

**ACORD SOBRE L'US DE LA BATERIA DE SEGONA VIDA DE RENAULT EN EL
MARC DEL PROJECTE REFER**

Aquest Acord es celebra el 17 de novembre de 2017 entre:

(1) De una part, D. Jaume Marfà Sánchez, major d'edat, amb DNI núm. _____, W, actuant en nom i representació de la FUNDACIÓ INSTITUT DE RECERCA EN ENERGIA DE CATALUNYA (IREC), amb CIF núm. 664946387, domiciliada en Jardins de les Dones de Negre 1, 2^a planta, Sant Adrià de Besòs, província de Barcelona; de la qual te concedit poder en escriptura atorgada davant el Notari de Barcelona, D _____ a 7 d'octubre de 2015 i núm. 3615 del seu protocol, (d'ara endavant, "IREC"),

(2) D'altra part, D. Valentí Fontseré Pujol, major d'edat, con DNI núm. _____, actuant en nom i representació de l'empresa COMSA CORPORACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS S.L. (la denominació social del qual va ser la de COMSA EMTE S.L. fins el 13/01/2016 en què es va produir el canvi de la denominació social), amb CIF núm. 808937724, domiciliada al carrer Viriat 47, Barcelona, província de Barcelona; de la qual té concedit poder en escriptura atorgada davant el Notari de Barcelona, D. _____, el 25 de Febrer de 2011 i núm. 156 del seu protocol, (d'ara endavant, "COMSA"),

(3) D'una altra part, el Sr. Eloi Badia Casas, major d'edat, amb DNI núm. 4 _____ X, vicepresident de l'àrea de medi ambient del ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA — d'ara endavant AMB-, en virtut de las competències delegades por Decreto de Presidència del AMB amb 13 de juliol de 2016 i assistit en aquest acte per el Sr. _____, secretari general de l'AMB, nombrat per acord del Consell Metropolità de 21 de juliol de 2011, en funcions de assessorament segons el que es disposa en l'apartat e) de l'article 3 del Real decreto 1174/1987, de 18 de setembre, regulador del règim jurídic dels funcionaris de l'administració local amb habilitació nacional, i en l'exercici de les seves funcions de fedatari i de assessorament legal, segons l'article 92 bis de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, (d'ara endavant, "AMB"),

(4) D'una altra part, D. María Misericòrdia Ferrater Simon, major d'edat, amb DNI núm. _____, actuant en nom i representació de l'empresa CONTROL INTEL•LIGENT DE L'ENERGIA S.C.C.L., amb CIF núm. F64967789 domiciliada al carrer Pintor Roig i Soler 10, Badalona, província de Barcelona; de la qual té concedit poder en escriptura atorgada davant el Notari de Barcelona, D. _____, el 15 d'octubre de 2013 i núm. 1359 del seu protocol, (d'ara endavant, "CINERGIA"), i

(5) D'una altra part, D. Joan Pinyol Blasi, major d'edat, amb DNI núm. _____, actuant en nom i representació de l'empresa DEXMA SENSORS, S.L., amb CIF núm. 864461270, domiciliada al carrer Marie Curie 8-14 Parc Tecnològic Nord, 08042 Barcelona, província de Barcelona; de la qual té concedit poder en escriptura atorgada davant el Notari de Barcelona, D. _____ el 18 de juny de 2012. i núm. 2483 del seu protocol, (d'ara endavant, "DEXMA").

D'ara endavant totes les parts compareixents seran designades com a "Parts" i individualment com a "Part", i COMSA, CINERGIA, DEXMA i AMB seran denominades conjuntament com els "Socis".

Així mateix, d'ara endavant, la locució "us de la bateria" serà interpretada extensivament com a transport, instal·lació, operació i manteniment d'aquesta.

Totes les Parts compareixents es reconeixen mútuament capacitat suficient per a obligar-se
I

MANIFESTEN

- I. Que des de el mes de juny de 2016 las Partes participen en el Projecte anomenat *Redt4c--ció Energètica i Flexibilitat en Edificis en Rehabilitació (REVER COMRDI15-1-0036)*, finançat per ACCIÓ (Generalitat de Catalunya), que te per finalitat majorar les alternatives energètiques disponibles per als edificis, dotant-los de flexibilitat amb varies opcions per a promocionar la generació de energies renovables i l'eficiència energètica (d'ara endavant, el "**Projecte**") i que està coordinat per COMSA.
- II. Que amb la finalitat de regular els seus drets i obligacions respectius les Parts van signar un Acord de Consorci el 30 de setembre de 2016
- III. Que dintre del paquet de treball WP5 (Validació de las Tecnologies — Demostradores) del Projecte es prevé validar les tecnologies desenvolupades en un pilot del sector terciari, concretament a la Biblioteca Tirant Lo Blanc de Montgat. Aquest pilot contempla l'ús de una Bateria de vehicle elèctric de segona vida per a incrementar la flexibilitat aportada per el sistema de climatització del edifici (d'ara endavant, la "**Demostració**").
- IV. Que amb la finalitat de dur a terme la Demostració, les Parts pretenen utilitzar una Bateria de segona vida que es propietat de RENAULT, que es troba en els laboratoris de IREC, i que es fruit de la col·laboració entre RENAULT e IREC en el marc del projecte finançat per la Unió Europea FP7 GreeneMotion (GeM), (d'ara endavant la "**Bateria**").
- V. Que a aquest efecte de poder utilitzar la Bateria en el marc del Projecte, IREC manifesta que ha signat amb RENAULT el corresponent contracte de llicència d'ús de la Bateria a títol gratuït.
- VI. Que donat que totes les Parts participen en el Projecte, les Parts consideren necessari signar aquest acord d'acord amb les següents

CLÀUSULES

1.- Acord amb RENAULT

Als Socis acorden i accepten que IREC signe un acord amb RENAULT per l'ús de la Bateria en el marc del Projecte per a la Demostració a la biblioteca de Montgat, de acord amb les següents condicions:

(I) la cessió de la Bateria per part de RENAULT per a que sigui utilitzada a la Demostració es realitza de manera exclusiva i irrevocable i a títol gratuït. Aquesta cessió no ha d'implicar cap cost per a IREC, feta excepció dels quals eventualment poguessin derivar-se de la seva responsabilitat en danys produïts per l'ús de la mateixa com a conseqüència de l'aplicació de les instruccions que IREC hi hagués donat al respecte.

(II) IREC assumirà front a RENAULT la responsabilitat per els danys que poguessin resultar de un ús incorrecte de la Bateria, en relació a la seva instal·lació a la Biblioteca Tirant Lo Blanc de Montgat per a la Demostració, així com el seu transport (de anada i tornada), operació i manteniment, sense perjudici de que IREC pugui repercutir aquesta responsabilitat als Socis

(III) IREC estarà autoritzada per a cedir la informació tècnica relativa a la bateria així com les dades del comportament de la bateria que s'obtinguin com a resultat de la seva utilització durant la Demostració

(IV) IREC com a reconeixement a la col·laboració de RENAULT en la cessió de la bateria para la Demostració promourà, en col·laboració amb els Socis, un esdeveniment de disseminació durant l'any 2018 per a la comunicació pública de la utilització de la bateria en el marco del Projecte REFER

(V) La propietat de qualsevol dada, informe, anàlisis o resultat corresponent al comportament estricte de la bateria que s'obtingui com a resultat de la Demostració (d'ara endavant als "Resultats"), pertanyerà de manera exclusiva a IREC, para qualsevol finalitat i forma de explotació. IREC serà igualment titular dels drets de propietat industrial o intel·lectual que poguessin concedir-se sobre aquests Resultats.

2.- Obligacions de las Partes

Les Parts es comprometen a utilitzar la Bateria amb la deguda diligència en el marc la Demostració.

El costos que poguessin derivar-se d'un ús incorrecte de la Bateria durant la Demostració, seràn suportats per la/les Parts directament responsables de l'ús incorrecte o que tinguin sota la seva tutela en aquest Projecte l'entitat que hagi incorregut en aquest ús incorrecte. S'entendrà per ús incorrecte aquell funcionament que no respecti les condicions tècniques de funcionament especificades per IREC i pel fabricant en l'annex d'aquest acord "REQUERIMENTS 2LBG" i en els documents aportats durant el projecte i aprovats per totes les Parts. Igual criteri se seguirà pel que concerneix les activitats de transport i instal·lació de la bateria.

En el supòsit que les responsabilitats no siguin atribuïbles unívocament, i hagin de ser compartides per dues o més de les parts, el cost serà prorratejat entre les mateixes en proporció idèntica al seu percentatge de participació en el WP5 del Projecte REFER (AMB, CINERGIA, COMSA, DEXMA, IREC). En el cas que no s'aconsegueixi un acord respecte a les responsabilitats atribuïbles a una o més de les parts sobre l'ús incorrecte de la bateria, se sol·licitaria la mediació d'un tercer independent per a resoldre l'atribució de responsabilitats.

A la bateria, en el seu estat actual, se li atribueix un valor de 4.600,00€. Aquest seria el valor màxim que s'aplicaria si resultés danyada a conseqüència d'un ús incorrecte.

COMSA assumirà les despeses de transport (d'anada i retorn), instal·lació, operació i manteniment de la Bateria que no hagin estat convinguts distintament pels participants en el document Memòria Tècnica de Juliol 2015.

IREC subministrarà als Socis la informació necessària per al transport (d'anada i retorn) de la Bateria des de les instal·lacions de IREC fins a la Biblioteca de Montgat així com per a la seva correcta instal·lació, operació i manteniment, així com de la correcta integració de la mateixa en el conjunt Bateria més convertidor, i col·laborarà amb els Socis en l'assoliment dels objectius del WP5. Està informació queda recollida en el document annex a aquest acord "REQUERIMENTS 2LBG" desenvolupat en el marc del WP5 del Projecte i divulgat als socis.

3.- Confidencialitat

Les Parts mantindran en confidencialitat la informació confidencial que RENAULT subministri a IREC i que IREC necessiti compartir amb els Socis per a l'execució d'aquest Acord.

Les obligacions de confidencialitat previstes en aquesta clàusula no s'aplicaran a la informació que la part receptora de la informació confidencial pugui demostrar que

- (i) és de domini públic o s'ha convertit en informació de domini públic per algun motiu diferent a un incompliment per part de la part receptora de les seves obligacions dimanats d'aquesta clàusula de confidencialitat;
- (ii) ja estava en disposició de la part receptora amb anterioritat a la signatura d'aquest Acord i no va ser lliurada a la part receptora per IREC o per RENAULT, o alguna de les seves afiliades, o qualsevol dels seus directius, empleats o representants; o
- (iii) amb posterioritat a la signatura d'aquest Acord, és lliurada a la part receptora de manera legítima per un tercer que no està subjecte a obligacions de confidencialitat.

Les obligacions de confidencialitat previstes en aquesta clàusula es mantindran en vigor durant la vigència del Projecte i durant un període de cinc (5) anys després de la finalització del mateix.

4.- Duració

Aquest Acord entrarà en vigor en la Data Efectiva i es mantindrà vigent durant la durada del Projecte, tret que el Contracte signat entre IREC i RENAULT finalitzi de manera anticipada per les causes prèviament estipulades en el contracte de llicència d'ús de Bateria

5.- Miscel·lània

5.1. Acord complert

El present Acord constitueix l'acord únic i definitiu entre les Parts respecte de la matèria objecte d'aquest, i substitueix i anul·la qualsevol altre acord verbal o escrit, que prèviament pugui existir entre les Parts sobre el seu objecte.

En relació a aquelles qüestions que no estiguin expressament regulades en aquest Acord serà de aplicació l'Acord de Consorci signat entre les Parts.

5.2. Modificacions

Qualsevol modificació del present Acord haurà de realitzar-se a partir d'un nou acord unànime de totes les Parts i signat per escrit.

6.- Llei Aplicable i jurisdicció

Les Parts, amb renúncia expressa a qualsevol altre fur que pogués correspondre'ls, se sotmeten expressament a la jurisdicció exclusiva dels Jutjats i Tribunals de la ciutat de Barcelona.

I en prova de conformitat signen les Parts aquest acord en quintuplicat exemplar i a un sol efecte en el lloc i data a dalt indicats