



CONVENI PER A L'EXECUCIÓ D'OBRES EN DOMINI PÚBLIC

A la Jonquera, essent el dia 1 de març de 2018

REUNITS

D'una part, la senyora **SÒNIA MARTÍNEZ JULI**, major d'edat, veïna de la Jonquera, amb domicili a aquest efectes a la plaça de l'Ajuntament número 4 i proveïda del Document Nacional d'Identitat número en representació i com a alcaldessa de l'**AJUNTAMENT DE LA JONQUERA**, NIF núm. P1709300F; en endavant l'**ajuntament**.

I de l'altra, el Sr. Joan Raurich Santaló, amb domicili a aquests efectes a l'Av. Catalunya núm. 4 del Portús (CP 17709), provist del NIF, actuant en nom i representació de la societat **Nova Ruixat SA**, amb domicili al barri del Portús de la Jonquera, avinguda de Catalunya núm. 4 i CIF núm. A17567033; en endavant la **societat**.

Ambdues parts, en les respectives circumstàncies i representacions amb què actuen, es reconeixen mútuament, la capacitat legal necessària per a l'atorgament d'aquest contracte, i a tal efecte,

MANIFESTEN:

I. La societat **Nova Ruixat SA** es troba interessada en la reordenació de les places d'estacionament existents al carrer Mas de Pla, tota vegada que regenta un hotel al núm. 7 de l'esmentat carrer que hi confronta.

II. Que l'actuació afecta íntegrament sòl públic qualificat de sistema viari de titularitat municipal i no es troba inclòs en cap polígon d'actuació urbanística.

III. La societat ha presentat a l'ajuntament un projecte que contempla la reordenació de les places d'estacionament existents a la vorera oposada a la d'emplaçament de l'establiment d'hostaleria situat al núm. 7 del carrer Mas del Pla. L'actuació consisteix en la col·locació de 34 pilones de cautxú que impedeixin l'estacionament de vehicles pesants i la construcció de 17 il·letes de final d'aparcament amb vorada i paviment de formigó.

El pressupost total de les actuacions és de 16.330,- € i els residus generals seran 5'59 tones.

IV. Les actuacions tenen un evident interès públic, tal i com assenyala l'arquitecta municipal en el seu informe de 13 de novembre últim, tota vegada que suposen una millora de l'espai públic.

A la vista del que s'ha exposat, ambdues parts



CONVENEN

Primer. L'ajuntament autoritza a la societat a portar a terme els treballs de reordenació de les places d'estacionament existents en un tram del carrer Mas de Pla amb estricte compliment del projecte tècnic presentat a l'ajuntament en data 7/11/2017, registre E2017003765, redactat per Vilanova Arquitectes SCP representada pels Srs.

_____, i, en conseqüència, autoritza a la societat a actuar en el domini públic referit.

Segon. El cost d'execució del projecte de reordenació de les places d'estacionament existents en aquest tram del carrer Mas de Pla anirà en la seva totalitat a càrrec de la societat. En el supòsit que el cost efectiu de les obres fos superior al que es fixà en el projecte, la societat es compromet en aquest mateix acte a finançar aquest eventual increment a càrrec seu, sense que en cap cas, aquest eventual increment pugui ser motiu per la no realització de les obres, un cop aquestes s'hagin iniciat.

La societat es farà càrrec de la direcció facultativa de les obres i de la coordinació de la seguretat i salut. A tal efecte i prèviament a l'inici de les obres aportarà els respectius fulls signats per tècnics competents.

Tercer. Les obres indicades en el manifest 3r. del present conveni s'iniciaran en el termini màxim d'un mes a comptar des de la data de signatura del present conveni.

Abans de l'inici de les obres es procedirà al replanteig de les mateixes i es signarà la corresponent acta per part del promotor, la direcció facultativa, la coordinació de seguretat i salut i els serveis tècnics municipals.

Les obres s'executaran en el termini de tres setmanes a comptar des de la signatura de l'acta de replanteig. No es produiran aturades de les obres ni demores a no ser que sigui per causa major.

Una vegada finalitzats els treballs es presentarà certificat final d'obres signat per la direcció facultativa. Posteriorment es signarà la corresponent acta de recepció a favor de l'ajuntament, previ informe favorable dels serveis tècnics al respecte.

Quart. Atès que l'actuació té lloc en domini públic, per a garantir la finalització de les obres i la correcta execució de les mateixes la societat dipositarà davant l'ajuntament una garantia de 8.165 € en qualsevol de les modalitats admeses en dret. Dita garantia serà retornada una vegada transcorregut el període de fermança de l'obra que s'estableix en un any, comptat a partir de l'endemà de la signatura de l'acta de recepció de les obres.

Cinquè.- Aquest conveni serà vigent i produirà efectes des de la data de la seva signatura i fins que la societat finalitzi les obres i s'hagi complert el termini de garantia.

Sisè.- A més de l'expiració del termini de vigència, constitueixen causes d'extinció anticipada d'aquest conveni les següents:

- la resolució acordada de mutu acord entre les parts
- el compliment del seu objecte
- l'incompliment per qualsevol de les parts de les obligacions i compromisos contrets en aquest conveni.

Setè.- En compliment de la prescripció establerta a l'article 112.2 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya, l'acord d'aprovació del conveni es publicarà al BOP de Girona i el text íntegre del conveni al portal de la transparència de la corporació.



Ajuntament de
LA JONQUERA

Vuitè.- Les parts resoldran de mutu acord les diferències que puguin sorgir en l'execució i la interpretació d'aquest conveni amb caràcter previ a la seva submissió, si s'escau, a la via judicial. Per a qualsevol qüestió litigiosa que es derivi de les diferències sobre la interpretació i el compliment d'aquest conveni, els parts es sotmetran expressament a l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu de Girona, renunciant a qualsevol fur que els pogués correspondre.

I en prova de conformitat i acceptació, ambdues parts signen el present document en duplicat exemplar, en el lloc i data indicats a l'encapçalament, davant meu, la secretària, que en dono fe.

Sònia Martínez Juli

CPISR-1
C Sonia
Martínez
Juli

Signat
digitalment per
CPISR-1 C Sonia
Martínez Juli
Data:
2018.03.02
12:40:51 +01'00'

Maria Dolors Turu Santigosa

CPISR-1 C
Maria Dolors
Turu Santigosa

CPISR-1 C Maria
Dolors Turu
Santigosa
2018.03.05 10:52:10
+01'00'

Joan Raurich Santaló

RAURICH
SANTALO
JOAN -

F
F
4
P
(
S
S
S
F
1

ANNEX



VILANOVA ARQUITECTES

C. DE SANT RAFAEL, 7, 2C 17600 FIGUERES

TEL 501337 FAX 675448

e-mail vilanova@coac.es

ORDENACIÓ DE 16 PLACES D'APARCAMENT EN FRONT DE L'HOTEL TRAMUNTANA POLIGON LA CAMPA - LA JOQUERA

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL

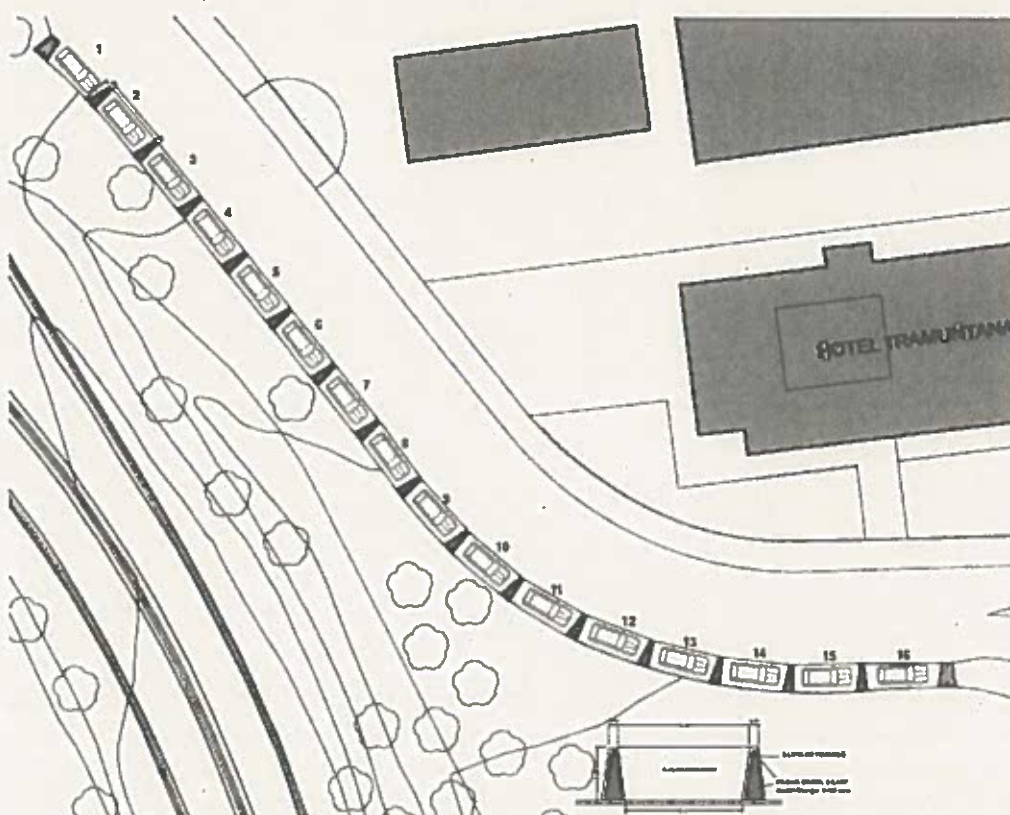
Es realitzaran els següents treballs tal com indica el plànol presentat:

1/ Col·locació de 34 pilones de cautxú a fi de que només es puguin estacionar vehicles (5,20m x 2,20m) i no camions

2/ Construcció de 17 il·letes de final d'aparcament de forma trapezoidal formades per vorada de formigó i paviment de formigó.

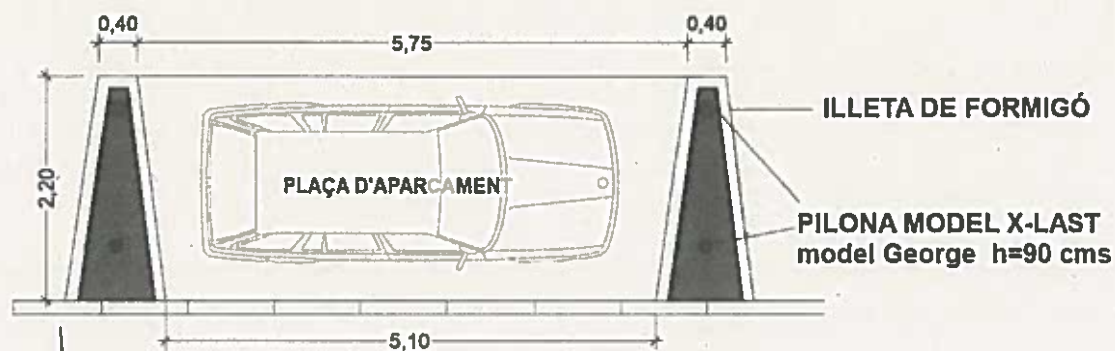
Col·locació de 34 Pilones model X-Last mod. geoge.....	3.930€
Construcció de disset il·letes.....	12.400€

TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....16.330€



situació

DETALL DE LA PLAÇA D'APARCAMENT



Josep Vilanova Brugués
Arquitecte

E. Antoni Vilanova Brugués
Arquitectes

Figueres, octubre de 2017