



## CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA I L'ASSOCIACIÓ DE GESTORS DE POLÍTQUES SOCIALS D'HABITATGE DE CATALUNYA

Barcelona, 27 d'octubre de 2017

### PARTS

D'una part, el senyor Jaume Fornt Paradell, director de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (AHC), que actua en nom i representació d'aquesta entitat, en virtut del nomenament efectuat per acord del Govern de 15 de març de 2011 (DOGC núm. 5839, de 17 de març) i en ús de les facultats atorgades per l'article 7.3.e) de la Llei 13/2009, de 22 de juliol, de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

I de l'altra part, el senyor Lluís Hosta Privat, president de l'Associació de Gestors de Polítiques Socials d'Habitatge de Catalunya (GHS), inscrita en el Registre d'Associacions de Barcelona amb el número 54910, NIF G66421223 i domiciliada al carrer Doctor Aiguader, 36 de Barcelona, que actua per raó del seu càrrec i segons nomenament de data 4 d'abril de 2017, el qual actua fent ús de les competències que li atribueix l'article 23 dels Estatuts socials de GHS.

Els compareixents es reconeixen la capacitat legal necessària per formalitzar aquest Conveni i

### EXPOSEN

I. La Llei 13/2009, de 22 de juliol, de creació de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, atribueix a l'AHC els objectius d'executar i de gestionar les actuacions públiques en matèria d'habitatge amb els principis de subsidiarietat, coordinació, cooperació i col·laboració amb ens de caràcter públic o privat. Concretament, l'article 3.1.p) disposa que correspon a l'Agència la funció d'impulsar i promoure mesures que permetin desenvolupar la recerca, la innovació, la millora de la qualitat i l'excel·lència en la construcció d'habitatges.

II. GHS agrupa, en un marc estrictament tècnic i professional, empreses públiques d'habitatge, serveis municipals d'urbanisme i habitatge, oficines municipals d'habitatge, promotors socials d'habitatge, organismes sense ànim de lucre i professionals que presten serveis d'interès general en el camp de l'habitatge social a tot el territori de Catalunya, amb la finalitat de promoure els interessos comuns a totes elles.

1

Doc. original signat per:  
Còpia autèntica i compulsada Generalitat  
de Catalunya 30/01/2018

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat  
d'aquest document a l'adreça web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat)

Original electrònic / Còpia autèntica

Data creació còpia:  
02/02/2018  
Data caducitat còpia:  
02/02/2021  
Pàgina 1 de 4



GHS fomenta i impulsa totes aquelles activitats relacionades amb les seves finalitats i en especial les relatives a la promoció i la defensa de les polítiques socials d'habitatge, la reflexió i la innovació, la formació dels seus associats i de les persones interessades en les seves activitats, i la difusió de bones pràctiques i experiències.

III. L'AHC i GHS tenen l'interès comú en participar activament en la difusió de les finalitats d'aquest Conveni i en incentivar mesures del sector públic per a la promoció d'habitatges amb finalitats socials.

D'acord amb l'article 47.2.c) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, i la disposició addicional 5a de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, les administracions públiques de Catalunya poden subscriure convenis amb persones físiques o jurídiques subjectes al dret privat.

Per tot això, i amb la finalitat d'establir la col·laboració entre les parts,

#### ACORDEN

##### Primer. Objecte

Aquest Conveni té per objecte establir el marc de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (AHC) i l'Associació de Gestors de Polítiques Socials d'Habitatge de Catalunya (GHS), per determinar les actuacions de patrocini.

##### Segon. Compromisos de les parts

###### 1. Correspon a GHS:

Organitzar jornades i visites tècniques i promoure la formació en la gestió dels parcs d'habitatge social i en la promoció pública d'habitatges.

- Facilitar a l'AHC documents tècnics i el material adient per conèixer i fer el seguiment del sector, des de la promoció pública d'habitatges.
- Fer constar la col·laboració de l'AHC en els materials i els mitjans de difusió que s'efectuïn en desplegament d'aquest Conveni.
- Afavorir, potenciar i incidir en les polítiques de l'administració en matèria d'habitatge social i en la promoció pública d'habitatges.

###### 2. Correspon a l'AHC:

- Participar en l'organització de Jornades, reunions i sessions, en qualitat d'entitat col·laboradora i patrocinadora.
- Fer una aportació econòmica, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula tercera, amb la finalitat de contribuir al finançament de l'organització i activitats que promou l'Associació de Gestors de Polítiques Socials d'Habitatge de Catalunya (GHS).

Doc. original signat per:  
Còpia autèntica i compulsada Generalitat  
de Catalunya 30/01/2018

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat  
d'aquest document a l'adreça web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat)

Original electrònic / Còpia autèntica

Data creació còpia:  
02/02/2018  
Data caducitat còpia:  
02/02/2021  
Pàgina 2 de 4



#### **Tercer. Règim econòmic**

L'AHC, com a entitat interessada a participar en les activitats que organitza GHS i amb la finalitat de concretar el patrocini, aportarà 10.000 €, inclòs l'IVA, que es destinaran als compromisos adoptats a la clàusula segona d'aquest Conveni. El pagament estarà condicionat a la disponibilitat de tresoreria i a la normativa d'estabilitat pressupostària.

Com a condició per tramitar el pagament, caldrà que GHS presenti una memòria justificativa de les despeses patrocinades, acompanyant les factures o documents justificatius de pagaments equivalents a l'aportació compromesa.

#### **Quart. Seguiment del Conveni**

Es constitueix una Comissió de Seguiment amb un representant de cada part, que tindrà com a funció efectuar el seguiment efectiu del grau de compliment dels compromisos adquirits i resoldre les controvèrsies que puguin sorgir en la interpretació i el compliment.

#### **Cinquè. Protecció de dades**

Les parts signatàries assumeixen les obligacions derivades de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, desenvolupada pel Reial Decret 1720/2007, de 21 de desembre.

#### **Sisè. Vigència**

Aquest Conveni és vigent des de la seva signatura i tindrà la durada d'un any, prorrogable de forma expressa, fins un màxim de quatre anys d'acord amb l'article 49.h)1r de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del Sector Públic.

#### **Setè. Causes d'extinció**

Són causes d'extinció d'aquest Conveni:

- a. El compliment del seu objecte.
- b. La finalització del termini de vigència.
- c. El mutu acord, manifestat per escrit.
- d. L'incompliment d'algun dels compromisos contrets per una de les parts. En aquest cas, la part interessada a resoldre anticipadament el Conveni ha de comunicar la seva intenció a l'altra part amb una antelació mínima de 15 dies.
- e. La denúncia unilateral del Conveni amb un preavis d'un mes, en el cas que existeixin causes excepcionals i justificades que dificulten o impossibiliten el compliment del seu contingut.
- f. Altres causes d'extinció previstes en la normativa aplicable.

3

Doc. original signat per:  
Còpia autèntica i compulsada Generalitat  
de Catalunya 30/01/2018

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat  
d'aquest document a l'adreça web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat)

Original electrònic / Còpia autèntica

Data creació còpia:  
02/02/2018  
Data caducitat còpia:  
02/02/2021  
Pàgina 3 de 4



En el cas d'extinció anticipada del Conveni, la Comissió de Seguiment fixarà la forma de finalitzar les actuacions i compromisos en curs i, en tot cas, establirà un termini improrrogable per a la seva consecució, transcorregut el qual s'haurà de procedir a la liquidació dels compromisos econòmics adquirits, d'acord amb les regles que estableix l'article 52.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

**Vuitè. Resolució de controvèrsies**

Les parts resoldran de mutu acord, mitjançant la Comissió de Seguiment, les diferències que puguin sorgir en l'execució i interpretació del present Conveni. Tanmateix, les qüestions litigioses que poguessin sorgir sobre el compliment d'aquest Conveni es resoldran per la jurisdicció contenciosa administrativa, d'acord amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

I, com a prova de conformitat, les parts signen aquest Conveni, per duplicat, al lloc i la data expressats en l'encapçalament.

Per l'Agència Habitatge de Catalunya

Per l'Associació de Gestors de Polítiques  
Socials d'Habitatge de Catalunya

Jaume Fornt Paradell  
Director

Lluís Hosta Privat  
President

Doc. original signat per:  
Còpia autèntica i compulsada Generalitat  
de Catalunya 30/01/2018

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat  
d'aquest document a l'adreça web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat)

Original electrònic / Còpia autèntica

Data creació còpia:  
02/02/2018  
Data caducitat còpia:  
02/02/2021  
Pàgina 4 de 4