

**CONVENI DE COOPERACIÓ ENTRE LA SOCIETAT
NEDGIA CATALUNYA, S.A. I L' AJUNTAMENT DE
TARREGA PER A LA CONSTRUCCIÓ DE LES
INSTAL·LACIONS DE DISTRIBUCIÓ DE GAS NATURAL
AL CARRER LA PAU DE TARREGA**

CONVENI DE COOPERACIÓ ENTRE LA SOCIETAT NEDGIA CATALUNYA, SA I L'AJUNTAMENT DE TARREGA PER A LA CONSTRUCCIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DE DISTRIBUCIÓ DE GAS NATURAL AL CARRER LA PAU DE TARREGA.

Tarrega, 28 de febrer de 2018

REUNITS

D'una banda, ROSA M^a PERELLÓ ESCODA, amb DNI núm , com Alcaldessa-Presidenta i en representació de l' AJUNTAMENT DE TARREGA, amb domicili fiscal a Plaça. Major 1 de Tarrega i amb CIF nº P2527200F (a partir d'ara PROMOTOR)

I d'altra part, NEDGIA CATALUNYA, S.A. (des d'ara DISTRIBUIDORA), proveïda de C.I.F. i en el seu nom i representació, com a Delegat de Barcelona Sud de la Societat, en ROBERT GAUXAX TOLÓS, proveït de N.I.F. segons escriptura autoritzada el dia 16 de gener de 2013, amb el nº 122 del Protocol del Notari de Barcelona, en

EXPOSEN

I.- Que EL PROMOTOR està duent a terme les obres d'adequació del carrer La Pau a Tàrrega (a partir d'ara URBANITZACIÓ), i està interessat en l'establiment de les infraestructures de distribució de gas natural, aprofitant l'execució de l'obra.

II.- Que és interès de LA DISTRIBUÏDORA la distribució de gas natural a Tàrrega, per tal de cobrir la demanda actual i futura a través de les xarxes de gas canalitzades, aprofitant la realització d'obres d'urbanització al municipi.

III.- Que ambdues parts convenen la realització de les instal·lacions necessàries per a l'establiment de l'estesa de a xarxa dde gas a la URBANITZACIÓ, de conformitat amb els següents.

PACTES

PRIMER. Objecte

El present Conveni té per objecte regular els requisits i condicions que els seus signants han de complir per dotar de les infraestructures de distribució de gas natural a la URBANITZACIÓ i els compromisos i obligacions que assumeixen LA DISTRIBUÏDORA i EL PROMOTOR per a l'establiment d'aquestes infraestructures.

SEGON. Abast

L'abast de la distribució de gas natural a què es refereix el present conveni està contingut en el plànol adjunt (ANNEX I), que pertany al Projecte de distribució de gas natural

anomenat Adequació del carrer La Pau (d'ara en endavant PROJECTE DE GAS), integrant-se en el corresponent Projecte d'URBANITZACIÓ.

TERCER. Execució

L'execució de les instal·lacions es realitzarà de conformitat amb el PROJECTE DE GAS, en compliment de la reglamentació urbanística aplicable, el Reglament tècnic de distribució i utilització de combustibles gasosos i les seves instruccions tècniques complementàries (Reial Decret 919/2006), la resta de normativa vigent aplicable així com dels plecs existents de condicions generals i particulars de LA DISTRIBUÏDORA i d'EL PROMOTOR.

L'execució del PROJECTE DE GAS, referent a les obres de naturalesa civil (demolicions, excavacions, rebliments, reposició de paviments, arquetes, proteccions, senyalització etc.) serà realitzat per EL PROMOTOR qui sufragarà els costos.

LA DISTRIBUÏDORA, a través de l'empresa instal·ladora que designi i, d'acord amb el PROJECTE DE GAS, realitzarà al seu càrrec totes les obres necessàries de naturalesa mecànica (subministrament, condicionament i muntatge de canonades, vàlvules i accessoris).

Durant el procés constructiu, LA DISTRIBUÏDORA i PROMOTOR reconeixen la importància de garantir i preservar al màxim el compliment de les distàncies mínimes reglamentàries entre les diferents xarxes de serveis que s'integrin en el Projecte d'URBANITZACIÓ.

En el marc d'atenció preferent que es confereix a aquest aspecte, el PROMOTOR planificarà els treballs de tal manera que l'obra mecànica corresponent al PROJECTE DE GAS sigui preferiblement realitzada una vegada instal·lades les conduccions, cables o canonades de les altres xarxes de serveis.

L'execució de les escomeses a les finques que ja hagin fet la sol·licitud de subministrament, podran ser realitzades quan s'executi la canalització i exigirà la connexió de les mateixes al tub d'entrada de la instal·lació receptora acabada amb un tap soldat.

Les escomeses que no es realitzin amb anterioritat a la recepció de la xarxa, seran executades en el seu dia per LA DISTRIBUÏDORA, mitjançant acord bilateral entre els promotors i LA DISTRIBUÏDORA.

QUART. Inici i execució del Projecte

EL PROMOTOR comunicarà formalment a LA DISTRIBUÏDORA l'inici de l'execució del PROJECTE DE GAS, amb una antelació mínima d'un mes i màxima de dos mesos, mitjançant un escrit a l'efecte que inclourà el següent:

- Data prevista d'inici de les obres i programa bàsic d'execució relacionat amb les obres d'urbanització.
- Contractista principal de les obres d'URBANITZACIÓ i de l'obra civil del PROJECTE DE GAS.

- Director Facultatiu de les obres d'URBANITZACIÓ i de l'obra civil del PROJECTE DE GAS a qui el PROMOTOR li haurà aconseguit, a més, la supervisió de l'obra civil necessària per a la construcció de les instal·lacions del PROJECTE DE GAS, la supervisió del compliment de les condicions reglamentàries des de la construcció de les instal·lacions de distribució de gas fins a la finalització de les obres de la URBANITZACIÓ.

- Coordinador de Seguretat de les obres d'URBANITZACIÓ i de l'obra civil del PROJECTE DE GAS, a qui el PROMOTOR posarà en contacte per a l'execució coordinada de l'obra mecànica.

LA DISTRIBUÏDORA, com a propietària de les instal·lacions de distribució de gas, i per la singularitat d'aquestes, podrà realitzar al seu càrrec, quan ho estimi convenient, els controls de qualitat oportuns durant l'execució de les obres de la urbanització fins a la seva finalització, incloent la possibilitat d'efectuar cates de reconeixement.

En el cas que en algun dels controls de qualitat realitzats es detectessin incompliments de les condicions definides en el projecte i reglaments aplicables, aquests seran corregits segons sigui l'origen de l'incompliment, a càrrec de LA DISTRIBUÏDORA per a obres de naturalesa mecànica, o pel PROMOTOR, en el cas d'obres de naturalesa civil, duent a terme les comunicacions als directors facultatius corresponents.

CINQUÈ. Preu

L'execució de les instal·lacions de distribució del PROJECTE DE GAS no comportaran cap contraprestació econòmica del PROMOTOR a LA DISTRIBUÏDORA.

SISÈ. Tramitació

LA DISTRIBUÏDORA serà responsable de la gestió de la llicència municipal per a la instal·lació de l'obra mecànica del PROJECTE DE GAS, i durà a terme la preceptiva tramitació i legalització davant l'òrgan competent en matèria d'energia, incloent l'autorització administrativa, realització, si fos necessari, de proves oficials i obtenció d'actes de posada en servei.

EL PROMOTOR serà el responsable de la tramitació de la llicència de l'obra civil del PROJECTE DE GAS, així com de qualsevol altra autorització que es requereixi en aquest àmbit o la seva execució, davant l'administració autonòmica, municipal, o davant de qualsevol entitat privada.

SETÈ. Recepció de les instal·lacions

Un cop acabades les obres d'urbanització, EL PROMOTOR I LA DISTRIBUÏDORA confeccionaran i signaran L'ACTA DE FINALITZACIÓ DE LES OBRES D'INFRAESTRUCTURA DE GAS NATURAL (model ANNEX II) aportant cadascú la següent documentació:

EL PROMOTOR lliurarà a LA DISTRIBUÏDORA:

- Certificat Final d'Obra, redactat pel director facultatiu, que inclourà els treballs de l'obra civil realitzats en la canalització de gas, i la supervisió del compliment de les condicions reglamentàries de la instal·lació de distribució de gas natural al llarg de l'obra, i fins a la finalització de la URBANITZACIÓ.

- Si cal la documentació relativa a les servituds de pas necessàries i cessió del sòl, perquè LA DISTRIBUÏDORA pugui efectuar l'explotació i el manteniment de la xarxa de gas instal·lada.

LA DISTRIBUÏDORA lliurarà al PROMOTOR:

- Còpia del Certificat Final d'Obra, redactat per la direcció facultativa nomenada per LA DISTRIBUÏDORA per a l'execució de l'obra mecànica del PROJECTE DE GAS.

Per necessitats operatives de la distribució de gas a la zona geogràfica, LA DISTRIBUÏDORA podrà posar en servei, total o parcialment les instal·lacions de gas del PROJECTE DE GAS, abans de la finalització de les obres d'urbanització, sempre que s'hagi informat al coordinador de seguretat i al director facultatiu de la Urbanització.

Fins al moment de la signatura per ambdues parts de l'ACTA DE FINALITZACIÓ D'OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA INFRAESTRUCTURA DE GAS NATURAL, EL PROMOTOR serà el responsable dels danys i perjudicis que es produeixin en la mesura que li correspongui. Després de la signatura de l'acta de finalització de les obres, LA DISTRIBUÏDORA serà responsable de la instal·lació en la mesura que resulta de la reglamentació vigent.

VUITÈ. Obligacions

Les obligacions i drets que es detallen en aquest conveni, hauran de ser transmesos efectivament pel PROMOTOR a qualsevol continuador legal que pugui resultar, fins i tot en forma parcial i també temporal amb motiu de dissolució, cessió, segregació o d'altres causes, de l'esmentat domini. Prèviament a la transmissió s'ha de comunicar a LA DISTRIBUÏDORA a efectes del seu coneixement

NOVÈ. Cessió

LA DISTRIBUÏDORA podrà, en qualsevol moment i prèvia comunicació al PROMOTOR, cedir a tercers o qualsevol empresa del grup de LA DISTRIBUÏDORA els drets i obligacions que li corresponguin en virtut d'aquest Conveni.

DESÈ. Interpretació i compliment

Per a les qüestions que puguin sorgir respecte a la interpretació i compliment del present Conveni, ambdues parts es sotmeten expressament a la competència dels jutges i tribunals de Lleida renunciant a qualsevol altre possible fur. L'elevació, si escau, a escriptura pública del present Conveni es farà a requeriment de qualsevol de les parts, sent totes les despeses que s'originin abonats a parts iguals.

I perquè consti, en prova de conformitat es signa el present conveni per exemplar duplicat, al lloc i data que consten a l'encapçalament.

EL PROMOTOR

LA DISTRIBUÏDORA

ROSA M^a PERELLO ESCODA

ROBERT GAUXAX TOLÓS