



CONVENI DE COL-LABORACIÓ PER AL LLOGUER/DESPESES RELACIONADES AMB ELS DOS HABITATGES TEMPORALS PER A LES PERSONES OCUPANTS DE L'ANTIC LOCAL DE LES MODES ÀFRICA

Blanes, a la data de la signatura electrònica

REUNITS:

D'una part, el senyor Àngel Canosa Fernández, amb _____, en nom i representació de l'Ajuntament de Blanes amb CIF P1702600F,

i de l'altra, Conxita Boldú Soler amb _____, en nom i representació de l'entitat Acció Solidària Mediterrània amb CIF G55281786.

INTERVENEN

El primer en qualitat d'alcalde-president de l'Ajuntament de Blanes, en virtut de la proclamació que va tenir lloc en sessió plenària de 2019, assistit per la secretària accidental de la corporació, la senyora Neus Serra i Sala.

I el segon en qualitat de presidenta de l'entitat Acció Solidària Mediterrània manifestant tenir plena capacitat per obrar i per l'atorgament d'aquest conveni.

Ambdues parts,

MANIFESTEN

I.- A mitjans del mes de juny del 2018 un grup aproximat de 25 persones van realitzar un acte reivindicatiu amb un tancament a les dependències de l'Esbarjo de la Parròquia Santa Maria de Blanes.

Aquestes persones, joves d'entre 18 a 36 anys, són migrants subsaharians d'origen dels països de Gàmbia, Mali, Ghana, Nigèria i Guinea Conakry. La majoria d'ells parlen l'anglès o el francès o en alguns casos, llengües pròpies dels seus països d'origen, sobretot mandinga, però tenen un dèficit formatiu important, sobretot lingüístic.

La majoria de perfils són persones arribades per la ruta migratòria del centre del mediterrani i també pel sud d'Espanya. Es tracta de persones amb molt alta vulnerabilitat per les experiències viscudes i la situació en la que es troben.

II.- A finals del mes de gener de 2019 aquest grup de persones van abandonar l'espai de la parròquia i van ocupar l'antic local de les Modes Àfrica situat als baixos de l'edifici Domus Aurea en el qual segueixen residint.

L'espai que estan ocupant no presenta les condicions de seguretat i higiene que serien adequades per poder viure-hi. Així mateix, la comunitat de veïns de l'edifici ha fet saber a l'Ajuntament, en diferents ocasions i per diferents vies, la seva incomoditat amb aquesta ocupació.

III.- Al llarg d'aquest mesos, des del Servei de Primera Acollida juntament amb els Serveis Socials Bàsics s'ha estat treballant conjuntament amb la Xarxa Solidària i amb la Creu Roja per millorar les condicions d'aquestes persones i aconseguir una alternativa d'habitatge.

IV.- La Xarxa Solidària, en la qual es troba inclosa l'entitat Acció Solidària Mediterrània ha posat en marxa un **projecte d'alternativa habitacional, acompanyament i inclusió social** amb l'objectiu d'empoderar a aquestes persones que es troben a l'antic local de les Modes Àfrica per tal que aconseguen transformar les seves condicions actuals de vida.

Aquest projecte vol oferir una alternativa habitacional que esdevingui un espai de seguretat i confort en el qual, aquestes persones, puguin cobrir les seves necessitats bàsiques (habitatge, seguretat,



alimentació i higiene), vol facilitar un acompanyament i un assessorament respecte al procés de legalització de la seva situació i respecte a la possibilitat d'obtenir tractament psicològic, formació i ocupació (laboral, educativa i/o voluntària).

V.- Que l'Ajuntament de Blanes té dintre dels seus objectius programàtics procurar per una integració social, laboral, cultural i econòmica de tots els seus ciutadans, amb una especial cura per aquelles persones que es troben en procés d'exclusió social, pobresa o marginació.

Per tot això, ambdues parts es reconeixen mútuament capacitat legal suficient per a la formalització d'aquest conveni, i en conseqüència, formulen els compromisos detallats en els apartats següents:

PACTES

Primer.- Objecte del conveni

L'objecte d'aquest conveni és la formalització d'una col·laboració entre l'Ajuntament de Blanes i l'entitat Acció Solidària Mediterrània per finançar part de la despesa relacionada amb els dos habitatges que s'han de llogar per a que les persones que es troben ocupant l'antic local de les Modes Àfrica pugin aconseguir transformar les seves condicions actuals de vida.

Segon.- Obligacions de les parts

Per part de l'entitat Acció Solidària Mediterrània:

- L'entitat Acció Solidària Mediterrània es compromet a llogar dos habitatges per a real·lotjar a les persones que es troben ocupant l'antic local de les Modes Àfrica i fer-ne el seguiment per tal de desenvolupar el projecte d'alternativa habitacional, acompanyament i inclusió social adreçat a les persones ocupants, actualment, l'antic local de les Modes Àfrica.

Per part de l'Ajuntament de Blanes:

- L'Ajuntament de Blanes es compromet a lliurar a l'entitat Acció Solidària Mediterrània la quantitat màxima de 13.000€ en concepte de col·laboració per al pagament de despeses relacionades amb els habitatges on s'han de real·lotjar les persones que ocupen l'antic local de les Modes Àfrica.

Tercer.- Comissió de seguiment

Es constitueix una comissió de seguiment integrada com a mínim per una persona delegada per cada una de les parts signatàries, que durà a terme el seguiment de les obligacions derivades d'aquest conveni i la resolució de les eventuals incidències que puguin sorgir.

Quart.- Durada del conveni

El conveni tindrà una durada d'un any des de la data de la seva signatura.

Cinquè.- Reconeixement de l'ajut i pagament mensual

L'Ajuntament de Blanes aportarà la quantitat màxima de 13.000 € com a col·laboració amb part de les despeses relacionades amb els dos habitatges. El reconeixement d'aquesta aportació es farà, un cop complet amb el preceptiu tràmit de publicitat, per acord de Junta de Govern Local. Per fer efectiu el pagament mensual, Acció Social Mediterrània haurà de presentar, també mensualment, a l'Ajuntament els documents justificatius que acreditin la despesa efectivament suportada (contracte de lloguer formalitzat, pagament del lloguer mensual i fiança, despeses de subministraments, o altres de naturalesa similar).

Sisè.- Causes de resolució del conveni

Són causes de resolució d'aquest conveni:



- Transcurs del termini previst.
- Per mutu acord de les parts manifestat per escrit.
- Per incompliment dels pactes que s'hi estableixen.
- Per la denúncia d'una de les parts feta com a mínim en tres mesos d'antelació, sense perjudici de finalitzar els encàrrecs iniciats.
- La finalització/extinció de l'objecte d'aquest conveni.

Setè.- Protecció de dades de caràcter personal

Ambdues parts s'obliguen al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal; el que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i per la qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

Vuitè.- Jurisdicció competent

Les diferències que puguin sorgir sobre la interpretació i el compliment de les obligacions que es derivin d'aquest conveni seran resoltes de mutu acord entre les parts, sense perjudici de la competència de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

I, en prova de conformitat, ambdues parts signen aquest conveni, i a un sol efecte, en el lloc i en la data indicada a l'encapçalament davant de la secretària accidental que en dona fe.

Per l'Ajuntament de Blanes

Per Acció Solidària Mediterrània

Àngel Canosa i Fernández

Conxita Boldú i Soler

En dóna fe,
La secretària accidental

Neus Serra i Sala