

AJUNTAMENT  
DE  
SOSES (Lleida)

**CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE SOSES I L'EMPRESA "FRUTAS HERMANOS ESPAX, S.L." PER LA GESTIÓ DE L'ALBERG MUNICIPAL.**

A Soses, a 19 de maig 2017.

**REUNITS**

D'una part, la Sra. Adelina Casals Sirisi amb DNI \_\_\_\_\_ en representació de l'expressa que l'empresa "FRUTAS HERMANOS ESPAX, S.L." amb CIF B25285099, especialment autoritzat per a la signatura del present Conveni.

I d'una altra part, el Sr. Isidre Mesalles Mayora, Alcalde-President de L'AJUNTAMENT DE SOSES, en la representació que ostenta en virtut de l'article 21.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i autoritzat per subscriure el present aprovat per Decret 138/2017 de 28 d'abril publicat al Butlletí oficial de la Província de Lleida de 28 d'abril de 2017 i assistit de la Sra. Eva Forcat Escolà, Secretària-Interventora d'aquesta Corporació, en ús de les facultats que li són conferides per l'art. 92.3.a) de la Llei 7/85, Reguladora de les Bases de Règim Local, de 2 d'abril,

Ambdues parts es reconeixen mútua i recíprocament la capacitat legal suficient i necessària per a aquest acte, i lliurement:

**EXPOSEN**

I. Que l'Ajuntament de Soses, té competència per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, pot promoure activitats i prestar els serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal en els termes previstos en l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 de abril, reguladora de les Bases del Règim Local, concretament, l'article 25.2 d) indica que en tot cas té competència sobre els equipaments públics de la seva titularitat.

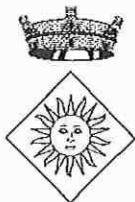
II. Que en els últims temps el servei d'Alberg Municipal es trobava infrautilitzat i es considera que mitjançant la signatura d'aquest conveni es millorarà la rendibilitat del mateix i el seu funcionament serà més sostenible financerament al oferir-nos la possibilitat de que el servei funcioni a ple o quasi a ple rendiment durant la campanya de recollida de la fruita.

III. Que interessa a l'Ajuntament de Soses crear un vincle de col·laboració de caràcter continuat en el temps pel qual l'Ajuntament cedeix l'ús de l'Alberg municipal, mòdul 1, 2 i 3 a canvi de percebre la taxa per part de l'empresa "FRUTAS HERMANOS ESPAX, S.L." ja que el servei públic municipal esmentat està subjecte a taxa i per tant, cada pernoctació fa que es produeixi el fet imposable constituïu de la meritació de la mateixa. La citada taxa es troba regulada a l'ordenança municipal número 23 de l'Ajuntament de Soses.

IV. Que l'activitat contractual de l'administració en les seves relacions amb els particulars es pot desenvolupar mitjançant una multitud de convenis que poden ésser qualificats de "Atípics", en els quals la manera d'expressar la conformitat de les voluntats, pot manifestar-se en una operació complexa per mitjà d'actes successius creadors d'un vincle jurídic, llurs convenis ofereixin una faceta comuna pròpia dels contractes institucionalitzats, i altra faceta específica o pròpia de cadascun d'aquests convenis qualificats de atípics que responen a les seves diverses finalitats.

En conseqüència,

Plaça de l'Ajuntament, 1  
25181 SOSES (Lleida)  
Tel. 973 79 78 06  
Fax 973 79 78 09  
Email: [ajuntament@soses.ddl.net](mailto:ajuntament@soses.ddl.net)  
Internet: <http://soses.ddl.net>



AJUNTAMENT  
DE  
SOSES (Lleida)

## ACORDEN

### CLÀUSULES

**PRIMER.** El present contracte o conveni es redacta a l'empara de l'establert en l'art 1255 del C.Civil que estableix la validesa de tots els pactes que no siguin contraris a la moral les lleis, a l'ordre públic, i en concret a l'interès públic municipal, i de conformitat amb l'establert a l'art. 66.1 del Decret 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya que assenjala que el municipi, per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, pot promoure tota mena d'activitats que contribueixin a satisfer les necessitats i les aspiracions de la comunitat de veïns, així com l'art 46.3 de la normativa esmentada que estableix que el municipi té personalitat jurídica i plena capacitat per a l'exercici de les funcions públiques que té encomanades, per a representar els interessos de la col·lectivitat respectiva.

**SEGON.** El present Conveni té per objecte formalitzar el lloguer de **3 mòduls (mòdul 1, 2 i 3)** de 8 persones cada un (total, 24).

**TERCER.** El present Conveni té per objecte plasmar les condicions per les quals es durà a terme la col·laboració entre l'Ajuntament de Soses i l'Empresa Privada "FRUTAS HERMANOS ESPAX, S.L" per la Gestió de l'alberg municipal.

Per dur a terme l'objecte del present Conveni, les parts signatàries es comprometen al següent:

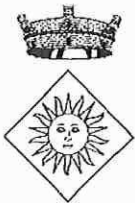
— L'Empresa Privada "FRUTAS HERMANOS ESPAX, S.L":

- A fer de pont entre els usuaris del servei d'Alberg Municipal i l'Ajuntament.
- A ingressar l'import de la taxa aprovada per l'Ordenança fiscal número. 23 de l'Ajuntament de Soses, que en el seu article 6 disposa:

*Art. 6. Quota tributària*

Quota per persona/ dia	6,00 €
Quota per mòdul/dia (8 persones)	45,00€
Quota per mòdul/mes (8 persones)	1.050,00€

- Fer un bon ús i conservació de les instal·lacions.
- Vetllar perquè els usuaris tinguin una conducta de civisme i convivència i no facin sorolls que puguin pertorbar el descans dels veïns.
- En cas de pèrdua o mal ús del material de l'Alberg municipal, l'empresa "FRUTAS HERMANOS ESPAX, S.L" haurà d'abonar el seu import o substituir-lo per un altre del mateix tipus i qualitat.

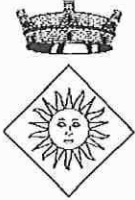


AJUNTAMENT  
DE  
SOSES (Lleida)

- Depòsit d'una bombona de butà buida per mòdul.
- La vaixel·la i estris de cuina i els estris de cuina serà adquirits per Frutas Hermanos Espax S.L I retinguts a la primera liquidació.

— L'Ajuntament de Soses:

- Gestionar el servei de forma directa per part de la Corporació sense òrgan especial d'administració. Les decisions sobre la prestació del servei correspondran al Ple i la gestió als treballadors de la plantilla de l'Ajuntament retribuïts a través del seu pressupost ordinari (art. 68 RSCL) i el règim financer serà el règim general previst per a les Corporacions locals, sens perjudici de l'eventual atorgament de plans ocupacionals o d'altres programes que contribueixen a aportar personal adscrit a aquest servei.
- Explotar el servei i percebre les retribucions.
- Tenir inventariats tots els béns materials.
- Dur a terme les tasques de manteniment.
- Assumir el risc de la gestió.
- Disposar d'assegurança Multiseguro empresarial que cobreix l'edifici i l'aixovar industrial ( . Núm. de pòlissa: ).
- Disposar d'assegurança de responsabilitat civil ( . Núm de pòlissa: ).
- Admetre la utilització del servei conforme els principis d'igualtat, universalitat i no discriminació mitjançant l'abonament de la corresponent taxa.
- Cuidar el bon ordre i qualitat del servei.
- Indemnitzar dels danys que ocasioni a tercers pel funcionament anormal del servei.
- Mantenir les instal·lacions d'acord amb la normativa tècnica, mediambiental, d'accessibilitat, eliminació de barreres i seguretat.
- Establir les taxes a través d'ordenança fiscal.
- Exercir les funcions policia.
- Proporcionar el material que s'especifica al conveni que s'adjunta al document del conveni (75 rotllos de paper higiènic, 15 litres de rentavaixel·les i 15 litres de lleixiu).



AJUNTAMENT  
DE  
SOSES (Lleida)

- L'Ajuntament subministrarà la vaixel·la i estris de cuina.

**QUARTA.** El present Conveni tindrà una durada del 21 de maig de 2017 fins al 15 d'octubre de 2017.

**CINQUENA.** Competeix a l'Ajuntament de Soses la facultat d'interpretació del clausulat del Conveni.

**SISENA.** Les causes de resolució del present Conveni seran l'incompliment d'alguna de les parts, el mutu acord, causes sobrevingudes que impossibilitin el compliment de les clàusules del Conveni i per voluntat d'una de les parts manifestada amb, almenys, 15 dies d'antelació.

**SETENA.** Les parts que subscriuen es comprometen, en la mesura que els correspongui, a assumir les determinacions establertes en el present Conveni.

Ambdues parts sotmetran les qüestions litigioses que puguin plantejar-se a la competència de la Jurisdicció Contenciós-Administrativa.

I en prova de conformitat, se signa el present Conveni, per duplicat, en el lloc i data a dalt indicat.

FRUTAS HERMANOS ESPAX, S.L

AJUNTAMENT DE SOSES

LA SECRETARIA