



CONVENI DE CESSIÓ D'ÚS D'UN MÒDUL DEL CENTRE D'EMPRESSES CREATIVES DE SITGES

Sitges, 15 de desembre de 2017

Davant meu, el **Sr. JOAQUIM-ANTONI VIDAL PUIG**, amb Document Nacional d'Identitat núm. [REDACTED] ostentant el càrrec de Secretari General Accidental de l'Ajuntament de Sitges, de conformitat amb allò que es disposa a l'article 2 del Reial Decret 1174/1987 de 18 de setembre, per tal de donar fe,

REUNITS

El **Sr. MIQUEL FORNS FUSTÉ**, amb DNI [REDACTED] en qualitat de Batlle de l'Ajuntament de Sitges, amb NIF P0827000A.

La **Sra. ANDREA GUIMET VENTURO**, amb DNI Núm [REDACTED], domiciliada al C/ de l'Escala, 2, de 08870 Sitges, en la seva condició d'empresària individual del projecte empresarial NOT ON SATURDAY.

Les parts, reconeixent-se amb facultats suficients per actuar amb el caràcter que ho fan, acorden establir el present conveni, i, prèviament

MANIFESTEN

a) Que l'empresa pública Sitges Model XXI és propietària de l'edifici Sitges Centre de Disseny, on s'ubica el Centre d'Empreses Creatives, ubicat al carrer Ramon Dalmases - "Marquès de Mura", 18 (Urbanització Can Pei) de Sitges.

b) Que el 28 de novembre de 2011 el Ple de l'Ajuntament ratifica l'acord de la Junta de Govern Local de 9 de novembre de 2011 d'aprovació de la signatura d'un conveni entre la Societat Municipal Sitges Model XXI i l'Ajuntament de Sitges per a la cessió d'un espai per al Centre d'Empreses Creatives.



c) Que les finalitats d'aquest centre són fomentar la competitivitat de les activitats econòmiques basades en la creativitat del territori i facilitar la creació de noves empreses basades en aquest sector, mitjançant una infraestructura de serveis avançats a les empreses.

d) Que el Centre d'Empreses Creatives disposa de mòduls per cedir en ús a empreses per tal d'aconseguir aquestes finalitats.

e) Que la Sra. ANDREA GUIMET VENTURO, ha sol·licitat instal·lar-se en el Centre d'Empreses Creatives en els termes establerts, i d'acord, al que preveu el Reglament i les tarifes aprovades a l'efecte.

f) Que la Comissió de Selecció del Centre d'Empreses Creatives ha emès informe favorable a la instal·lació de l'empresa al Centre d'Empreses Creatives.

I, en conseqüència,

PACTEN

PRIMER. L'Ajuntament de Sitges cedirà en ús a l'empresària ANDREA GUIMET VENTURO el mòdul número 6 del Centre d'Empreses Creatives per un termini de sis mesos inicials a partir de l'1 de gener de 2018, prorrogables semestralment fins a un màxim de tres anys, en les condicions que preveuen el Reglament i les tarifes aprovades a l'efecte.

SEGON. Addicionalment a la cessió d'ús del mòdul l'empresa podrà fer ús de la resta d'equipaments i serveis del Centre d'Empreses Creatives en els termes que preveuen el Reglament i les tarifes aprovades a l'efecte.

TERCER. L'Ajuntament de Sitges comunicarà a l'empresa, el dia 26 de cada mes, l'import dels serveis facturables no inclosos en la cessió d'ús del mòdul, segons les tarifes aprovades per l'òrgan competent de l'Ajuntament de Sitges.

QUART. L'empresa liquidarà mensualment el dia 28 a l'Ajuntament de Sitges l'import segons les taxes vigents per la cessió d'ús del mòdul per mensualitats anticipades, més l'import de la resta de conceptes facturables no inclosos en la cessió d'ús, segons les tarifes



aprovades per l'òrgan competent de l'Ajuntament de Sitges.

CINQUÈ. Que l'empresària ANDREA GUIMET VENTURO, i els tècnics del Centre d'Empreses Creatives es reuniran periòdicament per tal de dur a terme l'avaluació del pla de treball a desenvolupar per part de l'empresa.

SISÈ. El Pla de Treball a desenvolupar per part de l'empresària ANDREA GUIMET VENTURO al llarg del primer semestre de durada d'aquest conveni s'acordarà amb el personal tècnic quan l'empresa s'instal·li al Centre.

SETÈ. L'empresària signatària del present conveni accepta el Reglament Funcional del Servei i segons les tarifes aplicables en cada moment aprovats per l'òrgan competent de l'Ajuntament de Sitges com a parts integrants del present contracte.

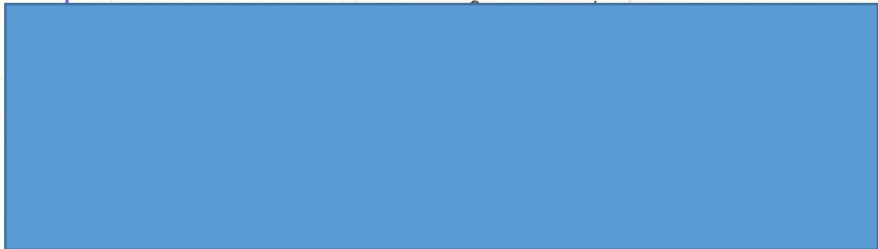
I en prova de conformitat, es signa en tres exemplars i a un sol efecte, en el lloc i data indicats en la capçalera.


MIQUEL FORNS FUSTÉ
El Batlle


Ajuntament de Sitges


ANDREA GUIMET VENTURO
NOT ON SATURDAY

Davant meu:
El Secretari General Accidental


Documentació que s'acompanya: Còpia compulsada del Decret del Batlle núm. 1143/17 de data 16 de novembre de 2017, d'aprovació de la sol·licitud presentada a la convocatòria oberta el setembre de 2017 per l'allotjament temporal d'empreses basades en l'economia de la creativitat al Centre d'Empreses Creatives.

