

CONVENI PER LA IMPLANTACIÓ DE LA TELEMESURA PER COMPTADORS D'AIGUA, AL
TERME MUNICIPAL DE MONTGAT

A Montgat, el dia 27 de març de 2019,

D'una part, la Sra. Rosa Funtané Vilà, alcaldessa, en nom i en representació de l'Ajuntament de Montgat, assistida pel Sr. Juan Antonio Gil Lemus, Secretari de la Corporació (en endavant, Ajuntament)

I d'altra part, en nom i representació d'AIGÜES DE BARCELONA, EMPRESA METROPOLITANA DE GESTIÓ DEL CICLE INTEGRAL DE L'AIGUA, S.A. (en endavant, AB), el Sr. Ignacio Escudero García, major d'edat,, amb domicili als efectes d'aquest contracte a C./ General Batet, 1-7, de Barcelona, Director general i apoderat en virtut d'escriptura de constitució, nomenament de càrrecs i apoderament atorgada el 2018, davant la Notària de Barcelona, Sra. M^a Isabel Gabarró Miquel, amb el número 1234 del seu Protocol.

MANIFESTEN

I. Que els últims anys han anat apareixent diferents tecnologies de telecomunicacions, que donen cobertura a serveis de l'Ajuntament de Montgat o a ciutadans, i que necessiten una ubicació en edificis privats, públics i també en la via pública, sent el cas més rellevant els sistemes de radiocomunicacions de serveis municipals i ciutadans. Aquestes tecnologies permeten oferir nous serveis de telecomunicacions amb major eficiència i amplada de banda, i amb una previsió de baixada de cost del servei per bit transmès, la qual cosa impulsarà la seva expansió en els propers anys, emmarcats en el concepte de Smart City. Per tant, cal esperar una més gran demanda de llocs on ser ubicats els equips. Això vol dir que seran necessaris nous punts per a sistemes de telecomunicacions per donar cobertura a la ciutat de Montgat, i particularment a la via pública.

II. Que si bé els volums dels circuits electrònics, i per tant les dimensions de contenidors dels mateixos, disminueix en el temps, també hi ha elements com les antenes i l'alimentació elèctrica que no segueixen la mateixa evolució i tenen requeriments específics, per la qual cosa caldrà buscar una correcta integració funcional i visual en l'entorn urbà d'aquests sistemes. L'Ajuntament de Montgat disposa d'espais en edificis i solars i en el mobiliari urbà, adients per fer possible i facilitar el desplegament controlat d'aquestes xarxes, a la vegada que se'l posa en valor.



III . Que l'Ajuntament de Montgat és propietari de diversos edificis de la ciutat, i entre d'altres, dels edificis i mobiliari urbà relacionats en l'Annex I "Ubicació dels equips contemplats en aquest conveni en edificis de titularitat municipal"

IV. Que AB és l'empresa que gestiona el servei d'abastament d'aigua potable a 23 municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, i entre ells, al municipi de Montgat. AB ha estat, al llarg de la seva història, a l'avantguarda tecnològica en tots els processos de producció i distribució d'aigua. AB té interès en desenvolupar noves tecnologies que afavoreixin tant la sostenibilitat mediambiental (que inclou l'estalvi d'aigua) com el benestar dels ciutadans. En l'àmbit de l'abastament d'aigua potable, destaca la telemesura dels comptadors, que presenta una sèrie d'avantatges respecte el sistema tradicional de lectura:

- El major control de consums permet una millora de la gestió de la xarxa, gràcies a la identificació en temps quasi real de l'aigua registrada pels comptadors.
- Es genera una cultura de consum intel·ligent on el client pot disposar de tota la informació sobre els seus consums amb un click.
- Suposa un primer pas cap a la Gestió de la Demanda Activa per a períodes de crisi hídrica.
- Permet automatitzar tasques manuals de poc valor afegit (lectures manuals) i potència l'activitat econòmica del sector TIC a la ciutat.

V. Que és d'interès mutu impulsar els nous serveis de telecomunicacions per a ciutadans i empreses de la ciutat, en línia amb el concepte de Smart Metering; i el desplegament ordenat de les xarxes de radiocomunicacions a Montgat. Per tant, l'Ajuntament de Montgat com a entitat local preocupada per impulsar l'accés als avantatges de la Societat de la Informació i les Tecnologies de la Informació i la Comunicació ciutadana, vol col·laborar en el projecte d'implantació de telemesura de comptadors d'aigua a Montgat que impulsa AB.

VI. Que AB té interès en utilitzar els espais en edificis i mobiliari urbà de l'Ajuntament de Montgat, per tal d'ubicar els concentradors, i a tal efecte, ha sol·licitat a l'Ajuntament de Montgat l'ús dels espais en els edificis i mobiliari urbà per tal d'instal·lar i operar els seus equips.

VII. Que d'acord amb l'anterior l'Ajuntament de Montgat i Aigües de Barcelona, Empresa Metropolitana de Gestió del Cicle Integral de l'Aigua, S.A. consideren oportú formalitzar un CONVENI DE COL·LABORACIÓ per a promoure les noves tecnologies enfocades al benestar dels ciutadans i la sostenibilitat ambiental, entre les quals es troba la telemesura dels comptadors d'aigua, que es regeix pels següents:



PACTES

Primer.- Objecte

El present conveni té per objecte definir la col·laboració entre l'Ajuntament i AB per al desenvolupament del projecte de telemesura al Terme Municipal i, específicament, per l'ús dels espais.

Segon.- Compromisos de l'Ajuntament de Montgat

L'Ajuntament es compromet a:

2.1.- Autoritzar a AB l'ús dels espais situats en edificis de titularitat municipal relacionats en l'Annex I "Ubicació dels equips contemplats en aquest conveni en edificis de titularitat municipal", per tal que AB pugui instal·lar i operar els equips de telemesura, que disposaran de:

- El sistema d'antenes.
- Els cables de comunicació i elèctrics.
- Els sistemes de suport.
- Els sistemes d'alimentació elèctrica.
- Els sistemes electrònics i espais necessaris per desplegar-los i també albergar els habitatges que els contenen.

2.2.-Facilitar al personal tècnic d'AB o a personal contractat per la mateixa l'accés a les finques especificades en aquest contracte, en qualsevol moment i les vegades que sigui necessari, amb la maquinària i eines per tal de què AB pugui realitzar les tasques de manteniment, reparació, millora o modificació que siguin necessàries. Bàsicament consistiran en un manteniment preventiu anual i correctius esporàdics. Per aquesta finalitat es proveirà a AB de les instruccions corresponents per accedir a les finques.

Tercer.- Compromisos d'Aigües de Barcelona:

Aigües de Barcelona es compromet a:



3.1.- Facilitar a l'Ajuntament l'accés, a través d'un lloc web d'AB, a les dades de consum d'aigua d'aquells edificis de titularitat municipal que quedin dins de l'àmbit de cobertura dels sistemes de telemesura instal·lats en virtut del present Conveni. Aquesta informació serà útil per tal d'identificar excessos de consums o possibles avaries a la xarxa interior d'aigua de les dependències municipals.

3.2.- Complir les normatives tècniques i de seguretat vigents, així com les ordenances municipals que completen les condicions i especificacions d'aquest conveni, que declara conèixer amb antelació, i acceptar i complir en tots els seus projectes i instal·lacions.

3.3.- Assumir el cost de la instal·lació dels equips i del seu desmuntatge, que serà exclusivament al seu càrrec.

3.4.- En cas que la complexitat de la instal·lació requereixi projecte executiu, assumir el seu cost i el replanteig de cada instal·lació en els edificis de titularitat municipal, que serà realitzat per un tècnic en telecomunicacions qualificat, i sotmès a l'aprovació dels serveis tècnics de l'Ajuntament o de l'empresa o professional que aquest determini. El projecte i les tasques d'instal·lació compliran la normativa corresponent i les condicions particulars d'aquest conveni.

En cas que existeixin, entregar el projecte i els manuals d'instal·lació a l'Ajuntament per a la seva aprovació, un mes abans de començar qualsevol instal·lació. Seran a càrrec d'AB, i sota la seva responsabilitat, els permisos que requereixi, havent de complir la normativa vigent en la matèria, tant en aspectes tècnics com formals.

Les instal·lacions no afectaran les façanes, i es garantirà la continuïtat dels serveis i funcions que tingui l'edifici.

Totes les instal·lacions estaran subjectes a la supervisió dels serveis tècnics de l'Ajuntament o de qui aquests decideixin.

3.5.- Assumir el cost de totes les despeses que es produeixin per l'ús i explotació per AB dels espais autoritzats. També seran a càrrec d'AB les despeses del funcionament de les instal·lacions de telemesura, així com de la seva conservació, reparació o millora. Aquestes despeses inclouran, entre d'altres, el trasllat, modificació o reposició de qualsevol equip de telemesura, però no serà a càrrec d'AB el consum elèctric dels equips, que es connectaran al sistema elèctric general de la finca, donat que el consum elèctric serà molt baix, i serà assumit pel titular de la pòlissa de subministrament elèctric de la finca.

3.6.- Mantenir nets i endreçats els seus equips i espais, en bon estat de conservació, i a permetre qualsevol inspecció per part de tècnics municipals o personal autoritzat per l'Ajuntament.



3.7.- Realitzar l'accés a les instal·lacions de telemesura d'acord amb les indicacions que li doni el gestor de l'immoble que allotja els equips, que serà prèviament indicat per l'Ajuntament.

3.8.- Accedir als equips instal·lats en espais d'edificis de titularitat municipal només quan sigui estrictament necessari per qüestions tècniques i procurant generar al personal dels edificis i als ciutadans que en facin ús el mínim d'afectacions i molèsties. AB advertirà sempre que sigui possible amb antelació suficient als responsables dels edificis la necessitat d'accedir-hi i comunicarà les intervencions fetes a l'Ajuntament.

3.9.- Respondre pels danys i perjudicis que en el seu cas es produeixin a tercers o al mateix Ajuntament, com a conseqüència d'actuacions doloses o negligència greu en l'ocupació i ús dels seus equips i instal·lacions, del seu estat de conservació amb total indemnitat per part de l'Ajuntament, AB haurà de presentar un certificat de cobertura per danys i responsabilitat civil respecte terces i al propi Ajuntament, derivada de la existència i funcionament de les instal·lacions. El contingut de la pòlissa haurà de ser comunicat a l'Ajuntament.

3.10.- A permetre l'aprofitament dels concentradors per nous usos que puguin ser compatibles amb la tecnologia emprada i sempre i quan sigui viable sense perjudicar la funció per la qual han estat dissenyats i instal·lats.

Quart. - Publicitat i difusió dels acords

4.1.- Ambdues institucions s'autoritzen a fer públic i donar visibilitat a aquest conveni a través de les seves pàgines web i d'altres suports de què es disposin i considerin adients.

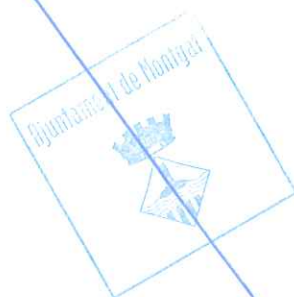
4.2.- Les parts s'autoritzen a incloure la seva respectiva marca i logotip en el contingut informatiu que es generi dins aquest conveni. En tots els altres casos en què, com a conseqüència i en aplicació dels acords aquí establerts, es consideri necessari fer ús de la marca o logotips de l'altra entitat, aquestes demanaran autorització prèvia que s'atorgarà per escrit.

Cinquè.- Àmbit geogràfic

5.1.- Es convé realitzar la implantació a tot el municipi de Montgat.

5.2.- Es farà una anàlisi completa del municipi per tal d'establir les ubicacions òptimes on instal·lar els concentradors. El nombre previst d'equips en aquest municipi s'estima en un mínim de 5 i un màxim de 16, tot i que el nombre previst per a poder disposar i operar la telemesura en aquest municipi podria ser menor.

AB farà proposta de les ubicacions òptimes i seran aprovades per l'Ajuntament qui les haurà d'autoritzar. En cas que una ubicació proposada per AB no sigui viable l'Ajuntament proposarà



noves ubicacions pròximes. En tot cas s'intentarà aprofitar instal·lacions municipals on ja hi hagin antenes.

Sisè.- Vigència

6.1.- El termini de durada d'aquest acord serà de 2 anys des de la data de la seva signatura i serà prorrogat pel mateix període que l'inicial llevat de denúncia expressa per una de les parts amb una antelació mínima de tres mesos.

6.2.- No obstant això, si es donen raons d'interès públic que ho justifiquin, el present conveni es podrà resoldre, amb un preavís de dos mesos, sense dret a cap tipus d'indemnització a l'empresa AB.

Setè.- Extinció

7.1. Aquest conveni quedarà sense efecte per les següents causes:

- a) Finalització del termini de vigència o de les pròrrogues previstes en la clàusula anterior.
- b) Mutu acord de les parts.
- c) Incompliment de les estipulacions que conté.
- d) Denúncia per qualsevol de les parts, subjecta al requisit formal de preavís amb una antelació mínima de sis mesos.
- e) Per causa d'interès públic sobrevingut, prèvia notificació a AB amb una antelació mínima de un mes, havent AB de deixar lliure la totalitat o part de l'espai, en funció de la comunicació rebuda de l'Ajuntament.

7.2.- En el supòsit d'extinció del conveni per incompliment de les seves estipulacions, la part afectada per l'incompliment ho ha de posar de manifest a l'altra part de manera fefaent.

A partir de la data de notificació la part presumptament responsable de l'incompliment disposarà d'un termini de quinze dies hàbils per presentar els documents i justificacions que estimi adients. Transcorregut aquest termini, i prèvia valoració dels documents i justificacions presentats, la part afectada per l'incompliment podrà declarar extingit el present conveni, la qual cosa haurà de notificar a l'altra part.

Si de l'incompliment es deriva un perjudici econòmic per a la part afectada, aquesta tindrà dret al rescabament dels danys i perjudicis.





7.3.- En tots els casos d'extinció, ambdues parts adoptaran les mesures adequades perquè no es produeixin perjudicis a tercers.

7.4.- A l'extingir-se el conveni per qualsevol causa, l'Ajuntament recuperarà els espais autoritzats, totalment lliures i en l'estat en què es trobaven abans de l'autorització d'ús..

Vuitè.-Seguiment

8.1.- L'Ajuntament i AB es comunicaran el càrrec i nom de la persona que serà l'encarregada única de la interlocució.

8.2.- Es crearà una comissió de seguiment del conveni format per representants d'ambdues parts. Els noms dels representats seran proposats per escrit, com a màxim en un més de temps després de la data de signatura d'aquest conveni.

Novè.- Jurisdicció

Les qüestions litigioses que s'originin entre les parts per raó d'aquest conveni i no s'hagin pogut resoldre en el sí de la Comissió de Seguiment, se sotmetran als Jutjats i Tribunals de Montgat,

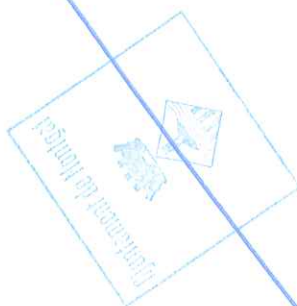
I com a prova de conformitat, signen aquest document, per duplicat i a un sol efecte, en el lloc i data senyalats,

Per Aigües de Barcelona

Per l'Ajuntament de Montgat

Sr. Ignacio Escudero García
Director General d'Aigües de Barcelona

Sra. Rosa Funtané Vilà
Ajuntament de Montgat





ANNEX 1: Ubicació dels equips contemplats en aquest conveni en edificis de titularitat municipals

Edifici	Adreça	Nº de Pòlissa
Centre Cívic	CARRER PARE CLARET, 92 FTE. C. CULTURAL 08390 MONTGAT	104045BM
Poliesportiu Municipal	PASSEIG ABAT ESCARRE, 101, POLISPORTIU 08390 MONTGAT	236352BT
Escola Salvador Espriu	CARRER BUENOS AIRES, 501, COLEGIO 08390 MONTGAT	147473BT
Serveis Socials	CARRER PARE CLARET, 99 CENT. SALUT 08390 MONTGAT	260460BT
Casal Gent Gran	CARRER TARRAGONA, 2, LOC-3 08390 MONTGAT	9066243
Polícia Local	AVINGUDA MEDITERRANIA, 11, LOCAL-1 08390 MONTGAT	9194685
Ajuntament	PLAÇA DE LA VILA, S/N, AJUNTAMENT 08390 MONTGAT	9698991
Escola d'Adults Timó	CAMÍ VELL A TIANA, 350, ESCUELAS 08390 MONTGAT	180797BT
Bressol els Mongatets	CARRER ANTÒNIA MACIÀ, S/N, LLAR INFANT 08390 MONTGAT	9449528
Biblioteca Tirant lo Blanc	PASSEIG ABAT ESCARRE, 315, 08390 MONTGAT	9238733
Camp futbol	PASSEIG ABAT ESCARRE, 307, CAMP FUTBOL 08390 MONTGAT	237525BT
Escola Sant Joan	CARRER TIANA, 240, 08390 MONTGAT	9146158

