

**SEGONA ADDENDA AL CONVENI SUBVENCIONAL PER A LA REHABILITACIÓ DEL PAVELLÓ SANT MANUEL DEL RECINTE HISTÒRIC DE L'HOSPITAL DE LA SANTA CREU I SANT PAU PER SER DESTINAT A SEU DE L'INSTITUT INTERNACIONAL DE LA UNIVERSITAT DE LES NACIONS UNIDES, ARA ANOMENAT UNU-INSTITUT DE GLOBALITZACIÓ, CULTURA I MOBILITAT (UNU-GCM), ENTRE L'ADMINISTRACIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA I LA FUNDACIÓ DE L'HOSPITAL DE LA SANTA CREU I SANT PAU**

**INTERVENEN**

D'una part, l'Administració de la Generalitat de Catalunya, representada per:

El senyor Joaquim Nin Borreda, secretari general del Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya, amb NIF S0811001G, en ús de les facultats previstes al punt 1.7 de la Resolució PRE/74/2013, de 21 de gener, de delegació de competències de la persona titular del Departament de la Presidència a favor de les persones titulars de la Secretaria General, de la Direcció de Serveis del Departament i de les delegacions territorials del Govern (DOGC núm. 6303 de 29.01.2013).

I el senyor Jordi Baiget i Cantons, conseller d'Empresa i Coneixement, nomenat pel Decret 3/2016, de 13 de gener (DOGC 7037, de 14.01.2016) actuant en l'exercici de les competències que té atribuïdes per l'article 12 de la Llei 13/1989, de 14 de desembre, d'organització, procediment i règim jurídic de l'Administració de la Generalitat de Catalunya.

De l'altra, la Molt Il·lustre Administració de la Fundació Privada Hospital de la Santa Creu i Sant Pau (en endavant MIA), representada pel senyor Jordi Bachs i Ferrer, director gerent de la Fundació, càrrec pel qual va ser nomenat en la sessió de la MIA, de data 25 de gener de 2012, i d'acord amb els poders atorgats per la MIA en la mateixa sessió, elevats a públics el 31 de gener de 2012 mitjançant escriptura pública atorgada davant el notari de Barcelona, el

Les parts es reconeixen recíprocament la capacitat legal necessària per signar aquest document i obligar-se, i

**MANIFESTEN**

1. En data 17 de novembre de 2010 es va signar un conveni subvencional per a la rehabilitació del pavelló Sant Manuel del recinte històric de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau per ser destinat a ser la seu de l'Institut Internacional de la Universitat de les Nacions Unides sobre l'Aliança de les Civilitzacions a Barcelona, ara anomenat UNU-Institut de Globalització, Cultura i Mobilitat (UNU-GCM), entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya i la Fundació de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau (d'ara endavant, FHSCSP).
2. L'objecte de l'esmentat Conveni era fixar els termes de l'atorgament d'una subvenció a la FHSCSP, per a la rehabilitació del pavelló de Sant Manuel del recinte històric de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau, per destinar-lo a ser la seu de l'UNU-Institut de Globalització, Cultura i Mobilitat (UNU-GCM).
3. La subvenció atorgada tenia com a finalitat finançar el cost de la inversió de la rehabilitació esmentada sense inclusió de l'IVA, fins un import màxim de nou milions d'euros (9.000.000,00 d'euros) més els interessos derivats de l'endeutament de la FHSCSP per aquest import, a través de l'aleshores

Departament d'Economia i Coneixement i el Departament de la Presidència, a parts iguals. La despesa pluriennal derivada d'aquesta subvenció es va estimar per un import màxim de 11.712.937,50 d'euros, la qual es va autoritzar per l'Acord de Govern de 5 d'octubre de 2010.

4. Un cop finalitzades les obres de rehabilitació el cost efectiu total de la inversió objecte de la subvenció ha estat de 7.132.097,67 euros.
5. La clàusula tercera de l'esmentat conveni especifica que en cas que els costos no arribin a la quantitat de la subvenció, les aportacions anuals indicades s'ajustaran de conformitat amb els costos definitius. Actualment, la FHSCSP ja ha disposat de la totalitat del crèdit necessari, i per tant es pot ajustar l'import de la despesa pluriennal d'acord amb la despesa real.
6. Així mateix, la clàusula tercera també preveu que els fons percebuts a través d'altres fonts de finançament amortitzaran anticipadament el capital de l'endeutament i minoraran la subvenció objecte del Conveni en l'import percebut i s'acordarà el nou quadre d'amortització resultant, mitjançant la signatura d'una addenda.
7. En data 14 de desembre de 2012 es va signar el conveni de col·laboració per a l'execució de l'operació "rehabilitació i consolidació del pavelló de Sant Manuel", cofinançada pel FEDER en el marc del programa operatiu FEDER de Catalunya 2007-2013 objectiu de competitivitat regional i ocupació, on s'establia que a través del fons FEDER se subvencionaria un import de 3.402.463,26 euros, d'acord amb el cofinançament aprovat el 29 de desembre de 2010 per l'aleshores Direcció General d'Anàlisi i Política Econòmica.
8. Mitjançant la Resolució del Secretari d'Universitats i Recerca de 3 de desembre de 2012, FHSCSP ha percebut 150.758,94 euros provinents de fons FEDER (amb data de pagament 30/04/2014), que han permès amortitzar parcialment el capital pendent d'amortitzar.
9. Mitjançant Resolució del Secretari d'Universitats i Recerca de 8 d'abril de 2013, la FHSCSP ha percebut 13.713,56 euros provinents de fons FEDER (amb data de pagament 30/04/2014), que han permès amortitzar parcialment el capital pendent d'amortitzar.
10. Mitjançant Resolució del Secretari d'Universitats i Recerca de 15 d'octubre de 2013, la FHSCSP ha percebut 345.190,53 euros provinents de fons FEDER (amb data de pagament 11/11/2014), que han permès amortitzar parcialment el capital pendent d'amortitzar.
11. Mitjançant Resolució del Secretari d'Universitats i Recerca de 15 de desembre de 2014, la FHSCSP ha percebut 2.668.881,56 euros provinents de fons FEDER, (800.000,00 euros amb data de pagament 27/02/2015, 800.000,00 euros amb data de pagament 30/03/2015 i 1.068.881,56 amb data de pagament 30/04/2015) que han permès amortitzar parcialment el capital pendent d'amortitzar.
12. La FHSCSP ha sol·licitat, en compliment del què estableix la clàusula cinquena del conveni, la formalització de la corresponent addenda, fruit dels ajustaments del finançament indicat a la clàusula tercera del conveni.
13. La clàusula vuitena del conveni estableix que la FHSCSP s'obliga a cedir gratuïtament a favor de l'UNU-Institut de Globalització, Cultura i Mobilitat (UNU-GCM), com a titular, i a la institució a la qual se li encarregui, si escau, la gestió de l'Institut, com a beneficiari addicional, el dret d'ús del pavelló de Sant Manuel, entenent-se aquesta cessió del dret d'ús limitada a la finalitat de l'UNU-Institut de Globalització, Cultura i Mobilitat (UNU-GCM).

14. En els darrers temps s'ha constatat que el desenvolupament de la Universitat de les Nacions Unides a Barcelona no ha estat el previst en el moment de la signatura del conveni i que actualment l'UNU-Institut de Globalització, Cultura i Mobilitat (UNU-GCM) no està ocupant tot l'espai disponible del pavelló Sant Manuel.
15. Que per tal de rendibilitzar al màxim la inversió feta en la rehabilitació del pavelló Sant Manuel, es creu convenient modificar la clàusula vuitena per permetre l'ús complementari a altres entitats amb finalitats anàlogues a les de l'UNU-Institut de Globalització, Cultura i Mobilitat (UNU-GCM) o que tinguin un marcat caràcter de projecció internacional.

Per tot això, les parts acorden les següents

## **CLÀUSULES**

### **Primera. Objecte de l'addenda**

L'objecte de l'addenda és declarar la finalització de les obres, ajustar l'import de la subvenció i establir el nou quadre d'amortització de l'operació d'endeutament que finança la rehabilitació del pavelló Sant Manuel del recinte històric de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau.

Així mateix, mitjançant aquesta addenda es permetrà l'ús complementari del recinte del Pavelló de Sant Manuel per part d'altres entitats amb finalitats anàlogues a les de l'UNU-Institut de Globalització, Cultura i Mobilitat (UNU-GCM) o que tinguin un marcat caràcter de projecció internacional.

### **Segona. Declaració de la finalització de les obres**

Les obres de rehabilitació han finalitzat en data de 31 de juliol de 2013, d'acord amb la memòria justificativa de data 25 de juny de 2014 presentada per la FHSCSP, i que s'annexa a aquest conveni (annex 1).

### **Tercera. Nova quantia de la subvenció**

Una vegada finalitzades les obres de rehabilitació, la quantia de la subvenció és de 7.132.097,67 euros més els interessos derivats de l'endeutament de la FHSCSP i dels 135.000,00 euros de la comissió d'obertura, que es van incloure inicialment en el préstec i que es van amortitzar el 2014.

Atès que la FHSCSP ha rebut 3.178.544,59 euros de fons FEDER, dels quals 509.663,03 euros han servit per amortitzar parcialment l'endeutament durant l'any 2014 i 2.668.881,56 euros per amortitzar parcialment l'endeutament que se subvenciona durant l'any 2015.

El nou quadre de finançament resultant és el següent:

<b>CÀRREGUES FINANCERES TOTALS</b>					
<b>Període</b>	<b>Interessos i comissió (capítol IV) (1)</b>	<b>Amortització (capítol VII) (2)</b>	<b>Amortització extra* (3)</b>	<b>Càrrega financera total del préstec (4)=(1)+(2)+(3)</b>	<b>Càrrega Financera total per a la Generalitat (5)=(4)-(3)</b>
2010	135.135,72			135.135,72	135.135,72
2011	10.187,43			10.187,43	10.187,43
2012	122.902,71			122.902,71	122.902,71
2013	221.646,48	726.709,76	0,00	948.356,24	948.356,24
2014	193.075,09	655.080,54	644.663,03	1.492.818,66	848.155,63
2015	91.908,81	321.470,35	2.668.881,56	3.082.260,72	413.379,16
2016	104.925,28	321.470,35	0,00	426.395,63	426.395,63
2017	89.690,23	321.470,35	0,00	411.160,58	411.160,58
2018	74.741,86	321.470,35	0,00	396.212,21	396.212,21
2019	59.793,48	321.470,35	0,00	381.263,83	381.263,83
2020	44.967,98	321.470,35	0,00	366.438,33	366.438,33
2021	29.896,74	321.470,35	0,00	351.367,09	351.367,09
2022	14.948,37	321.470,35	0,00	336.418,72	336.418,72
<b>TOTAL</b>	<b>1.193.820,18</b>	<b>3.953.553,10</b>	<b>3.313.544,59</b>	<b>8.460.917,87</b>	<b>5.147.373,28</b>

(Imports en euros)

\* L'amortització extra correspon als 135.000 euros de la comissió d'obertura i a 3.178.544,59 euros de Fons FEDER

Els imports s'han de distribuir al 50% entre el Departament de Presidència i el Departament d'Empresa i Coneixement.

#### **Quarta. Cessió de l'ús del pavelló Sant Manuel a altres institucions**

La cessió d'ús continguda a la clàusula vuitena del conveni es podrà compatibilitzar amb l'ús del Pavelló Sant Manuel per part d'una o altres entitats amb finalitats anàlogues a les de l'UNU-Institut de Globalització, Cultura i Mobilitat (UNU-GCM) o que tinguin un marcat caràcter de projecció internacional, sempre que UNU-Institut de Globalització, Cultura i Mobilitat (UNU-GCM) no tingui la necessitat d'ocupar tot el pavelló. La facultat de decidir aquest ús correspon a la Generalitat de Catalunya, amb la conformitat de la MIA, durant el temps que resti fins a la finalització del termini inicial o de la pròrroga, si escau, de la cessió d'ús del pavelló de Sant Manuel.

#### **Cinquena. Comunicació article retribucions òrgans de direcció de la FHSCSP**

En virtut de l'article 15.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, és obligació de la FHSCSP comunicar als departaments de la Presidència i d'Empresa i Coneixement la informació relativa a les retribucions de llurs òrgans de direcció o administració, a l'efecte de fer-les públiques.

**I perquè consti, i en prova de conformitat, les persones que l'atorguen signen la present addenda per triplicat i a un sol efecte, en el lloc i la data que s'assenyalen.**

**Barcelona, 26 de juliol de 2016**

**p. d. (Resolució PRE/74/2013, de 21 de gener, DOGC  
núm. 6303, de 29.01.2013)**

**Joaquim Nin Borrada**  
**Secretari general**  
**Departament de la Presidència**

**Jordi Baiget i Cantons**  
**Conseller d'Empresa i Coneixement**

**Jordi Bachs i Ferrer**  
**Director Gerent de la Fundació Privada**  
**Hospital de la Santa Creu i Sant Pau**