

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE TORRE DE COLLSEROLA S.A. I EL CONSORCI DEL PARC NATURAL DE LA SERRA DE COLLSEROLA.

A la ciutat de Barcelona, el 12 d'abril de 2018

REUNITS

D'una banda, la Sra. Pilar Díaz Romero vicepresidenta executiva del **Consorti del Parc Natural de la Serra de Collserola**, d'ara endavant el Consorci, amb domicili a Barcelona, carretera de l'Església, 92, amb NIF núm. [REDACTED]. Es troba expressament facultada per a la signatura del present Acord en virtut de la resolució de l'Assemblea General de l'entitat de data 1 de març de 2016. Intervé assistida pel secretari delegat de l'entitat, el Sr. [REDACTED].

I de l'altra, els Srs. Enrique Fernández Díaz i Diego García Talavera, facultats per a la signatura del present conveni en virtut dels seus càrrecs de president i gerent de l'empresa **Torre de Collserola, S.A.**, respectivament, amb domicili a Barcelona, Carretera de Vallvidrera al Tibidabo, s/n, i amb NIF núm. [REDACTED].

Ambdues parts es reconeixen capacitat legal suficient per obligar-se i de les seves lliures i espontànies voluntats i després de les deliberacions escaients

MANIFESTEN

- I. Que el **Consorti** és una Administració Pública, Entitat Local participada per la Diputació de Barcelona, l'Àrea Metropolitana de Barcelona, la Generalitat de Catalunya i els ajuntaments de Barcelona, Esplugues de Llobregat, Sant Just Desvern, Sant Feliu de Llobregat, Molins de Rei, El Papiol, Sant Cugat del Vallès, Cerdanyola del Vallès i Montcada i Reixac, i és per tant una entitat sense ànim de lucre amb la finalitat de gestionar el Parc Natural de la Serra de Collserola com a espai protegit, en compliment de les previsions del Pla Especial d'Ordenació i de Protecció del Medi Natural del Parc de Collserola, així com del Decret 146/2010, de 19 d'octubre, de declaració del Parc Natural de la Serra de Collserola i de les reserves naturals parcials de la Font Gropa i de la Rierada-Can Balasc.
- II. Que el **Consorti** propicia la col·laboració d'entitats diverses en els projectes de conservació, adequació per a l'ús públic i difusió del Parc Natural de Collserola com a mitjà de sensibilització dels diferents sectors de la societat.
- III. Que **Torre de Collserola, SA**, empresa prou coneixedora de la importància de Collserola com a espai natural d'especial protecció, té la seva principal instal·lació ubicada geogràficament dins del Parc. Per aquest motiu l'empresa **Torre de Collserola, SA**, està especialment interessada a contribuir a la conservació del Parc de Collserola, així com a la sensibilització, promoció i divulgació dels seus valors.

- IV. Que **Torre de Collserola, S.A.** vol seguir col·laborant amb el **Consorti** en tasques de manteniment, conservació i divulgació del medi natural del Parc, i en general, en qualsevol acció que contribueixi a portar a terme els objectius del Pla Especial de Protecció del Medi Natural del Parc de Collserola i de la declaració de Parc Natural.
- V. Que el **Consorti** agraeix a **Torre de Collserola, S.A.** la seva contribució al Parc Natural de la Serra de Collserola, peça fonamental de l'entorn de Barcelona i la seva àrea metropolitana i patrimoni de tots els ciutadans.
- VI. Que **Torre de Collserola, S.A.** reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'Administració i que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- VII. Que amb la finalitat de concertar el règim de compromisos derivats de l'esmentada col·laboració, les parts signants acorden atorgar-se el present conveni de col·laboració, que subjecten a les següents

CLAUSULES

Primera. Objecte

El present conveni té per objecte la col·laboració d'ambdues entitats en la conservació i divulgació del medi natural del Parc, i en general, en qualsevol acció que contribueixi a portar a terme els objectius del Pla Especial de Protecció del Medi Natural del Parc de Collserola i de la declaració de Parc Natural.

Segona. Col·laboració econòmica

1. **Torre de Collserola, SA**, aportarà la quantitat de SIS MIL EUROS (6.000 €) que es faran efectius als 60 dies des de la signatura del present conveni. Amb aquesta finalitat el **Consorti** emetrà una nota de càrrec a **Torre de Collserola S.A.** per tal que faci efectiu el pagament.
2. La contraprestació pel **Consorti** a la col·laboració econòmica aportada per **Torre de Collserola S.A.** consistirà en el desenvolupament de mesures de prevenció d'incendis i de divulgació del compromís de col·laboració assumit per **Torre de Collserola S.A.** en els termes previst en la clàusula tercera del present Conveni.

Tercera. Obligacions de les parts

En virtut de la continuïtat de les relacions establertes entre **Torre de Collserola, S.A.** i el **Consorti**, ambdues parts es comprometen a treballar conjuntament en dur a terme les accions i finalitats objecte d'aquest conveni de col·laboració, i estableixen els següents acord:

1. El **Consorti**, per tal de contribuir a la millora en la seguretat dels entorns de la torre de telecomunicacions (pel que fa a la prevenció d'incendis forestals i en la seva extinció en l'àmbit del Turó de Vilana), es compromet a mantenir la franja de baixa combustibilitat, en aplicació de la legislació vigent, amb l'objectiu de reduir el risc d'incendi forestal al vessant nord de la torre de telecomunicacions i en especial on se situen els tirants de la Torre. El treball consistirà en un tractament silvícola de millora del bosc amb reducció de brancatge sec, selecció de tanys de

les alzines, eliminació de les plantes enfiladisses dels arbres, tractament de les acàcies i eliminació en general de l'estrat arbustiu. Igualment, el **Consorci** farà un seguiment d'espècies invasives, en concret sobre arbres d'ailants (*Ailanthus altissima*) i robínies (*Robinia pseudoacacia*) en l'àmbit del recinte de la Torre. En cas de que es detecti la presència d'individus d'aquestes espècies, procedirà a la seva eliminació. Aquestes actuacions es duran a terme a partir de la signatura del present conveni i supeditades a la disponibilitat pressupostària.

2. **Torre de de Collserola S.A.**, dins del marc de la seva col·laboració amb el Consorci, autoritza l'ús del mirador de la Torre, situat a la planta 10^a, per part d'un equip de vigilància fixa del dispositiu de prevenció d'incendis forestals del Parc Natural, durant el període de vigilància activa en les condicions que s'indiquen a la clàusula quarta.
3. El **Consorci** inclourà en els diferents elements de consulta a disposició dels visitants del Centre d'Informació del Parc, la informació referent al Mirador Públic de Torre de Collserola i al web del Parc.
4. El **Consorci** assessorarà i donarà suport tècnic a l'empresa Torre de Collserola, SA. en totes aquelles qüestions i iniciatives que dugui a terme i estiguin vinculades a actuacions sobre el medi natural i forestal en particular, relatives a la prevenció d'incendis, gestió forestal, tancaments i tractaments de camins, tractaments silvícoles i fitosanitaris, control de poblacions i suport a la fauna així com qualsevol altre tema ambiental que sigui d'interès.
5. Ambdues entitats acorden els següents punts pel que fa a la difusió del present conveni de col·laboració:
 - a. **Torre de Collserola, SA** podrà utilitzar, dins la seva estratègia de comunicació, la difusió d'aquest compromís de col·laboració.
 - b. El **Consorci** farà difusió del compromís de l'empresa col·laboradora a les publicacions bàsiques del Parc, mitjançant les següents accions:
 - i. Esmentar el compromís de col·laboració al Butlletí del Parc (4 números a l'any) mitjançant la presència del logotip de **Torre de Collserola, SA**, durant el període de vigència d'aquest conveni.
 - ii. Menció i presència de **Torre de Collserola, SA**, a la Memòria de Gestió del **Consorci** corresponent a l'exercici en què s'ha dut a terme la col·laboració.
 - iii. Presència al web corporatiu del Consorci durant el període de vigència del conveni. Al mateix temps s'activarà un enllaç cap al web de l'empresa col·laboradora.
6. El Consorci, que disposa de la finca anomenada masia de Can Coll, la posarà a disposició de **Torre de Collserola, SA**, per a la celebració d'algun acte o reunió interna de l'entitat, sense que hagi d'abonar els preus públics pertinents, fixats en aquest moment en 492,00 € a jornada completa. També es posa a disposició la sala d'actes del Centre d'Informació del Parc, sense que hagi d'abonar els preus públics pertinents, fixats en aquest moment en 351,35 €. La sol·licitud d'aquest espai estarà subjecta al calendari d'ocupació del centre.

Quarta. Condicions d'ús de l'espai Mirador

Conforme a l'estipulat en la clàusula 3.2. del present conveni, **Torre de Collserola S.A. PERMET** al **Consorci** del Parc Natural de la Serra de Collserola que **ACCEPTA**, l'accés a l'espai del Mirador (d'ara endavant l'espai) situat en la planta 10^a de la Torre en les condicions següents:

1.- Objecte de l'ús de l'espai

L'atribució de l'ús de l'espai té com a objecte exclusiu facilitar el dispositiu de vigilància per a la prevenció d'incendis forestals del Parc Natural durant el període de vigilància activa (d'ara endavant la vigilància).

La vigilància es realitzarà per part del personal del Consorci mitjançant un equip de vigilància fixa (d'ara endavant l'equip de vigilància).

L'atribució de l'ús de l'espai no tindrà caràcter exclusiu en el ben entès que se seguiran desenvolupant a l'espai les activitats pròpies del Mirador durant el període de vigilància activa.

2.- Període de vigilància

El període de vigilància activa s'iniciarà durant el mes de maig i finalitzarà al llarg del mes de setembre, depenent de les condicions meteorològiques. Un cop la Comissió d'Incendis del Consorci acordi la data d'inici i finalització del dispositiu s'informarà, amb l'antelació necessària, als responsables de la infraestructura.

3.- Horaris de l'ús de l'espai

Durant el període de vigilància activa, l'equip de vigilància tindrà accés al Mirador en els horaris següents:

- Els torns de vigilància de dilluns a divendres seran de 5 hores per cada vigilant i es realitzaran entre 10 i 20 hores.
- Els torns de vigilància de dissabte i diumenge seran de 10 hores seguides a càrrec d'un sol vigilant i es realitzaran entre les 10 i les 20 hores.

4.- Condicions de l'ús de l'espai i desenvolupament del dispositiu de vigilància

- El **Consorci** durà a terme el dispositiu de vigilància a través del seu propi personal i garanteix el compliment de les disposicions vigents en material laboral respecte al mateix, eximint a Torre de Collserola de qualsevol responsabilitat.
- El **Consorci** s'obliga a comunicar a Torre de Collserola la identitat de les persones que formaran l'equip de vigilància i qualsevol modificació de la relació del personal assignat al dispositiu de vigilància.
- El **Consorci** s'obliga a exercir de forma exclusiva la direcció i el control de totes les activitats relacionades amb el dispositiu de vigilància que realitzi el seu personal en l'espai i assumirà qualsevol tipus de responsabilitat enfront de tercers (incloent usuaris del Complex) i Torre de

Collserola per actes o omissions imputables a l'equip de vigilància durant l'ús de l'espai, quedant totalment al marge i indemne de responsabilitat Torre de Collserola.

- El **Consorci** assumirà qualsevol dany produït a l'espai, les seves instal·lacions i elements comuns per causa imputable a qualsevol personal que integri l'equip de vigilància.
- **Torre de Collserola S.A.** es reserva el dret d'aprovar o rebutjar en qualsevol moment, per la seva pròpia i única decisió, al personal adscrit al servei que donés lloc a queixes fundades o que incomplís els procediments operatius interns de manera que pugui afectar a la seguretat dels visitants, usuaris o treballadors del Complex o la integritat dels espais i instal·lacions de treball.
- El **Consorci** s'obliga a què l'equip de vigilància conegui i compleixi amb els procediments operatius interns del Complex, en especial els següents:
 - Pla d'Autoprotecció
 - Manual de Prevenció d'Empreses Usuàries
 - Avaluació del Risc de les Instal·lacions de Torre de Collserola.
- Els dies en què el mirador no està obert al públic, si és necessari posar en marxa l'aire condicionat per mantenir unes condicions de temperatura adequades, el sobre cost dels consums energètics produït anirà a càrrec del **Consorci**. El **Consorci** s'obliga a abonar mensualment, les despeses corresponents als consums energètics incorreguts.
- L'ús de l'espai i el servei que desenvolupa el dispositiu de vigilància per a la prevenció d'incendis forestals del Parc Natural a la **Torre de Collserola**, es realitzarà sota la responsabilitat exclusiva, i al risc i ventura del **Consorci**.

5.- Restricció i/o suspensió de l'accés a l'espai

L'accés a l'espai podrà veure's restringit per **Torre de Collserola** tenint en compte que l'espai forma part d'un Complex d'alta seguretat en explotació permanent.

Tanmateix, les activitats desenvolupades al Mirador podran restringir-se temporalment, i fins i tot suspendre's, per causes meteorològiques, de seguretat en general o quan es presentin situacions extraordinàries. En particular, l'ús de l'ascensor podrà limitar-se per vents superiors als límits autoritzats, circumstància que implicarà el tancament del Mirador.

En qualsevol cas, **Torre de Collserola** es reserva el dret de prohibir l'accés a l'espai a l'equip de vigilància quan es presentin situacions extraordinàries.

Cinquena. Vigència i efectivitat del conveni

El conveni entrarà en vigor el dia següent de la seva signatura i tindrà vigència fins el 31 de desembre del 2018.

Sisena. Causes d'extinció

Seràn causes d'extinció del present Conveni de col·laboració:

- L'acord mutu entre els parts, degudament motivat.
- L'incompliment del seu contingut per qualsevol de les entitats signants del Conveni.
- La impossibilitat d'aconseguir els objectius que motiven la col·laboració prevista al present Conveni, degudament motivada i formulada amb un preavís de tres mesos.
- Qualsevol altra determinada a la legislació vigent.

Setena. Copyright

Torre de Collserola té registrada la marca, la imatge i el disseny de la Torre de Comunicacions pel que com a titular, té el dret exclusiu de la seva utilització per a qualsevol activitat comercial que generi tràfic econòmic.

Per aquest motiu qualsevol ús de les marques, noms comercials i dissenys registrats a nom de Torre de Collserola, S.A., representacions bidimensionals o tridimensionals d'un element constitutiu de les marques, haurà de ser autoritzat prèviament per Torre de Collserola, S.A.

Vuitena. Protecció de dades de caràcter personal

Les Parts declaren i garanteixen, que respecte de totes i cadascuna de les dades personals que pugués tenir coneixement a través de l'exercici de la seva activitat, compliran de forma rigorosa amb les prescripcions establertes en la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de Desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal (LOPD) i en el Reial decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la LOPD.

Les Parts presten el seu consentiment al fet que les seves dades siguin tractades per qualsevol de les parts d'acord amb la llei anteriorment citada.

Sense perjudici de l'anterior, s'indica expressament que Torre de Collserola és una infraestructura que ha de ser sotmesa a mesures especials de seguretat, pel que en el Complex de Telecomunicacions hi han instal·lades càmeres de vídeo vigilància, control d'accessos, sistemes de vigilància i seguretat. S'informa a tots els efectes que els trànsits i gravacions queden registrats i valorats.

Les dades personals recollides mitjançant els sistemes de videovigilància i control d'accessos, seràn tractades amb la finalitat d'assegurar la seguretat del Complex i s'incorporaran als fitxers denominats "CCTV Control Vídeo Vigilància" i "Control d'Accessos". El encarregat de les dades personals enregistrades és l'empresa de seguretat "Adjudicatària del Servei de Vigilància i Seguretat de Torre de Collserola" i la pròpia Torre de Collserola S.A. com a responsable del fitxer. L'afectat pel tractament de les seves dades personals podrà exercitar els seus drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició davant el responsable del fitxer.

El Consorci del Parc Natural de Collserola haurà de traslladar al seu personal aquesta informació.

Novena. Confidencialitat

Ambdues parts consideren informació confidencial i s'obliguen a mantenir reservat i a no divulgar, facilitar a tercers o utilitzar sense previ consentiment per escrit de l'altra part, la informació subministrada per les parts que hagi estat expressament qualificada com a informació confidencial.

Aquella informació que, no havent estat lliurada amb la qualificació de confidencial, s'ha de considerar com a tal en funció de la seva naturalesa.

Així mateix es considera com a confidencial:

- qualsevol tipus de documentació jurídica i/o tècnica, informacions, "know-how" o qualsevol altra dada o informació de la qual, per motiu de la formalització i/o execució del present contracte, tinguin coneixement, tant si es tracta dels parts signants com, personal, clients o empreses subcontractades.
- tota la informació de l'altra part sobre l'organització i les seves operacions internes a les quals tinguin accés les parts amb motiu de l'execució del present Conveni.

L'obligació de confidencialitat s'entén per temps il·limitat més enllà del cessament de la vigència del present Conveni, amb independència de la causa que ho motivi.

Desena. Règim jurídic

Aquest conveni tindrà caràcter administratiu, entrarà en vigor obligant a les entitats intervinents des de la data de la signatura íntegra, sense suposar en cap cas la renúncia a les competències pròpies de cadascuna d'elles i, en el no estigui previst en les seves clàusules, es regirà en el marc de la legislació vigent.

Onzena. Jurisdicció competent

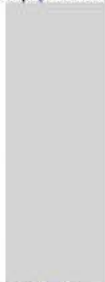
Ambdues parts col·laboraran en tot moment d'acord amb els principis de bona fe i eficiència per tal que la finalitat d'aquest conveni pugui assolir-se plenament. En cas de discrepància en la interpretació o exercici del present protocol i d'altres futurs documents que tinguin relació amb el patrocini esmentat, les dues parts se sotmetran a la jurisdicció competent.

I en prova de conformitat signen el document, per duplicat, en el lloc i la data indicats a l'encapçalament.

Per CONSORCI DEL PARC NATURAL
DE LA SERRA DE COLLSEROLA

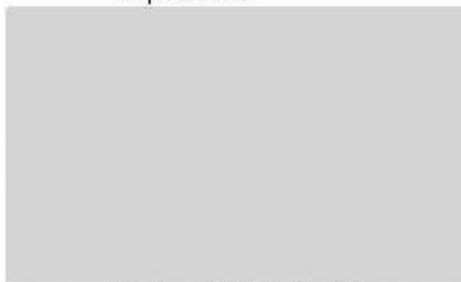
Per TORRE DE COLLSEROLA, SA

El vicepresidenta executiva



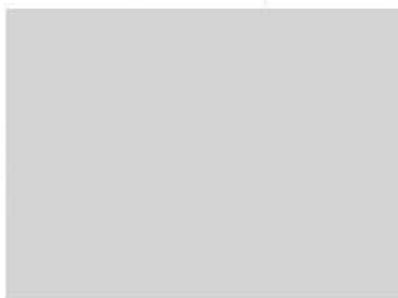
Pilar Díaz Romero

El president



Enrique Fernández Díaz

El secretari delegat



El gerent



Diego García Talavera



**Consorci del
Parc de Collserola**



TORRE DE COLLSEROLA, S.A.
P.P.