



Santa Coloma de Farners, 8 de febrer de 2016

COMPAREIXEN

D'una part, el senyor **Joan Martí i Bonmatí**, **alcalde-president de l'Ajuntament de Santa Coloma de Farners**, actuant en la representació que com aital ostenta.

I d'altra, la senyora **Enriqueta Llinàs i Pujadas**,
actuant en el seu propi nom i dret.

Ambdues parts es reconeixen capacitat suficient per atorgar aquest contracte i

MANIFESTEN

I.- Que la senyora Enriqueta Llinàs i Pujadas, és propietària del solar ubicat al carrer Argiles d'aquest municipi, amb referència cadastral 1952939DG7315S0001LB, que no serà edificat de forma imminent.

II.- Que l'Ajuntament de Santa Coloma de Farners té una evident manca de zones d'estacionament de vehicles en el nucli urbà i ha sol·licitat al propietari la utilització de l'esmentat solar, de forma temporal, per a la finalitat assenyalada.

En virtut de l'anterior, ambdues parts

PACTEN

Primer.- La senyora Enriqueta Llinàs i Pujadas, cedeix l'ús del solar ubicat al carrer Argiles d'aquest municipi, amb referència cadastral 1952939DG7315S0001LB, de forma temporal i provisional, a l'Ajuntament de Santa Coloma de Farners, per destinar-lo a zona d'estacionament públic i gratuït.

Segon.- Aquesta cessió d'ús, a favor de l'Ajuntament, finalitzarà per la voluntat unilateral de qualsevol de les dues parts contractants, prèvia comunicació a l'altra amb un mes d'antelació.

En el termini establert, l'Ajuntament haurà de deixar el solar a disposició de la propietat, net i en les mateixes condicions en què es rep.

Tercer.- La propietat autoritza l'Ajuntament de Santa Coloma de Farners a efectuar en el solar les actuacions necessàries per a ser utilitzat, com senyalitzacions, marques al terra, alguna petita explanació, etc.

Quart.- Per tal que no resulti gravosa a la propietat la titularitat del solar durant el temps que sigui destinat a estacionament públic, l'Ajuntament, com a contraprestació, compensarà la propietària amb una quantitat igual a la quota de l'IBI de la finca.

Cinquè.- L'Ajuntament no ostenta sobre el solar del carrer Argiles d'aquest municipi, amb referència cadastral 1952939DG7315S0001LB, cap més dret que els que es deriven de les clàusules d'aquest contracte.

I, després que el senyor Alcalde manifesti el seu agraïment a la senyora Enriqueta Llinàs i Pujadas, per la seva col·laboració, ambdues parts signen aquest contracte en el lloc i data al començament indicats.-