

**Conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Salt, relatiu al finançament d'actuacions de mediació comunitària per a l'any 2018.**

**REUNITS**

D'una part, el senyor Jaume Fornt i Paradell, director de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, que actua en nom d'aquesta entitat, de conformitat amb les funcions atribuïdes en l'article 7.3.e) de la Llei 13/2009, de 22 de juliol, de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya;

I el senyor Joan Batlle i Bastardas, director de Programes Socials d'Habitatge de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, que intervé en virtut de les competències delegades pel president de l'Agència en la lletra d) de la Resolució GAH/380/2016, de 15 de febrer, delegació de competències de la persona titular de la presidència de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (DOGC, núm. 7063, de 22 de febrer).

I de l'altra part, el senyor Jordi Viñas i Xifra, alcalde-president de l'Ajuntament de Salt, que exerceix el càrrec en virtut de l'elecció efectuada en sessió plenària de data 13 de juny de 2015, i que actua en nom de l'esmentat Ajuntament, en ús de les funcions que li atribueixen l'article 21.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Les parts es reconeixen mútuament la capacitat necessària per atorgar aquest conveni i, en conseqüència,

**EXPOSEN**

I. D'acord amb el que disposa l'article 2 de la Llei 13/2009, de 22 de juliol, de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, l'Agència té com a objectiu executar i gestionar les polítiques d'habitatge que són competència de la Generalitat de Catalunya, les quals s'han de desenvolupar d'acord amb els principis de cooperació i col·laboració amb els ens locals, i en concertació, si escau, amb altres ens de caràcter públic o privat.

II. L'article 26.4 del Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge, estableix que, quan s'escaigui la col·laboració entre les administracions per impulsar projectes de millora de les relacions veïnals amb la finalitat de reduir la conflictivitat i fomentar la convivència entre les persones que resideixen en barris d'habitatges protegits i amb especials dificultats, l'Agència pot signar convenis amb les administracions locals per a l'atorgament de subvencions directes per tal de promoure actuacions de cohesió social.



Doc. original signat per:  
Còpia autèntica i compulsada  
Generalitat de Catalunya  
04/01/2019

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat)

Original electrònic / Còpia autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

Data creació còpia:  
24/01/2019  
Data caducitat còpia:  
24/01/2022  
Pàgina 1 de 10

III. Així mateix, l'article 94, específicament els apartats 2 i 5 del Decret legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya, estableix que, excepcionalment, es poden concedir directament subvencions sempre que s'acrediti la impossibilitat de promoure la concurrència per les especificitats de l'ens subvencionat o de les activitats a desenvolupar.

IV. L'Ordre ECO/172/2015, de 3 de juny, ha regulat les diferents modalitats de justificació de les subvencions. Concretament, el seu article 2.2 estableix que, a l'efecte del que disposa aquesta Ordre, l'acte o conveni de concessió de subvencions directes tindrà el caràcter de bases reguladores.

V. De conformitat amb l'article 108.3 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, "les administracions públiques poden subscriure convenis i protocols amb altres administracions públiques i amb els organismes i entitats públiques dependents o vinculats a aquestes, en l'àmbit de les competències respectives, per a la consecució de finalitats d'interès comú".

Altrament, l'article 109.3 de la mateixa Llei estableix que els convenis que comporten l'atorgament d'una subvenció per part de les administracions públiques s'han d'ajustar a les normes que regulen l'atorgament, sens perjudici de l'aplicació supletòria del que estableix aquesta Llei.

VI. La concessió de subvencions es subjecta al règim de publicitat activa recollit a l'article 15 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern. Altrament, segons estableix l'apartat segon d'aquest precepte legal, les persones jurídiques beneficiàries de subvencions per un import superior a 10.000 euros han de comunicar als subjectes obligats la informació relativa a les retribucions de llurs òrgans de direcció o administració, als efectes de fer-les públiques. I quan no hi hagi concurrència, aquesta obligació s'ha d'incloure a l'acte o el conveni corresponent.

VII. En els darrers anys, la situació veïnal en el municipi de Salt s'ha agreujat i l'Ajuntament d'aquesta població ha de fer front a situacions d'emergència específiques en l'àmbit de l'habitatge i de pobresa energètica, alhora que necessita de medis de suport de professionals per poder atendre en millors condicions els veïns que necessiten acompanyament en la regularització de situacions de risc residencial i en la resolució de conflictes veïnals.

VIII. En aquest context, l'Ajuntament de Salt ha elaborat una memòria pel Seguiment d'Habitatge Social Adjudicat i Prevenció de Conflictes amb la Comunitat i Entitats Administradores al municipi de Salt, de data 21 de febrer de 2018.



Doc. original signat per:  
Còpia autèntica i compulsada  
Generalitat de Catalunya  
04/01/2019

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat)

Original electrònic / Còpia autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

Data creació còpia:  
24/01/2019  
Data caducitat còpia:  
24/01/2022  
Pàgina 2 de 10

IX. Per a la consecució dels objectius continguts en aquesta memòria de mediació comunitària, l'Ajuntament de Salt, com a agent implicat en tot allò que afecta al seu municipi i sobretot en aquelles zones de major vulnerabilitat social per als seus residents, ha sol·licitat a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya la concessió d'una subvenció per contribuir al finançament del Projecte de memòria pel Seguiment d'Habitatge Social Adjudicat i Prevenció de Conflictes amb la Comunitat i Entitats Administradores al municipi de Salt abans esmentat, atès que l'objecte és una col·laboració per donar suport a l'atenció als veïns i atendre en millors condicions aquelles persones que necessiten acompanyament en relació amb les seves comunitats, per detectar situacions de risc i resoldre problemes d'emergència habitacional.

X. Atesa l'especificitat de les actuacions a desenvolupar en el conjunt d'habitatges del municipi de Salt i l'interès en la col·laboració que s'ha establert entre la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Salt, i amb l'objectiu d'impulsar les actuacions contingudes al Projecte memòria pel Seguiment d'Habitatge Social Adjudicat i Prevenció de Conflictes amb la Comunitat i Entitats Administradores, es considera adient formalitzar aquest conveni de col·laboració, d'acord amb les següents:

## CLÀUSULES

### Primera. Objecte

L'objecte d'aquest Conveni és establir els termes de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Salt per tal de garantir el desenvolupament de les actuacions contingudes en el Projecte memòria pel Seguiment d'Habitatge Social Adjudicat i Prevenció de Conflictes amb la Comunitat i Entitats Administradores d'aquest municipi per a l'any 2018, amb les quals es vol proporcionar atenció als veïns i atendre en millors condicions les persones que necessiten acompanyament en la regularització de situacions de risc d'exclusió residencial i en la resolució de conflictes veïnals.

### Segon. Subvenció

La quantia de la subvenció es fixa en l'import de 20.000 euros (vint-mil euros) amb la finalitat de contribuir al finançament de la memòria que presenta l'Ajuntament de Salt, la qual abasta les actuacions relacionades a la clàusula tercera d'aquest conveni.

La subvenció s'atorga amb càrrec de l'aplicació pressupostària núm. D/4600001 de l'exercici 2018, quantitat aquesta fixada en base a la disponibilitat de tresoreria i a la normativa d'estabilitat pressupostària.

Les singularitats de la problemàtica d'habitatge que presenta aquest municipi i les especificitats de l'ens local subvencionat - en tant que Ajuntament del municipi en què s'incardina promotor de programes de foment de la cohesió social i la convivència veïnal en aquell municipi-, fan considerar la no concurrència i justifiquen l'atorgament de la subvenció indicada en l'apartat anterior mitjançant conveni.



Doc. original signat per:  
Còpia autèntica i compulsada  
Generalitat de Catalunya  
04/01/2019

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat)

Original electrònic / Còpia autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

Data creació còpia:  
24/01/2019  
Data caducitat còpia:  
24/01/2022  
Pàgina 3 de 10

**Tercera. Actuacions incloses en la memòria pel Seguiment d'Habitatge Social Adjudicat i Prevenció de Conflictes amb la Comunitat i Entitats Administradores**

En virtut d'aquest conveni, s'han de dur a terme les actuacions previstes i contingudes a la memòria presentada per l'Ajuntament de Salt pel seguiment d'habitatge i prevenció de conflictes amb la comunitat i entitats administradores, per a l'any 2018, consistents en:

**OBJECTIUS:**

1. Continuar amb el cens d'habitatge social adjudicat (bé sigui a través del parc públic municipal i de la Generalitat, Borsa de Mediació i lloguers socials amb entitats bancàries).
2. Seguiment de les unitats familiars residents en aquests habitatges, per determinar grau de cohesió dins el bloc; morositat dels lloguers; evolució de la seva situació socioeconòmica; problemes i o desperfectes amb l'habitatge; possible situació d'assetjament.
3. Reconnducció de les problemàtiques existents a través de la mediació amb els agents implicats.
4. Celebració de jornades de formació a través del treball en xarxa o coordinació amb Consorci de Benestar Social del Gironès-Salt; Policia Local, Àrea de Salut i entitats del territori; per tal de fomentar i facilitar la inclusió de les persones en risc d'exclusió en el territori.
5. Acompanyament en la recerca i solució del problemes que es plantegin.
6. Suport administratiu en l'entrada de dades de diferents aplicacions de la Generalitat i de l'OLH.

**PLA D'ACTUACIONS PREVISTES A SUBVENCIONAR:**

El Pla d'actuacions sobre la que es preveu treballar, es el següent:

1. Famílies reallojades des de l'OLH.
2. Habitatges amb contracte d'arrendament o cessió d'ús realitzat procedents del:
  - Parc públic municipal o de la Gestora Urbanística Nou Salt.
  - Parc públic de l'Agència de l'Habitatge
  - Borsa de Mediació
  - Habitatges amb lloguer social amb entitats bancàries mediat des de l'Oficina d'Habitatge i Agència de l'Habitatge.



Doc. original signat per:  
Còpia autèntica i compulsada  
Generalitat de Catalunya  
04/01/2019

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat)

Original electrònic / Còpia autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

Data creació còpia:  
24/01/2019  
Data caducitat còpia:  
24/01/2022  
Pàgina 4 de 10

Les actuacions concretes que es demana que es subvencionin són les tasques que s'encomanarien a aquestes figures, que dependrien de l'OLH i que actuarien sota la seva supervisió:

1. Acompanyament de les noves famílies al barri, com a nous veïns
2. Assessorament i acompanyament si cal, en l'alta dels subministraments i en la detecció de desperfectes detectats en l'habitatge o dels desperfectes que poden afectar a altres habitatges (incidències a comunicar a l'arrendador i a les assegurances)
3. Organització de xerrades amb altres serveis i entitats del territori per informar als nous veïns d'aspectes que contribuiran a tenir una bona relació amb el veïnat i a mantenir unes bones condicions dins l'habitatge.
  - Ordenança de convivència
  - Ús de l'habitatge i problemes derivats de la manca de ventilació, de l'ús del butà..., mecanismes d'eficiència energètica, relació entre els hàbits higiènics i la possible proliferació de plagues d'insectes..., tinença d'animals conflictius per a la Comunitat... etc.
4. Seguiment de les famílies real·lotjades per evitar morositat en els lloguers i fer seguiment de les seva situació socioeconòmica.
5. Actuar com a intermediaris o mediadors per a la resolució dels conflictes que es puguin generar entre els veïns o amb les administracions.
6. Una part de les tasques són de caràcter administratiu i s'hauran de fer des de l'OLH i una altra part, suposa una tasca més individualitzada amb la família afectada i amb coordinació dels serveis afectats (OLH, Agència de l'Habitatge, referent social, Salut... etc.).
7. Igualment, es podrà fer l'estudi ocupacional previ (recollida de dades) dels habitatges de les entitats bancàries que es proposen cedir a l'Agència de l'Habitatge amb coordinació amb Serveis Socials i OLH, amb la idea de detectar si són ocupats per famílies amb risc d'exclusió residencial i amb seguiment a Serveis Socials.
8. Els treballs es faran respectant el principi de confidencialitat de les dades i de conformitat amb la Llei de protecció de dades.

#### CONTRACTACIÓ DEL SERVEI

Contractació de 2 persones amb els següents perfils:

Auxiliar tècnic de comunitats: 1 persona

Auxiliar de comunitats: 1 persona



Doc. original signat per:  
Còpia autèntica i compulsada  
Generalitat de Catalunya  
04/01/2019

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat)

Original electrònic / Còpia autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

Data creació còpia:  
24/01/2019  
Data caducitat còpia:  
24/01/2022  
Pàgina 5 de 10

Motiva el fet de la necessitat de 2 persones, posar al dia tota la informació disponible i fer les visites pertinents a totes les famílies i a les diferents comunitats abans de finalitzar l'any per saber en quin punt es troben.

#### Quarta. Compromisos de les parts

##### 1. Pel que fa a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya:

- a) Participar econòmicament en el finançament de les línies d'actuació del Projecte de memòria pel Seguiment d'Habitatge Social Adjudicat i Prevenció de Conflictes amb la Comunitat i Entitats Administradores del municipi de Salt per a l'any 2018, mitjançant l'atorgament d'una subvenció per un import de de 20.000 euros (vint-mil euros) a càrrec de l'aplicació pressupostària núm. D/4600001 de l'exercici 2018, condicionada a la disponibilitat de tresoreria i a la normativa d'estabilitat pressupostària.
- b) Fer un seguiment de les activitats que integren aquest Projecte de memòria, en coordinació amb l'Ajuntament de Salt.
- c) Controlar i revisar la presentació dels documents per part de l'Ajuntament que justifiquen la despesa realitzada en els terminis que es preveuen en el present Conveni i en la forma que recull el Decret Legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya i les disposicions de desplegament.

##### 2. Pel que fa a l'Ajuntament de Salt:

- a) Realitzar les aportacions econòmiques necessàries per finançar, conjuntament amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, les despeses generals del Projecte de memòria.
- b) Desenvolupar les actuacions del Projecte de memòria pel Seguiment d'Habitatge Social Adjudicat i Prevenció de Conflictes amb la Comunitat i Entitats Administradores presentat per l'Ajuntament.
- c) L'Ajuntament de Salt contractarà 2 persones amb els perfils de: 1 auxiliar tècnic de comunitats i 1 auxiliar de comunitats. Aquestes persones desenvoluparan les tasques i objectius de la memòria presentada.
- d) Aplicar l'import concedit de la subvenció al compliment de l'objecte de la subvenció.
- e) Justificar la despesa en els termes que s'expressen en la clàusula sisena.
- f) Comunicar a l'Agència, en el seu cas, l'obtenció de subvencions per a la mateixa finalitat que procedeixen de qualsevol de les administracions, entitats públiques o privades, nacionals o internacionals, i el percentatge subvencionat.



Doc. original signat per:  
Còpia autèntica i compulsa  
Generalitat de Catalunya  
04/01/2019

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat)

Original electrònic / Còpia autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

Data creació còpia:  
24/01/2019  
Data caducitat còpia:  
24/01/2022  
Pàgina 6 de 10

- g) Complir amb el que disposa la normativa vigent en matèria de política lingüística, pel que fa a l'atenció al públic, a la retolació i al material de suport gràfic de les activitats, així com informar que l'Agència de l'Habitatge de Catalunya participa i col·labora en el projecte mitjançant el web municipal.
- h) Complir amb l'obligació d'informació sobre les retribucions de llurs òrgans de direcció o administració, en els termes que preveu l'article 15.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- i) Complir totes les obligacions que li corresponen com a entitat beneficiària, d'acord amb les previsions establertes en l'article 14 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, així com la resta de les que s'indiquen al Decret legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya i normativa complementària aplicable al règim d'atorgament de les subvencions.

#### **Cinquena. Pagament de la subvenció**

L'Agència efectuarà un únic pagament del 100% de la subvenció atorgada per un import equivalent a les despeses subvencionables efectivament realitzades i acreditades documentalment, una vegada signat aquest Conveni.

L'import de la subvenció, s'abonarà una vegada justificades adequadament la totalitat de les despeses subvencionables, prèvia realització de la totalitat de l'objecte d'aquest conveni i el compliment de les condicions i les seves finalitats, amb la conformitat prèvia de l'Agència, que haurà d'haver rebut, amb anterioritat, les justificacions corresponents i el compte justificatiu de l'Ajuntament previstos a la clàusula sisena.

#### **Sisena. Justificació**

La forma de justificació de la despesa s'haurà d'ajustar a les previsions contingudes al Decret legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya, i l'Ordre ECO/172/2015, reguladora de les diferents modalitats de justificació de subvencions, i d'acord amb el següent:

Per al pagament de l'import de la subvenció que determina la clàusula cinquena l'Ajuntament ha de presentar prèviament un informe dels tècnics responsables del projecte de l'Ajuntament de Salt en què consti els conceptes o activitats a què es destina aquest import i un certificat del interventor/secretari municipal acreditatiu dels costos individualitzats per l'import equivalent al pagament.

Així mateix, l'Ajuntament també ha de presentar prèviament el compte justificatiu simplificat, de conformitat amb les previsions de l'article 9 de l'Ordre ECO/172/2015, de 3 de juny, que inclou:



Doc. original signat per:  
Còpia autèntica i compulsada  
Generalitat de Catalunya  
04/01/2019

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat)

Original electrònic / Còpia autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

Data creació còpia:  
24/01/2019  
Data caducitat còpia:  
24/01/2022  
Pàgina 7 de 10

a) Una memòria explicativa del compliment de la finalitat de l'acció, activitat o projecte subvencionat, amb indicació de les activitats realitzades i dels resultats obtinguts.

b) Una relació classificada de les despeses de l'activitat, amb identificació del creditor, certificat de l'interventor/la interventora de l'Ajuntament en què s'indiqui l'import de la despesa, i en el seu cas, número de la factura o document del valor probatori equivalent al tràfic mercantil, l'import, la data d'emissió i la data de pagament.

Atès que la subvenció s'ha atorgat d'acord amb un pressupost, s'ha de presentar una liquidació en què s'indiquin i, en el seu cas, es motivin les desviacions respecte del pressupost inicial.

c) Una relació detallada dels altres ingressos o subvencions que hagin finançat l'activitat subvencionada amb indicació de l'import i la seva procedència. Quan els justificants de les despeses s'imputin parcialment a altres subvencions, caldrà indicar la quantia exacta o percentatge imputat a cadascuna, amb identificació dels òrgans concedents.

d) En el seu cas, la carta de pagament de reintegrament en el supòsit de romanents no aplicats, així com dels interessos que se'n derivin.

El compte justificatiu s'ha de presentar a l'Agència, en el termini màxim de 15 dies després de la finalització dels projectes i activitats i, en tot cas, abans del 31 de desembre de 2018.

#### **Setena. Compatibilitat**

Les subvencions que preveu aquest Conveni són compatibles amb les que estableixin altres departaments de la Generalitat de Catalunya o administracions públiques dins dels seus àmbits competencials, sempre que no superin els costos de les activitats subvencionades.

En el cas en què es produeixi aquesta compatibilitat, s'ha d'emetre, d'acord amb l'Ordre ECO/172/2015, de 3 de juny, una relació detallada dels altres ingressos o subvencions que hagin finançat l'activitat subvencionada amb indicació de l'import i la seva procedència. Quan els justificants de les despeses s'imputin parcialment a d'altres subvencions, caldrà indicar la quantia exacta o percentatge imputat a cadascuna, amb identificació dels òrgans concedents.

#### **Vuitena. Comissió de seguiment**

Es constitueix una comissió de seguiment d'aquest Conveni que estarà formada per una persona representant de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i una altra de l'Ajuntament de Salt.

Aquesta comissió es reunirà a petició de qualsevol de les dues parts i té les funcions d'efectuar el seguiment efectiu del grau de compliment dels objectius i



Doc. original signat per:  
Còpia autèntica i compulsada  
Generalitat de Catalunya  
04/01/2019

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat)

Original electrònic / Còpia autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

Data creació còpia:  
24/01/2019  
Data caducitat còpia:  
24/01/2022  
Pàgina 8 de 10

dels compromisos adquirits per les parts, i resoldre les controvèrsies que puguin sorgir en la interpretació i el compliment del Conveni.

#### **Novena. Vigència**

Aquest Conveni és vigent des de la seva signatura i fins al 31 de desembre de 2018.

#### **Desena. Causes de resolució i revocació**

1. El present conveni es podrà extingir per alguna de les causes següents:

- a) Expiració del termini de vigència acordat en la clàusula anterior.
- b) Denúncia anticipada per qualsevol de les parts, que haurà de ser comunicada a l'altra part amb una antelació mínima d'un mes a la finalització del termini de vigència pactat.
- c) Mutu acord de les parts, manifestat per escrit.
- d) Incompliment de les obligacions assumides per les parts en aquest conveni i/o les disposicions legalment aplicables. En aquest cas, la part interessada a resoldre anticipadament el conveni haurà de comunicar la seva intenció a l'altra part amb una antelació mínima de 15 dies.
- e) La revocació de la subvenció.
- f) Les generals establertes per la legislació vigent.

2. Són causes de revocació de la subvenció les que s'indiquen en l'article 99 del Decret legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya, i especialment:

- a) L'incompliment de l'obligació de justificació de les activitats subvencionades
- b) L'obtenció de la subvenció sense reunir les condicions requerides
- c) L'incompliment de la finalitat per a la qual la subvenció fou concedida, totalment o parcialment, en haver destinat les quantitats percebudes a finalitats diferents a les convingudes.
- d) L'incompliment de les condicions imposades a l'entitat beneficiària, amb motiu de la concessió de la subvenció.
- e) L'excés obtingut sobre el cost de l'activitat desenvolupada, en el sentit que l'import de la subvenció concedida, en cap cas pot ser d'una quantia que superi el cost de l'activitat a desenvolupar per l'entitat beneficiària, d'acord amb el que disposa l'article 94.1, regla quarta, del Decret legislatiu 3/2002 del Text refós de les finances públiques de Catalunya.

3. En cas d'extinció anticipada del conveni, l'Ajuntament garantirà l'acabament de les actuacions que es trobessin iniciades en el moment de denúncia del conveni, a fi de no perjudicar les comunitats veïnals implicades, sens perjudici de procedir a la presentació del compte justificatiu meritat fins a aquell moment i, si fos el cas, al reintegrament de les quantitats romanents no aplicades.



Doc. original signat per:  
Còpia autèntica i compulsada  
Generalitat de Catalunya  
04/01/2019

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat)

Original electrònic / Còpia autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

Data creació còpia:  
24/01/2019  
Data caducitat còpia:  
24/01/2022  
Pàgina 9 de 10

En cas de dubte, la Comissió de Seguiment fixarà la forma de finalitzar les actuacions en curs i, en tot cas, establirà un termini improrrogable per a la seva consecució, transcorregut el qual s'haurà de procedir a la liquidació dels compromisos econòmics adquirits, d'acord amb les regles que estableix la normativa reguladora del règim jurídic del sector públic.

#### Onzena. Normativa aplicable

En tot el que no s'ha previst expressament en el present Conveni, són aplicables els preceptes que conté el capítol IX del Text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 3/2002, de 24 de desembre; els preceptes bàsics de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i del seu Reglament aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol; la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

#### Dotzena. Resolució de conflictes

Les controvèrsies que es puguin plantejar sobre la interpretació, la modificació, els efectes i la resolució del Conveni seran resoltes per la comissió de seguiment. Si no fos possible l'acord de les parts, les qüestions litigioses que es derivin se sotmetran al coneixement de la jurisdicció contenciosa administrativa.

I, com a prova de conformitat, les parts signen el present Conveni.

CPISR-1 C Signat digitalment  
per CPISR-1 C Jaume  
Jaume Fornt Fornt Paradell  
Paradell Data: 2018.05.16  
13:07:13 +02'00'

Jaume Fornt i Paradell  
Director de l'Agència  
de l'Habitatge de Catalunya

Jordi Viñas i Xifra  
Alcalde-president de l'Ajuntament  
de Salt

CPISR-1 C Firmado digitalmente  
por CPISR-1 C Joan  
Joan Batlle Batlle Bastardas  
Bastardas Fecha: 2018.05.14  
10:14:50 +02'00'

Joan Batlle i Bastardas  
Director de Programes Socials d'Habitatge  
(p.d. Resolució GAH/380/2016, de 15 de febrer)

Firmado digitalmente  
por JORDI  
VIÑAS (R: P1716400E)  
Fecha: 2018.05.17  
11:47:06 +02'00'

JORDI VIÑAS  
(R: P1716400E)



Doc. original signat per:  
Còpia autèntica i compulsada  
Generalitat de Catalunya  
04/01/2019

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat  
d'aquest document a l'adreça web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat)

Original electrònic / Còpia autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

Data creació còpia:  
24/01/2019  
Data caducitat còpia:  
24/01/2022  
Pàgina 10 de 10