

CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DELS HORTS I EL CENTRE CATÒLIC PER TAL DE SUBVENCIONAR ELS TREBALLS D'ADEQUACIÓ DE L'EDIFICI A LA L·LICÈNCIA D'ACTIVITATS

Sant Vicenç dels Horts, 6 de novembre de 2018

REUNITS

D'una banda, la Sra. Maria Teresa Aymerich Boltà, Alcaldessa de l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts (en endavant, l'Ajuntament), en virtut de l'acord de Ple de 29 de desembre de 2015, assistida per la Secretària accidental

De l'altra el Sr. Jaume Masana Baqués, amb DNI núm. _____ en la seva qualitat de President del Centre Catòlic, amb CIF _____ amb domicili a efectes de notificacions al carrer _____ núm. _____ Sant Vicenç dels Horts, en virtut de les facultats que li confereixen els seus Estatuts.

Ambdues parts es reconeixen la capacitat legal necessària per convenir i obligar-se, i de comú acord

EXPOSEN

I.- L'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts, mitjançant el Departament de Cultura, té l'obligació de potenciar activitats culturals tant per si mateixa com a través d'entitats culturals vicentines. Així, la Llei 7/1985 Reguladora de les Bases de Règim Local i el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen com a competència pròpia municipal la promoció de la cultura i equipaments culturals. A més, ambdues lleis, regulen el deure de les Corporacions Locals d'afavorir el desenvolupament i participació de les Entitats i/o Associacions.

II.- L'entitat Centre Catòlic, entitat pública amb titularitat privada, és una de les entitats culturals vicentines més antigues i amb més tradició, la qual cosa suposa que tingui un gran interès cultural, social i referencial, públic i sigui



extensiu a tots els vicentins i vicentines, en vinculació estreta amb les activitats del Pla Educatiu d'Entorn i amb les dinàmiques socioculturals habituals i pròpies. De fet, l'entitat complementa de manera qualitativa i quantitativa l'oferta cultural de la Regidoria de Cultura en moltes activitats d'aquest àmbit organitzats des del propi Ajuntament.

III.- Aquesta entitat és propietària d'un edifici, construït el 1923, ubicat al carrer Torres i Bages, núm. 1-3 de Sant Vicenç dels Horts, que té com a destí principal la realització d'activitats culturals, que caldria preservar, protegir i adequar, pel valor històric, social i cultural que suposa per al municipi.

IV.- Aquest edifici presenta greus deficiències i mancances a l'hora de donar compliment a les diferents normatives sectorials exigibles per aquests tipus d'establiments.

V.- L'Assemblea General de socis celebrada el dia 30 de juliol de 2016, en les instal·lacions del Centre Catòlic, va aprovar la modificació dels seus Estatuts, en concret de l'article trenta-set passant a estar redactat de la següent forma:

"Article 37

En cas de dissolució de la societat, l'Assemblea General de socis extraordinària que l'acordi, nomenarà una Comissió Liquidadora, composta per cinc membres elegits per a dita Assemblea. Aquesta comissió es farà càrrec dels cabals existents i, una vegada satisfets tots els deutes i obligacions, s'adjudicaran, previs els tràmits oportuns, els béns i drets resultants a l'Ajuntament, el qual assumirà l'obligació de destinar-los a les finalitats descrites a l'article 2 dels presents estatuts mitjançant gestió directa o mitjançant la creació de qualsevol tipus d'entitat cultural. L'Assemblea General que acordi la dissolució haurà de prendre aquest acord per decisió de les nou desenes parts dels membres assistents a la mateixa."

Aquesta modificació d'estatuts de l'associació, va ser registrada al Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya. Direcció General de Dret i Entitats Jurídiques en data 9 de novembre de 2016, amb el número de registre 9015-588661/2016.

Aquest fet fa que a banda de l'interès general descrit a l'apartat II, l'Ajuntament tingui un interès concret en la preservació de l'esmentat edifici, atesa la falta d'equipaments municipals de les mateixes característiques.

VI.- En data 22 de setembre de 2017 l'Ajuntament i l'entitat varen signar un conveni amb l'objectiu de subvencionar les obres d'adequació de l'edifici per tal d'obtenir la llicència per a l'activitat que s'hi desenvolupa, donat l'interès que suposa per la Corporació Local tenir un edifici d'aquestes característiques en el municipi i pel fet que de dissoldre's l'entitat aquest passaria a mans de

l'Ajuntament. Aquest conveni, però es va deixar sense efecte, de mutu acord, per la seva inviabilitat econòmica.

Atesa la necessitat que les obres del projecte es portin a terme és voluntat d'ambdues parts formalitzar aquest nou conveni que reguli de nou els drets i obligacions d'ambdues parts per tal que l'edifici situat al carrer de Torres i Bages, núm. 1-3 de Sant Vicenç dels Horts, s'adeqüi a la llicència per a l'activitat per a la qual va ser creat.

VII.- De conformitat amb el que disposen l'article 22.2 a) de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i l'article 22 de les Bases Generals per a l'atorgament de Subvencions de l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts, l'Ajuntament va aprovar, en el Ple de data 27 de setembre de 2018, el present conveni per tal d'atorgar a l'entitat el Centre Catòlic una subvenció nominativa plurianual prevista en els pressupostos de l'Ajuntament per als exercicis de 2018 i 2019, amb la finalitat d'adequar el seu edifici a les diferents normatives sectorials exigibles per aquests tipus d'establiments, de cara a ser utilitzada en actes culturals, educatius i altres de caràcter social que s'organitzin en el municipi.

VIII.- El Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol Primer, del Títol Sisè, de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de las Hisendes Locals, en matèria de pressupostos, en el seu article 79 i següents estableix la regulació de les despeses plurianuals per part de les Corporacions Locals, així com el Text refós de la Llei d'Hisendes Locals en el seu article 174. L'aportació en els dos anys compleix allò establert en les esmentades lleis, al ser d'un 80,36% en el 2018 i la resta en el 2019 un cop finalitzada totalment l'obra.

Per tot el manifestat fins ara les parts han convingut signar un conveni que es regirà pels següents

PACTES

Primer.- És objecte del present conveni la col·laboració entre ambdues parts per a la concessió d'una subvenció nominativa plurianual, per l'exercici 2018 i el compromís per l'exercici 2019, per adequar l'edifici de l'entitat el Centre Catòlic a les diferents normatives sectorials exigibles per aquests tipus d'establiments, de cara a ser utilitzada en actes culturals que s'organitzin en el municipi.

Segon.- El Centre Catòlic es compromet a:



- Executar les obres d'adequació necessàries, amb estricta subjecció al Projecte executiu presentat a l'Ajuntament en data 13-d'agost de 2018 (núm. De registre d'entrada E2018017799), les esmenes i/o consideracions enumerades en l'informe de la Comissió de seguiment de data 17 de setembre de 2018, així com les que es derivin de la inspecció de control inicial. Aquest projecte té el vist-i-plau, amb les esmenes i/o consideracions aportades en quant a contingut tècnic, de l'esmentada comissió de seguiment nomenada a tal fi en el present Conveni i que consta en el pacte Vuitè i el seu pressupost està elaborat segons preus del banc de referència ITEC.
- Encarregar la Direcció de l'obra a un tècnic competent i la coordinació de seguretat i salut.
- Fer la corresponent comunicació prèvia segons s'escaigui d'acord amb les determinacions de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa. Així com altres permisos i autoritzacions necessaris per a l'execució de les obres. L'entitat es farà càrrec de les corresponents taxes i impostos.
- Es comprometen a comprovar que l'empresa constructora té les assegurances exigides per les obres.
- Encarregar l'execució de les obres a empreses capacitades pel tipus de treballs que s'han de realitzar. Aquestes s'escolliran lliurement per part de l'entitat, que haurà de justificar que s'ha escollit l'oferta més avantatjosa. S'aportarà un mínim de tres ofertes i una justificació del tècnic director dels motius pels quals ha sigut escollida. Per aquells treballs o partides que no sigui possible obtenir tres ofertes diferents, el director de les obres en justificarà els motius.
- Executar les obres emparades per la comunicació prèvia i recollides al projecte acceptat per la comissió de seguiment, junt a les esmenes i/o consideracions que consten en el seu informe de data 17 de setembre de 2018. Amb observació estricta de les normes de seguretat i salut, i donar compliment a tota la legislació aplicable (seguretat social, fiscal, mediambiental, etc.)
- Executar i finalitzar les obres durant els exercici 2018 i 2019.
- Introduir, si es dóna el cas i de manera justificada, al projecte les modificacions que esdevinguin necessàries per a la consecució de la finalitat que ha motivat aquest conveni.
- Obtenir l'acta favorable de control inicial emesa per una entitat col·laboradora autoritzada.

- Aportar la documentació necessària per completar o modificar l'expedient d'activitats.
- Es compromet a no vendre, ni cedir, ni arrendar l'edifici sense autorització municipal. En cas de fer-ho, l'entitat hauria de retornar íntegrament l'import total de la subvenció concedida en aquest conveni, amb els corresponents interessos.
- Coorganitzar i/o col·laborar en les activitats organitzades per l'Ajuntament en l'àmbit sociocultural en les activitats següents:
 - Mostra de teatre escolar
 - Actes per a la gent gran
 - Activitats de Festa Major d'hivern i d'estiu
 - Actes de la quinzena de la Solidaritat Teresa Losada
 - Altres de caràcter cultural i relacionats amb diferents àmbits com la igualtat de gènere, la cooperació, infància i joventut, etc
- No modificar l'article 37 dels seus Estatuts, en el sentit que no es podrà modificar a qui aniran destinat l'edifici de la seva propietat en cas de dissolució de l'entitat. Només es podria modificar l'esmentat article amb el vist-i-plau de l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts. Cas de fer-ho, l'entitat hauria de retornar íntegrament l'import total de la subvenció concedida en aquest conveni, amb els corresponents interessos.
- Sotmetre's als controls periòdics establerts per les diferents normatives sectorials.

Tercer.- L'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts es compromet a atorgar una ajuda de contingut econòmic per a contribuir al finançament per a dur a terme les accions objecte del present conveni. Aquesta aportació serà de com a màxim 560.000.- €, seguint el que estableix l'Informe de l'Interventor Municipal. Pel que fa a la quantitat màxima a subvencionar en l'exercici 2018 serà de 450.000.- €, i durant l'exercici 2019 serà dels 110.000.- € restants.

L'atorgament de la subvenció per l'any 2019, quedarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades del present conveni en l'exercici pressupostari.

Seràn despeses subvencionables totes les vinculades a l'execució de les obres necessàries per a adequar l'edifici de l'esmentada entitat a les diferents normatives sectorials exigibles per aquests tipus d'establiments. Les despeses per honoraris professionals, que intervinguin al llarg de tota la reforma, no podran excedir en el seu total al 13'2%, com a màxim, del total del projecte.



En cap cas es subvencionaran indemnitzacions, sancions o danys produïts a tercers que es produeixin amb motiu de la realització de les obres.

L'IVA suportat, que ha de constar desglossat, només serà subvencionable quan el beneficiari no pugui deduir-lo, recuperar-lo o compensar-lo.

L'ajut econòmic concedit podrà ser del 100% del cost de la despesa ja que es considera que s'està invertint en un edifici que té interès social, cultural, del qual en fa ús l'Ajuntament en les seves activitats municipals i pel fet que revertirà en el patrimoni de l'Ajuntament en cas de dissolució de l'entitat. Es podran concedir bestretes, sense que en el seu conjunt es superi el 60% de la subvenció atorgada per tal que l'entitat pugui fer front a les despeses que les obres van generant.

El pagament de la subvenció es farà efectiu pel cost real i efectiu de les obres executades i dels honoraris dels tècnics, amb els topalls màxims continguts en aquest conveni, a mesura que l'entitat presenti la justificació de la despesa.

La justificació consistirà en certificacions d'obra emeses pel director, segons les partides del projecte acceptat, amb la medició de l'obra realment executada i aplicats els preus ofertats per l'empresa que les executi. Les certificacions es signaran pel director de les obres, la propietat i les empreses que executin les obres. S'acompanyarà de les corresponents factures proveïdor-entitat.

La resta de despeses no incloses al projecte, però inherents al mateix, es justificaran mitjançant factures.

En cap cas, però, es podrà superar els imports per a cada anualitat.

No es subvencionaran treballs no recollits al projecte aprovat per la Comissió establerta en l'apartat vuitè, exceptuant les indicacions i/o consideracions que conté l'informe de la Comissió de Seguiment de data 17 de setembre de 2018 i aquells que tot i no haver-se previst esdevinguin necessaris per a la consecució de la finalitat que ha motivat aquest conveni. No es podrà executar cap nova partida o modificació de partida sense prèviament presentar una justificació del director de l'obra, obtenir el vist-i-plau de la comissió de seguiment i sotmetre'l a la tramitació que correspongui per modificar la llicència o comunicació prèvia que s'escaigui.

No es subvencionaran aquells conceptes pels quals es rebi una altra subvenció o bonificació, en cas que aquestes es rebin amb posterioritat, s'haurà de retornar l'import que correspongui.

Quart.- El Centre Catòlic declara que compleix amb tots els requisits establerts en l'article 13 de la Llei 38/2003, de 18 de novembre, General de Subvencions,

i en concret, de no tenir deutes pendents amb l'Ajuntament, la Seguretat Social, Agència Tributària i qualsevol altra Administració Pública així com no rebre ajuts d'altres administracions, entitats o fundacions per la mateixa activitat o programa, que junt amb el que es concedeix en aquest conveni superi el total del cost de les obres.

Cinquè.- El Centre Catòlic autoritza de forma expressa a l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts perquè pugui obtenir directament, davant de les Administracions competents, els certificats acreditatius del compliment de les obligacions amb la Seguretat Social, Administració Tributària i qualsevol altra administració pública.

Sisè.- Són obligacions del Centre Catòlic, beneficiària d'aquesta subvenció, a més de les especificades a l'article 14 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i les establertes en l'apartat segon d'aquest conveni, les que tot seguit s'indiquen:

- a) Executar les activitats subvencionades de conformitat amb els principis de bona administració, bona fe i presumpció de legalitat, així com a la seva justificació d'acord amb l'establert en aquest conveni.
- b) Proporcionar totes les dades quantitatives i qualitatives que siguin requerides per la comissió de seguiment del present conveni
- c) sotmetre's a les actuacions de comprovació i de control financer que realitzi la Intervenció de l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts, i a aportar tota la informació que els sigui requerida en l'exercici de les referides actuacions i en relació a la subvenció concedida.
- d) Els documents de qualsevol mena, justificatius de l'aplicació dels fons rebuts, s'hauran de conservar en un període no inferior als 6 anys, comptadors des de la finalització del termini de presentació de les justificacions de la present subvenció.
- e) Presentar un mínim de tres ofertes, respecte el pressupost que consta en el projecte d'obres, i justificar que s'ha escollit l'oferta més avantatjosa econòmicament. Aquesta informació s'haurà de fer constar en la documentació que s'acompanyi a la justificació de la subvenció. Per aquelles partides que no es puguin obtenir tres ofertes, se'n justificarà el motiu.
- f) Comunicar la petició i/o obtenció de qualsevol subvenció pública concurrent que no s'hagi declarat i s'hagi obtingut amb posterioritat a ser-li atorgada la de l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts.



- g) Designar una o varies persones membres de l'entitat com a interlocutores per portar a fi l'objecte del present conveni.
- h) Facilitar i col·laborar amb la tasca de seguiment que realitzarà la comissió designada a tal efecte i definida al pacte vuitè.
- i) Fer constar als materials de difusió el suport de l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts, d'acord amb la normativa d'ús del logotip de la institució.
- j) El català ha de ser la llengua de les publicacions, comunicacions i materials de difusió de les activitats de l'entitat.
- k) Adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'objectivitat i de transparència i, en particular, s'obliga a:
- Facilitar a l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i qualsevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.
 - Comunicar a l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les que tingui coneixement que afectin, directa o indirectament, la present subvenció i pugui posar en risc l'interès públic.
 - Abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació subvencional en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.

L'incompliment d'aquestes obligacions originarà les responsabilitats que en cada cas corresponguin i podrà suposar la revocació, reducció o reintegrament de la subvenció concedida, sense que en cap cas cap de les dues parts signants del present conveni pugui reclamar indemnització per danys i perjudicis.

Setè.- El Centre Catòlic haurà de justificar la finalització de les obres abans del 31 de desembre de 2019 mitjançant el corresponent certificat final d'obra emès pel tècnic director i l'acta favorable de control inicial.

En el cas que el beneficiari de la subvenció presenti imports dels justificants consignats en la relació de despeses on s'inclougui un IVA deduïble ho haurà de fer constar i l'import d'aquesta quota no serà subvencionable.

L'examen i valoració de la justificació econòmica la durà a terme la comissió de seguiment que s'anomena en l'apartat següent, amb informe del departament municipal d'intervenció.

Vuitè.- L'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts, nomena una Comissió de seguiment del present conveni, la qual estarà formada pel Cap del Departament de Cultura, un/a tècnic/a del Departament d'Urbanisme i un/a tècnic/a del Departament d'Activitats.

Aquesta comissió vetllarà pel compliment de les obligacions recollides en el present conveni. Serà necessari que informi favorablement sobre l'acceptació del projecte executiu aportat i els canvis que es puguin donar, i per a què les obres es duguin a terme segons el que estableix el citat projecte executiu i les indicacions i/o consideracions que l'esmentada comissió ha fet al mateix.

Així mateix, per portar a terme l'objecte del present conveni, aquesta comissió establirà relacions constants amb els interlocutors designats per l'entitat.

Novè.- El Centre Catòlic presenta en aquest acte la declaració de la informació relativa a les retribucions dels seus òrgans de direcció o d'administració de compliment d'allò previst a l'article 15.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, que s'adjunta com annex 1.

Desè.- En cas d'incompliment dels requisits i/o obligacions establertes en el present conveni per part del Centre Catòlic, originarà les responsabilitats que en cada cas corresponguin i suposarà la revocació, reducció o reintegrament de la subvenció concedida. Prèviament es requerirà a l'entitat subvencionada per tal que, en el termini d'un mes, compleixi les obligacions o compromisos que es considerin incomplets o perquè subsanin els errors o les omissions.

Transcorregut el termini, si continua l'incompliment o no s'esmenen els errors o omissions, es revocarà la subvenció atorgada i si fos el cas es demanarà el reintegrament de la mateixa, a banda de què s'entendrà el present conveni com a resolt.

Les conseqüències per incompliment de les obligacions i compromisos assumits per cada part de l'entitat, no meritiran en cap cas indemnitzacions per danys i perjudicis per cap de les parts signants del conveni.

Onzè.- El Centre Catòlic es sotmetrà a les actuacions de comprovació i control que preveu l'article 15.1 d) de la Llei: comprovació de la gestió de l'import de la subvenció, comprovació i control financer i aportar tota la informació que li sigui requerida.

Dotzè.- La vigència del present conveni es de 4 anys des de la signatura del mateix. Es contempla la possibilitat de prorrogar-lo per a 4 anys més a voluntat únicament de l'Ajuntament.

Tretzè.- Aquest conveni s'extingirà per una de les següents causes:

- Finalització del seu termini de vigència o de la pròrroga
- Mutu acord entre les parts
- Incompliment de les obligacions i compromisos recollits en el present conveni, d'acord amb el que s'especifica en el punt Desè
- Renúncia a la subvenció nominativa
- Per decisió judicial que anul·li el conveni
- Per altres causes previstes al conveni o a les lleis

Catorzè.- Per tal de donar compliment a allò previst a l'article 18 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, modificat per la Llei 15/2014, de 16 de setembre, de racionalització del Sector Públic i altres mesures de reforma administrativa, l'Ajuntament remetrà a la Base de Datos Nacional de Subvenciones la informació sobre les resolucions de concessió recaigudes en el termes establerts en l'article. A aquest efecte, el/a beneficiari/a, pel fet d'acollir-se als ajuts cedeix aquest ús i dret a l'Ajuntament.

A més, per tal de donar compliment al que disposa l'article 14, i la disposició addicional novena de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (LTAIPBG), l'Ajuntament informarà al registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat i remetrà al Portal de Transparència la informació del present conveni.

Quinzè.- El present conveni tindrà caràcter administratiu i obligarà a les entitats signatàries de conformitat amb les previsions acordades i, en allò no previst específicament, es regirà pel que estableixen la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, per el que s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i, en allò no previst específicament, es regirà per la Llei 40/2015, d' 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, per la legislació bàsica en matèria de procediment administratiu i règim jurídic de les administracions públiques, per tot allò establert al capítol II del Títol IX de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i per la resta de la normativa que sigui materialment aplicable a l'objecte del conveni.

Setzè.- Al tenir el present conveni naturalesa administrativa, les discrepàncies que puguin sorgir de la seva execució seran resoltes per mutu acord de les parts.

Els conflictes derivats de l'aplicació d'aquest conveni són competència dels òrgans de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu de Barcelona, segons allò disposat en la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa- Administrativa.

I, en prova de conformitat, ambdues parts signen aquesta conveni, a un sol efecte, en el lloc i la data indicats a l'encapçalament.

Per l'Ajuntament

Pel Centre Catòlic

JAUME MASANA BAOUÉS

La secretària accidental

