

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE ELS PROPIETARIS DE LA FINCA DE CAN CATÀ, CEMENTIRIS DE BARCELONA S.A. I EL CONSORCI DEL PARC NATURAL DE LA SERRA DE COLLSEROLA

A Barcelona, el 20 de juny de 2016,

REUNITS

D'una part, la Sra. Maria Francisca Gil Cornet, amb DNI núm. [REDACTED] i la Sra. Maria Belén Concepción Ramona Gil Cornet, amb DNI núm. [REDACTED] representants de Can Catà CB, amb NIF [REDACTED] amb domicili a [REDACTED] com a propietàries de la finca Can Catà, ubicada al terme municipal de Cerdanyola del Vallès, dins del Parc Natural de la Serra de Collserola, d'ara endavant la propietat.

D'una altra part, la Sra. Maria del Pilar Díaz Romero vicepresidenta executiva del Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola, d'ara endavant el Consorci, amb domicili a Barcelona, Carretera de l'Església, 92, amb NIF núm. [REDACTED] Actua facultada per a la signatura del present conveni en virtut d'un acord de l'Assemblea General del Consorci adoptat en sessió de data 1 de març de 2016. Intervé assistida pel secretari delegat, el Sr. Antoni Puigarnau Puigarnau.

I d'una altra part, el Sr. Jordi Valmaña i Corbella facultat per a la signatura del present conveni en virtut del seu càrrec director general de l'empresa Cementiris de Barcelona, SA, amb domicili al carrer Joan d'Àustria, núm. 130 de Barcelona (08018), amb CIF núm. [REDACTED] Actua de conformitat amb les atribucions conferides pel Consell d'Administració de la Societat, que resulten de l'escriptura de data 31 d'octubre de 2006, atorgada davant del Notari de Barcelona, Joan Rubies Mallol, sota el número 5751 del seu protocol.

Les parts es reconeixen capacitat legal suficient per obligar-se i de les seves lliures i espontànies voluntats i després de les deliberacions escaients

MANIFESTEN

- I. Que el Consorci és una entitat sense ànim de lucre amb la finalitat de gestionar el Parc Natural de la Serra de Collserola com a espai protegit, en compliment de les previsions del Pla Especial d'Ordenació i de Protecció del Medi Natural del Parc de Collserola, així com del Decret 146/2010, de 19 d'octubre, de declaració del Parc Natural de la Serra de Collserola i de les reserves naturals parcials de la Font Gropa i de la Rierada-Can Balasc.
- II. Que la gestió del Parc s'efectua d'acord amb el Pla Especial que el regula, essent-ne un dels instruments la coordinació del Dispositiu de Prevenció d'Incendis forestals en el marc de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (AMB)
- III. Que un dels elements de la prevenció d'incendis és la gestió de punts d'aigua disseminats pel Parc, que estan constituïts per sistemes de dipòsits d'aigua amb hidrants normalitzats per bombers i basses per helicòpter bombarder.
- IV. Que un d'aquests punts està localitzat a la finca de Can Catà i consisteix en un dipòsit de 250m³ que abasteix dos hidrants per a ús dels bombers. Aquest dipòsit s'alimenta a partir de l'aigua d'una mina que nodreix, tant la finca de Can Catà, com un dipòsit auxiliar de 6m³ amb estació de bombeig.



- V. Que en data 16 de novembre de 2006, la propietat, el Consorci i l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès van subscriure un Acord de custòdia del territori del Bosc Gran, en virtut del qual, entre d'altres aspectes, la propietat va comprometre's a subministrar aigua al dipòsit propietat del Consorci en els períodes en què el cabal de la mina fos suficient i en permetés l'abastament.
- VI. Que en data 21 de desembre de 2011, la propietat i el Consorci van subscriure un Conveni de col·laboració l'objecte del qual és establir un marc d'actuació per al desenvolupament dels treballs necessaris per a la gestió, restauració i conservació dels valors naturals de la finca de Can Catà. Aquest conveni recull novament el compromís de la propietat en relació al dipòsit esmentat en el conveni formalitzat en data 16 de novembre de 2006.
- VII. Que Can Catà es proveeix exclusivament de l'aigua provinent d'una mina i un pou situats a la finca.
- VIII. Que el dèficit hídric continuat que pateix el Parc Natural de la Serra de Collserola posa en risc que la finca de Can Catà pugui continuar nodrint-se, com fins ara, de l'aigua de l'aquífer.
- IX. Que, en conseqüència, en períodes de sequera severa no es pot subministrar aigua al dipòsit propietat del Consorci ubicat a Can Catà.
- X. Que una solució possible a la situació plantejada és que la finca de Can Catà es connecti amb la xarxa d'aigua del cementiri de Collserola, gestionat per Cementiris de Barcelona, SA, ja que es troba més a prop de la finca (1 Km) que no pas de l'escomesa de la xarxa d'Aigües de Barcelona.
- XI. Que Cementiris de Barcelona, SA col·labora amb el Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola en les seves activitats de conservació i protecció del Parc, participant econòmicament mitjançant conveni.
- XII. Que amb la finalitat de concertar el règim de compromisos derivats de la col·laboració que ha de permetre el subministrament d'aigua a la finca de Can Catà en període de sequera, les parts signants acorden atorgar-se el present conveni de col·laboració, que subjecten a les següents

CLAUSULES

Primera. Objecte

El present conveni té per objecte la col·laboració de les parts en la instal·lació d'una conducció d'aigua potable des de la xarxa de distribució que alimenta el Cementiri de Collserola fins a Can Catà, així com fins al dipòsit propietat del Consorci ubicat a la finca esmentada.

Segona . Descripció de les obres de canalització.

Les obres de canalització consistiran en:

- La modificació de l'arqueta situada a les instal·lacions del Cementiri de Collserola, on es connectarà la nova canonada d'abastament d'aigua i on s'instal·larà un comptador.
- L'excavació d'una rasa pel lateral del camí de Can Catà a una profunditat màxima de 40cm i tapat amb les terres resultants, on s'estendrà un tub PE 100D 63 PN10, que anirà degudament senyalitzat al llarg de tot el seu recorregut. Aquesta canonada arribarà fins

una arqueta, de nova construcció, dins de la finca. Aquesta arqueta substituirà l'actualment existent que connectava la mina de Can Catà amb la xarxa de la finca.

Tercera. Obligacions de les parts.

- Cementiris de Barcelona, SA autoritza les obres de conducció des de les seves instal·lacions i en supervisarà l'execució per assegurar-se que s'efectuen de manera que no es vegi afectat el funcionament habitual del Cementiri de Collserola.
- Cementiris de Barcelona, SA subministrarà aigua a Can Catà, en cas que ho requereixi la propietat, a un preu d'1,14€/m³, revisable en funció de la variació que pugui experimentar el preu fixat per l'empresa subministradora, Aigües de Barcelona, SA: s'aplicarà el mateix percentatge de variació que apliqui Aigües de Barcelona, SA.
- La propietat de Can Catà satisfarà a 30 dies els imports corresponents a les factures que Cementiris de Barcelona, SA emetrà trimestralment, d'acord amb la lectura del comptador, mitjançant transferència al número de compte que Cementiris de Barcelona, SA indiqui.
- Cementiris de Barcelona, SA no es compromet, en cap cas, a garantir el subministrament d'aigua, ja que la seva capacitat de proveir-la dependrà de l'empresa subministradora, Aigües de Barcelona, SA.
- La propietat de Can Catà seguirà subministrant aigua al dipòsit propietat del Consorci, sense cost per aquesta entitat, en els períodes en què el cabal de la mina sigui suficient i en permeti l'abastament; i a un preu d'1,14€/m³ quan procedeixi de la xarxa de distribució d'aigua potable que alimenta el Cementiri de Collserola, quan el cabal de la mina sigui insuficient. Aquest preu serà revisable en funció de la variació que pugui experimentar el preu que hagi d'abonar la propietat a Cementiris de Barcelona, SA: s'aplicarà el mateix percentatge de variació que apliqui Aigües de Barcelona, SA a la propietat.
- El Consorci i la propietat de Can Catà assumiran la despesa derivada de les obres de canalització objecte del present conveni, que per al Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola s'ha estimat en 6.824,44€, IVA exclòs, corresponents a les partides que afecten exclusivament la canalització per omplir el dipòsit de prevenció d'incendis i la modificació de l'arqueta de vàlvules.

Quarta. Vigència i efectivitat del conveni.

Aquest conveni entrarà en vigor el dia següent de la seva signatura i serà vigent per un període de 20 anys.

Cinquena. Causes d'extinció.

Seràn causes d'extinció del present Conveni de col·laboració:

- L'acord mutu entre els parts, degudament motivat.
- L'incompliment del seu contingut per qualsevol de les entitats signants del Conveni.
- La impossibilitat d'aconseguir els objectius que motiven la col·laboració prevista al present Conveni, degudament motivada i formulada amb un preavís de tres mesos.

- Qualsevol altra determinada a la legislació vigent.

Sisena. Règim jurídic.

Aquest conveni tindrà caràcter administratiu, entrarà en vigor obligant a les entitats intervinents des de la data de la signatura íntegra, sense suposar en cap cas la renúncia a les competències pròpies de cadascuna d'elles i, en el no previst en les seves clàusules, es regirà en el marc de la legislació vigent.

Setena. Jurisdicció competent.

Les parts col·laboraran en tot moment d'acord amb els principis de bona fe i eficiència per tal que la finalitat d'aquest conveni pugui assolir-se plenament. En cas de discrepància en la interpretació o exercici del present protocol i d'altres futurs documents que hi tinguin relació, les dues parts se sotmetran a la jurisdicció competent.

I en prova de conformitat signen el document, per quadruplicat, en el lloc i la data indicats a l'encapçalament.

Pel Consorci del Parc Natural
de la Collserola

Maria Teresa Díaz Romero
Vicepresidenta executiva

Antoni Gualigarnau
Secretari

Per la propietat

Maria Francisca Gil Cornet

Maria Belén Ramona Gil Cornet

Per Cementiris de Barcelona, SA

Jordi Valls i Corbella
Director general


**Consorci del
Parc de Collserola**

