



Ajuntament de Badalona

Ambit Badalona Pròspera i Sostenible
Àrea de Desenvolupament Econòmic, Comerç, Consum i Turisme
Servei de Comerç, Consum i Gestió de Serveis

Exp. 74/SGCON-11/16

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'ASSOCIACIÓ DE CONCESSIONARIS DEL MERCAT LA SALUT, I L'AJUNTAMENT DE BADALONA

A la ciutat de Badalona, a 26 d'octubre de 2017, d'una banda l'Il·lma. Senyora M. Dolors Sabater i Puig, Alcaldessa Presidenta de l'Ajuntament de Badalona, assistida pel Secretari de la corporació, Sr. Isidre Martí i Sardà, i de l'altra la Sra. Glòria Villanueva Baluade, amb NIF , actuant en la seva qualitat de president/a de l'Associació de Concessionaris del Mercat La Salut (CIF), manifesten el seu acord amb la signatura d'un conveni que regirà pels següents

PACTES

PRIMER. Competència municipal.

L'Ajuntament de Badalona té competència pròpia en matèria de mercats municipals, en virtut del que disposa l'article 25.2.i) de la Llei reguladora de les bases del règim local.

SEGON. Objecte del conveni.

L'objecte d'aquest Conveni és la regulació de les obligacions d'ambdues parts relatives a la gestió a càrrec de l'Associació de Concessionaris del Mercat La Salut (AVMMLS) dels serveis de manteniment, conservació, neteja, assegurances i altres despeses relacionades amb el funcionament del mercat, així com els subministraments i consums generals del mercat, d'acord amb el que preveu l'article 5.2 de l'Ordenança Fiscal núm. 22 de l'Ajuntament de Badalona, reguladora de la taxa per mercats municipals.

TERCER. Obligacions de les parts.

1) El Conveni objecte d'aquestes actuacions obliga l' AVMMLS al manteniment, conservació i neteja del mercat, així com a fer efectius els càrrecs per subministrament i consum d'electricitat , aigua, telèfon i qualsevol altre subministrament.



Ajuntament de Badalona

Ambit Badalona Pròspera i Sostenible
Àrea de Desenvolupament Econòmic, Comerç, Consum i Turisme
Servei de Comerç, Consum i Gestió de Serveis

Exp. 74/SGCON-11/16

- 2) Les despeses relacionades amb les obres de reparació simple, conservació i manteniment de l'edifici i de les seves instal·lacions seran a càrrec de l'AVMMLS, la qual les sufragarà i gestionarà previ informe dels serveis tècnics municipals. Totes les obres i reformes executades en l'edifici del mercat s'incorporaran al mateix, i per tant el seu titular serà l'Ajuntament de Badalona, propietari de l'edifici.
- 3) Durant la vigència del conveni, l'AVMMLS haurà de destinar anualment la quantitat equivalent al 5% del pressupost ordinari de l'entitat per a un fons de reserva que haurà de servir per fer front, si escau, a qualsevol despesa extraordinària relacionada amb les obligacions derivades d'aquest conveni, amb l'autorització prèvia de l'Ajuntament de Badalona
- 4) L'AVMMLS haurà de presentar a l'Ajuntament la documentació acreditativa del compliment de les seves obligacions en matèria laboral i de seguretat social en relació amb el personal que tingui contractat, mitjançant els documents TC-1 i TC-2 de la Seguretat Social. Aquesta acreditació s'efectuarà per primer cop durant la primera mensualitat de vigència d'aquest conveni, i periòdicament a requeriment de l'Ajuntament, amb una periodicitat mínima de sis mesos.
- 5) Abans del 30 de juny de 2017, i amb posterioritat a aquesta data segons la periodicitat que estableixi l'Ordenança Municipal reguladora dels mercats municipals, l'AVMMLS haurà de presentar l'estat de comptes del mercat, d'acord amb el model subministrat per l'Ajuntament, per tal de poder controlar oportunament l'estat del mercat i el nivell de compliment de les obligacions estipulades a aquest conveni.
- 6) L'Ajuntament de Badalona s'obliga a prestar col·laboració i atendre les peticions de l'AVMMLS relacionades amb la bona execució d'aquest conveni.
- 7) Com a propietari de l'equipament, i d'acord amb les previsions legals, l'Ajuntament de Badalona ha de prestar el servei de vigilància i seguretat en el mercat.

QUART. Vigència del conveni.

Aquest conveni serà vigent durant els anys 2017 i 2018, i prorrogable durant un any més (2019) si l'associació de venedors ho sol·licita abans de l'1 d'octubre de 2018.

CINQUÈ. Control de l'execució del conveni i interpretació.

Per tal de garantir la bona execució del conveni, l'Ajuntament i l'AVMMLS constituïran un grup de seguiment integrat per dos tècnics municipals i dos representants d'AVMMLS. Aquest grup podrà proposar l'adopció de les mesures que consideri



Ajuntament de Badalona

Àmbit Badalona Pròspera i Sostenible
Àrea de Desenvolupament Econòmic, Comerç, Consum i Turisme
Servei de Comerç, Consum i Gestió de Serveis

Exp. 74/SGCON-11/16

convenients, les quals, si escau, hauran de ser aprovades pel/per la regidor/a que tingui delegades les competències en matèria de mercats.

L'Ajuntament de Badalona té la potestat de resoldre els conflictes derivats de l'aplicació i/o interpretació del present conveni. Cas de discrepància, seran competents els òrgans corresponents de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

SISÈ. Causes de rescissió i efectes.

L'incompliment de qualsevol dels acords continguts en aquest Conveni comportarà la seva rescissió automàtica, per la qual cosa el conveni quedarà sense efecte i els concessionaris hauran de satisfer totes les taxes estipulades a l'Ordenança corresponent.

I en prova de conformitat en tot el seu contingut, les parts el signen per triplicat en el lloc i data que s'assenyalen en l'encapçalament.

L'alcalde

M. Dolors Sabater i Puig

Glòria Villanueva Baluade

Associació de Concessionaris
del Mercat La Salut

El Secretari

Isidre Martí i Sardà