

Exp. 1467/17

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA, L'AJUNTAMENT DE BARCELONA I PARCS I JARDINS, INSTITUT MUNICIPAL, PER A LA GESTIÓ I EL MANTENIMENT DEL PARC DE CAN RIGAL

A Barcelona, a 13 de setembre de 2017

REUNITS

D'una banda, l'ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA -en endavant AMB- representada pel Sr. Ramon Torra i Xicoy, gerent de l'AMB amb NIF P0800258F, i domicili al carrer 62, número 16-18, Zona Franca (08040) de Barcelona, nomenat per acord del Consell Metropolità de 30 de juliol de 2015, facultat per a la signatura d'aquest conveni per acord de la Junta de Govern de data 12 de setembre de 2017 i assistit pel secretari general accidental Sr. Sebastià Grau i Àvila.

D'altra banda l'AJUNTAMENT DE BARCELONA representat pel Sr. Joan Cambroner i Fernàndez, com a gerent del DISTRICTE DE LES CORTS de l'Ajuntament de Barcelona, amb CIF núm. P0801900B i domicili a la plaça Comas, 18 (08028), facultat per acord de la Comissió de Govern de data 29 de juny de 2017; assistit la secretària del Districte Sra. Meritxell Cusí Pérez.

I el Sr. Jordi Ribas i Vilanova, gerent de PARCS I JARDINS, INSTITUT MUNICIPAL, amb el CIF núm. P5801914B, assistit en aquest acte per la Sra. Sílvia Ruiz de Valdivia i Martín que actua com a secretària accidental del Consell d'Administració de Parcs i Jardins, Institut Municipal, en exercici de les funcions d'assessorament i fe pública que disposa l'article 10.3 dels estatuts de l'Institut.

MANIFESTEN

1.- Que l'AMB, d'acord amb l'article 13.2 de la Llei 31/2010, de 3 d'agost, de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, pot prestar serveis i promoure activitats que contribueixin a satisfer les necessitats i les aspiracions dels municipis que la integren i segons l'article 14.F del mateix text legal li correspon la competència de desenvolupar les actuacions de vertebració territorial necessàries per a l'articulació, la connectivitat, la mobilitat i la funcionalitat del territori, actuacions que fan referència bàsicament a les infraestructures, els parcs, les platges, els espais naturals i els equipaments, entre d'altres.

2.- Que l'AMB té experiència en la gestió de parcs i altres espais públics, per la qual cosa l'Ajuntament de Barcelona té interès en encomanar-li la gestió i el manteniment del parc de Can Rigal situat al seu terme municipal.

3.- Que totes les parts coincideixen en la conveniència d'establir un acord que permeti la realització de les tasques descrites a la Manifestació anterior, mitjançant la celebració d'un conveni de col·laboració interadministrativa, d'acord amb el que es preveu al Capítol VI del Títol

Preliminar de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, i al Títol primer de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment administratiu de les administracions públiques de Catalunya, a l'art. 55 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i a l'art. 144 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i d'altres preceptes concordants.

Amb aquesta finalitat, acorden subscriure el present CONVENI DE COL·LABORACIÓ que es regirà per les següents,

CLÀUSULES

Primera.- Objecte del conveni

L'objecte d'aquest conveni és l'assumpció per part de l'AMB de la gestió i manteniment del parc de Can Rigal del municipi de Barcelona així com establir la forma i condicions en què és durà a terme l'esmentat encàrrec.

Segona.- Naturalesa de la gestió encomanada

L'assumpció d'aquest encàrrec de gestió es durà a terme en execució del que disposen els apartats 2 i 5 de l'article 13 de la Llei 31/2010, de 3 d'agost, de l'Àrea Metropolitana de Barcelona i de conformitat amb el que disposa l'article 10 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Tercera.- Compromisos de les parts

Totes les parts convenen en que el servei es prestarà en la següent forma:

- a) L'AMB inclourà el parc de Can Rigal en l'àmbit de la Xarxa de Parcs Metropolitans, formant part dels contractes de manteniment integral previst per a la resta dels parcs metropolitans.
- b) El servei es prestarà en les mateixes condicions tècniques (d'intensitat, abast, calendari, etc) i de qualitat que a la resta dels parcs gestionats per l'AMB dins del seu àmbit territorial.
- c) Anirà a càrrec de l'AMB el manteniment integral del parc en els àmbits de la jardineria; el mobiliari urbà; les instal·lacions d'aigua, llum i drenatge i l'obra civil, incloent la neteja, reparació i reposició dels elements, així com les edificacions i elements arquitectònics que es citin expressament en aquest conveni.
- d) L'AMB també es farà càrrec del manteniment, neteja, reparació i reposició dels elements no instal·lats per ella, si així s'acorda en la Comissió Tècnica de Seguiment.
- e) L'AMB es farà càrrec de la redacció de projectes i direcció d'obres de millora i de reparacions de caràcter estructural en l'àmbit objecte de manteniment que s'hagin decidit de mutu acord.

L'AMB es farà càrrec del cost de les actuacions que representin una millora per al manteniment del parc desenvolupat per l'AMB.

f) La vigilància i seguretat als parcs és competència de l'Ajuntament. En cas de vandalisme o robatori l'Ajuntament haurà de realitzar la conseqüent denúncia a la policia, trametre una còpia de la denúncia a l'AMB. En casos reiterats, la Comissió Tècnica determinarà les passes a seguir i les accions correctores a realitzar.

g) L'Ajuntament de Barcelona facilitarà les dades i informacions necessàries per realitzar el manteniment (entre les quals hi ha la cartografia actualitzada en format digital compatible amb les plataformes de totes les parts signatàries i as built de noves actuacions realitzades pel mateix Ajuntament o per tercers) i respondrà les enquestes mensuals de qualitat de manteniment.

h) L'Ajuntament facilitarà els locals i recintes adients dintre de l'àmbit de manteniment del parc o en el seu entorn proper com a vestuari i per l'emmagatzematge del material objecte d'aquest conveni, sense costos per l'AMB.

i) L'AMB facilitarà a l'Ajuntament de Barcelona (al Districte de les Corts i a l'IMPJB de Medi Ambient i Serveis Urbans de Barcelona) la cartografia actual del Parc de Can Rigal i els as built, en format digital compatible amb les plataformes de totes les parts signatàries.

j) L'AMB desenvoluparà la promoció i difusió del parc de Can Rigal en l'àmbit metropolità en el marc de la Xarxa de Parcs Metropolitans.

k) L'AMB, com a encarregada de la gestió i manteniment del parc de Can Rigal, serà la responsable dels danys que puguin ser reclamats per tercers sempre i quan hagin estat causats única i exclusivament com a conseqüència de l'exercici de les funcions que li son encomanades en aquest conveni.

Quarta.- Elements i tasques objecte del servei

a) Elements que integren el servei:

- Jardineria:
 - Arbres
 - Arbusts, tanques vegetals, tapissants i altres
 - Gespes
 - Prats regat i sec
 - Zones forestal
 - Vegetació singular
- Mobiliari:
 - Bancs, taules i papereres

- Jocs infantils
 - Elements esportius
 - Àrees per gossos
 - Senyalització i cartells
 - Altres elements de mobiliari
- Instal·lacions:
 - Aigua
 - Escomeses, comptadors, xarxa d'aigua, arquetes i tapes
 - Cambres tècniques d'aigua i programadors de reg
 - Sectors de reg (estacions i emissors) i boques de reg
 - Fonts
 - Dipòsits d'aigua
 - Xarxa de connexió a mines d'aigua
 - Làmines d'aigua (llacs, estanys, cascades i rierols), fonts ornamentals, guèisers i brolladors..)
 - Elèctriques
 - Quadres i xarxes elèctriques
 - Cambres tècniques d'electricitat
 - Luminàries, columnes i suports
 - Sanejament
 - Xarxes de fecals i pluvials
 - Embornals, cunetes, canals i pous de registre
 - Zones drenants i pous d'absorció
 - Pous sorrencs
 - Obra civil i edificacions:
 - Paviments (durs, granulars i vies verdes)
 - Vorades
 - Murs, baranes i tanques
 - Edificis i recintes de manteniment i/o magatzem,
 - Lavabos públics
 - Elements construïts
 - Estructures de suport de les plaques fotovoltaïques

b) També forma part del servei objecte del conveni:

- La neteja, recollida i eliminació de residus del parc.
- El control sanitari i desinfecció dels sorrells dels jocs infantils

- El control sanitari i desinfecció de l'aigua de reg i de les làmines, fonts ornamentals, guèisers i brolladors.
- El control dels consums dels subministraments.
- Gestió i pagament de les inspeccions anuals de les instal·lacions elèctriques de baixa tensió.
- Planificació i execució dels manteniments preventiu, conductiu i correctiu
- Inspecció de control de qualitat del manteniment integral.
- Enquestes a usuaris
- Control veterinari de la fauna domèstica resident al parc, si s'escau.
- Neteja, recollida i eliminació de residus de la xarxa de sanejament del parc, quedant exclosa l'àmbit de xarxa lligada a la concessió del bar del parc.

c) No forma part del servei objecte del conveni:

- La neteja interior i l'obertura i tancament dels lavabos públics.
- La neteja i manteniment, interior i exterior, dels mòduls o edificis de bar i els seus lavabos, així com la seva xarxa de sanejament.
- La concessió de la guingueta de bar que correspondrà a Parcs i Jardins, Institut Municipal.
- Seguiment i control de qualitat d'aigües no potables per al reg de la vegetació i per a l'alimentació de les fonts ornamentals i làmines d'aigua.
- La neteja i desinfecció de les àrees de gossos.
- La gestió de les colònies de gats.
- El control sanitari i de la qualitat de l'aigua de les fonts de boca.
- El manteniment de l'enllumenat que formi part del viari.
- La neteja i manteniment, interior i exterior, d'elements, instal·lacions, infraestructures, equipaments o edificis gestionats per l'Ajuntament o per tercers
- Els carrils bici i les xarxes de servei.
- La instal·lació fotovoltaica entenent-se aquesta com el conjunt de les plaques solars, cablejat, inversors i resta d'elements elèctrics, quedant excloses les estructures de suport.
- La coordinació, preparació, neteja i posada a punt del parc pels actes organitzats o autoritzats per l'Ajuntament, excepte que l'AMB ho assumeixi expressament.
- La coordinació de les obres o actuacions desenvolupades per l'Ajuntament o per tercers en l'àmbit de manteniment del parc.
- Qualsevol altre element o actuació no recollida als apartats a) i b).

Cinquena.- Regulació de l'ús del parc

Amb la finalitat de preservar les condicions més òptimes del parc, Ajuntament de Barcelona regula el seu ús mitjançant les seves ordenances.

Sisena.- Noves tasques

En qualsevol moment de la vigència d'aquest conveni, a proposta de la Comissió de Seguiment, i previ acord entre totes les parts, l'AMB assumirà la realització de tasques no incloses als apartats a) i b) de la Clàusula quarta. Aquestes noves tasques, si s'escau, seran objecte de pressupost individualitzat i el seu cost es finançarà en la forma i condicions que en cada cas s'acordi. Aquests acords s'hauran de formalitzar com a Annex o Addenda al present conveni.

Setena.- Àmbit d'actuació

Als efectes d'aquest conveni es considera que l'àmbit d'actuació del parc de Can Rigal és el definit entre Ajuntament de Barcelona i l'AMB, i estarà recollit a la cartografia que el Servei de Promoció i Conservació de l'Espai Públic de la AMB lliurarà a Ajuntament de Barcelona. (plànol – Annex núm.1)

Vuitena.- Coordinació i seguiment del conveni

1.- Es crea una Comissió tècnica de seguiment del conveni amb la finalitat de realitzar tasques de coordinació, control i supervisió dels serveis encomanats i amb capacitat per resoldre les incidències que es puguin plantejar, la qual estarà integrada per un tècnic responsable designat per cadascuna de les parts signatàries: per l'AMB el cap de servei de parcs de l'AMB, i per l'Ajuntament de Barcelona el Director de Llicències i Espai Públic del Districte de Les Corts, o persona en qui delegui i el Director d'Espais Verds i Biodiversitat de Parcs i Jardins, Institut Municipal, o persona en qui delegui. Totes les decisions de la Comissió s'adoptaran per consens entre les tres administracions representades (AMB, Ajuntament de Barcelona i Parcs i Jardins, Institut Municipal).

2.- La Comissió de seguiment programarà les tasques a realitzar i la millor forma de coordinar-les amb els serveis tècnics municipals: obres de manteniment, seguretat i ordre públic, gestió d'actes públics, etc. Així mateix emetrà un informe anual per tal de deixar constància de les tasques realitzades, de les incidències que hagin succeït i una valoració econòmica dels costos de:

- el servei de manteniment prestat, assumit per l'AMB.
- les actuacions per a la millora del manteniment, assumides per l'AMB.
- les millores i reparacions de caràcter estructural del parc, assumides per Parcs i Jardins, Institut Municipal.
- la reparació i reposició d'elements malmesos en casos reiterats de vandalisme o desapareguts per robatori, assumit per Parcs i Jardins, Institut Municipal.

3.- Un cop realitzada la programació de l'apartat anterior, correspon a Parcs i Jardins, Institut Municipal, la tramitació davant l'Administració competent de les autoritzacions, llicències o permisos necessaris per l'execució de les actuacions i instal·lacions programades per la Comissió. Així mateix serà l'encarregada de tramitar les necessàries per les noves instal·lacions, amb total indemnitat per l'AMB davant les altres administracions públiques.

Novena.- Finançament

1.- L'AMB prestarà els serveis encomanats en aquest conveni amb càrrec al seu pressupost. En els supòsits previstos a la Clàusula sisena, s'estarà a allò que en cada cas s'acordi, condicionat, si s'escau, a l'existència de crèdit suficient i adequat en els pressupostos de les entitats que subscriuen aquest conveni. Els compromisos assumits per l'AMB en aquest conveni es valoren en 61.920,47 € anuals, el que fa un total de 247.681,88 € en els 4 anys de vigència d'aquest conveni. Despesa que es farà a càrrec de l'aplicació pressupostària M7030 17100 21000 del pressupost de l'any 2017 i corresponents dels exercicis futurs.

2.- El parc s'ha dissenyat i construït sota criteris d'eficiència. L'Ajuntament de Barcelona n'assumeix directament i al seu càrrec les despeses provinents dels consums d'aigua, electricitat o qualsevol altre subministrament necessari pel funcionament dels equipaments que formen part del servei gestionat per l'AMB. A aquests efectes al cost de qualsevol modificació dels subministraments existents, o contractació d'un de nou, li serà d'aplicació el que preveu la Clàusula sisena.

3.- Parcs i Jardins, Institut Municipal, amb càrrec als seus pressupostos, abonarà a l'AMB, en el primer trimestre de l'any següent, l'import tant del cost de les reparacions i millores estructurals realitzades d'acord amb l'apartat e) de la Clàusula Tercera, com de la reparació i reposició d'elements malmesos per les accions reiterades de vandalisme o desapareguts per robatori determinats en l'informe anual emès per la Comissió de seguiment.

4.- Parcs i Jardins, Institut Municipal, assumeix al seu càrrec les despeses derivades del manteniment dels elements i serveis esmentats en l'apartat c) de la Clàusula quarta.

Desena.- Entrada en vigor i termini de vigència

El present conveni entrarà en vigor el dia de la seva signatura i tindrà una vigència de 4 anys. Les parts podran acordar la pròrroga d'aquest conveni per un període addicional de 4 anys, el que requerirà un acord exprés de les parts.

Onzena.- Extinció

El conveni s'extingirà per:

- a) mutu acord entre les parts
- b) decisió unilateral de qualsevol de les dues parts notificada amb un preavís de com a mínim 2 mesos amb anterioritat al venciment del conveni.

Dotzena- Competència jurisdiccional

Les qüestions litigioses que puguin sorgir en la interpretació i compliment d'aquest conveni sense perjudici de les funcions pròpies de la Comissió de seguiment, seran de coneixement i competència de l'ordre jurisdiccional del contenciós administratiu de la ciutat de Barcelona.

I per que així consti, es signa el present conveni, en quatre exemplars originals en lloc i data indicats a l'encapçalament.

Sr. Ramon Torra i Xicoy
Gerent
Àrea Metropolitana de
Barcelona

Sr. Jordi Ribas i Vilanova
Gerent
Parcs i Jardins,
Institut Municipal

Sr. Joan Cambroner i Fernández
Gerent
Districte de Les Corts
Ajuntament de Barcelona

Sr. Sebastià Grau i Àvila
Secretari general accidental
Àrea Metropolitana de
Barcelona

Sra. Sílvia Ruiz de Valdivia i Martín
Secretària accidental
Parcs i Jardins, Institut Municipal

Sra. Meritxell Cusi Pérez
Secretària
Districte de Les Corts
Ajuntament de Barcelona



DIRECCIÓ DE SERVEIS DE L'ESPAI PÚBLIC
SERVEI DE PROMOCIÓ I CONSERVACIÓ

XARXA DE PARCS METROPOLITANS
PARC DE CAN RIGAL
Barcelona

QUADRICULA:
20x20m
Sup. de manteniment

Data de revisió:
GENER 2017

