

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL COMERCAL DEL MARESME I EL CONSORCI DE PROMOCIÓ TURÍSTICA COSTA DEL MARESME PER LA CESSIÓ D'ESP AIS I CONTRAPRESTACIONS DE SERVEIS.

Mataró, a 22 de març de 2017

REUNITS

D'una banda el Sr. Miguel Àngel Martínez Camarasa, President del Consell Comarcal del Maresme, fent ús de les atribucions que li confereix el càrrec, i degudament facultat per aquest acte per acord plenari de data 21 de març de 2017.

I d'altra, el Sr, Joaquim Arnó i Porras, President del Consorci de Promoció Turística "Costa del Maresme", fent ús de les atribucions que li confereix el càrrec i degudament facultat per aquest acte per acord adoptat en sessió de Comissió Permanent ordinària celebrada en data 1 de març de 2017.

MANIFESTEN

PRIMER.- Que el Consorci de Promoció Turística "Costa del Maresme" és un ens públic sense finalitat de lucre, amb personalitat jurídica pròpia, plena capacitat per l'acompliment dels seus fins i de durada indefinida, de caràcter local, i constituït a l'empara del que preveuen els articles 87 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local; els articles 269 i ss del DL 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; articles 312 i ss. del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, i la Llei 30/1992, de 26 de novembre de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú; constituït per a l'acompliment de les finalitats assenyalades als seus Estatuts.

SEGON.- Constitueix l'objectiu essencial del Consorci de Promoció Turística "Costa del Maresme" la millora, la promoció i el foment del turisme del territori dels ens consorciats, el qual està portant a terme una activitat important.

TERCER.- Que el Consell Comarcal del Maresme és membre constituït del Consorci de Promoció Turística Costa del Maresme des de l'any 1997, essent a més l'ens d'adscripció als efectes previstos a la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de les Administracions Públiques; essent que ja des dels seus inicis ha vingut col·laborant de facto en dotar a aquest ens amb personalitat jurídica pròpia de local seu social i serveis, amb diverses ubicacions en l'edifici seu del Consell Comarcal del Maresme que han anat sent objecte de continus canvis en funció de les necessitats d'ambdues institucions.

QUART.- Que un dels objectius del Consell Comarcal del Maresme, és col·laborar amb els agents socioeconòmics de la comarca per aconseguir que el Maresme es situï en els primers llocs internacionals com a lloc de destinació turística de qualitat.

CINQUÈ.- Que amb data 31 de gener de 2003, ja es va signar el Conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Maresme i el Consorci de Promoció Turística Costa del Maresme per a la utilització privativa d'un espai d'aproximadament 20 m2 situat a la planta baixa de l'edifici seu del Consell Comarcal del Maresme, a la plaça Miquel Biada, núm. 1 de Mataró, per a destinar-ho com a seu social del ciat consorci local. Tanmateix, posteriorment es va procedir a ocupar un espai d'uns 60 m2 del local que tenia arrendat el Consell Comarcal del Maresme a l'Avinguda Jaume Recoder 85-87, edifici colindant amb Plaça Miquel Biada 1, essent que mitjançant conveni de col·laboració de 18 de novembre de 2009, es va procedir a contribuir en el finançament de la despesa d'adequació de la part del local que corresponia al consorci de Promoció Turística Costa del Maresme.

SISÈ.- Que el Consell Comarcal del Maresme ha aprovat l'actualitat la renovació del contracte privat d'arrendament del local en planta baixa de l'edifici situat a l'Avinguda Jaume Recoder 85-87 de Mataró, local de 740 m2 que està adjacent a la seu institucional amb l'objectiu, entre d'altres, de destinar-ho a oficines i serveis públics del Consell Comarcal del Maresme i/o altres administracions públiques.

SETÈ.- Que està previst que el Consorci de Promoció Turística Costa del Maresme ocupi concretament un espai d'uns 40 m2 a aquestes instal·lacions per a destinar-ho com a seu social.

PACTEN

PRIMER.- El Consell Comarcal del Maresme cedeix al Consorci de Promoció Turística Costa del Maresme la utilització, dins el local de 740 m2 que te arrendat en planta baixa de l'edifici situat a l'Avinguda Jaume Recoder 85-87 de Mataró, d'un espai de 37,75m2, per a destinar-ho com a seu social del citat consorci local, d'acord amb l'espai que consta grafiat en annex al present conveni; així com un petit espai d'uns 3 m2, usat com arxiu, a l'edifici seu del Consell Comarcal del Maresme. Aquesta cessió d'espai del local de l'Avinguda Jaume Recoder està quantificada en 16.444,00.-€ calculat en base a l'Ordenança que reguladora del preu públic per serveis d'allotjament d'emprenedors i empreses al Maresme Centre de Negocis.

SEGON.- L'import de la cessió d'aquests espais durant la durada del present conveni serà satisfet per compensació de drets entre el Consorci de Promoció Turística Costa del Maresme i el Consell Comarcal del Maresme, d'acord amb el que s'especifica en el present conveni.

TERCER.- A més de l'aportació econòmica obligatòria que ha de fer el Consell Comarcal com a membre del Consorci, que per l'annualitat 2017 està previst sigui xifrada en una quota de 6.840,36€ (i que es ve xifrant anualment en idèntica quantitat que la del municipi membre amb quota més alta), el Consell Comarcal del Maresme aportarà dos quotes anuals addicionals, en la forma i pels conceptes que tot seguit es dirà:

- a) Una primera quota addicional valorada en 16.358,00.-€ anuals. Aquesta quota addicional no serà dinerària, sinó que serà en serveis materials que ja es venen prestant: servei de consergeria, tecnologies de la informació i comunicació (TIC), gestió de la nòmina, missatgeria, correus, fotocòpies, comunicació, intervenció, secretaria i tresoreria, així com les despeses corrents de subministraments bàsics (electricitat i aigua), d'acord amb l'annex que forma part del present conveni, serveis que correran per compte del Consell Comarcal del Maresme durant la vigència del present conveni, i que anualment es xifren en l'esmentada quantitat de 16.358,00 €.
- b) Tanmateix, el Consell Comarcal del Maresme aportarà al Consorci de Promoció Turística Costa del Maresme una segona quota addicional per l'import del cost de la cessió d'aquests espais a que fa referència la clàusula primera del present conveni, es a dir, 16.444,00.-€.

QUART.- Per satisfer les quotes addicionals que el Consell Comarcal ha d'aportar al Consorci de Promoció Turística Costa del Maresme, anualment es realitzarà una liquidació per import total dels serveis oferts pel Consell Comarcal del Maresme (cessió d'espais i serveis a prestar). L'import de la liquidació serà de 32.802,00.-€ (16.444,00.-€ dels espais més 16.358,00.-€ de serveis), que serà compensada entre el concepte pressupostari d'aportacions addicionals anuals al Consorci de Promoció Turística Costa del Maresme que cada any s'aprovi per part del Consell Comarcal del Maresme amb subjecció al present conveni de col·laboració, i amb les obligacions de contraprestació per part del dit Consorci dels serveis d'ocupació d'espais i de satisfer els serveis que es venen prestant pel Consell Comarcal del Maresme al Consorci, igualment amb subjecció al present conveni de col·laboració i que s'han especificat en la clàusula Tercera d'aquest conveni; de tal forma que compensació de drets per aquests conceptes entre el Consell comarcal del Maresme i el consorci de Promoció Turística costa del Maresme, tindrà un resultat de zero euros.

CINQUÈ.- Tanmateix, per a la utilització dels espais a que fa referència el pacte primer del present Conveni, el Consorci de Promoció Turística Costa del Maresme es farà càrrec del cost que al Consell Comarcal del Maresme li comporti la instal·lació d'una porta sortida d'emergència directe a carrer, així com la separació mitjançant una porta de l'espai ocupat pel Consorci del que configura l'espai de coworking del Maresme Centre de

Negocis. El cost previst d'aquesta actuació es xifra en la quantitat de 2.867,31.- €, i el Consell Comarcal del Maresme presentarà al Consorci en l'exercici 2017 la liquidació corresponent, una vegada aquesta s'hagi executat.

SISÈ.- L'esperit de col·laboració concretat en aquest conveni guiarà les aportacions de les anualitats successives.

SETÈ.- Entrada en vigor i durada

Es determina que la durada del present conveni, que té naturalesa administrativa, sigui de QUATRE anys des de l'endemà de la seva signatura; essent prorrogable per períodes anuals naturals, fins a un màxim de TRES anys, de forma expressa mitjançant acord dels òrgans competents d'ambdues entitats, que s'adoptarà, si s'escau, amb caràcter previ, i amb una antelació mínima de tres mesos a la data d'acabament del conveni.

En tot cas el termini màxim d'aquest conveni no podrà excedir del termini del contracte d'arrendament a dalt esmentat.

Vuitè.- Modificacions

Les modificacions del present conveni tindran caràcter excepcional i requeriran sol·licitud raonada i degudament motivada per part dels Presidents de qualsevol de les dues entitats signants del present conveni.

Les modificacions del conveni requeriran la seva prèvia aprovació per part dels òrgans competents de les parts i, un cop aprovades, s'han d'adjuntar com a annex del conveni, formant part integrant del mateix.

Novè.- Comissió de seguiment.

Les parts poden constituir una comissió de seguiment, vigilància i control del present conveni, que haurà d'estar integrada per un membre designat per cadascuna de les parts signants, o, en el seu defecte, designar un responsable del mecanisme de seguiment, vigilància i control, essent els encarregats de portar a terme els convenis específics.

Aquest mecanisme tindrà com a funció:

1. El seguiment i el control de les accions que es derivin de l'aplicació d'aquest conveni, així com la seva interpretació i la proposta de possible modificació, si escau.
2. Resoldre els problemes de compliment d'aquest conveni.

Les decisions i els acords de la comissió han de tenir la conformitat de les dues parts.

La comissió o, en el seu defecte, el responsable del mecanisme de seguiment, vigilància i control, es consideraran el mecanisme de seguiment, vigilància i control de l'execució del conveni als efectes de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Desè. Extinció del conveni.

El present conveni es pot extingir per les causes següents:

- Per expiració de la vigència del conveni.
- Per incompliment dels compromisos assolits per qualsevol de les parts signatàries i un cop s'hagi actuat d'acord amb el pacte següent.
- Per acord unànime de les parts signatàries.
- Per qualsevol altra determinada per la legislació vigent.

Onzè. Actuació en cas d'incompliment dels compromisos establerts per aquest conveni.

En aquest cas, s'ha d'estar al que estableix l'article 51.2.c) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

En aquest sentit, qualsevol de les parts pot notificar a la part incomplidora un requeriment perquè compleixi en un termini determinat els compromisos que es consideren incomplerts.

Si, un cop transcorregut el termini indicat en el requeriment, l'incompliment persisteix, la part que el va adreçar ha de notificar la concurrència de la causa de resolució i el conveni s'entén resolt.

Dotzè.- Interpretació del conveni.

Totes les qüestions que puguin sorgir en ordre a la interpretació i execució d'aquest conveni, atesa la seva naturalesa netament administrativa, seran resoltes de mutu acord pel Consell Comarcal del Maresme i el Consorci de Promoció Turística Costa del Maresme i, en cas de litigi, aquest se sotmetrà a la jurisdicció contenciosa administrativa.

En prova de conformitat, ambdues parts signen aquest conveni al lloc i data consignats a l'encapçalament, per duplicat i a un sol efecte.

Consell Comarcal del Maresme

Consorci de Promoció Turística
Costa del Maresme

ANNEX

Quadre econòmic imports que aporta el Consell Comarcal del Maresme.

Ocupació espais	16.444,00
Cost secretaria intervenció	10.784,00
Cost tresoreria	4.788,00
Serveis varis	785,00
	32.801,00