ADDENDA DE PRÒRROGA DEL CONVENI SUBSCRIT ENTRE L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA i L'AJUNTAMENT DE SANT ANDREU DE LA BARCA RELATIU A LA CESSIÓ DE TRES HABITATGES DE TITULARITAT PUBLICA.

Barcelona, 24 de juliol de 2015

REUNITS

D'una part, el senyor Jaume Fornt i Paradell, Director de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, que actua en nom i representació d'aquesta entitat en virtut del nomenament efectuat per acord de Govern 44/2011, de 15 de març, i de conformitat amb les funcions atribuïdes a l'article 2.2.i) dels Estatuts de l'Agència aprovats pel Decret 157/2010, de 2 de novembre.

I d'una altra part, el senyor M. Enric Llorca Ibáñez, Alcalde-President de l'Ajuntament de Sant Andreu de la Barca, que actua en nom i representació de l'esmentat Ajuntament, en ús de les funcions que li atribueixen els articles 21.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal de Règim Local de Catalunya i de conformitat amb la Junta de Govern Local de data 14 d'abril de 2015.

Les parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per atorgar aquesta addenda i

EXPOSEN

I.- En data 1 de març de 2012 es va subscriure un conveni de col·laboració entre l'Agencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Andreu de la Barca relatiu a la cessió de la gestió de tres habitatges de titularitat pública per reallotjar provisionalment a tres famílies afectades pel risc d'enfonsament de l'immoble del carrer Amistat, 9 de Sant Andreu de la Barca, fins que es resolgués aquesta situació.

II.- A la clàusula sisena del Conveni subscrit s'estableix que aquest tindrà una vigència d'un any, a partir de la data de la seva signatura.

III.- En data 1 de març de 2013 es va formalitzar una addenda de pròrroga de la vigència per un any mes fins l'1 de març de 2014.

IV.- En data 15 de gener de 2015 es va subscriure una addenda de pròrroga fins l'1 de març de 2015 i de reajustaments de preus al conveni signat.

V.- Atès que aquesta situació encara perdura l'Ajuntament de Sant Andreu de la Barca ha sol·licitat a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, amb motiu del venciment del conveni de col·laboració subscrit, que aquest és prorrogui per un any més, en relació als tres habitatges públics que es troben a la seva disposició.

VI.- L'article 2 de la Llei 13/2009, estableix que l'Agència de l'Habitatge de Catalunya té com objectiu executar i gestionar les polítiques d'habitatge que són competència de la Generalitat de Catalunya, les quals s'han de desenvolupar d'acord amb els principis de cooperació i col·laboració amb els ens locals i en concertació, si s'escau, amb altres ens de caràcter públic o privat.

VII.- Anirà a càrrec de l'Ajuntament de Sant Andreu de la Barca el pagament de la contraprestació per la cessió de l'ús dels tres habitatges, així com també els impostos, taxes, IBI, serveis i quotes comunitàries estipulats en l'annex d'aquesta addenda.

DIR Generalitat de Catalu
SUB Agència de l'Habitat

I, d'acord amb les exposades manifestacions,

ACORDEN

Únic.- Prorrogar la vigència del conveni signat el dia 1 de març de 2012 entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Andreu de la Barca en totes les seves clàusules i estrictes termes, fins el dia 1 de març de 2016.

I en prova de conformitat, les parts signen el present document per duplicat, en el lloc i la data expressats en l'encapçalament.

Jaume Fornt i Paradell
Director de l'Agència de
de l'Habitatge de Catalunya

M. Enric Llorca Ibáñez
Alcalde-President de
l'Ajuntament de Sant Andreu de la Barca

ANNEX

Referència	Adreça	Superfície útil	Contraprestació (ha)	Contraprestació (ga)	Serveis	Q. Comun.	IBI	Taxes	TOTAL
08-9188-0004*	C/ Via de l'Esport, 20, 2n 1a	78,08 m2	108,64 €	11,69 €	- €	39,15 €	28,54 €	7,68 €	**195,70 €**
08-9542-0015	C/ Doctor Vila, 31, bloc 1, 2n 7a	41,78 m2	142,64 €	- €	14,04 €	10,00 €	14,43 €	7,68 €	**188,79 €**
08-9542-0029	C/Doctor Vila, 31, bloc 1, 4t 5a	53,37 m2	182,21 €	- €	17,98 €	10,00 €	18,33 €	7,68 €	**236,20 €**

*Habitatge amb garatge