

MODIFICACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ APROVAT ENTRE EL CONSELL COMARCAL DE LA GARROTXA, L'AJUNTAMENT D'OTOT I L'EMPRESA OTOT MEATS SA, PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES I MILLORES NECESSÀRIES A L'ANTIGA PLANTA DEPURADORA D'AIGÜES RESIDUALS D'OTOT PER CONCRETAR FORMA, IMPORTS PARCIALS I TERMINIS DE PAGAMENT.

A la ciutat d'Olot, la Garrotxa, a 24 de maig de 2019

REUNITS

D'una part el president del Consell Comarcal de la Garrotxa, Sr. Joan Espona i Agustín, en qualitat de representant de l'administració actuant que gestiona el sistema de sanejament i autoritzat pel Ple del Consell Comarcal, assistit per la Sra. Alicia Vila i Torrents, secretària del Consell Comarcal de la Garrotxa que dóna fe de l'acte.

I per altra, el Sr. Xavier Roca i Masmitjà, proveït de DNI [redacted], empresari, veí de Porqueres, [redacted], intervén en nom i representació de la mercantil "Olot Meats, S.A.", domiciliada a Olot, Polígon Industrial Pla de Baix, Av. Europa, 8, constituïda per temps indefinit sota la denominació de "Escorxador de la Garrotxa,SA" en virtut d'escriptura autoritzada per el Notari D'Olot, [redacted] el dia 22 d'octubre de 1.984; adaptada a la legislació vigent, en escriptura autoritzada pel Notari de Olot, [redacted] el dia 25 de Maig de 1.992. El canvi de denominació a l'actual es va disposar per acord de Junta General d'Accionistes, de data 28 de març de 2013 i elevat a públic en escriptura autoritzada pel Notari de Banyoles, senyor [redacted]; el dia 15 de abril de 2013, número 360 del seu protocol. Figura inscrita en el Registre Mercantil de Girona, al tom 1313, foli 97, fulla GI-5890.N.I.F.: A-17080532.CNAE:1013.

I, d'altra part, el Sr. Xavier Ventayol Carbonell, proveït de DNI núm. [redacted] en nom i representació de l'empresa Aquambiente, Servicios para el Sector

del Agua, S.A.U. (en endavant, AQUAMBIENTE), amb CIF núm. A-08.332.975 i domicili professional a Manresa, al Carrer Agustí i Coll núm. 32-34, al Polígon Industrial Els Trullols II. El Sr. Ventayol actua en virtut de l'escriptura pública autoritzada pel notari de Madrid, Sr. , en data 9 de febrer de 2017, número de protocol 465.

Reconeixent-se les parts la suficient capacitat legal per a atorgar el present contracte.

MANIFESTEN

Primer.- L'Ajuntament d'Olot, en sessió plenària celebrada en data de 12 de juliol de 2012 va adjudicar a l'empresa Escorxador de la Garrotxa, S.A.", avui Olot Meats, S.A., la concessió d'ús de l'antiga depuradora d'aigües residuals d'Olot, en règim de concessió demanial de conformitat amb el plec de clàusules administratives particulars i el plec de condicions tècniques aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el dia 26 d'abril de 2012 i publicat en el DOG núm. 6123 del dia 08/05/2012 i en el BOP núm. 89 del dia 09/05/2012.

Segon.- En ús de la facultat conferida pel referit acord de Plenari de 12 de juliol de 2012 l'Alcaldia-Presidència de l'Ajuntament d'Olot i l'administrador legal d'Escorxador de la Garrotxa, S.A. - avui Olot Meats, S.A. - van subscriure en data de 17 d'agost de 2012 el corresponent contracte de concessió demanial al que s'hi va incorporar el contingut normatiu del plec de clàusules administratives particulars i tècniques reguladores de la concessió d'ús privatiu de les instal·lacions de l'antiga planta depuradora d'aigües residuals d'Olot (EDAR).

Tercer.- En desplegament de les determinacions i pactes continguts en el referenciat contracte concessional, Olot Meats, S.A., en la seva condició de concessionari, va donar compliment a la totalitat de les seves obligacions, i entre d'altres, en aplicació de la clàusula 4 del plec de condicions tècniques, va executar el projecte d'actuacions a la planta actual titularitat del Consell Comarcal de la Garrotxa referides en el propi plec si bé, a dia d'avui no s'han

pogut executar en la seva totalitat com a conseqüència de factors imprevisibles no imputables a l'adjudicatari de la concessió demanial resultant que les actuacions pendents i que afecten a la nova planta depuradora d'Olot, són les següents:

- Construcció d'un nou desgredador i sistema de recepció de greixos.
- Ampliació de l'edifici de control que comporta la millora i ampliació del laboratori de la depuradora.
- Construcció de l'ampliació de l'edifici de manteniment.
- Trasllat de la sitja de sal fins a la seva situació final prevista en el polígon industrial, amb la realització de les obres d'adequació que siguin necessàries.

D'acord amb el projecte executiu el pressupost de les actuacions pendents anteriorment relacionades s'eleva a 490.330,94 euros, IVA no inclòs.

Quart.- Atès el retard en l'execució de les indicades actuacions i els canvis derivats de les mateixes, així com els majors costos que va haver d'assumir Olot Meats, S.A., amb la finalitat de preservar el principi d'equilibri econòmic de la concessió, es va aprovar la modificació del contracte concessional tot adaptant-lo a les noves condicions derivades de la dinàmica de la seva pròpia execució signant a tal efecte en data de 19 de juliol de 2018, el conveni entre el Consell Comarcal de la Garrotxa, l'Ajuntament d'Olot i Olot Meats, S.A., en base al que aquesta última mercantil es va obligar a assumir el cost de les obres corresponents a les actuacions pendents descrites en el manifest Tercer, del present document d'acord amb el projecte executiu referenciat per un import total de 490.330,94 €, IVA no inclòs, els quals serien adjudicades a Aquambiente Servicio para el sector del Agua, SAU, atesa la seva condició d'adjudicatària del servei públic de sanejament de la Garrotxa i Girona de la planta depuradora pública d'Olot. Per la seva part els serveis tècnics del Consell Comarcal de la Garrotxa, en tant que titular de la planta depuradora pública d'Olot.

Cinquè.- En aquests moments es considera oportú concretar els termes del conveni signat fixant la forma, els imports parcials i els terminis de pagament.

I, amb aquestes antecedents

PACTEN

I.- D'acord amb el conveni de data 19 de juliol de 2018 subscrit entre l'Alcaldia-Presidència de l'Ajuntament d'Olot, el President del Consell Comarcal de la Garrotxa i Olot Meats, S.A., en virtut del qual es va modificar el contracte concessional adjudicat en sessió de 12 de juliol de 2012, tot adaptant-lo a les noves condicions derivades de la dinàmica de la seva pròpia execució les obres d'escrit en el manifest Tercer del present document seran adjudicades a Aquambiente, Servicios para el Sector del Agua, S.A.U. atesa la seva condició d'adjudicatària del sanejament de la Garrotxa i gestora de la planta depuradora pública d'Olot i costejades per part de l'empresa Olot Meats, S.A. per un import total de 490.330,94 €, IVA no inclòs, la referida quantitat s'entendrà com a definitiva acordant-se la següent forma de pagament:

- 20% a la signatura del contracte, previ lliurament de la factura en concepte de Plec de Materials, amb transferència bancària.
- 80 % restant en lliurament de la factura de la certificació mensual de l'obra realment executada, mitjançant confirming a 60 dies, data de factura, dia 25.

II.- La direcció de les obres serà assumida per els serveis tècnics del Consell Comarcal de la Garrotxa en la seva condició de titular de la planta depuradora pública d'Olot.

III.- Les obres s'iniciaran i finalitzaran dins dels terminis que mútuament estableixin el Consell Comarcal de la Garrotxa i Aquambiente, Servicios para el Sector del Agua, S.A.U.

IV.- Totes les qüestions litigioses relacionades amb el contingut, interpretació i execució del present contracte seran sotmesos a la jurisdicció contenciosa administrativa.

I, en prova de conformitat signen el present a la ciutat i data inicialment assenyalats.

President del Consell Comarcal De la Garrotxa

Joan Espina i Agustín

OLOT MEATS, SA

Aquambiente, Servicios para el Sector
del Agua, S.A.U

Xavier Roca Masmitjà

Xavier Ventayol Carbonell

Dona fe
La secretària del Consell Comarcal

Alicia Vila Torrents