



**CONVENI ENTRE EL SR. JUAN ROSSELLÓ RIBOT, REMENÇA 21 I
L'AJUNTAMENT DE CALONGE**

Calonge, 20 de juny de 2018

REUNITS

D'una part, el Sr. Juan Rosselló Ribot, amb DNI núm. _____, domiciliat a _____, que actua en nom propi.

De l'altra part, Sr. Lluís Molla Callis, amb DNI núm. _____, en representació de Remença 21 i amb seu a Mas Molla, s/n i acredita mitjançant escriptura de poders i còpia de la qual consta a l'expedient.

De l'altra part, el Sr. Jordi Soler i Casals, amb DNI núm. _____, Alcalde-President de l'Ajuntament de Calonge amb NIF P-1703800-A i amb seu a la Plaça de la Concòrdia, 7 – 17251 Calonge, que actua en nom i representació d'aquesta entitat.

Les parts es reconeixen capacitat suficient i de comú acord, i

EXPOSEN

I.- Històricament Calonge ha estat una població que ha destacat per la importància del conreu de la vinya i la producció de vi a les comarques de Girona.

Segons dades del cadastre vitícola de 1975, Calonge figura com el primer municipi del Baix Empordà tant en superfície de vinyar com en intensitat de conreu de les vinyes.

En aquest punt, Calonge destaca com l'únic municipi amb més de 100ha. De vinyes i té una intensitat mitjana de 14,96% (més elevada a la Conca del Tinar).

Aquestes dades són del 1975, però actualment continua essent la principal població del Baix Empordà pel que fa a la superfície de vinya cultivada, i de les poc més de 200 ha. De vinya que hi ha a la comarca, 140 són a Calonge.

El valor etnològic del vi de pagès

El vi de Calonge té un valor cultural afegit de primer ordre.





Ajuntament de Calonge

Hi ha una voluntat dels pagesos de la zona per mantenir tot un seguit de tècniques i de practiques que han heretat directament dels seus avantpassats, tot mantinguent l'essència de l'elaboració que s'ha emprat sempre, a diferencia d'algunes cooperatives i cellers moderns, que controlen i manipulen els processos del vi per tal d'aconseguir un producte final amb les exigències dels mercats.

El vi de pagès que es produeix als masos i cases de pagès de Calonge però, s'elabora seguint un sistema completament artesanal i arcaic i emprant per a la vinificació un seguit de varietats de vinya prou nombrosa i peculiar.

Calonge és una de les poques poblacions catalanes on les seves masies continuen produint el vi de pagès de manera similar com tradicionalment s'havia produït i continuen utilitzant també sistemes de comercialització tradicionals, amb la venda dels productes exclusivament al propi mas o casa de pagès o bé venent el producte ells mateixos als mercats setmanals de la comarca.

Els ceps i les seves varietats

El nom científic del cep és vitis vinífera. La vitis vinífera es una espècie vegetal única, però té més de 5000 varietats catalogades. De totes aquestes, només hi ha una cinquantena que tinguin interès des del punt de vista enològic. A banda de les varietats de vitis vinífera, hi ha varietats de les altres espècies vitis, com la labrusca, la vitis rupestris, silvestris etc..

Per les seves característiques genètiques, el sistema reproductor de la vitis vinífera fa que d'una mateixa varietat, en resultin ceps amb característiques molt diferents, que en gairebé tots els casos es perpetuen en el conreu per multiplicació vegetativa. La vitis és una planta molt sensible a les condicions del medi i tendeix a adaptar-s'hi i a transformar-se amb una extraordinària facilitat. Per això la majoria dels ceps que es cultiven no són tots idèntics entre ells, sinó que, a causa de les mutacions, constitueixen una població que tot i que comparteixen un origen comú, s'han anat diversificant en el temps.

La possibilitat de mutació de les diverses varietats es relativament alta. Es tracta doncs, d'una planta molt sensible a les condicions del medi i a les tècniques de conreu.



Segons el sòl, el clima, els vents, la situació i les practiques de conreu, a partir de la vitis vinífera s'han anat caracteritzant certes varietats en regions diferents.

Aquesta sensibilitat a les condicions climàtiques locals és el que més ha contribuït a crear la noció d'un origen genuí d'un vi, vinculant-se la qualitat a una àrea geogràfica determinada. La varietat és el que dóna caràcter al vi, però certes varietats donen vins completament diferents segons el terreny i el clima de la zona on es planten.

Dins el conreu de vinya tant important que ha tingut i encara té Calonge, cal destacar la gran quantitat de varietats diferents que conformen aquestes vinyes.

Generalment parlem de vinyars petits, disgregats en un marc de policultiu dels masos i cases de pagès que les treballen, i dins aquestes vinyes, lluny de la industrialització del camp o de l'entrada dels pagesos en un sistema de cooperatives, cadascuna d'aquestes explotacions tradicionals ha tirat endavant els seus camps, diversificant el producte de base, entre els que es troben les vinyes, que han anat passant de generació en generació, plantades i empeltades pels propis pagesos i mantenint al mateix temps una riquesa varietal d'aquest cultiu que resulta única i excepcional i que ens ha fet arribar fins als nostres dies, veritables joies genètiques que encara s'aprofiten com a varietats vàlides per vinificar dins els antics cellers de pagès.

Aquestes varietats, moltes prefiloxeriques, es coneixen amb els noms populars que s'han anat transmetent al llarg del temps i de generació en generació, i trobem per exemple referències a alguna varietat que pren un topònim de la zona, amb referències a plantes o fruiters... amb noms populars i fins i tot amb numeracions en el cas del híbrids productors.

A Calonge encara queden alguns petits vinyars amb híbrids. Si pagesos d'altres zones visitessin els masos de la zona, possiblement se'n sorprendrien, però amb tota probabilitat la sorpresa seria molt més gran en comprovar l'àmplia gamma de varietats que encara s'hi conreen. Els pagesos de Calonge han pogut conservar una riquesa de varietats molt important, i alguns d'ells treballen per conservar-la i encara potenciar-la, i es en aquest punt on s'inicia el projecte d'agrupar i preservar aquesta riquesa varietal, mitjançant la creació d'un reservori, fonament d'aquest conveni.



Les varietats: una diversitat que es vol preservar

Tenint en compte la riquesa varietal existent, la més gran de Catalunya en ceps cultivats, d'Espanya i molt probablement d'Europa, repetim, en varietats encara cultivades, bo i que en alguns casos de forma anecdòtica i residual, creiem que aquest valor s'ha de preservar, potenciar i divulgar per donar a conèixer aquesta fantàstica riquesa genètica única i poder-la diferenciar i estudiar com bé es mereix, i per això es va iniciar la proposta d'un reservori de varietats per atendre aquesta necessitat.

El reservori de "la Sureda"

L'emplaçament d'aquest reservori, un tros ja emprat per al cultiu de la vinya abans de la fil·loxera, recupera un espai original, concebut per a unes labors de cultiu sense mecanitzar, tot allotjant els ceps de vinya emplaçant-los en terrasses de pedra seca que afeixen el pendent del terreny i que s'integren perfectament en el paisatge, seguint aquest tipus de construcció l'original del territori, recuperant així també unes tècniques constructives típiques de les antigues vinyes Calongines.

En un marc històric únic, aquest projecte no deixa de ser un museu a l'aire lliure on s'agruparia la recuperació d'un espai ja anteriorment habilitat per a aquest cultiu, la recuperació d'una tècnica constructiva arcaica i tradicional, amb la rehabilitació dels murs amb la tècnica de la pedra seca, respectuosa amb l'entorn i perfectament integrada en aquest, que, a més, ofereix refugi i es hàbitat de nombroses espècies animals i vegetals que només trobem en aquest tipus de construccions, com es el cas d'una varietat d'oestephora o diversos líquens... a més, i com a actor principal, s'hi acollirà el nombrós grup de varietats de vitis que es conreen a Calonge, agrupades en aquesta "vinya" per primerament poder-les preservar, observar, conèixer i estudiar a més de disposar de material genètic fiable que en permeti l'estudi o la reproducció.

Totes aquestes varietats s'agruparan amb la cessió que cada pagès faci de les varietats que conrea, amb una prèvia identificació i seguiment i la posterior reproducció al reservori, a fi de salvaguardar aquest patrimoni conservat durant tantes generacions de pagesos de Calonge.



En aquest context i amb aquesta finalitat, s'edita el següent conveni de col·laboració, per tal de dur a terme, entre tots, un projecte sense precedents.

En virtut de tot l'anterior,

ACORDEN

PRIMERA.- L'objectiu d'aquest conveni és posar en valor el territori pel seu valor etnològic i enològic, protegir les espècies autòctones de vinyars del municipi de Calonge en perill d'extinció i fer-ne la seva divulgació a l'àmbit científic, pedagògic i turístic

SEGONA.- Actuacions concretes que ha de realitzar cadascuna de les parts

1.- El Sr. Juan Rosselló Ribot és propietari d'un terreny ubicat a Calonge a la parcel·la número dos-cents sis del Polígon tretze, l'ús de la qual és agrari pinar fusta. Té una superfície de disset mil dos-cents vuit metres quadrats. Afronta al nord amb la parcel·la dos-cents vuit del polígon quinze propietat de [redacted] i amb la parcel·la cent noranta-dos del polígon tretze, propietat de [redacted]; a l'est amb la parcel·la cent noranta-quatre del polígon tretze, propietat de [redacted]; amb la parcel·la dos-cents quatre del polígon tretze, propietat de [redacted] i amb la parcel·la dos-cents cinc del polígon tretze, propietat de [redacted] i a l'oest amb la parcel·la dos-cents set del polígon tretze, propietat de [redacted].

S'ocuparà de la plantació, manteniment i tractament integral d'aquestes espècies autòctones inclosa la verema i l'organització de les degustacions dels raïms i, si escau, l'elaboració de vi.

Aquestes tasques es realitzaran a la seva finca esmentada al segon expositiu d'aquest conveni que el Sr. Rosselló cedirà de forma gratuïta a aquesta experiència de caràcter etnològic.

2.- La Fundació Remença XXI s'ocuparà de prestar l'assessorament per la selecció de les espècies i determinar el seu manteniment i control així com elaborar memòries i documentació destinada a afavorir la seva divulgació tan a l'àmbit científic, pedagògic, cultural o turístic, incloses visites guiades de la finca

3.- L'Ajuntament de Calonge es compromet durant tota la durada d'aquest conveni a:

1) Tenir els accessos de la finca destinada a la plantació de les espècies autòctones de Calonge en condicions òptimes. 2) Ajudar a la reconstrucció de les parets de pedra seca que aguanten els marges de les feixes de la dita finca. 3) Donar suport científic i estudis tècnics a través de la Càtedra de Gastronomia, Cultura i Turisme Calonge – Sant Antoni. Tot això fins a la quantitat màxima de 5.000€/any durant el període del conveni i contractant des de l'Ajuntament, que anirà a la partida pressupostària 21000.72.1532.01.

TERCERA.- Obligacions i compromisos econòmics que assumeixen cadascuna de les parts en l'execució del conveni

No es preveuen



QUARTA.- Durada

Aquest conveni té una durada de 4 anys a comptar de la signatura del conveni.

S'admet que el conveni es pugui prorrogar de mutu acord de totes les parts, sempre que es faci abans de la finalització de la durada original del contracte. La pròrroga no podrà excedir d'un termini màxim de 4 anys.

CINQUENA.- Causes de resolució del contracte.-

A part del transcurs del temps de durada del conveni o el seu total compliment, aquest es podrà resoldre per les següents causes:

- Mutu acord
- Incompliment de les obligacions i compromisos per part d'alguna de les parts.
En aquest cas qualsevol de les parts requerirà a la part, presumptament, incomplidora per tal que compleixi en un termini de Aquest incompliment es notificarà a l'òrgan de seguiment regulat a la clàusula 9a.
Transcorregut el termini concedit per portar a terme el compliment sense que s'hagi portat a terme, la part requirint ho comunicarà a la resta de les parts i s'entendrà resolt el conveni.
- Per declaració judicial

SISENA.- Efectes de la resolució normal o anormal del conveni.

El compliment i la resolució del conveni donarà lloc a la seva liquidació econòmica, tenint en compte les següents regles:

- En tant que no existeixen aportacions econòmiques, no caldrà procedir a realitzar cap liquidació d'aquestes.
- Quan es resolgui anticipadament el conveni i existeixin actuacions en curs d'execució, l'Ajuntament podrà proposar la continuació i finalització de les actuacions en curs que es considerin oportunes fixant un termini improrrogable i que haurà de ser aprovat per les parts.

SETENA.- Clàusula penal

L'incompliment de les obligacions previstes a la clàusula segona d'aquest conveni per part de qualsevol de les parts possibilitarà la resolució del contracte unilateral previ requeriment de compliment a la part incomplidora per part de l'ajuntament de Calonge, a qui donarà un termini prudencial per portar a terme aquestes obligacions.

Si qui incompleix és l'ajuntament de Calonge, les parts podran resoldre el conveni unilateralment previ avis amb 1 mes d'antelació a l'efecte que l'ajuntament pugui justificar l'incompliment o, en altre cas, portar a terme les seves obligacions.



VUITENA.- Control, vigilància i seguiment del conveni

Amb aquesta finalitat es crea una comissió de seguiment, vigilància i control de les actuacions i obligacions del conveni i de resolució dels dubtes o qüestions que es plantegin en la seva execució i interpretació.

La Comissió estarà composta per les següents persones:

- Alcalde de l'ajuntament de Calonge, o persona en qui delegui, que la presideix, forma l'ordre del dia i convoca i dirigeix les sessions.
- El Cap/coordinador de l'àrea que hagi proposat el conveni i encarregat del seu control i seguiment.
- (Un representant de a proposta de les altres parts del conveni,. S'incorporarà el seu nom i càrrec al conveni)
- El Secretari de la Corporació, o persona en qui delegui, que comunicarà la convocatòria de les sessions per via electrònica, donarà fe dels acords que es preguin, redactarà les actes i assessorarà jurídicament a la Comissió.

NOVENA - Titularitat dels treballs derivats del conveni.

La propietat intel·lectual de totes les publicacions, informes, memòries o qualsevol altre document que es derivi de l'execució d'aquest conveni serà de l'ajuntament, sense perjudici que pugui autoritzar el seu ús a les altres parts del conveni o a tercers d'acord amb les prescripcions que s'acordin a la Comissió creada a la clàusula anterior.

DESENA.- Règim de modificació del conveni.

Qualsevol modificació del conveni es portarà a terme mitjançant l'aprovació d'una addenda on consti la voluntat unànime de les parts, prèvia justificació fefaent a l'expedient.

ONZENA .- Publicitat i inscripció del conveni en el Registre Català de Convenis de Col·laboració.

El compliment de les obligacions de publicitat al DOG i/o inscripció al Registre Català de Convenis de Col·laboració correspondrà a l'ajuntament de Calonge

Igualment, aquesta part s'ocuparà de trametre l'acord d'aprovació i la còpia del conveni a la Direcció General d'Administració Local del Departament de Governació en compliment del que determina l'article 309 del ROAS

DOTZENA.- Jurisdicció competent i naturalesa

En cas de qualsevol conflicte entre les parts sobre la interpretació i/o execució del present conveni les parts se sotmeten voluntàriament i expressament a la jurisdicció dels Tribunals de Girona renunciant al seu propi fur si aquest fos un altre

Aquest conveni té naturalesa jurídico-administrativa, en conseqüència les parts queden sotmeses a la jurisdicció contenciosa-administrativa per a qualsevol divergència que pogués sorgir sobre la seva interpretació o compliment.



Ajuntament de Calonge

Les parts, en prova de conformitat, ratifiquen i signen el present conveni davant el Secretari que dóna fe del mateix. S'estén el present document per triplicat i a un sol efecte, en el lloc i data indicats en l'encapçalament d'aquest document".

Sr. Jordi Soler i Casals
Ajuntament de Calonge-Sant Antoni

Sr. Juan Rosselló Ribot

Sr. Lluís Molla Callis
Remença 21

