

ADDENDA DE PRORROGA DEL CONVENI SUBSCRIT ENTRE L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT D'ALTAFULLA RELATIU A LA CESSIÓ DE LA GESTIÓ DE L'ÚS DE 3 HABITATGES DE TITULARITAT PÚBLICA.

Barcelona, 5 de juliol de 2016

REUNITS

D'una part, el senyor Jaume Fornt i Paradell, Director de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, nomenat per Acord de Govern 44/2011, de 15 de març, i de conformitat amb les funcions atribuïdes a l'article 2.2.i) dels Estatuts de l'Agència aprovats pel Decret 157/2010, de 2 de novembre.

I d'una altra part, el senyor Félix Alonso Cantorné, Alcalde de l'Ajuntament d'Altafulla, qui actua en ús de les funcions que li atribueixen els articles 21.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal de Règim local de Catalunya i en virtut de l'acord de Ple de l'Ajuntament d'Altafulla, adoptat en sessió extraordinària celebrada el dia 16 de juny de 2016.

Les parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per atorgar aquesta addenda i

EXPOSEN

I.- L'article 2 de la Llei 13/2009, estableix que l'Agència de l'Habitatge de Catalunya té com objectiu executar i gestionar les polítiques d'habitatge que són competència de la Generalitat de Catalunya, les quals s'han de desenvolupar d'acord amb els principis de cooperació i col·laboració amb els ens locals i en concertació, si s'escau, amb altres ens de caràcter públic o privat.

II.- En data 8 d'abril de 2013 es va subscriure un Conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament d'Altafulla per a la cessió de la gestió de l'ús de 3 habitatges de titularitat pública per a impulsar les polítiques socials municipals d'habitatge, relacionades amb la inclusió de persones amb especials necessitats d'atenció.

III.- A la clàusula setena de l'esmentat Conveni, s'estableix que tindrà vigència d'un any, i que es podrà prorrogar successivament per períodes de idèntica durada, sempre i quan es constati un ús adequat dels habitatges i dels elements comuns dels edificis.

IV.- Essent voluntat de l'Ajuntament d'Altafulla de continuar amb la cessió de la gestió de l'ús dels 3 habitatges públics de que disposa, ha sol·licitat novament a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya la pròrroga del conveni, per poder seguir impulsant programes socials d'habitatge.

V.- Anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària número 16-1-920-212 de l'Ajuntament d'Altafulla el pagament de la contraprestació per la cessió de la gestió dels tres habitatges i les repercussions fiscals, IBI i serveis estipulades en l'annex d'aquesta addenda.

I, d'acord amb les exposades manifestacions,

ACORDEN

Primer.- Prorrogar la vigència del conveni signat el dia 8 d'abril de 2013 entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament d'Altafulla en totes les seves clàusules i estrictes termes.

La present pròrroga tindrà eficàcia fins al dia 8 d'abril de 2017.

Segon.- Durant la vigència d'aquesta pròrroga, les contraprestacions a satisfer per l'Ajuntament a l'Agència d'Habitatge de Catalunya són les que consten a l'annex que s'adjunta a la present addenda.

Tercer.- El present document és una addenda al conveni formalitzat el dia 8 d'abril de 2013. En tot allò no previst a la present addenda, serà d'aplicació el conveni originari.

I en prova de conformitat, les parts signen el present document per duplicat, en el lloc i la data expressats en l'encapçalament.



Jaume Fornt / Paradell
Director de l'Agència de l'Habitatge

Félix Alonso Cantorné
Alcalde de l'Ajuntament d'Altafulla

ANNEX

Referència	Habitatge	Superfície útil	Contraprestació mensual	Previsió IBI mensual	Previsió Serveis	TOTAL
		53,25m2	171,04 €	34,28 €	9,51 €	214,83€
		62,70m2	227,55 €	50,27 €	13,99 €	291,81€
		54,30m2	221,24 €	48,23 €	12,12 €	281,59€

4
3