

**CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE ROCA UMBERT, FÀBRICA DE LES ARTS, S.L. I UNIÓ PÀRQUINGS BLAUS, S.L. PER A L'APARCAMENT DE VEHICLES DELS RESIDENTS, USUARIS DEL MAC I DE TOT EL RECINTE DE ROCA UMBERT, EN GENERAL**

Granollers, 15 de novembre de 2018,

REUNITS

D'una banda, la Sra. Roser Rodríguez Bachés, en nom i representació de la Societat Roca Umbert, Fàbrica de les Arts, S.L., actuant com a gerent d'aquesta Societat, amb CIF _____ i domicili a Granollers (08401), Avinguda d'Enric Prat de la Riba, 77, constituïda per temps indefinit mitjançant escriptura autoritzada per la Notària de Granollers _____ en data 21 de desembre de 2009, amb número de protocol 2439, assistida per la Sra. _____ secretària per delegació de la Societat (en endavant, Roca Umbert).

D'altra banda, el Sr. Miguel Ángel Andújar de Valles, amb DNI _____ en la seva condició de gerent de la societat Unió Pàrquings Blaus, S.L. (en endavant Pàrquings Blaus) en representació d'aquesta entitat, amb domicili social i fiscal al carrer Rafael Casanova 44, 08401 Granollers i número d'identificació fiscal _____

Es reconeixen mútuament la capacitat legal suficient per aquest acte i

MANIFESTEN

I. Que Roca Umbert, Fàbrica de les Arts, S.L. és la societat municipal de dret públic que actua sota règim mercantil de dret privat i que té per objecte, entre d'altres, la gestió dels serveis municipals en matèria de comunicació audiovisual i dels equipaments que li han estat adscrits, entre els quals s'hi troba el Centre Audiovisual, una residència d'empreses privades i professionals independents, i de les encomanes que se li formulen, entre les quals l'organització del Mercat Audiovisual de Catalunya (MAC) que se celebra a Granollers des de fa 20 anys.

II. Que Roca Umbert, Fàbrica de les Arts, S.L., a més dels esmentats, gestiona altres serveis i equipaments de la fàbrica, acull durant tot l'any diverses activitats, esdeveniments i certàmens de caràcter públic i/o privat que compten amb un nombre molt important d'usuaris i/o visitants, molts dels quals arribats al recinte en vehicle privat que fins a la data d'avui han utilitzat en una zona d'aparcament habilitada de forma provisional i amb accés des del carrer de Lluís Companys, el qual, per un creixement desmesurat del nombre de vehicles que hi estacionen i, en especial, per l'ús indegut de molts usuaris no autoritzats, ha esdevingut insuficient i de complicada regulació interna pel seu ús indiscriminat.

III. Que, en el decurs de la segona quinzena del mes de novembre de 2018, és previst l'inici d'obres en una part important de carrers i equipaments de Roca Umbert, les quals afectaran directament aspectes importants com la circulació interna, l'accés a determinats equipaments i la càrrega i descàrrega autoritzada, entre d'altres, que obliguen al següent: 1) Regular l'accés al recinte dels vehicles a través d'un control d'accés amb noves codificacions de targetes; 2) Establir una zona d'aparcament específica amb un màxim de vehicles autoritzats; 3) Revisar i actualitzar totes les targetes d'estacionament autoritzat vigents; 4) Conformar els grups i la identificació d'ús d'aparcament autoritzat puntual sense targeta per a clients d'empreses, entrevistats i col·laboradors dels mitjans de comunicació residents i les empreses de manteniment del recinte, i 5) Per a totes aquelles persones que no puguin accedir als grups d'aparcament autoritzat referits anteriorment, proposar alternatives d'aparcament de pagament que siguin properes, operatives i en condicions econòmiques favorables per als usuaris de Roca Umbert.



IV. Que, d'acord amb la tècnica de mobilitat de l'Ajuntament de Granollers, la Sra. _____ i el director de l'Àrea Audiovisual de Roca Umbert, el Sr. _____, a especificat d'ús actual i futur de Roca Umbert fa que hàgim d'oferir als usuaris solucions d'aparcament que atenguin correctament les necessitats següents: 1) Oferir als usuaris diferents productes d'aparcament per satisfer de forma personalitzada la necessitat de cada usuari; 2) Garantir a tots els usuaris de Roca Umbert les millors condicions econòmiques que sigui possible; 3) Concertar un marc de col·laboració entre Roca Umbert i Unió de Pàrquings Blaus; 4) Elaborar un pta de comunicació clar i operatiu que faciliti l'accés als serveis oferts, i 5) Crear un protocol de gestió que simplifiqui les funcions als usuaris.

V. Que Unió Pàrquings Blaus, S.L. és una empresa amb contrastada experiència en l'explotació d'aparcaments a Granollers, entre els quals s'hi troba el pàrquing Estació Atenea, del passeig de Cristòfol Colom, 21, que es troba estratègicament situat a poca distància (5 minuts a peu) del recinte de Roca Umbert, i es manifesta interessada a establir un acord de col·laboració per tal d'oferir els serveis d'aparcament d'Unió Pàrquings Blaus, S.L., en condicions d'utilització i de preus altament beneficiosos per als usuaris de Roca Umbert.

En virtut del que s'ha exposat i amb la finalitat de concretar aquesta col·laboració, interès mutu i cooperació, les parts acorden subscriure el present conveni de col·laboració, el qual es regirà per les següents:

CLÀUSULES

Primera.- Objecte del conveni

L'objecte d'aquest conveni és la col·laboració entre la Roca Umbert, Fàbrica de les Arts, S.L. i Unió Pàrquings Blaus, S.L. per oferir el servei d'aparcament de vehicles dels residents, usuaris del MAC i de tot el recinte en general de Roca Umbert.

Segona.- Obligacions i responsabilitats de Pàrquings Blaus

Per raó d'aquest conveni, Pàrquings Blaus es compromet a:

- Ofereix als usuaris diferents productes d'aparcament per satisfer de forma personalitzada la necessitat de cada usuari.
- Garantir a tots els usuaris de Roca Umbert les millors condicions econòmiques que sigui possible.
- Ofereix anualment i/o quan ho sol·liciti Roca Umbert les dades estadístiques de l'ús del servei que es requereixin.
- Crear un protocol de gestió que simplifiqui les funcions als usuaris, de manera que s'ofereixin òptimes condicions d'atenció al client a l'oficina central de l'empresa i posant a la seva disposició la pàgina web www.pblaus.com per a realitzar qualsevol alta, gestió o tràmit que sigui necessari.
- Supeditar aquest acord de col·laboració al fet que tots els serveis i obligacions previstes es puguin realitzar dins de l'horari establert en els pàrquings i sempre que ho permetin els nivells d'ocupació i la disponibilitat de contractació per a nous clients.

Tercera.- Obligacions de Roca Umbert

Per raó d'aquest conveni, Roca Umbert es compromet a:

- Concertar un marc de col·laboració entre Roca Umbert i Unió de Pàrquings Blaus que garanteixi l'aprofundiment i l'actualització constant d'aquesta col·laboració en benefici dels diferents usuaris de Roca Umbert.
- Elaborar un pla de comunicació que faciliti l'accés als serveis oferts, de manera que comprometi les dues entitats a col·laborar per difondre les condicions i les novetats del servei de Pàrquings Blaus als usuaris actuals i potencials.



-Informar puntualment Pàrquings Blaus de les activitats programades a Roca Umbert, així com de qualsevol novetat i/o incidència que pugui afectar el normal desenvolupament del servei prestat.

-Fer seguiment i avaluació, conjuntament amb Pàrquings Blaus, del desenvolupament del servei.

Quarta.- Seguiment del conveni

Als efectes de coordinar i gestionar totes aquelles qüestions derivades del present conveni de col·laboració, les parts designen el representant de Pàrquings Blaus, el Sr. Miguel Ángel Andújar de Valles i el director de l'Àrea Audiovisual de Roca Umbert, el Sr.

Cinquena.- Quantia

Les prestacions objecte d'aquest conveni són gratuïtes per a ambdues parts. Tot i això, atenent la Clàusula Segona, Unió Pàrquings Blaus, S.L. s'obliga a oferir de forma exclusiva als usuaris de Roca Umbert un descompte mínim del 30% en tots els productes i packs comercials establerts.

Sisena.- Vigència

Aquest conveni tindrà una durada de dos anys, amb possibilitat de pròrroga per un any més, amb efectes des de la data de signatura del present conveni fins al 14 de novembre de 2020.

Setena.- Modificació i rescissió

Les parts podran denunciar o modificar el present conveni en qualsevol moment per acord mutu, en especial per incompliment i/o impossibilitat total o parcial de qualsevol de les obligacions establertes per qualsevol de les parts.

Serà causa de rescissió del present conveni quan Unió Pàrquings Blaus, S.L., per raó de manca de disponibilitat de places o per noves contractacions de clients, no pugui oferir a Roca Umbert els serveis acordats. En aquest cas, Roca Umbert no podrà reclamar danys i perjudicis per cap concepte. Unió Pàrquings Blaus, S.L. estarà obligat a comunicar i documentar aquesta circumstància dos mesos abans de la data efectiva de rescissió de l'acord.

Qualsevol transgressió de les estipulacions d'aquest conveni permetrà a la part perjudicada optar per exigir el seu compliment o la resolució d'acord amb l'article 1.124 del Codi Civil.

Vuitena.- Protecció de dades

Roca Umbert, Fàbrica de les Arts, S.L., en compliment de la normativa de protecció de dades, garanteix la seguretat i confidencialitat de les dades. En compliment del Reglament General de Protecció de Dades (2016/679), Roca Umbert, com a Responsable del Tractament, informa en aquest acte a Pàrquings Blaus del tractament de les seves dades de caràcter personal amb la finalitat de gestionar i executar el present conveni, així com per a la gestió econòmica, comptable i fiscal, la gestió de proveïdors, la gestió administrativa i la gestió de l'històric de relacions comercials.

Roca Umbert realitza aquest tractament legítimat per l'execució del conveni i es conservaran les dades personals durant el temps que duri l'execució del mateix i després, mentre se'n puguin derivar responsabilitats fiscals o administratives. Roca Umbert, garanteix a Pàrquings Blaus l'exercici dels drets d'accés, rectificació, supressió i oposició de les dades facilitades, així com la limitació del tractament i la portabilitat de les dades que es podrà realitzar adreçant-se per escrit a Roca Umbert, al següent domicili: C/ Enric Prat de la Riba, 77, Centre Audiovisual de Roca Umbert, Fàbrica de les Arts, S.L., 08401 Granollers, o bé mitjançant l'adreça de correu electrònic:

xí mateix, en cas de considerar que els seus drets de protecció de dades han estat vulnerats, podran presentar una reclamació davant l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades (www.apd.cat).

Tanmateix, Pàrquings Blaus garanteix i respon, en qualsevol cas, de la veracitat, exactitud, vigència i autenticitat de les dades personals proporcionades i es compromet a mantenir-les degudament actualitzades. A tal efecte, s'adoptaran les mesures legals exigides de seguretat dels fitxers, obligant-se a respectar la seva confidencialitat i a utilitzar les dades d'acord amb les finalitats del fitxer.

rocaumbert|f.a.

fàbrica de les arts

Carrer d'Enric Prat de la Riba, 77
Tel. 93 860 47 29
08401 Granollers
gestio@rocaumbert.cat
www.rocaumbert.cat

Ajuntament de  Granollers



Pàrquings Blaus garanteix a Roca Umbert l'exercici dels drets d'accés, rectificació, supressió i oposició de les dades facilitades, així com la limitació del tractament i la portabilitat de les dades que es podrà realitzar adreçant-se per escrit a Pàrquings Blaus, al següent domicili: carrer Rafael Casanova 44, 08401 Granollers, o bé mitjançant l'adreça de correu electrònic:

I com a prova de conformitat i acceptació, ambdues parts signen el present conveni en el lloc i la data indicats en l'encapçalament, per duplicat i a un sol efecte.

Roser Rodríguez Baches
Gerent
Roca Umbert, Fàbrica de les Arts, S.L.

Miguel Ángel Andújar de Valles
Gerent
Unió Pàrquings Blaus, S.L.