

Conveni de col·laboració entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament de Territori i Sostenibilitat, l'Ajuntament de Vilamalla i l'empresa Cahors Espanyola, S.A., en relació amb el projecte de construcció d'una via verda i una vorera bici a l'entorn de la carretera C-31, entre Vilamalla i Figueres.

Vilamalla, 17 d'octubre de 2017

### REUNITS

D'una part, el senyor Ricard Font i Hereu, secretari d'Infraestructures i Mobilitat del Departament de Territori i Sostenibilitat.

D'altra part, el senyor Carles Álvarez González, alcalde-president de Vilamalla.

I, de l'altra, el senyor, Santiago José Millán Hurtado, director general de l'empresa Cahors Espanyola, SA

### INTERVENEN

El primer, en nom i representació del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, i en ús de les atribucions que té conferides, en virtut del seu nomenament pel Decret 20/2013 de 8 de gener, i l'autorització de signatura conferida pel conseller de Territori i Sostenibilitat en data 2 d'octubre de 2017, d'acord amb el que determina l'article 11 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de regim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

El segon, en nom i representació de l'Ajuntament de Vilamalla, en ús de les atribucions que li confereix l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 53.1.a) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, facultat per aquest acte per Acord del Ple municipal de data 12 de juliol, de 2017.

El tercer, en nom i representació de l'empresa Cahors Espanyola, SA (en endavant Cahors), en virtut de poder especial atorgat pel Consell d'Administració de 31 de març de 2017, de la mencionada mercantil, i que consta elevat a públic en escriptura notarial de 19 d'abril de 2017,



	Doc. original signat per: Còpia autèntica i compulsada Generalitat de Catalunya 12/02/2018	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat	Data creació còpia: 12/02/2018 Data caducitat còpia: 12/02/2021 Pàgina 1 de 18
		Original electrònic / Còpia autèntica <b>CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ</b>	

davant del Notari de Figueres

Es reconeixen amb la capacitat legal necessària per subscriure aquest Conveni de col·laboració i

### MANIFESTEN

I.- El Departament de Territori i Sostenibilitat, mitjançant l'empresa Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU, està impulsant el projecte constructiu "Millora local. Via verda a l'entorn de la carretera C-31, del PK 0+750 de la GIV-6228 (el Pont del príncep) al PK 1+250 de la carretera GIV-6211 (connexió amb l'itinerari del riu Manol). Tram: Vilamalla-Figueres", amb clau XG-10021-3.

Aquest Projecte constitueix una primera fase del projecte global de nova via ciclista Verges-Viladamat – Vilamalla – Figueres i té per objecte la construcció del tram concret que permetrà la connexió dels nuclis urbans de Vilamalla i Figueres.

El punt d'inici d'aquest tram se situa al barri del Pont del Príncep de Vilamalla, just al punt on ara finalitza un carril bici existent executat recentment per l'Ajuntament i el Consell Comarcal. La via ciclista discorre en paral·lel per l'est de la carretera GIV-6211, creua la C-31 mitjançant un nou pas inferior i travessa la llera del riu Manol. Ressegueix el riu, la línia del ferrocarril i connecta amb el carril bici existent entre Figueres i el Far d'Empordà. També inclou un tram de 400 m en paral·lel a la carretera GIV-6211, i facilita així l'accés al nucli del Far d'Empordà. La via ciclista adopta la forma de via verda, és a dir, de carril destinat a vianants i ciclistes, en pràcticament tot el traçat i esdevé una vorera bici en els trams urbans en què se segrega de l'espai de pas per als vianants sobre la vorera.

Concretament, en el terme municipal de Vilamalla el Projecte defineix una primera secció de vorera bici, de 520 metres de longitud, i una segona secció de via verda, d'uns 480 metres de longitud, fins el límit entre el terme municipal de Vilamalla i el del Far d'Empordà.

II.- ~~Que~~, un cop executades les obres del projecte esmentat a l'antecedent anterior, la via ciclista serà de titularitat dels respectius ajuntaments per on discorre el seu recorregut, entre els quals es troba l'Ajuntament de Vilamalla, tal com figura a l'Annex número 21, de titularitats del projecte. En conseqüència, a partir d'aquell moment els correspondrà acomplir la gestió i conservació de la via ciclista.

III.- Que l'empresa Cahors és titular de la finca urbana situada en la carretera de Figueres a

	Doc. original signat per: Còpia autèntica i compulsada Generalitat de Catalunya 12/02/2018	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web <a href="http://csv.gencat.cat">csv.gencat.cat</a>	Data creació còpia: 12/02/2018 Data caducitat còpia: 12/02/2021 Pàgina 2 de 18
		Original electrònic / Còpia autèntica <b>CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ</b>	

Vilamalla, km1, al terme municipal de Vilamalla, inscrita en el Registre de la Propietat de Figueres, Tom 2.550, Llibre 26, Foli 98, Finca nº 1.494 de Vilamalla. Li pertany per agrupació en virtut d'escriptura notarial de data 31 de desembre de 1985. Té una superfície total d'11.719 m2 i la seva referència cadastral és la número

IV.- Que, la finca descrita en la manifestació anterior, resulta afectada parcialment, en una superfície de 533,85 metres, per l'execució de les obres del projecte "Millora local. Via verda a l'entorn de la carretera C-31, del PK 0+750 de la GIV-6228 (el Pont del príncep) al PK 1+250 de la carretera GIV-6211 (connexió amb l'itinerari del riu Manol). Tram: Vilamalla-Figueres", amb clau XG-10021-3, d'acord amb el que s'indica a l'Apèndix número 1 del projecte ("Taula de Béns afectats").

V.- Que el projecte de construcció de la via verda inclou, entre d'altres, les següents actuacions que afecten a la part de la finca de l'empresa Cahors afectada per les obres:

- Enderroc de la tanca actual de xiprers i tancat metàl·lic i retirada de deixalles a l'abocador, previst a les partides pressupostàries següents:
  - P-14, codi G21RV019: Tala d'arbust, inclòs extracció de soca i arrels, poda, trossejat, càrrega i transport a l'abocador o lloc d'aplec dels materials resultants, cànon d'abocament i manteniment de l'abocador, segons plec de condicions. Amidament: 316m de longitud, d'elements vegetals adjacents tanca de la parcel·la urbana. (XIPRERS)
  - P-11, codi G21BV001 Enderroc de reixat metàl·lic de fins a 2m d'alçària, com a màxim, i enderroc de daus de formigó, a mà i amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor. Amidament: 270m de longitud, de tanca de parcel·la. (MALLAT METÀL·LIC)
- Col·locació d'una tanca de bloqueig vist de 60 cm d'alçada amb peça de coronació, prevista a la partida següent:
  - P-1, codi E618VM2K: Paret de divisòria d'una cara vista de 20 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 400x200x200 mm, rugós, gris, amb components hidrofugants, categoria i segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment pòrtland amb filler calcari, inclòs base de formigó d'assentament de 0,40x0,40 m i peça de coronació. Amidament: 210 m2 (300m de longitud per 0,70 d'alçària) de muret perimetral d'indústria.



	Doc. original signat per: Còpia autèntica i compulsada Generalitat de Catalunya 12/02/2018	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web <a href="http://csv.gencat.cat">csv.gencat.cat</a>	Data creació còpia: 12/02/2018 Data caducitat còpia: 12/02/2021 Pàgina 3 de 18
		Original electrònic / Còpia autèntica  <b>CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ</b>	

- Col·locació d'un reixat metàl·lic de coronació de mur d'alçada 1,50 m, previst a la partida pressupostària del projecte següent:
  - P-50, codi G6A16JB2: Reixat d'acer d'1,5 m d'alçada format per panells de 2,75 x 1,5 m amb malla emmarcada, marc format per tub de 40x40x1,5 mm i malla electrosoldada de 50x300 mm i 5 mm de gruix, fixats mecànicament a suports verticals de tub de secció circular de diàmetre de 60 mm i 2 mm de gruix, situats cada 2,9 m als extrems de cada panell, amb acabat galvanitzat i plastificat, col·locat ancorat a l'obra. Amidament: 300m de longitud, del mur perimetral de la indústria.
  
- Reposició dels paviments i serveis contra incendis afectats, prevista a la partida pressupostària següent:
  - P-0, codi XPA1V010: Partida alçada a justificar per a la reposició de xarxa d'hidrants de la indústria, inclou totes les tasques necessàries així com la reposició de paviment i elements afectats. Amidament, la unitat.
  
- Reubicació dels punts de llum/fanals existents (en línia amb el mur) així com la línia elèctrica d'alimentació i l'escomesa necessària per a la seva reinstal·lació, prevista a la partida pressupostària següent:
  - P-0, codi XPA1V011: Partida alçada a justificar per a la reposició de la xarxa d'enllumenat i la reubicació dels punts de llum de la indústria, inclou fonamentació i demés tasques necessàries així com la reposició de paviment i elements afectats. Amidament, la unitat.
  
- Previsió, a la tanca, de la instal·lació dels armaris de registre de les escomeses de fibra òptica, gas, aigua potable, prevista a la partida pressupostària següent:
  - P-0, codi XPA1V012: Partida alçada a justificar per a la previsió, en la tanca, de la instal·lació dels armaris de registre de les escomeses de Fibra Òptica, Gas i Aigua Potable, allà on indiqui la Direcció Facultativa, inclou totes les tasques necessàries. Amidament, la unitat.

VI.- Que és voluntat de l'empresa Cahors cedir anticipadament i de forma gratuïta a l'Ajuntament de Vilamalla la part de la finca afectada pel projecte "Millora local. Via verda a l'entorn de la carretera C-31, del PK 0+750 de la GIV-6228 (el Pont del príncep) al PK 1+250 de la carretera GIV-6211 (connexió amb l'itinerari del riu Manol). Tram: Vilamalla-Figueres", amb clau XG-10021-3, amb el benentès que l'Ajuntament serà titular del tram de la via verda i vorera bici que transcorre pel seu municipi un cop executades les obres.

	Doc.original signat per: Còpia autèntica i compulsada Generalitat de Catalunya 12/02/2018	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web <a href="http://csv.gencat.cat">csv.gencat.cat</a>  Original electrònic / Còpia autèntica	Data creació còpia: 12/02/2018 Data caducitat còpia: 12/02/2021 Pàgina 4 de 18
		<b>CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ</b>	

VII.- Que, així mateix, és voluntat de l'Ajuntament de Vilamalla adquirir la part de la finca de l'empresa Cahors afectada pel projecte "Millora local. Via verda a l'entorn de la carretera C-31, del PK 0+750 de la GIV-6228 (el Pont del príncep) al PK 1+250 de la carretera GIV-6211 (connexió amb l'itinerari del riu Manol). Tram: Vilamalla-Figueres", amb clau XG-10021-3 per tal de posar-la a disposició de la Generalitat de Catalunya per a l'execució del projecte esmentat.

VIII.- I, per tal de reflectir documentalment els compromisos assolits, les parts subscriuen aquest Conveni de col·laboració, amb subjecció a les següents

### CLÀUSULES

#### Primera.- Objecte del Conveni

L'objecte d'aquest Conveni consisteix en les següents actuacions:

- La cessió gratuïta per part de l'empresa Cahors a l'Ajuntament de Vilamalla de la part de la finca de la seva titularitat, descrita a la manifestació tercera, afectada pel projecte "Millora local. Via verda a l'entorn de la carretera C-31, del PK 0+750 de la GIV-6228 (el Pont del príncep) al PK 1+250 de la carretera GIV-6211 (connexió amb l'itinerari del riu Manol). Tram: Vilamalla-Figueres", amb clau XG-10021-3, amb una superfície de 533,85 metres, totalment lliure de càrregues i gravàmens.
- El compromís de l'Ajuntament de Vilamalla de posar a disposició del Departament de Territori i Sostenibilitat la part de la finca objecte de cessió gratuïta per a l'execució del projecte esmentat.
- La cessió a l'Ajuntament de Vilamalla de la titularitat de la via ciclista i les obres del projecte "Millora local. Via verda a l'entorn de la carretera C-31, del PK 0+750 de la GIV-6228 (el Pont del príncep) al PK 1+250 de la carretera GIV-6211 (connexió amb l'itinerari del riu Manol). Tram: Vilamalla-Figueres", amb clau XG-10021-3, consistents en la construcció d'una via verda i vorera per a bicicletes, en el tram comprès entre els punts quilomètrics 0+000 i 0+995 de l'eix 1 del projecte esmentat, que transcorren pel seu municipi, mitjançant la corresponent acta de lliurament, que es farà efectiva un cop finalitzades les obres.

A efectes clarificadors, s'acompanya com Annex 1 d'aquest Conveni un plànol en el qual es grafia

	Doc. original signat per: Còpia autèntica i compulsada Generalitat de Catalunya 12/02/2018	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web <a href="http://csv.gencat.cat">csv.gencat.cat</a>	Data creació còpia: 12/02/2018 Data caducitat còpia: 12/02/2021 Pàgina 5 de 18
		Original electrònic / Còpia autèntica <b>CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ</b>	

la part de la finca objecte de cessió.

**Segona.- Cessió gratuïta**

L'empresa Cahors, aquí representada, cedeix gratuïtament a l'Ajuntament de Vilamalla, en aquest acte, la part de la finca de la seva propietat descrita en la manifestació tercera, de superfície 533,85 metres, i que queda afectada per l'execució del projecte XG-10021-3.

L'empresa Cahors renúncia en aquest acte a percebre cap tipus d'indemnització o compensació que es pogués derivar per raó de la cessió a l'Ajuntament, que és gratuïta, o per raó de l'afectació de la finca per part del projecte a executar.

L'Ajuntament de Vilamalla es compromet a realitzar, al seu càrrec, totes les gestions i tràmits que pugui comportar aquesta adquisició de la seva titularitat.

Així mateix, l'Ajuntament de Vilamalla, com a futur titular de la via verda al seu pas pel seu municipi, es compromet a:

- Mantenir en la seva ubicació actual i conservar, al seu càrrec, tres arbres, dos situats al punt quilomètric 0+160 de l'eix 1 i un situat al punt quilomètric 0+010 també de l'eix 1 del projecte de referència.
- Mantenir en la seva ubicació actual la porta d'accés a l'empresa Cahors existent a la part sud de l'empresa (la més propera al nucli antic de Vilamalla), ubicada al punt quilomètric 0+020 de l'eix 1 del projecte esmentat.

La Generalitat de Catalunya, per la seva part, es compromet a executar les actuacions incloses en el Projecte descrites a la manifestació cinquena i a no afectar per les obres ni a modificar la ubicació actual dels arbres i de la porta d'accés a l'empresa Cahors esmentats.

Actualment el traçat projectat ja preveu la no afectació d'aquests arbres així com el manteniment de la porta esmentada en la seva ubicació actual.

La Generalitat haurà d'informar a l'empresa Cahors de l'inici de les actuacions que afecten la seva finca amb la major antelació possible i executar-les de la manera menys invasiva, més ràpida i més segura possible, instal·lant, a tal efecte, un tancat provisional amb malla de triple torsió d'acer galvanitzat i suports provisionals amb daus de formigó on s'hagi enderrocat la tanca actual de xiprers i de tancat metàl·lic fins que no es col·loqui la tanca de bloqueig vist de 60 cm d'alçada

	Doc. original signat per: Còpia autèntica i compulsada Generalitat de Catalunya 12/02/2018	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web <a href="http://csv.gencat.cat">csv.gencat.cat</a>	Data creació còpia: 12/02/2018 Data caducitat còpia: 12/02/2021 Pàgina 6 de 18
		Original electrònic / Còpia autèntica <b>CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ</b>	

amb peça de coronació prevista al projecte constructiu.

S'acompanyen, com annexos números 2 i 3, respectivament, plànol amb la ubicació i fotografia dels arbres a mantenir. I com Annex número 4 una fotografia de la porta d'accés.

L'Ajuntament de Vilamalla i la Generalitat de Catalunya en tot cas exoneren de tota responsabilitat de tot tipus a Cahors, així com de tota despesa de qualsevol tipus que per qualsevol concepte pugui derivar-se del present Conveni.

**Tercera.- Posada a disposició de la finca per a l'execució del projecte**

L'Ajuntament de Vilamalla es compromet a posar a disposició de la Generalitat de Catalunya la part de la finca objecte del Conveni per tal que aquesta executi les obres previstes en el projecte de "Millora local. Via verda a l'entorn de la carretera C-31, del PK 0+750 de la GIV-6228 (el Pont del príncep) al PK 1+250 de la carretera GIV-6211 (connexió amb l'itinerari del riu Manol). Tram: Vilamalla-Figueres", amb clau XG-10021-3 i sempre amb caràcter previ a l'inici de l'execució de les mateixes.

**Quarta.- Cessió a l'Ajuntament de Vilamalla de les obres de la via ciclista**

L'Ajuntament de Vilamalla es compromet a acceptar la cessió de la titularitat de la via ciclista i de les obres executades en el projecte "Millora local. Via verda a l'entorn de la carretera C-31, del PK 0+750 de la GIV-6228 (el Pont del príncep) al PK 1+250 de la carretera GIV-6211 (connexió amb l'itinerari del riu Manol). Tram: Vilamalla-Figueres", amb clau XG-10021-3, consistents en la construcció d'una via verda per a vianants i bicicletes i una vorera bici, en el tram que transcorre en el seu municipi comprès entre els punts quilomètrics 0+000 i 0+995 de l'eix 1 del projecte esmentat aproximadament, mitjançant la corresponent acta de lliurament que es farà efectiva un cop finalitzades les obres.

Conseqüentment, l'Ajuntament de Vilamalla s'obliga, un cop rebuda la titularitat de la via ciclista en el tram que discorre pel seu municipi, a fer-se càrrec del correcte manteniment i gestió de la via ciclista, ja sigui per mitjans propis o per encàrrec de gestió a una altra entitat que tingui per objecte aquesta finalitat.

**Cinquena.- Comissió de seguiment**

Per tal de resoldre les incidències que es puguin plantejar en relació amb l'execució del present Conveni, les parts acorden crear una comissió de seguiment que té com a funció principal avaluar

	Doc. original signat per: Còpia autèntica i compulsada Generalitat de Catalunya 12/02/2018	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web <a href="http://csv.gencat.cat">csv.gencat.cat</a>	Data creació còpia: 12/02/2018 Data caducitat còpia: 12/02/2021 Pàgina 7 de 18
		Original electrònic / Còpia autèntica <b>CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ</b>	

el grau d'assoliment dels objectius i l'execució de les obligacions i actuacions assumides per les parts. Aquesta comissió estarà integrada pels membres següents: dos representants del Departament de Territori i Sostenibilitat; un representant de l'Ajuntament de Vilamallà i un representant de l'empresa Cahors. El seu funcionament es regeix per les previsions establertes en el règim jurídic dels òrgans col·legiats descrit en el capítol II del Títol I de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya i pels preceptes de caràcter bàsic inclosos en la subsecció 1a de la Secció 3a del Capítol II del Títol preliminar de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Així mateix, aquesta comissió de seguiment tindrà com a objectiu proposar la resolució de les qüestions incidentals i procedimentals que puguin sorgir en la seva aplicació.

**Sisena.- Vigència**

Aquest Conveni serà efectiu a partir de la data de subscripció fins a la finalització de les actuacions i la recepció de les obres cedides, que en constitueixen l'objecte.

En cas que aquestes actuacions o la recepció de les obres cedides no s'haguessin realitzat en el termini de 4 anys comptats a partir de la data de signatura del Conveni, les parts podran, en qualsevol moment abans de la finalització d'aquest termini, acordar unànimement la seva pròrroga per un període de fins a 4 anys addicionals o la seva extinció.

**Setena.- Extinció**

A més de l'expiració del termini de vigència, constitueixen causes d'extinció anticipada d'aquest Conveni les que es detallen a continuació:

- a) La resolució acordada de comú acord entre les parts que l'han subscrit.
- b) El compliment de l'ur objecte.
- c) La invalidesa, tant per motius de nul·litat com d'anul·labilitat, quan no es reuneixin els requisits de forma o els requisits de caràcter material, declarada judicialment.
- d) L'incompliment, per qualsevol de les parts, de les obligacions o compromisos concrets, amb el requeriment previ previst en l'article 51.2.c) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

**Vuitena.- Jurisdicció**

Les parts resoldran de comú acord les diferències que puguin sorgir en l'execució i l'interpretació d'aquest Conveni. En cas que es puguin plantejar qüestions litigioses es resoldran per la jurisdicció

	Doc. original signat per: Còpia autèntica i compulsada Generalitat de Catalunya 12/02/2018	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web <a href="http://csv.gencat.cat">csv.gencat.cat</a>	Data creació còpia: 12/02/2018 Data caducitat còpia: 12/02/2021 Pàgina 8 de 18
		Original electrònic / Còpia autèntica <b>CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ</b>	



contenciosa administrativa.

I, com a prova de conformitat, les parts signen aquest document per triplicat exemplar i a un sol efecte, en el lloc i la data indicats a l'encapçalament.

Per autorització del conseller de Territori i Sostenibilitat (Resolució de 2 d'octubre de 2017)  
Ricard Font i Hereu  
Secretari d'Infraestructures i Mobilitat del Departament de Territori i Sostenibilitat

Carles Álvarez González  
Alcalde de Vilamalla

Santiago José Millán Hurtado  
Director general de Cahors Española, SA

GENERALITAT DE CATALUNYA

	Doc. original signat per: Còpia autèntica i compulsada Generalitat de Catalunya 12/02/2018	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web <a href="http://csv.gencat.cat">csv.gencat.cat</a>  Original electrònic / Còpia autèntica	Data creació còpia: 12/02/2018 Data caducitat còpia: 12/02/2021 Pàgina 9 de 18
		<b>CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ</b>	