CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE BARCELONA, L'AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC, EL CONSORCI DEL BESÒS I EL CONSORCI DEL PARC DE COLLSEROLA PER A LA INSTAL·LACIÓ DEL CENTRE D'ACOLLIDA D'ANIMALS DE COMPANYIA DE BARCELONA

Barcelona, 5 de novembre de 2014

REUNITS

D'una part, el Sr. **Jordi Martí i Galbis**, Regidor de Presidència i Territori de l'Ajuntament de Barcelona, expressament facultat per decret d'Alcaldia de 15 d'octubre de 2014, assistit en aquest acte pel Sr. **Jordi Cases i Pallarès**, secretari general de la Corporació, com a fedatari i assessor legal preceptiu.

D'una altra part, la Sra. M. **Carmen Porro Arias**, Alcaldessa Accidental, en nom i representació de l'Ajuntament de Montcada i Reixac, expressament facultada per decret d'Alcaldia de data 22 de setembre de 2014, assistida en aquest acte per la Sra. **Maria José López Pallarés**, secretària general de la Corporació, com a fedatària i assessora legal preceptiva.

D'una altra part, el Sr **Antoni Vives i Tomàs**, President del Consorci del Besòs, en nom i representació d'aquest segons acord adoptat per la Junta de Direcció de 23 de juliol de 2014.

I d'una altra part, el Sr. **Josep Perpinyà i Palau**, vicepresident executiu del Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola, expressament facultat per a la signatura del present conveni per acord de l'Assemblea General de l'entitat, adoptat en data 20 de desembre de 2011.

EXPOSEN

1.- La Modificació del Pla general metropolità de Barcelona derivada del Pla especial del Cementiri de Collserola, promoguda per l'Institut Municipal de Serveis Funeraris de l'Ajuntament de Barcelona, aprovada definitivament pel Govern de la Generalitat de Catalunya per acord de 13 de setembre de 1994 (en endavant la MPGM) va modificar la qualificació majoritària del sòl com a sistema general de parc forestal (clau 27) dels terrenys de l'àmbit, per la de sistema d'equipaments de cementiri comarcal (clau 25). En desenvolupament de la MPGM esmentada, la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió del 5 d'abril de 1995, va acordar aprovar definitivament el Pla especial del Cementiri de Collserola (en endavant el PE).

2.- Les figures de planejament urbanistic abans referides inclouen en el seu àmbit i per tant qualifiquen de sistema de cementiri comarcal (clau 25), entre d'altres terrenys, una porció de 92.685 m2 de la finca coneguda com "Torre Doña Juana" en el terme municipal de Montcada i Reixac, que era propietat per meitats indivises de les societats LA MATA, SL i CARAVELLA INVEST, SL.

3.- L'Ajuntament de Barcelona ha expropiat per ministeri de la llei l'abans esmentada porció de 92.685 m2 de la finca coneguda com "Torre Doña Juana". La Sentència núm. 197 de 3 de març de 2011 de la Secció Segona de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, recaiguda en el recurs contenciós administratiu 458/2008, va declarar la procedència de l'expropiació i va ordenar al Jurat d'Expropiació de Catalunya (en endavant JEC) la continuació del procediment de l'expedient 5255/2007, de determinació del preu just. L'acord del JEC de 10 de gener de 2012 va determinar aquest preu just en 765.338'05 euros, i tot i que ha estat impugnat per la propietat en via contenciosa administrativa, el 19 de març de 2013 es va atorgar acta d'expropiació, pagament i presa de possessió, en aquest acte es va pagar el preu just fixat pel JEC i es va segregar la porció de 92.685 m2 de l'esmentada finca que va passar a ser de propietat de l'Ajuntament de Barcelona.

4.- L'Ajuntament de Barcelona és el beneficiari de l'expropiació com a successor universal de l'Institut Municipal de Serveis Funeraris, de conformitat amb el disposat en l'acord del Consell Plenari de l'Ajuntament de Barcelona de data 7 de febrer de 1997, de dissolució del referit Institut. D'altra banda, la Sentència núm. 196, també de 3 de març de 2011, de la Secció Segona de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justicia de Catalunya, recaiguda en el recurs contenciós administratiu 361/2008 referit a altres actes administratius adoptats amb relació a la mateixa petició d'expropiació a instància de part, en el seu fonament de dret segon, també atribueix la condició de beneficiari de l'expropiació a l'Ajuntament de Barcelona.

5.- Segons l'informe de Cementiris de Barcelona, SAU. de data 12 de novembre de 2013, les previsions de creixement del Cementiri de Collserola han esdevingut obsoletes i l'expansió d'aquest equipament resulta actualment innecessària.

6.- La innecessarietat sobrevinguda de l'ampliació del cementiri de Collserola; la concurrència de trobar-se una porció de la finca coneguda com "Torre Doña Juana" en possessió de l'Ajuntament de Barcelona; així com la localització dels terrenys a la falda de Collserola, dins del Parc Natural de la Serra de Collserola, propers a l'emplaçament del cementiri actual, en la carretera d'accés a aquest des de la N150, apareixen com a circumstàncies d'oportunitat per poder destinar una part dels terrenys referits a la futura localització del Centre d'Acollida d'Animals de Companyia de Barcelona (en endavant el CAACB).

7.- La proposta de l'Ajuntament de Barcelona preveu la requalificació del sòl actualment qualificat de sistema d'equipament de cementiri comarcal (clau 25) de manera que la superfície de l'àmbit es qualificaria majoritàriament de sistema general de parc forestal (clau 27) i en una petita part es requalificaria com a sistema d'equipament comunitari (clau 7b) amb destí a la futura localització del CAACB. La modificació de la MPGM requerida seria promoguda per l'Ajuntament de Barcelona i sotmesa al procediment d'avaluació ambiental, aprovada inicialment i provisionalment per l'Ajuntament de Montcada i Reixac, i aprovada definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'àmbit metropolità de Barcelona.

8.- La zona està actualment ocupada per uns horts il·legals i altres activitats marginals, que requereixen l' actuació de sanejament corresponent. Aquesta actuació es va iniciar l'any 2012 per part de Cementiris de Barcelona, i l'ha dut a terme el Consorci del Parc de Collserola mitjançant una encomanda de gestió que té per objecte l'enderroc de barraques per un import de 50.000 euros/any, però cal fer extensiva aquesta actuació també a les barraques existents en els terrenys que ha expropiat l'Ajuntament de Barcelona.

9.- El Consorci del Parc de Collserola ja ha manifestat amb anterioritat l'oportunitat de situar el nou CAACB en aquesta zona qualificada com a cementiris metropolitans, equipament que aportaria un servei públic que pot contribuir a la gestió d'aquesta finca pública del Parc, que ha estat sotmesa a una gran degradació. A més a més, des de la integració del Turó de Montcada al parc de Collserola, amb el decret de creació de Parc Natural, esdevé imprescindible una acció coordinada i sinèrgica de les entitats públiques implicades per tal de revertir la indisciplina urbanística i salvaguardar i recuperar els valors d'aquest espai natural protegit.

10.- L'Ajuntament de Montcada i Reixac ha de prestar el servei de recollida d'animals abandonats o perduts, si bé no disposa de cap centre d'acolliment d'animals de companyia propi, per la qual cosa la implementació en el seu terme municipal del CAACB de l'Ajuntament de Barcelona ofereix la possibilitat de convenir la prestació del servei de Montcada i Reixac.

11.- L'Ajuntament de Barcelona, l'Ajuntament de Montcada i Reixac, el Consorci del Besòs i el Consorci del Parc de Collserola volen enfortir el treball conjunt per millorar el territori, preservar l'espai natural protegit i millorar, molt especialment, les condicions de vida dels veïns i veïnes dels barris fronters.

Per tots aquests motius exposats, les parts signatàries prenen els següents

ACORDS

Primer.- Objecte.

1.- Aquest Conveni té per objecte establir el marc i les condicions per a modificar la MPGM derivada del Pla del Cementiri de Collserola i el Pla especial del Cementiri de Collserola, per aconseguir les finalitats següents:

a) Recuperar espais de més qualitat i funció ecològica., i alhora abordar i resoldre dèficits estructurals i problemàtiques comunes en un àmbit territorial de confluència dels municipis de Barcelona i de Montcada i Reixac.

b) Localitzar el CAACB en els terrenys que són propietat de l'Ajuntament de Barcelona per expropiació, situats en el terme municipal de Montcada i Reixac, i que han de ser requalificats de sistema d'equipaments comunitaris (clau 7b).

c) Possibilitar en el mateix CAACB la prestació del servei de recollida d'animals abandonats o perduts de l'Ajuntament de Montcada i Reixac.

d) Sanejar les activitats marginals i altres ocupacions il·legals del territori en l'àmbit d'actuació, i evitar la generació de nous focus de barraquisme.

e) Trobar mecanismes de cooperació per tractar els límits entre els municipis de Montcada i Reixac i de Barcelona.

Segon.- Modificació de la MPGM per a l'ampliació del Cementiri de Collserola.

1.- L'Ajuntament de Barcelona es compromet a formular, en qualitat de promotor, una proposta de modificació puntual de la MPGM derivada del Pla especial del Cementiri de Collserola (en endavant la MPMPGM) amb l'objecte de requalificar els sòls atesa la innecessarietat de destinar-los al creixement del Cementiri de Collserola, per qualificar-los majoritàriament de sistema general de parc forestal de conservació (clau 27) i, en una petita part, de sistema d'equipament comunitari i dotacions de caràcter local (clau 7b) amb determinació del tipus d'equipament com a sanitari-assistencial, complementàriament docent, tècnic-administratiu i recreatiu. La concreció de l'ordenació i les condicions d'edificació que han de regular l'equipament en funció del programa funcional del CAACB podrà efectuar-se en la MPMPGM o bé en un PEU d'equipaments, en tant que instrument de planejament derivat, i que podrà ser tramitat simultàniament amb la MPMPGM.

2.- L'Ajuntament de Montcada i Reixac es compromet a tramitar la MPMPGM, a aprovar-la inicialment i provisionalment, i a elevar-la a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'àmbit metropolità de Barcelona als efectes de la seva aprovació definitiva.

3.- La proposta de MPMPGM ha de tenir en compte la seva situació dins del Parc Natural de la Serra de Collserola, i ha de ser coherent amb les determinacions del Pla Territorial Metropolità.

4.- El document d'avaluació ambiental de la MPMPGM ha d'incorporar les mesures ambientals adequades i adients a la zona, incloses les de restitució ambiental i de restauració necessàries, especialment atesa la singularitat que representa aquest espai com a corredor entre la Serra de Collserola i el Turó de Montcada.

5.- La MPMPGM ha d'incorporar també les propostes viàries requerides per accedir al CAACB previst, i les millores necessàries en el vial que des de la carretera es dirigeix al cementiri.

6.- Totes les despeses de redacció de la MPMPGM, incloent-hi, entre d'altres, els estudis d'avaluació i impacte ambiental, de mobilitat i econòmic-financer, són a càrrec de l'Ajuntament de Barcelona, en qualitat de promotor, el qual també ha d'executar a costa seva els accessos al CAACB.

Tercer.- Localització i requeriments del CAACB de titularitat de l'Ajuntament de Barcelona.

1.- El nou Centre d'Acolliment i Adopció d'Animals de Companyia de Barcelona complirà un triple objectiu:

2.- Acollir temporalment els animals de companyia extraviats, abandonats o bé comissats fins que es pugui gestionar la seva adopció. En aquest sentit, el nou CAACB ha de ser un agent de promoció de polítiques actives, entitats, ONG i agents socials implicats.

3.- Ser un puntal en el desenvolupament de noves línies de recerca adreçades a millorar el benestar animal i la interrelació dels animals de companyia amb l'entorn social, posant èmfasi en el seu paper integrador i terapèutic. Aquest treball es basa en la consolidació de col·laboració entre l'administració, el sector universitari i la iniciativa privada, especialment enfocat, en el seu conjunt, a la relació animals i salut.

4.- Vincular el centre a l'educació i el foment de la tinença responsable mitjançant el treball amb les escoles i els sectors especialment sensibles, com la gent gran, les persones amb disminució i els grups socials amb alguna exclusió

Quart.- Prestació del servei municipal de recollida d'animals de Montcada i Reixac en el CAACB de l'Ajuntament de Barcelona.

1.- El nou CAACB oferirà a la població de Montcada i Reixac els serveis adreçats als animals de companyia del seu terme municipal: serveis veterinaris i identificació amb xip, esterilitzacions, vacunacions, recollida i acolliment temporal, socialització, promoció i gestió de les adopcions, localització del propietari, aplicació del programa de colònies controlades de gats –esterilització i retorn-, entre d'altres, en el marc del model de gestió que es desenvoluparà previ a la licitació del projecte. Aquests serveis seran objecte de bonificació per a l'Ajuntament de Montcada i Reixac i s'establiran a la Comissió de seguiment prevista al pacte vuitè del present conveni, seguint els principis d'estabilitat i sostenibilitat financera que estableix la Llei 7/1985 de bases de règim local.

2.- Durant la vigència del conveni, en el si de la Comissió de seguiment d'aquest i altres projectes de cooperació entre tots dos ajuntaments es treballarà en la participació dels municipis col·laboradors en la gestió del futur CAACB, elaborant la referida Comissió un acord ad hoc en aquesta matèria.

Cinquè.- Tractament de les activitats marginals i altres ocupacions il·legals del territori, en l'àmbit d'actuació i zones d'influència.

1.- L'Ajuntament de Barcelona es compromet a enderrocar les activitats marginals i altres ocupacions il·legals a l'àmbit i a evitar que el sanejament dels terrenys destinats a implantació del CAACB provoqui una possible migració dels seus ocupants il·legals cap a altres focus o assentaments de barraquisme, evitant el possible dany que suposaria per Montcada i Reixac aquesta migració.

2.- La gestió dels enderrocs, segons plànol annexat al conveni, serà efectuada pel Consorci del Parc de Collserola, el qual també efectuarà les tasques necessàries per a restituir els terrenys a l'estat natural, vetllar per què no es tornin a produir assentaments i enderrocar-los quan aquests es produeixin.

3.- L'enderroc d'aquestes barraques i activitats s'haurà d'haver efectuat, com a molt tard, a la data prevista d'inici de les obres de construcció del CAACB.

Sisè.- Actuacions en barris fronters.

1.- L'Ajuntament de Barcelona es compromet a redactar un projecte d'urbanització del torrent del Bosc Llarg en el dos termes municipals i, si escau, els documents adients per endreçar els usos actuals, substituir el camp de futbol del municipi de Montcada i fer possible una connexió entre els dos municipis. Aquest projecte s'haurà de redactar i executar de forma prèvia a la finalització dels permisos atorgats en el seu moment per l'Agència Catalana de l'Aigua. En la redacció d'aquest projecte poden participar també el serveis tècnics de l'Ajuntament de Montcada i Reixac i els del Consorci del Parc de Collserola.

2.- Dins l'àmbit d'aquesta clàusula, cal analitzar i reflexionar sobre les possibles intervencions de vora o de frontera als entorns dels nuclis de Vallbona i de Can Sant Joan que, si bé pertanyen a termes municipals diferents, participen en major o menor grau dels mateixos dèficits estructurals: vialitat, espais lliures, equipaments i habitatge assequible. A tal efecte l'Ajuntament de Montcada i Reixac es compromet a encarregar al Consorci del Besòs la redacció del Pla Especial de la Muntanyeta de Can Sant Joan.

3.- També cal vetllar pel desenvolupament del parc fluvial del Besòs impulsant projectes comuns en el marc del Consorci del Besòs. En aquest sentit l'Ajuntament de Barcelona ha encarregat al Consorci del Besòs el projecte de connectivitat entre el barri de Vallbona i Montcada i Reixac en paral·lel al rec comtal segons plànol annex.

Setè.- Finançament.

1. L'Ajuntament de Barcelona, en qualitat de promotor de la proposta de modificació puntual de la MPGM derivada del Pla especial del Cementiri de Collserola, es farà càrrec del finançament de determinades actuacions contemplades a aquest conveni, en concret:

- De les despeses contemplades al pacte cinquè, que finançarà amb una aportació al Consorci del Parc de Collserola per un import total de 700.000,00 euros, a càrrec dels pressupostos 2014 (300.000,00 euros) i 2015 (400.000,00 euros).

- De les despeses contemplades al pacte sisè, que finançarà amb una aportació al Consorci del Besos per import de 650.000,00 euros a càrrec del Pressupost 2015.

2. El lliurament dels fons corresponents al Pressupost 2014 es tramitarà a la signatura del conveni.

3. L'aportació prevista per a l'exercici 2015, atès el caràcter anual del pressupost municipal, resta subordinada als crèdits que per a aquest exercici autoritzi el corresponent pressupost, i es tramitarà en les condicions d'imports i terminis que determini la Comissió de seguiment que s'estableix al pacte vuitè.

Vuitè.- Comissió de seguiment.

1.- S'ha de constituir una Comissió de seguiment formada per l'Ajuntament de Barcelona, l'Ajuntament de Montcada i Reixac, el Consorci del Besòs i el Consorci del Parc de Collserola, la qual es reuneix amb caràcter semestral per tal de donar compliment dels acords estipulats. La pròpia Comissió ha de regular el seu funcionament. Són membres de ple dret de la comissió:

Per l'Ajuntament de Barcelona:

- El tercer o la tercera tinent d'alcalde, o persona en qui delegui
- El regidor o la regidora de Presidència, o persona en qui delegui
- El gerent adjunt o la gerent adjunta d'Urbanisme, o persona en qui delegui

Per l'Ajuntament de Montcada i Reixac:

- L'alcaldessa o l'alcalde de Montcada i Reixac, o persona en qui delegui
- El regidor o la regidora d'Urbanisme, o persona en qui delegui
- El director o la directora de l'Àrea de Territori, o persona en qui delegui

Pel Consorci del Parc de Collserola:

- El o la gerent, o persona en qui delegui

Pel Consorci del Besòs:

- El o la gerent, o persona en qui delegui

Novè.- Vigència.

1.- Aquest Conveni produeix efectes des del moment de la seva signatura i serà vigent fins la finalització del seu objecte.

Desè.- Causes d'extinció.

1.- Són causes d'extinció d'aquest Conveni:

a) La resolució de mutu acord.

b) La invalidesa, tant per motius de nul·litat com d'anul·labilitat, quan no es reuneixin els requisits de forma o els requisits de caràcter material, declarada judicialment.

c) L' incompliment greu per qualsevol de les parts de les obligacions i els compromisos contrets en aquest conveni.

Onzè.- Resolució de conflictes i jurisdicció competent

1.- Les parts es comprometen a resoldre de manera amistosa qualsevol desacord que pugui sorgir en el desenvolupament d'aquest conveni.

2.- No obstant això, per les qüestions litigioses que puguin sorgir, les parts se sotmeten, atesa la naturalesa administrativa d'aquest conveni, a la jurisdicció contenciosa administrativa.

Tretzè.- Aprovació

1.- Per part de l'Ajuntament de Barcelona, aquest Conveni ha estat aprovat per la Comissió de Govern municipal en sessió de 16 de juliol de 2014, per delegació d'Alcaldia.

2.- Per part de l'Ajuntament de Montcada i Reixac, ha estat aprovat per el Ple en data 24 de juliol de 2014 amb els informes previs favorables dels Serveis Jurídics i tècnics de l'Àrea Territorial.

3.- Per part del Consorci del Parc de Collserola, ha estat aprovat per l'Assemblea General del Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola, en sessió celebrada en data 22 de juliol de 2014

4.- Per part del Consorci del Parc de Collserola, ha estat aprovat per part del Consorci del Besòs, ha estat aprovat per la Junta de Direcció de data 23 de juliol de 2014.

Catorzè.- Informació pública i publicitat

1.- Aquest conveni té contingut urbanístic, per la qual cosa i de conformitat amb allò establert a l'article 8.3 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, s'ha de sotmetre a informació pública pel termini d'un mes, sens perjudici que hagi de formar part de l'instrument de planejament urbanístic que s'ha convingut tramitar, de conformitat amb l'establert a l'article 26.3 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

2.- Els acords d'aprovació adoptats pels ajuntaments de Barcelona i de Montcada i Reixac, s'han de publicar, dins del mes següent a la seva adopció, en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona. A més, el conveni podrà ser consultat públicament mitjançant consulta presencial a les seus dels ajuntaments de Barcelona i de Montcada i Reixac, amb possibilitat d'obtenir-ne còpia.

3.- En compliment de l'article 110.3 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, el contingut íntegre del conveni, un cop signat, serà publicat als webs dels ajuntaments de Barcelona i de Montcada i Reixac.

De tot el que s'estén aquest document per quadruplicat, que signen els compareixents, davant dels secretaris generals dels Ajuntaments de Barcelona i de Montcada i Reixac, que en donem fe en el lloc i data ut supra.

Per l'Ajuntament de Barcelona

Jor
Re

Jordi Ca
Secretar

Per l'Ajuntament de Montcada i

allarès

Pel Consorci del Parc Natural de la Serra dA Collserola

Ajuntament de Barcelona

Hàbitat Urbà

C.A.A.C.B

Centre d'acollida d'animals de companyia de Barcelona

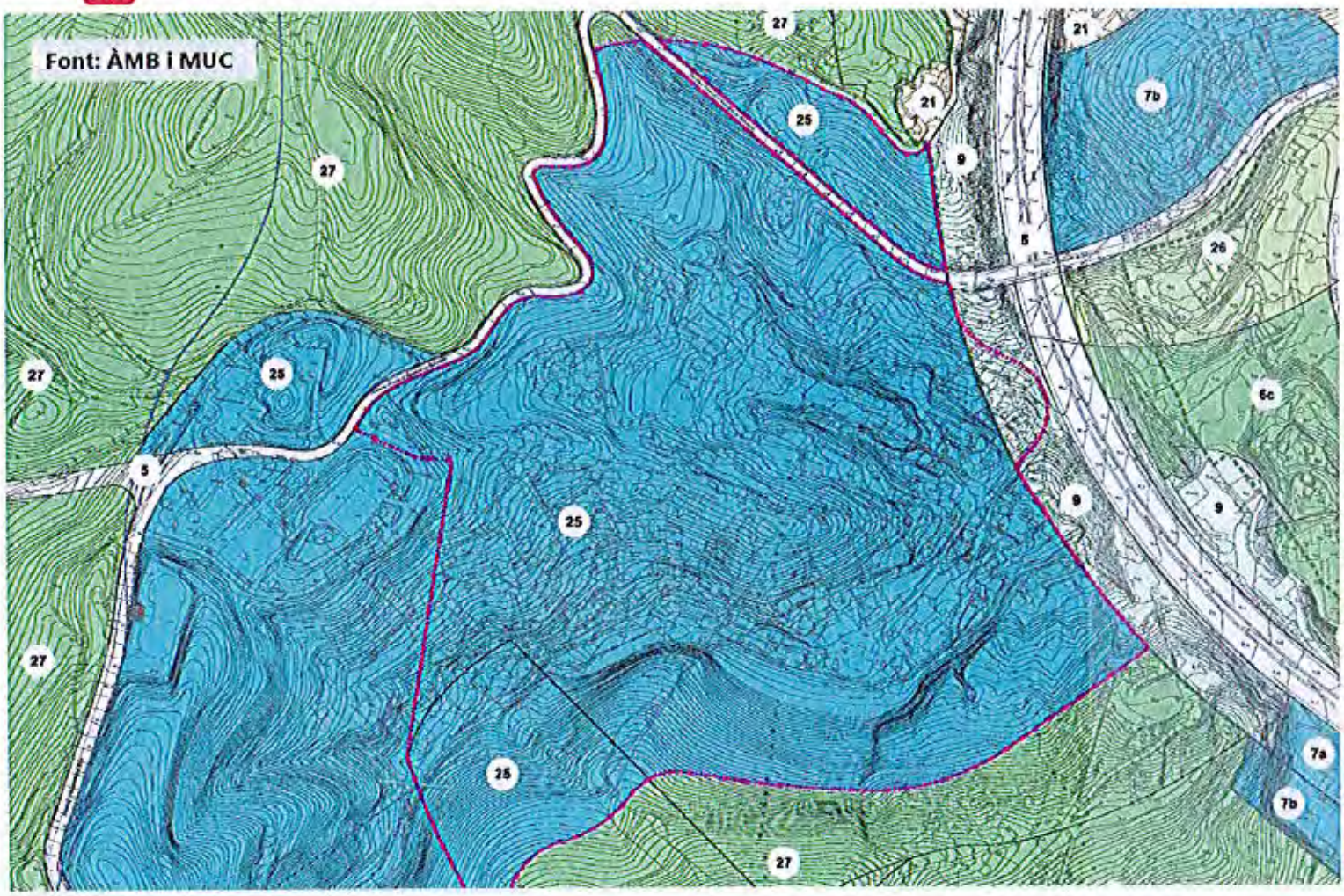
Documentació annexa

B

Emplaçament futur CAACB

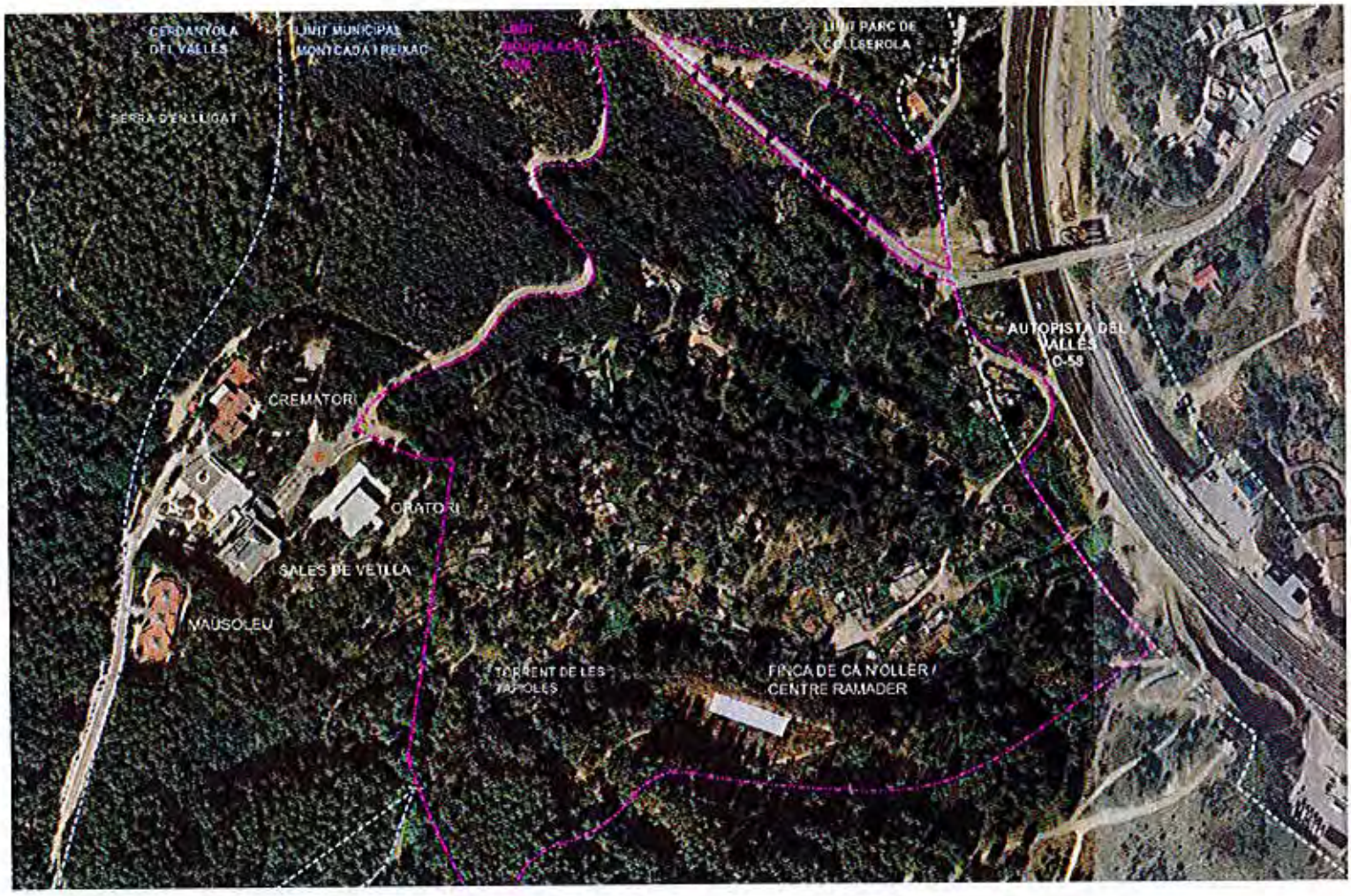
[redacted]

Planejament vigent entorn futur CAACB



Ajuntament de Montcada i Re

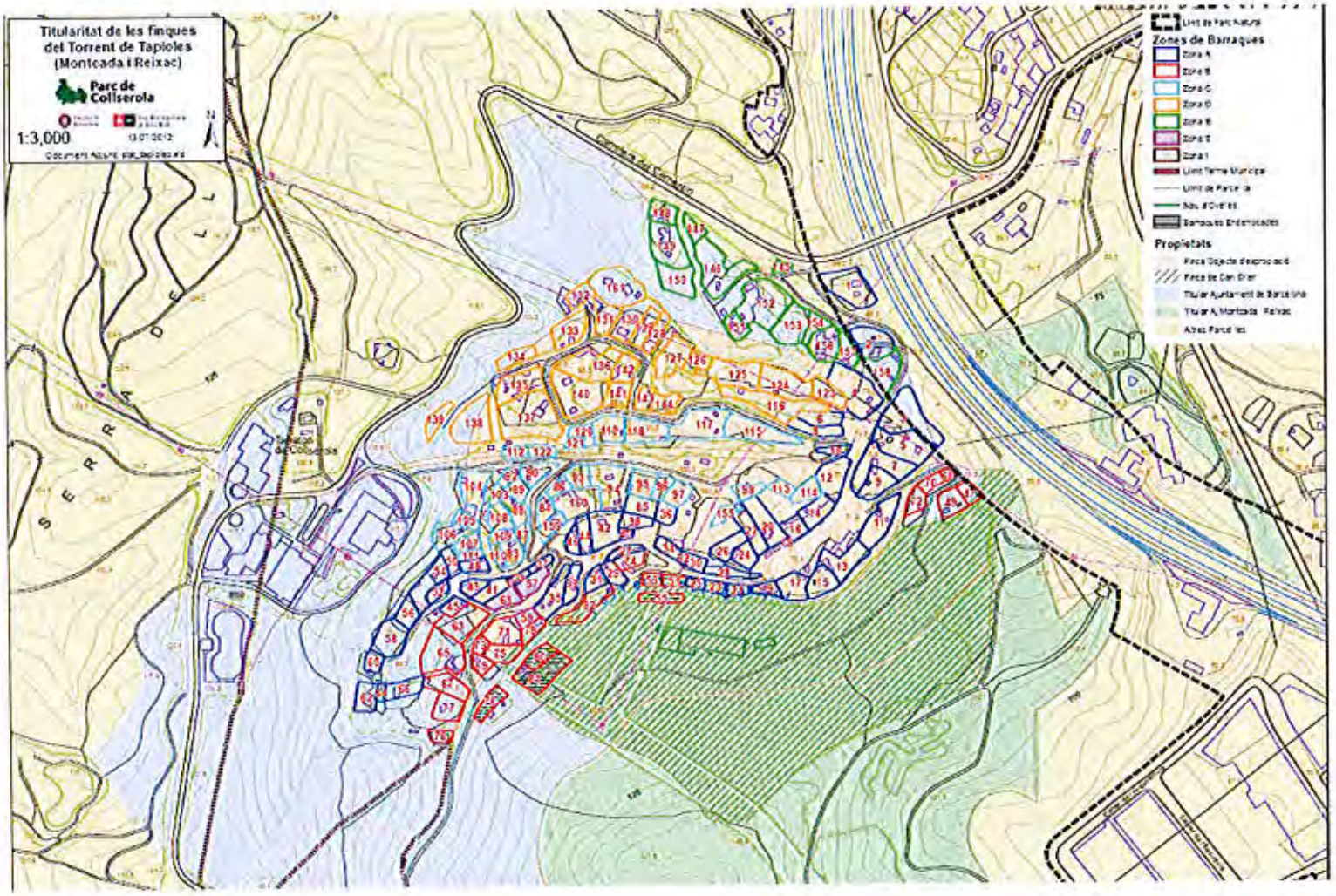
Àmbit MPMPGM futur CAACB



[redacted]

Ajuntament de Montcada i R[illegible]

Situació elements precaris d'autoconstrucció zona futur CAACB (Font: Consorci de Collserola)



Ajuntament de Montcada i R...

Situació intervenció Rec Comtal (Font: Consorci del Besòs)

Ortofoto actual. Font ICC

Localització zona del projecte

ESTUDI
per l'ajardinament de l'entorn entre els

[redacted]

Ajuntament de Montcada i R...

Situació intervenció Rec Comtal (Font: Consorci del Besòs)

PLANTA GENERAL PROPOSTA
E 1:500

Emplaçament Torrent del Bosc Llarg

Emplaçament Muntanyeta de Can Sant Joan