

**ADDENDA DE PRÒRROGA DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT DE VILADECANS RELATIU A L'OFICINA D'HABITATGE SITUADA EN AQUEST MUNICIPI, PER A L'ANY 2017**

Barcelona, 31 de desembre de 2016

**REUNITS**

D'una banda, el senyor Jaume Fornt i Paradell, director de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, nomenat per Acord de Govern 44/2011, de 15 de març, i de conformitat amb les funcions atribuïdes a l'article 2.2.i) dels Estatuts de l'Agència aprovats pel Decret 157/2010, de 2 de novembre.

I d'una altra, el senyor Carles Ruiz Novella, alcalde de l'Ajuntament de Viladecans.

Ambdues parts es reconeixen recíprocament la capacitat legal necessària per a formalitzar aquest conveni, i a aquest efecte,

**MANIFESTEN**

1. En data 10/04/2014 es va formalitzar el conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Viladecans, relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi, amb l'objecte d'establir els termes i les condicions de la col·laboració entre les parts per a l'assessorament i gestió de serveis en matèria d'habitatge respecte de diverses tasques competència de la Generalitat de Catalunya, en el marc del Pla per al dret a l'habitatge aprovat per Decret 75/2014, de 27 de maig.
2. El pacte desè de l'esmentat conveni preveu que:  
"El conveni tindrà vigència fins al dia 31 de desembre de 2014, amb efectes de l'1 de gener, i pot ser prorrogat, per mutu acord de les parts, prèvia petició per escrit de qualsevol de les parts signatàries, que ho haurà de realitzar amb un preavís d'un mes del venciment del termini inicial."
3. En data 31/12/2014 es va formalitzar l'addenda de pròrroga de l'esmentat conveni de col·laboració per a l'any 2015.
4. En data 31/12/2015 es va formalitzar l'addenda de pròrroga de l'esmentat conveni de col·laboració per a l'any 2016.
5. Atès que el Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge té una vigència mínima de quatre anys, i que ambdues parts posen de manifest l'interès en prorrogar el conveni de col·laboració establert, i amb la finalitat de mantenir el funcionament dels serveis i activitats pactats, durant l'any 2017,

Per tot això,

	Doc. original signat per: Còpia autèntica i compulsada Generalitat de Catalunya 22/08/2017	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web <a href="http://csv.gencat.cat">csv.gencat.cat</a>	Data creació còpia: 24/08/2017 Data caducitat còpia: 24/08/2020 Pàgina 1 de 4
		Original electrònic / Còpia autèntica <b>CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ</b>	

## ACORDEN

1. Prorrogar el conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Viladecans, pel període comprès entre l'1 de gener i el 31 de desembre de 2017, el qual té per objecte establir els termes i les condicions de la col·laboració entre les parts per a l'assessorament i la gestió de serveis en matèria d'habitatge, amb la finalitat de facilitar a la ciutadania la proximitat de les gestions i serveis relatius a l'habitatge.
2. Mantenir els pactes previstos en el conveni signat el 10/04/2014, acordant que:
  - 2.1. Les aportacions econòmiques que s'hi estableixen en el pacte quart, seran per al 2017 les següents:
    - a) L'import del pagament fix per serveis bàsics establert en el pacte quart, a) del conveni, serà de 16.127 €.
    - b) L'aportació màxima que s'estableix en el pacte quart, c) del conveni serà de 21.334 €.
  - 2.2. S'actualitzen els barems de les aportacions econòmiques per a la gestió de serveis i activitats objecte del conveni, d'acord amb la taula d'importos del catàleg de serveis de l'Annex.
3. La certificació que preveu el Pacte cinquè b) del conveni, que cal presentar per justificar les aportacions econòmiques atorgades per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, s'ha de lliurar amb data 31 de desembre de 2017, i ha de ser signada per l'interventor, o excepcionalment, pel secretari de l'ens local i ha de justificar la totalitat de l'import atorgat, tant pel que fa a l'activitat desenvolupada, com també als serveis mínims prestats pel personal adscrit a l'oficina.

Els pagaments de les aportacions econòmiques previstes en aquesta addenda, es tramitaran a favor de SPM Viladecans Renovació Urbana SL, entitat que gestiona l'oficina per encàrrec de l'Ajuntament.

4. La vigència de la present addenda de pròrroga serà fins al 31 de desembre de 2017.

En prova de conformitat, les parts interessades signen aquest conveni per duplicat, en el lloc i en la data esmentats en l'encapçalament.

Jaume Fornt i Paradell

Carles Ruiz Novella

Director de l'Agència de  
l'Habitatge de Catalunya

Alcalde de l'Ajuntament  
de Viladecans

	Doc. original signat per: Còpia autèntica i compulsada Generalitat de Catalunya 22/08/2017	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web <a href="http://csv.gencat.cat">csv.gencat.cat</a>	Data creació còpia: 24/08/2017 Data caducitat còpia: 24/08/2020 Pàgina 2 de 4
		Original electrònic / Còpia autèntica <b>CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ</b>	

**Annex**  
Taula d'importos per serveis i activitats de l'Oficina Local d'Habitatge

CATÀLEG DE SERVEIS ANY 2017	
Serveis	Import per expedient tramitat – Oficina municipal
<b>REHABILITACIÓ</b>	
1. Avaluació tècnica prèvia a la sol·licitud d'ajuts a la rehabilitació que inclou els informes tècnics previs a les obres de rehabilitació d'edificis d'ús residencial	33 €
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Avaluació tècnica de l'eficiència energètica d'edificis, amb tasques de comprovació</li> </ul> <i>(aportació addicional a l'anterior)</i>	75 €
2. Avaluació tècnica prèvia a la sol·licitud d'ajuts a la rehabilitació que inclou els informes tècnics previs a les obres de rehabilitació de l'interior d'habitatges	40 €
3. Tramitació d'ajuts per a la rehabilitació, inclosa la inspecció tècnica obligatòria	66 €
3.1. Per rehabilitar l'interior d'habitatges	
3.2. Per a edificis unifamiliars i plurifamiliars	110 €
<b>CÈDULES HABITABILITAT</b>	
1. Tramitació administrativa de sol·licituds de cèdules d'habitabilitat	19 € (*)
1.1. Presencial	
1.2. Telemàtica	13 €
2. Tramitació de cèdules d'habitabilitat, amb inspecció tècnica	40 €
<b>PROGRAMES SOCIALS</b>	
1. Tramitació d'ajuts per al pagament lloguer	50 €
2. Tramitació de prestacions d'urgència especial	10 €

(\*) Aquest import s'ha fixat d'acord amb la taxa reconeguda per la Generalitat i es podrà modificar en funció de l'import que anualment s'aprovi

	Doc. original signat per: Còpia autèntica i compulsada Generalitat de Catalunya 22/08/2017	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web <a href="http://csv.gencat.cat">csv.gencat.cat</a>	Data creació còpia: 24/08/2017 Data caducitat còpia: 24/08/2020 Pàgina 3 de 4
		Original electrònic / Còpia autèntica	
<b>CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ</b>			