



CONVENI ESPECÍFIC DE COOPERACIÓ I COL·LABORACIÓ A FORMALITZAR AMB EL CONSORCI DEL PARC DE LA SERRALADA DE MARINA, L'AJUNTAMENT DE TIANA I L'ASSOCIACIÓ "GRUP D'ASTRONOMIA DE TIANA", PER A LA CESSIÓ I CONDICIONS D'ÚS DE L'EDIFICI DE LA ZONA ESPORTIVA (OBSERVATORI D'ASTRONOMIA I PUNT D'INFORMACIÓ DEL PARC) AL CARRER FONTSERÈ 17 DE TIANA

I.- ENTITATS QUE INTERVENEN

EL CONSORCI DEL PARC DE LA SERRALADA DE MARINA representat pel president, el Sr. Jesús Calderer i Palau, facultat per signar aquest Conveni en virtut de l'article 12 dels vigents Estatuts, i assistit pel secretari delegat, en virtut de les facultats conferides pel Decret de la Presidència de data 28 de juliol de 2016 (BOPB de 3.08.2016).

AJUNTAMENT DE TIANA, representat per l'alcaldesa-presidenta, la Sra. Ester Pujol Martí, assistida pel secretari de la Corporació, el Sr.

ASSOCIACIÓ "GRUP D'ASTRONOMIA DE TIANA", representat pel seu president, el Sr. Ramon Bosque Pueyo, actuant en nom i representació d'aquesta, en ús de les facultats que li són conferides pels Estatuts de l'Associació i expressament per acord de la seva Assemblea General.

II.- ANTECEDENTS I MOTIVACIÓ

I. Que la Diputació de Barcelona, el Consorci del Parc de la Serralada de Marina i l'Ajuntament de Tiana van fer realitat, l'any 2002, la construcció i posada en funcionament d'un local singular polivalent a la zona esportiva de Tiana amb dues funcions o usos principals: l'Observatori d'Astronomia de Tiana i Punt d'Informació del Parc de la Serralada de Marina.

II. Que l'Ajuntament de Tiana és el propietari d'aquest equipament, a tots els efectes, segons consta al seu inventari de béns, i es troba ubicat a l'Avinguda Eduard Fontseré 17 (Zona Poliesportiva de Tiana).

III. Que l'equipament permet donar singularitat a l'indret on es troba ubicat, a la vegada que definir una especialitat a les diferents zones properes als municipis del Consorci i, indirectament, millorar la qualitat i el tipus d'ús de l'entorn. Amb aquest projecte es dona originalitat a l'entorn del conjunt format per la Font de l'Alba, la zona esportiva de Tiana i l'observatori.

IV. Que l'equipament incorpora:

- i. Una planta superior apta per la ubicació de l'Observatori d'Astronomia de Tiana, complementat per dependències d'exposició, laboratori fotogràfic, taller i biblioteca.



- ii. Una recepció i sala polivalent tant per a usos del Parc, com a Punt d'Informació del Parc de la Serralada de Marina; per a exposicions temporals i usos relacionats amb les activitats del Grup d'Astronomia de Tiana; com per a usos relacionats amb el Programa d'Educació Ambiental de la Regidoria de Medi Ambient i Sostenibilitat de l'Ajuntament de Tiana.
- V. L'any 2014 es va signar un conveni específic de cooperació i col·laboració a formalitzar amb el consorci del parc de la serralada de marina, l'ajuntament de Tiana i l'Associació "Grup d'Astronomia de Tiana", per a la cessió i condicions d'ús de l'edifici de la zona esportiva (observatori d'astronomia i punt d'informació del parc) al carrer Fontserè 17 de Tiana i es van fer pròrrogues anuals, essent la data de finalització de la última pròrroga el dia 30 de gener de 2018.
 - VI. L'any 2015 es va aprovar la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, que va entrar en vigor el 2 d'octubre de 2016, i en la seva Disposició addicional vuitena s'estableix que els convenis subscrits per qualsevol Administració Pública o qualsevol dels seus organismes o entitats vinculats o dependents hauran d'adaptar-se al que preveu aquesta normativa en el termini de tres anys des de l'entrada en vigor d'aquesta Llei, i és per això que es vol subscriure un nou conveni entre el Consorci del Parc de la Serralada de Marina i l'Ajuntament de Tiana, per tal d'adaptar-lo a la normativa vigent en matèria de convenis de col·laboració.
 - VII. Que el Grup d'Astronomia de Tiana és una Associació sense finalitat de lucre, creada per a l'estudi de l'astronomia i la difusió dels seus valors a l'entorn del municipi i la comarca.
 - VIII. Que l'Ajuntament de Tiana compta amb un Pla d'Acció Ambiental de l'Agenda 21 Local, que inclou actuacions com el Programa d'Educació Ambiental que té com a objectius la difusió en general dels valors de respecte i coneixement de l'entorn natural de Tiana, així com d'altres valors de protecció del medi ambient i promoció de la sostenibilitat; la millora i promoció de l'entorn de la Font de l'Alba com a porta d'entrada del Parc de la Serralada de Marina; i la promoció de l'Observatori d'Astronomia de Tiana.
 - IX. Que el Consorci del Parc de la Serralada de Marina té dintre els seus objectius la dinamització del territori que gestiona amb la instal·lació de tots els serveis que siguin necessaris per al seu desenvolupament i es dota d'un Pla d'ús públic per definir les actuacions, usos i activitats que han de regir, entre d'altres, el Punt d'Informació del Parc a Tiana.
 - X. Que en conseqüència, el Consorci del Parc de la Serralada de Marina, l'Ajuntament de Tiana i l'Associació "Grup d'Astronomia de Tiana", comparteixen objectius i interessos comuns en la gestió de l'equipament esmentat i, per tant, manifesten la seva voluntat de desenvolupar un marc de col·laboració conjunt.



- XI. Que la present minuta de conveni està aprovada per decret de l'Excm. Sr. president del Consorci, de data 4 de maig de 2018.

PACTES

Primer.- Objecte del conveni

El present conveni té per objecte:

- L'ocupació, en la modalitat de cessió d'ús d'espais de l'immoble de la zona esportiva, de Tiana, al carrer Fontserè 17 i de tot l'equipament contingut a l'edifici, per part del Grup d'Astronomia de Tiana, per desenvolupar les activitats d'interès públic, socials i culturals que li són pròpies;
- la reserva d'espai per al Punt d'Informació del Parc de la Serralada de Marina;
- la regulació amb d'altres usos amb finalitat ambiental promoguts per part de la Regidoria de Medi Ambient i Sostenibilitat de l'Ajuntament de Tiana.

Segon.- Condicions de la cessió

- La cessió d'ús en favor del Grup d'Astronomia es farà a títol gratuït, i inclourà tant el cànon d'ús, com les despeses que es derivin pel manteniment de l'edifici en general i dels espais ocupats en particular, així com els generals de: vigilància, neteja, aigua, gas, electricitat, telèfon, que seran satisfetes directament per l'Ajuntament de Tiana, sens perjudici de les previsions del pacte quart d'aquest conveni.

L'Ajuntament de Tiana quantificarà l'import que correspondria satisfer anualment a l'Associació en concepte de participació en els elements comuns, per manteniment i despeses generals, dins la superfície total de l'immoble, d'acord amb un coeficient respecte el total de l'edifici. L'import resultant tindrà la consideració de subvenció anual en espècie a favor de l'Associació.

En cap cas l'Associació podrà cedir, traspassar, llogar o alienar de qualsevol altra forma o amb objecte diferent del previst, els drets que se li atorguen en aquest conveni.

- L'espai que es cedeix no podrà ser modificat per l'Associació i, per tant, no podrà fer cap tipus d'obra, ni tan sols de manteniment de les instal·lacions. Qualsevol actuació de manteniment que fos necessària es realitzarà pels serveis corresponents de l'Ajuntament de Tiana.
- L'Ajuntament de Tiana proveirà tot el mobiliari i estris necessaris per al desenvolupament de les activitats previstes a l'edifici.
- L'Associació, quan hi hagi causa imputable al funcionament i/o a les activitats dels usuaris dels espais autoritzats, en activitats organitzades per ella, rescabalarà



L'Ajuntament de Tiana l'import dels danys i perjudicis que es poguessin produir en les persones, els béns i els espais cedits en ús, sense perjudici de les responsabilitats que pugui reclamar contra els causants.

Tercer.- Condicions de manteniment de l'espai

- En l'ús, tant astronòmic com ambiental, no es podran alterar les condicions de les instal·lacions, tant de l'edifici com del jardí, de manera que es perjudiquessin les condicions d'observació astronòmica.
- No s'accedirà als espais propis de la cessió al Grup d'Astronomia de Tiana (planta superior, laboratori fotogràfic, taller i biblioteca) en les activitats que no estiguin organitzades per aquest.

Quart.- Compromisos de les parts

L'Ajuntament, respecte l'edifici de referència, contractarà la corresponent pòlissa d'assegurances de danys i perjudicis i responsabilitat civil a càrrec seu.

L'Ajuntament de Tiana i el Consorci del Parc de la Serralada de Marina restaran exempts de qualsevol responsabilitat tant de tipus civil com penal per les vicissituds que es puguin produir en els espais cedits en ús a l'Associació "Grup d'Astronomia de Tiana" o ocasionats en altres llocs de l'edifici per persones usuàries, visitants o amb alguna relació amb l'Associació.

Les Administracions actuant es reserven la facultat de rescindir unilateralment el present conveni, previ acord i notificat per escrit amb una antelació de cinc mesos a la data de vigència, si així es justificués per circumstàncies acreditades d'interès públic, o es produís un canvi de destinació en l'ús per part de l'Associació, diferent del pactat, i sense autorització de l'ajuntament; sense que, en cap cas, hi hagi dret a reclamació de cap indemnització per part de l'Associació.

Tot canvi de destinació parcial o total respecte a les activitats descrites en el pacte primer, sense autorització expressa, suposarà l'extinció del conveni i la reversió automàtica a l'Ajuntament de Tiana dels espais cedits, d'acord amb l'art. 50.1 del Reglament del patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

L'Ajuntament i el Consorci vetllaran perquè les activitats desenvolupades per l'Associació estiguin dintre dels objectius que fixin en cada moment dintre del seu Pla d'Objectius. Amb aquesta finalitat, l'Associació es compromet a facilitar la informació que li sigui sol·licitada per qualsevol de les parts intervinents en el Conveni.

- a) Les activitats públiques així com les publicacions i el material de difusió del Grup hauran d'incorporar la imatge corporativa tant de l'Ajuntament de Tiana com del Consorci, deixant constància així de la seva col·laboració.
- b) Les activitats que es realitzin als espais cedits hauran d'estar en consonància amb la missió i els objectius acordats conjuntament amb l'Ajuntament i el Consorci.



- c) L'Associació haurà de presentar a l'Ajuntament i al Consorci una previsió del programa anual d'activitats a l'inici de cada exercici i una memòria anual de les activitats realitzades als espais cedits amb els elements d'anàlisi i els criteris que s'estableixin per la Comissió de Seguiment prevista al pacte sisè.
- d) Un cop acabat cada exercici, i dintre el primer trimestre del següent, l'Associació haurà de presentar a la l'Ajuntament i al Consorci, un informe econòmic de l'explotació dels espais i equipaments cedits.
- e) Cap altra entitat podrà fer servir els espais cedits a l'Associació sense constància prèvia i aprovació per part de les parts, llevat que sigui conseqüència de serveis o activitats programats o realitzats per qualsevol de les parts signants del Conveni.
- f) Les activitats relacionades amb l'astronomia que es promoguin des de l'Ajuntament o des del Consorci i, en especial el programa d'activitats "Nit d'estels al Parc de Serralada de Marina", comptaran amb el monitoratge i la col·laboració gratuïta de l'Associació.
- g) En cas que l'Associació organitzi cursos o altres activitats de formació possibilitarà la participació del personal del Consorci del Parc de Serralada de Marina en igualtat de condicions que els socis de l'Associació.
- h) Les tres parts vetllaran activament pel manteniment, millora i promoció de les condicions de contaminació lumínica de l'entorn de la zona esportiva de Tiana adients per a l'observació astronòmica. Això permetrà el ple desenvolupament i aprofitament de la instal·lació.

Cinquè.- Compromisos del Consorci del Parc de la Serralada de Marina, en relació amb el Punt d'Informació del Parc de la Serralada de Marina

- Es reserva al Consorci del Parc de la Serralada de Marina, dintre l'edifici de l'observatori, l'ús gratuït de l'espai necessari per a la instal·lació del Punt d'informació del Parc. El personal que haurà d'atendre el Punt d'Informació serà contractat per l'Ajuntament de Tiana.



El Consorci del Parc de la Serralada de Marina, amb càrrec al seu pressupost anual, contribuirà al funcionament ordinari del Punt d'Informació, assumint les despeses que garanteixin el bon funcionament del punt, tals com les despeses de personal, aigua, neteja, electricitat, telèfon i jardineria.

- Per tal d'assolir els objectius previstos en aquest conveni, el Consorci del Parc de la Serralada de Marina transferirà a l'Ajuntament de Tiana, la quantitat de **NOU MIL CINC-CENTS EUROS (9.500,00€)**. S'imputarà a l'aplicació pressupostària de l'any 2018: 173/462.00. Pels successius anys, l'aportació anual s'imputarà a l'aplicació pressupostària que correspongui per a aquell exercici pressupostari, d'acord amb la disponibilitat pressupostària del Consorci.
- El pagament de l'import que resulti anualment es farà prèvia la justificació de la despesa efectuada per l'Ajuntament de Tiana, mitjançant certificació emesa pel



- secretari/a o interventor/a de l'Ajuntament, amb el vist i plau de l'Alcalde/ssa-President/a, entre l'1 de gener i l'1 d'abril de 2019. Pels successius anys, el pagament anual s'efectuarà en les mateixes condicions anteriorment exposades.
- El Punt d'informació estarà obert al públic els caps de setmana i els dies festius. La Comissió de Seguiment serà l'encarregada de concretar els horaris d'atenció en que el Punt funcionarà.
- El Consorci es compromet, a través de les previsions del Pla d'ús públic del Parc, a desenvolupar el potencial del Punt d'Informació i l'Observatori com a porta del Parc i equipament amb recursos informatius, divulgatius i educatius sobre el Parc de la Serralada de Marina i la protecció del medi natural.
- La utilització dels espais comuns de l'edifici es regirà per les prescripcions que amb caràcter general fixi l'Ajuntament de Tiana per a tot l'edifici, i serà gratuïta tant per al Grup com per al Consorci.
- L'Ajuntament de Tiana es reserva la possibilitat d'utilitzar la sala polivalent i la recepció de l'equipament amb finalitats ambientals, sempre previ acord de les parts en l'àmbit dels acords de la Comissió de Seguiment.
- L'Ajuntament de Tiana, a través de la Regidoria de Medi Ambient i Sostenibilitat, es compromet, a través de les previsions de l'Agenda 21 Local i el Programa d'Educació Ambiental de Tiana, a desenvolupar el potencial de l'equipament amb finalitat ambientals i de protecció del medi natural i coneixement del Parc.
- El cost del manteniment dels accessos, valorat en uns 200,00€ anuals, i la senyalització dels mateixos i de l'equipament, segons els criteris normalitzats que fixi per a la Xarxa de parcs naturals la Diputació de Barcelona, aniran a càrrec del pressupost del Consorci.
- L'Associació no podrà realitzar als espais cedits cap activitat lucrativa, tret de les que directament es relacionen amb els finalitats que pels seus estatuts li són pròpies. L'activitat de l'Associació es regirà per la legislació vigent i la normativa municipal.

Sisè.- Comissió de Seguiment

A l'efecte de poder fer un correcte seguiment de les activitats desenvolupades i el bon ús dels espais i equipament cedits, es crearà una Comissió de Seguiment integrada per personal de l'Ajuntament, el Consorci i l'Associació, i tractarà de tots els temes relacionats amb:

- la logística i el manteniment dels espais;
- la programació de les activitats del Grup i la previsió anual d'ús per part del Consorci i Ajuntament;
- el finançament de les activitats;



- el manteniment, millora i promoció de les condicions de contaminació lumínica de l'entorn de la zona esportiva de Tiana;
- qualsevol altre que la Comissió consideri d'interès fer-la palesa davant els entitats signants del Conveni.

La Comissió estarà integrada per un representant designat per cada entitat signant.

La Comissió, en la primera sessió que celebri escollirà d'entre els seus membres un president. Així mateix, es reunirà amb la freqüència que sigui necessària, i en tot cas, com a mínim, un cop cada any.

La Comissió, dels acords que prengui, donarà trasllat per escrit signat pel seu president, a les entitats parts del Conveni.

Els dubtes d'interpretació que sorgeixin respecte als pactes d'aquest conveni, així com les discrepàncies que puguin sorgir en l'aplicació del mateix, seran resoltes per aquesta comissió.

Vuitè.- Vigència del Conveni

El període de cessió de l'ús dels espais descrits i reserva per al Punt d'Informació descrits al pacte primer, serà de quatre anys, a comptar des de la data de la signatura del conveni. Transcorregut aquest termini es podrà prorrogar expressament, per períodes anuals fins a un màxim de 4 anys addicionals, si cap de les parts el denuncia amb una antelació mínima de dos mesos a la finalització del període inicial de vigència o de qualsevol de les seves pròrrogues i les pròrrogues no suposin perjudicis per a tercers.

Novè.- Modificacions del conveni

Durant la vigència del conveni, aquest pot modificar-se requerint l'aprovació de la modificació de totes les parts signants del conveni.

Desè.- Incompliment

L'incompliment del present conveni per a qualsevol de les parts signatàries, pot donar lloc a la seva resolució.

En supòsit de litigi, per a la resolució del conveni, s'estarà a allò que disposa l'article 44 de la Llei Reguladora de la Jurisdicció Contenciós-Administrativa.

Onzè.- Causes d'extinció del conveni

El present conveni es podrà extingir per les causes següents:



- a) Per la realització de l'objecte del conveni o la finalització del termini de vigència.
- b) Per impossibilitat d'aconseguir l'objecte o finalitat prevista en el conveni.
- c) Per resolució, d'acord amb el pacte anterior.
- d) Per decisió unilateral de qualsevol de les parts actuant, previ acord i notificat per escrit a les altres parts, amb una antelació mínima de cinc mesos a la data de vigència.
- e) Per mutu acord de les parts, manifestat per escrit.
- f) Per denúncia d'una de les parts, comunicada per escrit.
- g) Per qualsevol altra causa admissible en dret.

Dotzè.- Marc normatiu del present conveni

El règim jurídic d'aquest conveni està constituït pels presents pactes i per tot allò establert en el capítol 1 del Títol 7 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, 47 a 53 i 140 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, així com els articles 108 al 112, i la disposició addicional cinquena de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Tretzè.- Transparència, accés a la informació pública i bon govern

Aquest conveni es publicarà al web del Registre de convenis signats per la Diputació de Barcelona amb altres institucions públiques i privades, que és accessible des del Portal de la Transparència.

Catorzè. Jurisdicció competent

La jurisdicció competent per a conèixer dels litigis que puguin sorgir entre les parts signants d'aquest conveni, és la jurisdicció contenciós-administrativa.

I, en prova de conformitat, les persones que l'atorguen signen aquest conveni, per triplicat, en el lloc i la data que s'assenyalen.

Tiana,

Barcelona,

Per l'Ajuntament de Tiana,)

Pel Consorci del Parc de la
Serralada de Marina,

Desa-presidenta,

El president,



Esther Pujol Martí

Jesús Calderer i Palau



**Diputació
Barcelona**

Xarxa de Parcs Naturals



Ajuntament de Tiana



**Parc de la
Serralada de Marina**

El secretari,

20 JUNY 2018

La secretària delegada,

Tiana,

Per l'Associació "Grup d'Astronomia
de Tiana",
El president,

Ramon Bosque Pueyo