



AJUNTAMENT DE TORRELLES DE FOIX

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE TORRELLES DE FOIX I EL FUTBOL BASE TORRELLES DE FOIX PER A LA GESTIÓ DEL "BAR DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL"

A la Casa de la Vila del municipi de Torrelles de Foix, quan són les 12:00 hores del dia 8 de febrer de dos mil divuit.

REUNITS

D'una part.- Sergi Vallès Domingo, Alcalde de l'Ajuntament de Torrelles de Foix, assistit per _____, Secretària-Accidental de l'Ajuntament.

I d'una altra.- Miguel Ángel Sabariego López, major d'edat, amb D.N.I. Núm. _____, amb domicili a _____ en la seva qualitat de President i en representació de l'entitat FUTBOL BASE TORRELLES DE FOIX, amb N.I.F. _____ i amb domicili social a Ctra. Pontons, núm. 33, 3^r – 1 a de Torrelles de Foix.

I N T E R V E N E N

Sergi Vallès Domingo, en la seva qualitat d'Alcalde, que actua en nom i representació de l'Ajuntament de Torrelles de Foix, segons les competències que l'atorga la legislació vigent.

_____, en la seva qualitat de Secretària- Accidental municipal, per tal de donar fe de l'acte, d'acord amb l'article 113.6 del text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local i amb l'article 2.h) del R.D. 1174/1987, de 18 de setembre.

Miguel Ángel Sabariego López, en la seva qualitat de President i en representació de l'entitat FUTBOL BASE TORRELLES DE FOIX, amb N.I.F. _____ i amb domicili social a Ctra. Pontons, núm. 33, 3^r – 1 a de Torrelles de Foix (en endavant, també anomenada "l'entitat")

EXPOSEN

1. Que l'Ajuntament és propietari de les instal·lacions del camp de futbol municipal situades a l'entrada del municipi.



2. Que dins de les instal·lacions s'hi troba l'edifici que acull serveis com els vestidors i un espai destinat al servei de bar per als usuaris de la instal·lació. Es tracta d'un espai d'una planta i equipat amb servei d'aigua i de llum.
3. Que l'entitat FUTBOL BASE TORRELLES DE FOIX és una entitat de caràcter esportiu i principal usuària del camp de futbol municipal.
4. Que, en aquests moments, no hi ha cap tipus d'acord, conveni o contracte que reguli la utilització de l'espai destinat al servei de bar.
5. Que la gestió d'aquest espai pot comportar uns beneficis per al seu titular i que l'Ajuntament, conscient de la tasca que, a nivell esportiu, social i juvenil, du a terme l'entitat, valora positivament la possibilitat de col·laborar-hi i cedir-li la utilització de l'espai descrit.
6. Que de forma lliure i espontània, reconeixent-se mútuament la representació amb la que cadascun diu actuar i suficient capacitat d'obrar per a obligar-se, acorden l'arrendament, en concepte de local de negoci, la finca identificada al punt primer, tot subjectant-lo a les següents

CONDICIONS PARTICULARS

1. L'Ajuntament cedeix al FUTBOL BASE TORRELLES DE FOIX la utilització i explotació del local destinat a servei de bar situat a l'edifici annex al camp de futbol i que s'ha descrit més amunt.
2. El conveni entrarà en vigor el dia 8 de febrer de 2018 i finalitzarà el dia 8 de febrer de 2020. Finalitzat aquest termini, es podrà prorrogar per un nou període de dos anys si cap de les parts no ha informat a l'altra de la no voluntat de pròrroga amb un preavís de sis mesos a la data final.
3. La cessió que avui es convenia es fa amb caràcter gratuït, de manera que l'entitat FUTBOL BASE TORRELLES DE FOIX no haurà de satisfer cap tipus de contraprestació a l'Ajuntament per l'ús del bar.
4. El consum d'aigua i electricitat serà a càrrec de l'Ajuntament. En el cas que calgui contractar altres serveis, ambdues parts n'acordaran la conveniència i qui se'n farà càrrec.
5. L'Ajuntament queda exempt de tota responsabilitat derivada dels espais cedits pel present i de les activitats que al mateix s'hi facin. Per aquest motiu, l'entitat FUTBOL BASE TORRELLES DE FOIX es compromet a complir amb les normes sanitàries i industrials que per l'Administració se'ls requereixi.
6. Els horaris d'obertura del bar objecte del present conveni es limitaran als horaris en què l'entitat FUTBOL BASE TORRELLES DE FOIX realitzi algun tipus d'activitat al camp de Futbol, ja sigui entrenaments, partits o qualsevol



AJUNTAMENT DE TORRELLES DE FOIX

altra activitat relacionada amb l'activitat pròpia de l'entitat. Qualsevol excepció haurà de ser autoritzada per l'Ajuntament.

7. L'entitat FUTBOL BASE TORRELLES DE FOIX s'obliga a la conservació de les instal·lacions en perfecte estat de manteniment, neteja i higiene.
8. En la prestació del servei, l'entitat FUTBOL BASE TORRELLES DE FOIX respectarà en tot moment la prohibició de venda i subministrament de begudes alcohòliques als menors de divuit anys, prevista a l'article 17.1 de la Llei 20/1985.
9. L'entitat, a més s'obliga:
 - A no tenir o manipular a l'immoble cedit matèries explosives, inflamables, incomodes, insalubres o perilloses sense tenir els permisos i autoritzacions exigides per l'Administració.
 - A respectar i complir les obligacions de convivència i ordenances de policia. De manera especial a respectar el descans dels veïns si alguna activitat es realitza en horari nocturn.
 - L'entitat es fa directe i exclusivament responsable, i n'eximeix de tota responsabilitat a l'Ajuntament, pels danys que pateixin persones, animals, instal·lacions, serveis o coses que hi hagi als espais objecte de cessió pel present conveni.
 - A la finalització del conveni, l'entitat haurà de deixar les instal·lacions en l'estat en què les va trobar i lliure de qualsevol material utilitzat per al desenvolupament de l'activitat.

I perquè així consti i en prova de conformitat, signen aquest conveni, per duplicat, però amb un sol efecte, al lloc i data assenyalats en l'encapçalament.

L'ALCALDE-PRESIDENT
Sergi Vallès Domingo

FUTBOL BASE TORRELLES FOIX
Miguel Ángel Sabariego López

LA SECRETÀRIA-ACCIDENTAL