



Ajuntament de
LA JONQUERA

CONVENI PER A L'EXECUCIÓ D'OBRES EN DOMINI PÚBLIC

A la Jonquera, essent el dia vint de març de 2018

REUNITS

D'una part, la senyora **SÒNIA MARTÍNEZ JULI**, major d'edat, veïna de la Jonquera, amb domicili a aquest efectes a la plaça de l'Ajuntament número 4 i proveïda del Document Nacional d'Identitat número [redacted], en representació i com a alcaldessa de l'**AJUNTAMENT DE LA JONQUERA**, NIF núm. P1709300F; en endavant l'ajuntament.

I de l'altra, el Sr. Joan Raurich Santaló, amb domicili a aquests efectes a [redacted], provist del NIF [redacted], actuant en nom i representació de la societat **Supermercados Fémina SA**, amb domicili al barri del Portús de la Jonquera, carrer Doctor Subirós núm. 2 i CIF núm. A08624959; en endavant la societat.

Ambdues parts, en les respectives circumstàncies i representacions amb què actuen, es reconeixen mútuament, la capacitat legal necessària per a l'atorgament d'aquest contracte, i a tal efecte,

MANIFESTEN:

I. La societat **SUPERMERCADOS FEMINA S.A** es troba interessada en l'adequació de la vorera, dels passos de vianants i del recinte de contenidors d'escombraries d'un tram del carrer Doctor Subirós amb el que confronta el seu establiment *Centre Comercial Frontera*, situat al núm. 2.

II. Que l'actuació afecta íntegrament sòl públic qualificat de sistema viari de titularitat municipal i no es troba inclosa en cap polígon d'actuació urbanística.

III. La societat ha presentat a l'ajuntament un projecte que contempla l'adequació de la vorera, dels passos de vianants i del recinte de contenidors d'escombraries, per a millorar l'accessibilitat i els materials.

L'actuació consisteix en nova pavimentació de la vorera en uns 100 m. de llargada, del seu eixamplament amb l'anul·lació de 4 places d'aparcament, l'execució dels guals per a 3 passos de vianants, i la tanca de fusta dels contenidors d'escombraries. En total afecta 225 m² de superfície.

El pressupost total d'execució material de les actuacions és de 22.669,- € i els residus generats seran 4 tones.

IV. Les actuacions tenen un evident interès públic, tal i com assenyala l'arquitecta municipal en el seu informe del passat 11 de desembre, tota vegada que suposen una millora de l'espai públic i de la seva accessibilitat.

A la vista del que s'ha exposat, ambdues parts

CONVENEN

**RAURICH
SANTALO
JOAN -**

Firmado digitalmente por
RAURICH SANTALO JOAN -

Nombre de reconocimiento (DN):
c=E5, serialNumber=404313705,
sn=RAURICH SANTALO,
givenName=JOAN, cn=RAURICH
SANTALO JOAN - 404313705
Fecha: 2018.03.28 18:13:10
+02'00'



Ajuntament de
LA JONQUERA

Primer. L'ajuntament autoritza a la societat a portar a terme els treballs d'adequació de la vorera, dels passos de vianants i del recinte de contenidors d'escombraries del tram del carrer Doctor Subirós situat davant del núm. 2, amb estricte compliment del projecte tècnic presentat a l'ajuntament en data 30/11/2017 registre E2017004086 redactat per Vilanova Arquitectes SCP representat pels Srs.

i, en conseqüència, autoritza a la societat a actuar en el domini públic referit.

Segon. El cost d'execució dels treballs d'adequació de la vorera, dels passos de vianants i del recinte de contenidors d'escombraries d'aquest tram del carrer Doctor Subirós anirà en la seva totalitat a càrrec de la societat. En el supòsit que el cost efectiu de les obres fos superior al que es fixà en el projecte, la societat es compromet en aquest mateix acte a finançar aquest eventual increment a càrrec seu, sense que en cap cas, aquest eventual increment pugui ser motiu per la no realització de les obres, un cop aquestes s'hagin iniciat.

La societat es farà càrrec de la direcció facultativa de les obres i de la coordinació de la seguretat i salut. A tal efecte i prèviament a l'inici de les obres aportarà els respectius fulls signats per tècnics competents.

Tercer. Les obres indicades en el manifest tercer del present conveni s'iniciaran en el termini màxim d'un mes a comptar des de la data de signatura del present conveni.

Abans de l'inici de les obres es procedirà al replanteig de les mateixes i es signarà la corresponent acta per part del promotor, la direcció facultativa, la coordinació de seguretat i salut i els serveis tècnics municipals.

Les obres s'executaran en el termini de tres mesos a comptar des de la signatura de l'acta de replanteig. No es produiran aturades de les obres ni demores a no ser que sigui per causa major.

Una vegada finalitzats els treballs es presentarà certificat final d'obres signat per la direcció facultativa. Posteriorment es signarà la corresponent acta de recepció a favor de l'ajuntament, previ informe favorable dels serveis tècnics al respecte.

Quart. Atès que l'actuació té lloc en domini públic, per a garantir la finalització de les obres i la correcta execució de les mateixes, la societat dipositarà davant l'ajuntament una garantia de 15.900 €, en qualsevol de les modalitats admeses en dret. Dita garantia serà retornada una vegada transcorregut el període de fermança de l'obra que s'estableix en un any, comptat a partir de l'endemà de la signatura de l'acta de recepció de les obres.

Cinquè.- Aquest conveni serà vigent i produirà efectes des de la data de la seva signatura i fins que la societat finalitzi les obres i s'hagi complert el termini de garantia.

Sisè.- A més de l'expiració del termini de vigència, constitueixen causes d'extinció anticipada d'aquest conveni les següents:

- la resolució acordada de mutu acord entre les parts
- el compliment del seu objecte
- l'incompliment per qualsevol de les parts de les obligacions i compromisos contrets en aquest conveni.

Setè.- En compliment de la prescripció establerta a l'article 112.2 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya, l'acord d'aprovació i el text íntegre del conveni es publicarà al BOP de Girona i al portal de la transparència de la corporació.

**RAURICH
SANTALO
JOAN -**

Firmado digitalmente por
RAURICH SANTALO JOAN

Nombre de reconocimiento
(DN): c=ES,
serialNumber=404313705,
sn=RAURICH SANTALO,
givenName=JOAN,
cn=RAURICH SANTALO JOAN
404313705
Fecha: 2018.03.28 18:13:26
+02'00'



Ajuntament de
LA JONQUERA

Vuitè.- Les parts resoldran de mutu acord les diferències que puguin sorgir en l'execució i la interpretació d'aquest conveni amb caràcter previ a la seva submissió, si s'escau, a la via judicial. Per a qualsevol qüestió litigiosa que es derivi de les diferències sobre la interpretació i el compliment d'aquest conveni, els parts es sotmetran expressament a l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu de Girona, renunciant a qualsevol fur que els pogués correspondre.

I en prova de conformitat i acceptació, ambdues parts signen el present document en duplicat exemplar, en el lloc i data indicats a l'encapçalament, davant meu, la secretària, que en dono fe.

Sònia Martínez Juli

TCAT P Sònia
Martínez Juli
- DNI

Signat digitalment
per TCAT P Sònia
Martínez Juli - DNI

Data: 2018.03.22
12:49:32 +01'00'

Maria Dolors Turu Santigosa

CPISR-1 C

Maria Dolors
Turu
Santigosa

CPISR-1 C Maria
Dolors Turu
Santigosa
2018.04.03
12:24:24 +02'00'

Joan Raurich Santaló

**RAURICH
SANTALO
JOAN -**

Firmado digitalmente por
RAURICH SANTALO JOAN -

Nombre de reconocimiento (DN):
c=E5, serialNumber=404313705,
sn=RAURICH SANTALO,
givenName=JOAN, cn=RAURICH
SANTALO JOAN - 404313705
Fecha: 2018.03.28 18:13:43
+02'00'