

Conveni de col·laboració entre l'Institut Català de la Salut i l'Ajuntament del Prat de Llobregat per a la regulació i l'autorització de l'ús de determinats espais del Cap Pujol i Capçada (el Prat 3) ubicat al Prat de Llobregat

Barcelona, 23 de novembre de 2016

REUNITS:

La senyora Candela Calle Rodríguez, directora gerent de l'Institut Català de la Salut, entitat amb NIF Q-5855029-D, en ús de les facultats que li són conferides per la Llei 8/2007, de 30 de juliol, de l'Institut Català de la Salut, i el Decret 13/2009, de 3 de febrer, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Institut Català de la Salut, les quals exerceix en virtut del seu nomenament mitjançant Acord del Govern de la Generalitat de Catalunya 35/2016, de 15 de març.

I, de l'altra, el senyor Lluís Tejedor Ballesteros, alcalde de l'Ajuntament del Prat de Llobregat, NIF P-0816800-G, segons nomenament del 15 de juny de 2015 i que actua en nom i representació d'aquest Ajuntament.




Ambdues parts es reconeixen respectivament competència i capacitat per formalitzar aquest conveni.

MANIFESTEN:

- I. Que l'article 50 de la Llei 15/1990, de 9 de juliol, d'ordenació sanitària de Catalunya, adscriu al Servei Català de la Salut, entre d'altres els béns i drets afectes a la gestió i l'assistència sanitària de que és titular la Generalitat de Catalunya i els transferits de la Seguretat Social.
- II. Que el Govern de la Generalitat, mitjançant l'Acord de 17 de febrer de 1998, modificat per l'Acord de 27 de juliol de 1999, va autoritzar al Servei Català de la Salut, l'establiment de convenis amb les entitats contractades o creades a l'empara de l'article 7.2 de la Llei 15/1990, de 9 de juliol, d'ordenació sanitària de Catalunya, per tal de regular la utilització per part d'aquestes entitats dels béns i drets d'aquells organismes. Que en virtut d'això amb data 1 de novembre de 1999 es va signar un protocol entre el Servei Català de la Salut i l'Institut Català de la Salut que permet a aquest últim la utilització dels immobles que són patrimoni del Servei Català de la Salut, ja siguin propis o adscrits, en els terminis que estableix el protocol. Que entre aquests immobles es troba el Centre d'Atenció Primària Pujol i Capçada (El Prat 3), ubicat a la Plaça de l'Aigua, núm. 3 del Prat de Llobregat.

2597

1

	Doc. original signat per: Serveis Administració Electrònica Generalitat de Catalunya 21/09/2021	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat	Data creació còpia: 21/09/2021 12:03:22
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	Data caducitat còpia: 21/09/2051 00:00:00
		CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	Pàgina 1 de 10
		 01	 CF

CLÀUSULES**Primera**

L'objecte del present conveni és la regulació i l'establiment de les condicions pel repartiment de determinades despeses entre l'Institut Català de la Salut i l'Ajuntament del Prat de Llobregat amb motiu de l'autorització d'ús dels espais reflectits a l'Annex I i II del present Conveni de compartiment dels espais de l'immoble situat a la Plaça de l'Aigua, núm. 3 del Prat de Llobregat.

L'Institut Català de la Salut autoritza a l'Ajuntament del Prat de Llobregat la utilització d'aquests espais per a la prestació dels Serveis Socials de la localitat.

A aquesta autorització li seran aplicables el que s'estableix a l'article 28 del Decret legislatiu 1/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de Patrimoni de la Generalitat de Catalunya.

Segona

1. A l'Annex 1 i 2 d'aquest conveni es defineix l'espai utilitzat per l'Ajuntament del Prat de Llobregat, la seva ubicació concreta, la distribució i el total de m² utilitzats sobre el total de superfície de l'edifici.
2. No hi ha béns mobles i equipaments aportats per l'ICS.
3. L'Ajuntament del Prat de Llobregat coneix i accepta l'estat en què es troben aquests espais.

Tercera

La utilització comprèn la infraestructura comú d'aprofitament dels edificis i, per tant, els subministraments d'aigua, gas, electricitat, i el manteniment de l'immoble i de les instal·lacions comuns descrits en l'Annex 2.

Quarta

Els serveis que l'ICS proporioni amb motiu de la utilització dels espais tindran una regulació específica pel repartiment del seu cost, tal i com està descrit en l'Annex 2 del Conveni

Cinquena

L'Ajuntament del Prat de Llobregat i l'Institut Català de la Salut tindran cura de l'adequada utilització de les instal·lacions d'utilització comú que són objecte d'aquest conveni i hauran d'informar-se immediatament l'un a l'altre de qualsevol anomalia o incidència que sorgeixi a fi de la seva solució.




Sisena

Serà d'estricta competència i responsabilitat de l'Ajuntament del Prat de Llobregat tot el que fa referència als espais autoritzats, béns mobles i equipaments de la seva propietat i d'ús propi, ho serà també el que correspongui en relació a les persones, ja siguin usuaris o treballadors, que es trobin en els espais autoritzats per al seu ús.

A tal efecte, l'Ajuntament del Prat de Llobregat respon de tots els danys i perjudicis que puguin esdevenir-se com a conseqüència o amb ocasió del desenvolupament de la seva activitat. A

2597

2

	Doc original signat per: Serveis Administració Electrònica Generalitat de Catalunya 21/09/2021	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat	Data creació còpia: 21/09/2021 12:03:22
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	Data caducitat còpia: 21/09/2051 00:00:00
		CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	Pàgina 2 de 10
		 01	 CF

l'objecte de fer front a les possibles responsabilitats que es puguin derivar per aquest concepte, l'Ajuntament del Prat de Llobregat subscriurà la corresponent pòlissa d'assegurança contra incendis i pòlissa de responsabilitat civil que sigui adequada a la seva activitat.

Setena

L'Ajuntament del Prat de Llobregat s'abstindrà de realitzar obres que alterin la configuració o els elements estructurals de l'edifici i de modificar les instal·lacions sense autorització prèvia i escrita de l'Institut Català de la Salut.

Vuitena

La utilització dels espais objecte d'aquest conveni comporta que l'Ajuntament del Prat de Llobregat es faci càrrec de les despeses derivades dels diferents serveis i subministraments, del manteniment de l'immoble i les instal·lacions comuns, mitjançant l'aplicació del corresponent coeficient de superfície d'utilització, sempre i quan no hi hagi un altre mitjà objectiu per delimitar la despesa real. El coeficient de superfície d'utilització és el percentatge de metres quadrats utilitzats sobre el total de superfície útil, que en aquest cas per a l'Ajuntament del Prat de Llobregat és del 11,04%, tal com es detalla a l'Annex 2 del present conveni de col·laboració.

L'import estimat d'aquestes despeses fins al 31 de desembre de 2016 de l'Ajuntament del Prat de Llobregat és de 17.955,26 € tal com es detalla en l'Annex 3.

Novena

Cada una de les empreses vetllarà per la seguretat i vigilància dels espais propis i instal·lacions que ocupa i es farà càrrec directament de les despeses que puguin generar.

Desena

Respecte a l'Impost de Béns Immobles, està previst que a partir d'aquest mateix any hi hagi exempció per part de l'Ajuntament. En tot cas, si no es produeix aquest any, es repercutirà d'acord amb el coeficient de superfície d'utilització d'espais.

Onzena

L'Ajuntament del Prat de Llobregat ingressarà l'import de les liquidacions mensuals corresponents a la part proporcional de l'import total anual que figura a l'Annex 3 d'aquest conveni. A principis de l'any següent es realitzarà la regularització de la previsió de despeses de l'esmentat annex i es procedirà a la seva compensació.




L'Ajuntament del Prat de Llobregat ingressarà els imports corresponents a aquest conveni en el compte restringit d'ingressos de l'Àmbit d'Atenció Primària Costa de Ponent, número de compte en els 60 dies següents a la data d'emissió de la liquidació.

Dotzena

Per tal de portar a terme el seguiment d'aquest conveni i resoldre les qüestions incidentals que es plantegin durant la seva vigència, es crea una Comissió Mixta, de caràcter paritari.

2597

3

	Doc. original signat per: Serveis Administració Electrònica Generalitat de Catalunya 21/09/2021	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat	Data creació còpia: 21/09/2021 12:03:22
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	Data caducitat còpia: 21/09/2051 00:00:00
		CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	Pàgina 3 de 10
		 01	 CF

Tretzena

La durada d'aquest conveni s'estableix des de la data de signatura del Conveni fins a 31 de desembre de 2016 i estarà vinculada a la prestació del servei d'estimulació i atenció precoç de petita infància, dels serveis socials de l'Ajuntament d'El Prat de Llobregat.

Abans de la seva expiració es podrà prorrogar el conveni anualment per acord mutu de les parts i de forma expressa. En el supòsit de pròrroga, els imports acordats en el present Conveni podran ser objecte de revisió.

Catorzena

Les causes de resolució anticipada del present Conveni seran:

- Mutu acord de les parts.
- La impossibilitat sobrevinguda legal o material de donar compliment amb l'objecte d'aquest conveni.
- L'incompliment greu per qualsevol de les parts de les obligacions previstes al conveni.
- La denúncia d'una de les parts, feta amb un mínim de tres mesos d'anticipació.
- Per necessitats assistencials de l'ICS, sense dret a indemnització, d'acord amb l'establert a l'article 28 del Decret legislatiu 1/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de Patrimoni de la Generalitat de Catalunya.




I, perquè així consti, en prova de conformitat, ambdues parts signen aquest conveni per duplicat a la ciutat i en la data indicades a l'encapçalament.

Candela Calle Rodríguez
Directora gerent de
L'Institut Català de la Salut

Lluís Tejedor Ballesteros
Alcalde
Ajuntament El Prat de Llobregat

2597

4

	Doc. original signat per: Serveis Administració Electrònica Generalitat de Catalunya 21/09/2021	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat	Data creació còpia: 21/09/2021 12:03:22
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	Data caducitat còpia: 21/09/2051 00:00:00
		CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	Pàgina 4 de 10
		 01	 CF