

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE LA SEU D'URGELL I L'AGÈNCIA CATALANA DE LA JOVENTUT PER A LA REALITZACIÓ DE LES OBRES D'AMPLIACIÓ DE L'ALBERG "LA VALIRA".

Barcelona, 4 de juny de 2013

REUNITS

D'una banda, l'Il·lustríssim senyor Albert Batalla Siscart, alcalde de l'Ajuntament de La Seu d'Urgell (en endavant l'Ajuntament), amb NIF P-2525200-H, i domicili a Pl. dels Oms, 1, La Seu d'Urgell, d'acord amb el seu nomenament mitjançant Acord de Ple de data 11 de juny de 2011.

De l'altra, el senyor Toni Reig i Casassas, en qualitat de president de l'Agència Catalana de la Joventut, amb NIF Q-0801485-D, i domicili al carrer Calàbria 147, de Barcelona, d'acord amb el seu nomenament mitjançant Decret 73/2011, de 4 de gener (DOGC núm. 5791, de 7.1.2011) i segons els articles 13 i 15 dels estatuts de l'Agència Catalana de la Joventut aprovats pel Decret 129/2007, de 5 de juny, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Catalana de la Joventut (en endavant ACJ).

Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària suficient per contractar i obligar-se en tot el que s'estipula en aquest document, i

MANIFESTEN

I.- Que en virtut de l'escriptura pública de data 23 de gener de 1991 l'Ajuntament de la Seu d'Urgell va cedir gratuïtament a l'Institut Català de Serveis a la Joventut una superfície de terreny per tal que construis un alberg de joventut, actual Alberg La Valira, i el destinés a aquell fi durant un període mínim de 30 anys; passats els quals, l'Institut Català de Serveis a la Joventut es transformaria en titular de l'immoble sense cap tipus de condicionament.

En data 24 de maig de 1995 el desaparegut Institut Català de Serveis a la Joventut i Turisme Juvenil de Catalunya S.A. (TUJUCA, S.A., antecessor de l'ACJ) signen un conveni pel qual serà TUJUCA, S.A. qui s'encarregarà de la gestió de la Xarxa Nacional d'Albergs Socials de Catalunya; entre els quals es troba l'Alberg La Valira.

II.- Que l'Agència Catalana de la Joventut és una entitat de dret públic, amb personalitat jurídica pròpia i plena capacitat d'obrar per al compliment dels seus fins, creada mitjançant la Llei 6/2006, de 26 de maig (DOGC núm. 4651, de 9.6.2006). L'esmentada llei estableix la necessitat de dissoldre TUJUCA, S.A. i d'integrar en l'Agència Catalana de la Joventut els serveis que aquesta estava prestant.

Entre les funcions de l'ACJ es troba, segons la seva llei de creació, la gestió, l'explotació i el manteniment de la Xarxa Nacional d'Albergs Socials de Catalunya (XANASCAT) i, per tant, gestiona en l'actualitat l'Alberg La Valira, situat a la localitat de La Seu d'Urgell, carrer Joaquim Viola, número 57.

III.- Que l'Ajuntament de La Seu participa en el projecte "Fer de la Frontera un Camí cap a la Formació", subvencionat pel POCTEFA, que inclou una actuació de millora de les instal·lacions de l'Alberg de Joventut de La Seu d'Urgell. En aquest projecte hi participen també l'Entitat Municipal Descentralitzada de Bescaran (Municipi de les Valls de Valira), l'INEFC, l'Ajuntament francès d'Auzat i dels comuns andorrans de Canillo, Encamp, Ordino, la Massana, Andorra la Vella, Sant Julià de Lòria i Escaldes-Engordany.

IV.- Que estan ambdues parts interessades en col·laborar en l'ampliació de l'Alberg La Valira, per tal de millorar els serveis que es presten a la joventut en aquest alberg situat a la seu d'Urgell.

V.- Que l'article 108.3 de la Llei 26/2010, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya preveu la possibilitat de què les administracions públiques subscriguin convenis amb altres administracions públiques en l'àmbit de les respectives competències i per a la consecució de finalitats d'interès comú. Així mateix, l'article 5 de la Llei 6/2006, de 26 de maig, de creació de l'Agència Catalana de la Joventut també estableix que l'Agència Catalana de la Joventut pot concedir ajuts amb subjecció a la normativa de subvencions aplicable a l'Administració de la Generalitat i el mateix article la faculta per establir formes de col·laboració amb altres organismes, inclosos els ens locals.

VI.- Que per tot l'exposat en l'apartat anterior, i d'acord amb la resolució de data 5 de febrer de 2013 del director general de Joventut, l'Agència Catalana de la Joventut es troba facultada específicament per subscriure aquest conveni.

VII.- Que per tot l'exposat, les parts acorden formalitzar el present conveni de col·laboració, d'acord amb les següents

CLÀUSULES

PRIMERA.- Objecte

L'objecte del present conveni és regir la col·laboració entre l'Ajuntament de la Seu d'Urgell i l'Agència Catalana de la Joventut en l'ampliació de l'Alberg La Valira de la Seu d'Urgell, situat a la localitat de La Seu d'Urgell, carrer Joaquim Viola, número 57, d'acord amb les condicions previstes en el present conveni.

SEGONA.- Obligacions de les parts

- L'Ajuntament de la Seu d'Urgell es compromet a dur a terme, a càrrec seu, les obres d'ampliació de l'Alberg La Valira detallades a l'Annex 1, que tenen un pressupost inicial de 404.842,28 €.

- L'Ajuntament es farà responsable de la tramitació dels permisos municipals i llicències necessàries per a l'inici i desenvolupament de les obres. Igualment, se'n ocuparà, a càrrec seu, de la contractació i execució dels projectes d'obres (part es farà amb personal propi i part mitjançant contractació externa) així com de la contractació

de les obres d'ampliació de l'Alberg La Valira; essent ell "l'Administració Actuant" i el responsable de realitzar totes les actuacions legalment necessàries per dur a terme la contractació de les referides obres. Així mateix, l'Ajuntament serà el responsable de contractar, a càrrec seu, la direcció facultativa i la coordinació de seguretat necessària per a l'execució de les obres; sens perjudici que l'ACJ designi un responsable per controlar i supervisar a nivell intern les esmentades obres.

Igualment, l'Ajuntament serà qui haurà d'aportar, a càrrec seu, el mobiliari i equipament necessari per al funcionament de la zona ampliada mitjançant les obres; que serà un mobiliari adequat al que utilitza l'Agència Catalana de la Joventut a la XANASCAT. El llistat i model concret del mobiliari el detallarà l'ACJ a l'Ajuntament abans de la contractació de les obres d'ampliació de l'Alberg La Valira.

- L'ACJ es compromet a col·laborar amb una aportació econòmica de 200.000 € per tal que l'Ajuntament realitzi les esmentades actuacions en l'Alberg La Valira. Aquesta aportació l'ACJ la farà efectiva el dia de signatura del present conveni. Aquest import s'imputarà a la partida 760.0001 del pressupost de l'ACJ per l'any 2013.

Tret d'aquesta aportació econòmica, l'ACJ no suportarà cap despesa addicional derivada de l'ampliació de l'Alberg La Valira.

- La resta de despeses derivades de la realització de les obres d'ampliació, incloses les que no estiguin expressament contemplades en el projecte bàsic i d'execució i que siguin necessàries per a la realització d'aquestes obres les assumirà l'Ajuntament.

- L'ACJ es compromet a permetre l'entrada a les instal·lacions de les persones contractades per l'Ajuntament per a la realització de les obres i a col·laborar amb l'Ajuntament per al bon desenvolupament i finalització de les referides obres.

- Per tal de destorbar el mínim possible el funcionament de l'Alberg La Valira i als usuaris del mateix, les parts acorden que el termini d'execució de les mateixes serà des del dia 10 d'agost 2013 fins a 31 de desembre de 2013.

- L'Ajuntament es compromet a entregar a l'ACJ les obres esmentades totalment acabades, i amb el certificat final d'obra oportú, en el termini establert en l'apartat anterior; això és, com a màxim el 31 de desembre de 2013.

Aquestes obres passaran a formar part inseparable de l'Alberg La Valira a tots els efectes. Així l'Ajuntament es compromet incloure en un acord de ple que aquesta zona ampliada també forma part de la cessió realitzada mitjançant l'escriptura pública de data 23 de gener de 1991, en la qual l'Ajuntament de la Seu d'Urgell va cedir gratuïtament a l'Institut Català de Serveis a la Joventut la superfície de terreny per tal que construís l'Alberg La Valira; de forma que quan l'ACJ es converteixi en propietària sense condicionants de l'Alberg La Valira ho sigui de tot l'alberg, inclosa la part ampliada.

- En cas de no realitzar-se les esmentades obres, l'Ajuntament es compromet a retornar a l'ACJ la quantitat de 200.000 € aportada per aquesta en virtut del present conveni.

- La relació que estableix aquest conveni no suposa en cap moment que el personal contractat per l'Ajuntament mantingui cap mena de relació laboral amb l'ACJ ni viceversa. Cadascuna de les parts es responsabilitzarà del seu personal i de les obligacions laborals pertinents en relació amb els mateixos. Per tant, ambdues parts resulten obligades al compliment de les disposicions legals vigents en cada moment en matèria laboral, de Seguretat Social, de Seguretat Higiene i Salut en el Treball i Medi Ambient dels seus treballadors.

- L'ACJ es compromet a destinar la zona ampliada de l'Alberg de Joventut de la Seu d'Urgell a les finalitats i activitats a què es refereix el projecte "Fer de la Frontera un Camí cap a la Formació" com a mínim durant 5 anys a comptar des del moment en què entrin en funcionament les obres que l'Ajuntament de la Seu d'Urgell farà a l'Alberg La Valira.

TERCERA.- Vigència

Aquest conveni entrarà en vigor en la data de la seva signatura i romandrà vigent fins a la finalització del termini de garantia de les obres, previst per al 31 de desembre de 2014 (les parts preveuen la finalització de les obres per al 31 de desembre de 2013 i després un any més de garantia).

El present conveni es pot prorrogar, sempre que ho manifestin de manera expressa les parts signatàries, abans de la finalització de la seva vigència.

CUARTA.- Resolució

Sens perjudici de allò establert a la clàusula anterior, són causes de resolució del conveni:

- a) Mutu acord de les parts, manifestat per escrit.
- b) Denúncia d'una de les parts, feta amb un mínim de sis mesos d'antelació.
- c) Les generals establertes per la legislació vigent.
- d) La impossibilitat manifesta, legal o material, de dur a terme el compliment de les seves previsions.

CINQUENA.- Règim jurídic

En tot allò que no estigui regulat en els acords anteriors resultarà d'aplicació la normativa administrativa vigent. I en concret, el Decret Legislatiu 2/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei 4/1985, de 29 de març, de l'Estatut de l'Empresa Pública Catalana, modificada per la llei 7/2011, de 27 de juliol, de mesures fiscal i financeres i la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, modificada per la llei 10/2011, de 29 de desembre, de simplificació i millorament de la regulació normativa (DOGC. núm. 6035, de 30.12.2011). També resultarà d'aplicació el que preveuen el Text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, així com la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (BOE núm. 276, de 18.11.2003), que pel seu caràcter bàsic, té afectacions sobre les normes reguladores de bases de subvencions elaborades per l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu reglament, aprovat mitjançant el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol.

SISENA.- Jurisdicció

Els conflictes que derivin de l'aplicació del present conveni es resoldran de mutu acord entre les parts i, en el seu defecte, d'acord amb les previsions de la llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, modificada per la Llei 10/2011, de 29 de desembre, de simplificació i millora de la regulació normativa.

Les parts, com a prova de conformitat, signen el present document per duplicat i a un sol efecte en el lloc i data indicats a l'encapçalament

Ajuntament de La Seu d'Urgell

Agència Catalana de la Joventut

Albert Bañalla Siscart

Toni Reig i Casassas