



ACORD DE MODIFICACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AGÈNCIA TRIBUTÀRIA DE CATALUNYA I EL CONSELL COMARCAL DE LA SELVA PER A L'ALIENACIÓ MITJANÇANT SUBHASTA PÚBLICA DE BÉNS EMBARGATS

REUNITS

La senyora Marta Espasa Queralt, presidenta de l'Agència Tributària de Catalunya (en endavant, ATC), d'acord amb el que disposa l'article 212-2 del Codi tributari de Catalunya, aprovat per la Llei 17/2017, de l'1 d'agost.

El senyor Salvador Balliu i Torroella, president del Consell Comarcal de la Selva, en virtut de les facultats de representació que li atorga l'article 13 del Text refós de la Llei de l'organització comarcal de Catalunya que aprova el Decret legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, assistit pel secretari de l'entitat, el senyor

MANIFESTEN

1. Que, en data 4 d'octubre de 2017 es signa el Conveni de col·laboració entre l'Agència Tributària de Catalunya i el Consell Comarcal de la Selva per a l'alienació mitjançant subhasta pública de béns embargats, d'acord amb el procediment regulat al Reial decret 939/2005, de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.
2. Que, en data 29 de desembre de 2017 s'aprova el Reial decret 1071/2017, pel qual es modifica el Reglament general de recaptació. D'acord amb el que disposa la seva disposició transitòria quarta en referència al règim transitori de les subhastes, les normes relatives al desenvolupament del procediment de subhasta s'apliquen als procediments iniciats a partir de l'1 de setembre de 2018.
3. Que, d'acord amb el que disposa l'article 122-8 del Codi tributari de Catalunya, l'Administració tributària de la Generalitat ha de promoure la utilització de les tècniques i dels mitjans electrònics, informàtics i telemàtics necessaris per al

1



Doc.original signat per:
Marta Espasa Queralt
25/04/2019, TCAT F

14/05/2019, CPISR-1 C
Salvador Balliu Torroella
15/05/2019

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0AU8ASXJTUBZS4JX4CD3S8N32Q2BBTVO

Data creació còpia:
19/05/2020 11:43:14
Data caducitat còpia:
19/05/2023 00:00:00
Pàgina 1 de 16

 **Tributs
de Catalunya**

desenvolupament de la seva activitat i l'exercici de les seves competències. Igualment disposa que ha de posar a l'abast de les persones i les entitats els canals electrònics, informàtics i telemàtics perquè aquestes s'hi puguin relacionar per a exercir llurs drets i complir llurs obligacions amb agilitat i comoditat, amb les garanties i els requisits previstos en cada procediment i amb les limitacions que estableix la legislació sobre l'ús dels mitjans electrònics en el sector públic.

4. Que, d'acord amb el Decret 41/2019, de 19 de febrer, de creació i funcionament dels mitjans electrònics, informàtics i telemàtics per a la celebració de subhastes públiques electròniques per part de l'Agència Tributària de Catalunya, es crea un portal amb la finalitat de celebrar les subhastes públiques electròniques per a l'alienació dels béns i drets embargats en la gestió recaptatòria en període executiu, dels ingressos de dret públic de l'Administració de la Generalitat i de les entitats de l'Administració local catalana que hagin assignat a l'Agència Tributària de Catalunya, la gestió de les subhastes de béns o drets embargats, així com el procediment i les condicions necessàries per al desenvolupament d'aquestes subhastes i la participació dels licitadors en aquestes.

D'acord amb les manifestacions exposades, les parts sotasignants formalitzen aquest Acord, que es registrarà per la següent:

CLÀUSULA

L'objecte d'aquest Acord és l'aprovació de la modificació de les clàusules del Conveni de col·laboració entre l'Agència Tributària de Catalunya i el Consell Comarcal de la Selva per a l'alienació mitjançant subhasta pública electrònica de béns embargats, signat en data 4 d'octubre de 2017, que s'indiquen a l'Annex.

Aquest Acord entra en vigor i obliga els signants des de l'endemà de la signatura, però és requisit d'eficàcia davant de tercers la seva publicació íntegra en els diaris oficials corresponents.

Les parts accepten la clàusula precedent, i com a prova de conformitat signen aquest Acord, a un sol efecte i en la data indicada en la signatura electrònica.

2



Doc. original signat per:
Marta Espasa Queralt
25/04/2019, TCAT P

14/05/2019, CPISR-1 C
Salvador Balliu Torroella
15/05/2019

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0AU8ASXJTUBZS4JX4CD3S8N32Q2BBTVO

Data creació còpia:
19/05/2020 11:43:14
Data caducitat còpia:
19/05/2023 00:00:00
Pàgina 2 de 16



Sra. Marta Espasa Queralt
Presidenta de l'Agència Tributària de Catalunya

Sr. Salvador Balliu Torroella
President del Consell Comarcal de la Selva

Sr.
Secretari del Consell Comarcal de la Selva



Doc.original signat per:
Marta Espasa Queralt
25/04/2019, TCAT P

14/05/2019, CPISR-1 C
Salvador Balliu Torroella
15/05/2019

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat
d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0AU8ASXJTUBZS4JX4CD3S8N32Q2BBTVO

Data creació còpia:
19/05/2020 11:43:14
Data caducitat còpia:
19/05/2023 00:00:00
Pàgina 3 de 16



ANNEX: TEXT ÍNTEGRE DE LES CLÀUSULES DEFINITIVES

CLÀUSULES

Primera. Objecte

L'objecte d'aquest Conveni és la col·laboració i cooperació entre l'ATC i el Consell Comarcal de la Selva amb la finalitat de celebrar les subhastes públiques electròniques per a l'alienació dels béns o drets embargats en la gestió recaptatòria en període executiu, que el Consell Comarcal de la Selva hagi assignat a l'ATC, així com de dur a terme el procediment i les condicions necessàries per al desenvolupament d'aquestes subhastes i la participació dels licitadors en aquestes.

En concret, i per donar compliment als principis d'eficiència, eficàcia i economia, el Conveni té per finalitat acordar dues modalitats de col·laboració en els termes expressats en aquest clausulat.

La primera modalitat consisteix en que l'ATC, en qualitat d'autoritat gestora, assumeix la gestió completa del procediment de subhastes públiques telemàtiques, d'aquells béns o drets que el Consell Comarcal de la Selva determini i que prèviament aquest hagi embargat.

La segona modalitat consisteix en que l'ATC posa a disposició del Consell Comarcal de la Selva el seu portal de subhastes, com a eina de foment de la transversalitat, per tal que l'ens comarcal pugui procedir a l'alienació dels béns o drets embargats, mitjançant la celebració de les subhastes públiques electròniques corresponents, en els termes i les condicions estipulats en aquest Conveni.

Segona. Règim jurídic

La prestació del servei s'ha d'ajustar al que disposa aquest Conveni i al que estipulen els convenis de 7 de juliol de 2016 i 8 de març de 2017 entre l'ATC i el Consell Comarcal de la Selva.

Amb caràcter general, la prestació del servei s'ha de regir per la normativa següent:

- a) Decret de 14 de febrer de 1947, pel qual s'aprova el Reglament hipotecari.
- b) Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.



Doc.original signat per:
Marta Espasa Queralt
25/04/2019, TCAT P Francesc
Xavier Hernández Corominas
14/05/2019, CPISR-1 C
Salvador Balliu Torroella
15/05/2019

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0AU8ASXJTUBZS4JX4CD3S8N32Q2BBTVO

Data creació còpia:
19/05/2020 11:43:14
Data caducitat còpia:
19/05/2023 00:00:00
Pàgina 4 de 16

 **Tributs
de Catalunya**

- c) Decret legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya.
- d) Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.
- e) Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
- f) Reial decret 939/2005, de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació, modificat pel Reial decret 1071/2017, de 29 de desembre.
- g) Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- h) Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- i) Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- j) Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- k) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.
- l) Llei 17/2017, de l'1 d'agost, del Codi tributari de Catalunya i d'aprovació dels llibres primer, segon i tercer, relatius a l'Administració tributària de la Generalitat.
- m) Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- n) Decret 41/2019, de 19 de febrer, de creació i funcionament dels mitjans electrònics, informàtics i telemàtics per a la celebració de subhastes públiques electròniques per part de l'Agència Tributària de Catalunya.
- o) Estatuts, reglaments, ordenances fiscals generals, ordenances d'administració electrònica i ordenances de taxes del sector públic de la Generalitat i del Consell Comarcal de la Selva.
- p) Resta de normativa aplicable en matèria de gestió recaptatòria.

Tercera. Procediment, actuacions i règim de funcionament

3.1. Execució de subhastes de béns o drets la gestió de les quals ha estat encarregada a l'ATC

3.1.A. Les actuacions del Consell Comarcal de la Selva seran les següents:



Doc.original signat per:
Marta Espasa Queralt
25/04/2019, TCAT P Francesc
Xavier Hernández Corominas
14/05/2019, CPISR-1 C
Salvador Balliu Torroella
15/05/2019

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0AU8ASXJTUBZS4JX4CD3S8N32Q2BBTVO

Data creació còpia:
19/05/2020 11:43:14
Data caducitat còpia:
19/05/2023 00:00:00
Pàgina 5 de 16

 **Tributs
de Catalunya**

1. Trametre a l'ATC, per mitjans electrònics, l'expedient executiu que incorpori tots els tràmits previs a l'acord d'alienació, que a més, haurà d'incloure:

- La provisió d'informació sobre l'alienació de béns i/o drets del Consell Comarcal de la Selva, que ha de comprendre la valoració dels béns i/o drets objecte de subhasta, la descripció i l'import de les càrregues anteriors que restaran subsistents, la fixació del tipus de subhasta i la formació de lots.
- La informació, la documentació i les dades que es detallin en el protocol de desenvolupament a què es refereix la clàusula sisena d'aquest Conveni.

2. Tenir els expedients disponibles, a la seva seu, per tal que puguin ser examinats els dies i les hores establertes al portal de subhastes de l'ATC.

3. Resoldre les terceries de millor dret i domini que es puguin presentar, i comunicar-ne la interposició a l'ATC, als efectes oportuns, quan aquestes s'hagin presentat al registre general de l'organisme local responsable.

4. Resoldre les sol·licituds d'ajornament/fraccionament presentades pel deutor/a al qual se li hagin embargat béns o drets per part del Consell Comarcal de la Selva i comunicar-ho a l'ATC als efectes oportuns.

5. En el supòsit d'adjudicació, procedir a la liquidació del deute i a la constitució del romanent, notificar-ho al deutor/a i a la resta de persones interessades en el procediment i comunicar-ho a l'ATC.

6. En el supòsit d'adjudicació, si s'escau, expedir i remetre a l'ATC, a requeriment d'aquesta, el manament de cancel·lació de càrregues posteriors.

7. Comunicar les diverses causes per les quals l'ATC haurà de dictar una provisió de suspensió del procediment, entre d'altres, comunicar a l'ATC el pagament del deute atès que en qualsevol moment anterior a l'emissió de la certificació de l'acta d'adjudicació dels béns o drets, o l'atorgament de l'escriptura pública de venda, la persona deutora podrà alliberar els seus béns o drets pagant íntegrament la quantia establerta a l'article 169.1 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.



Doc. original signat per:
Marta Espasa Queralt
25/04/2019, TCAT P Francesc
Xavier Hernández Corominas
14/05/2019, CPISR-1 C
Salvador Balliu Torroella
15/05/2019

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0AU8ASXJTUBZS4JX4CD3S8N32Q2BBTVO

Data creació còpia:
19/05/2020 11:43:14
Data caducitat còpia:
19/05/2023 00:00:00
Pàgina 6 de 16

 **Tributs
de Catalunya**

8. Elaborar, a requeriment de l'Agència, informe per a la resolució dels recursos de reposició que l'Agència hagi de resoldre, quan en aquests s'al·leguin actuacions realitzades per l'ens comarcal.

3.1.B. Les actuacions de l'ATC per tal de dur a terme el procediment de subhastes, i si s'escau, l'adjudicació a l'ens creditor seran les següents:

1. Revisar els expedients tramesos pel Consell Comarcal de la Selva i, si s'escau, retornar l'expedient amb una relació detallada del/s motiu/s.
2. Trametre una comunicació d'avís de subhasta a la persona deutora.
3. Dictar i notificar l'acord d'alienació per cadascun dels expedients amb els béns o drets/lots que s'han de subhastar, d'acord amb la normativa vigent.
4. Elaborar l'anunci de subhasta.
5. Anunciar la subhasta:
 - al portal de subhastes de la seu electrònica de l'ATC,
 - a la pàgina web de Tributs de Catalunya,
 - al Butlletí Oficial de l'Estat, i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.
6. Publicar tota la informació de la subhasta al portal de subhastes de l'ATC, i donar publicitat a la celebració de la subhasta als mitjans que es considerin oportuns. La pàgina web de Tributs de Catalunya tindrà un enllaç al portal de subhastes de l'ATC.
7. Gestionar les subhastes publicades al portal de subhastes electròniques de l'ATC durant tota la tramitació del procediment d'alienació de béns o drets, prestant el suport tècnic necessari davant qualsevol incidència.
8. Convocar i constituir la Mesa de la subhasta.
9. Emetre l'acta de l'acord de la Mesa de la subhasta de cada expedient/lot subhastat i trametre una còpia a l'ens comarcal.
10. Procedir a la devolució dels imports dipositats als licitadors no adjudicatari sense reserva de dipòsit una vegada conclosa la subhasta.

7



Doc.original signat per:
Marta Espasa Queralt
25/04/2019, TCAT P Francesc
Xavier Hernández Corominas
14/05/2019, CPISR-1 C
Salvador Balliu Torroella
15/05/2019

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0AU8ASXJTUBZS4JX4CD3S8N32Q2BBTVO

Data creació còpia:
19/05/2020 11:43:14
Data caducitat còpia:
19/05/2023 00:00:00
Pàgina 7 de 16

 **Tributs
de Catalunya**

11. En el supòsit d'adjudicació per subhasta, requerir el pagament del preu de rematada als adjudicataris i controlar la seva satisfacció en el termini reglamentari.
12. Rebre la declaració de l'adquirent d'un bé immoble o dret real sobre un bé immoble, per tal de donar compliment al que disposa l'article 110.6 b) del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, signada per l'adjudicatari/ària.
13. Comunicar al Consell Comarcal de la Selva el resultat de la subhasta i transferir l'import econòmic resultant de la subhasta per a la liquidació del deute.
14. Notificar l'adjudicació a les persones interessades en el procediment.
15. Procedir a la devolució dels imports dipositats als licitadors no adjudicataris amb reserva de dipòsit una vegada cobrat l'import del preu de rematada.
16. En el supòsit d'adjudicació de béns o drets inscripcionables en el Registre de la Propietat, emetre un informe per part dels seus serveis jurídics per donar compliment al que disposa l'article 26 del Reglament hipotecari.
17. Emetre la certificació de l'acta d'adjudicació o, al seu torn, promoure l'atorgament de l'escriptura pública, una vegada siguin firmes l'adjudicació i la liquidació dels deutes.
18. En el supòsit d'adjudicació, si s'escau, requerir al Consell Comarcal de la Selva l'expedició del manament de cancel·lació de càrregues posteriors.
19. Dictar i trametre la proposta d'adjudicació, dels béns o drets no adjudicats en subhasta, al Consell Comarcal, per tal que aquest la remeti a l'ens local creditor en concepte de pagament dels deutes.
20. Emetre una diligència de tancament de l'expedient en la fase corresponent.
21. Editar periòdicament un full informatiu de les subhastes i difondre'l a les persones prèviament subscrites mitjançant el portal de subhastes de l'ATC.
22. Tramitar i resoldre els procediments de revisió en via administrativa que s'instin contra els actes dictats pels òrgans de l'Agència, quan aquesta sigui competent per resoldre'ls.

8



Doc. original signat per:
Marta Espasa Queralt
25/04/2019, TCAT P Francesc
Xavier Hernández Corominas
14/05/2019, CPISR-1 C
Salvador Balliu Torroella
15/05/2019

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0AU8ASXJTUBZS4JX4CD3S8N32Q2BBTVO

Data creació còpia:
19/05/2020 11:43:14
Data caducitat còpia:
19/05/2023 00:00:00
Pàgina 8 de 16

 **Tributs
de Catalunya**

23. Remetre les reclamacions economicoadministratives que s'interposin contra els actes dictats per l'Agència a l'òrgan de la Generalitat competent per conèixer-les i resoldre-les, juntament amb l'expedient corresponent, prèvia preparació documental i informativa d'aquest.

24. Tramitar i resoldre les sol·licituds de suspensió dels actes impugnats dictats per l'Agència, remetre a l'òrgan economicoadministratiu de la Generalitat aquelles que siguin de la seva competència i controlar i executar les interlocutòries de suspensió acordades en via judicial.

25. Facilitar la identificació de les persones i entitats licitadores mitjançant la seva compareixença presencial davant d'un funcionari públic de l'ATC, i advertint-los de les condicions en què es desenvoluparà el procediment d'alienació mitjançant el portal de subhastes, d'acord amb l'article 103.2 del Reglament general de recaptació.

3.2 Procediment d'alienació de béns o drets del Consell Comarcal de la Selva mitjançant l'ús del portal de subhastes de l'ATC

3.2.A. Les actuacions del Consell Comarcal de la Selva seran les següents:

1. Trametre a l'ATC, per mitjans electrònics, les dades necessàries per dur a terme la subhasta.

2. Trametre a l'ATC la informació següent:

- El certificat d'acreditació del seguiment del procediment executiu i la descripció.
- L'import de les càrregues anteriors que restaran subsistents.
- La fixació del tipus de subhasta.
- I la formació de lots, si escau.
- La informació, documentació i dades que es detallin en el Protocol de desenvolupament a què es refereix la clàusula sisena d'aquest Conveni.

3. Tenir els expedients disponibles, a la seva seu, per tal que puguin ser examinats els dies i les hores establertes al portal de subhastes de l'ATC.

9



Doc.original signat per:
Marta Espasa Queralt
25/04/2019, TCAT P Francesc
Xavier Hernández Corominas
14/05/2019, CPISR-1 C
Salvador Balliu Torroella
15/05/2019

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0AU8ASXJTUBZS4JX4CD3S8N32Q2BBTVO

Data creació còpia:
19/05/2020 11:43:14
Data caducitat còpia:
19/05/2023 00:00:00
Pàgina 9 de 16

 **Tributs
de Catalunya**

4. Facilitar la identificació de les persones i entitats licitadores mitjançant la seva compareixença presencial davant d'un funcionari públic del Consell Comarcal, i advertint-los de les condicions en què es desenvoluparà el procediment d'alienació mitjançant el portal de subhastes de l'ATC, d'acord amb l'article 103.2 del Reglament general de recaptació.

5. Resoldre les terceries de millor dret i domini que es puguin presentar, i comunicar-ne la interposició a l'ATC, als efectes oportuns, quan aquestes s'hagin presentat al registre general de l'organisme local responsable.

6. Resoldre les sol·licituds d'ajornament/fraccionament presentades pel deutor/a al qual se li hagin embargat béns o drets per part de l'ens comarcal i comunicar-ho a l'ATC als efectes oportuns.

7. Comunicar les diverses causes per les quals l'ATC haurà de dictar una provisió de suspensió del procediment.

8. Un cop celebrada la Mesa de subhasta i cobrat l'import del preu de rematada, trametre una còpia de l'acta d'adjudicació de la Mesa.

9. Trametre un certificat del cobrament del preu de rematada a l'ATC.

10. Comunicar les diverses causes per les quals l'ATC haurà de dictar una provisió de suspensió del procediment, entre d'altres, comunicar a l'ATC el pagament del deute atès que en qualsevol moment anterior a l'emissió de la certificació de l'acta d'adjudicació de béns o drets, o l'atorgament de l'escriptura pública de venda, la persona deutora podrà alliberar els seus béns pagant íntegrament la quantia que estableix l'article 169.1 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

11. Elaborar, a requeriment de l'Agència, informe per a la resolució dels recursos de reposició que aquest organisme hagi de resoldre, quan en aquests s'al·leguin actuacions realitzades per l'ens comarcal.

3.2.B. Les actuacions de l'ATC per tal de dur a terme el procediment de subhastes, seran les següents:

1. Publicar tota la informació de la subhasta al portal de subhastes de l'ATC, i als mitjans que es considerin oportuns. La pàgina web de Tributs de Catalunya tindrà un enllaç al portal de subhastes de l'ATC.

10



Doc.original signat per:
Marta Espasa Queralt
25/04/2019, TCAT P Francesc
Xavier Hernández Corominas
14/05/2019, CPISR-1 C
Salvador Balliu Torroella
15/05/2019

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0AU8ASXJTUBZS4JX4CD3S8N32Q2BBTVO

Data creació còpia:
19/05/2020 11:43:14
Data caducitat còpia:
19/05/2023 00:00:00
Pàgina 10 de 16

 **Tributs
de Catalunya**

2. Donar suport i assistència telefònicament i telemàticament a les persones que formulin qualsevol consulta relacionada amb l'alienació dels béns o drets.
3. Gestionar i controlar els dipòsits constituïts per participar en els procediments d'alienació de béns o drets embargats mitjançant subhasta.
4. Gestionar les subhastes publicades al portal de subhastes electròniques de l'ATC durant tota la tramitació del procediment d'alienació de béns o drets, donant tot el suport tècnic necessari davant qualsevol incidència.
5. Emetre l'acta de celebració de la subhasta de cada expedient/lot subhastat, amb la relació detallada de totes les licitacions: dades dels licitadors, dia/hora de la licitació i l'import.
6. Comunicar al Consell Comarcal de la Selva el resultat de la subhasta i transferir l'import econòmic del dipòsit.
7. Procedir a la devolució dels imports dipositats als licitadors no adjudicatariis sense reserva de dipòsit una vegada conclosa la subhasta.
8. Un cop recepcionada l'acta d'adjudicació de la Mesa de subhasta i el certificat de cobrament del preu de rematada, procedir a la devolució dels imports dipositats als licitadors no adjudicatariis amb reserva de dipòsit.
9. Emetre una diligència de tancament de l'expedient en la fase corresponent.
10. Gestionar els diferents estats de la subhasta al portal de subhastes.
11. Editar periòdicament un full informatiu de les subhastes i difondre'l a les persones prèviament subscrites mitjançant el portal de subhastes de l'ATC.
12. Tramitar i resoldre els procediments de revisió en via administrativa que s'instin contra els actes dictats pels òrgans de l'Agència, quan aquesta sigui competent per resoldre'ls.
13. Remetre les reclamacions economicoadministratives que s'interposin contra els actes dictats per l'Agència a l'òrgan de la Generalitat competent per conèixer-les i resoldre-les, juntament amb l'expedient corresponent, prèvia preparació documental i informativa d'aquest.

11



Doc.original signat per:
Marta Espasa Queralt
25/04/2019, TCAT P Francesc
Xavier Hernández Corominas
14/05/2019, CPISR-1 C
Salvador Balliu Torroella
15/05/2019

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0AU8ASXJTUBZS4JX4CD3S8N32Q2BBTVO

Data creació còpia:
19/05/2020 11:43:14
Data caducitat còpia:
19/05/2023 00:00:00
Pàgina 11 de 16

 **Tributs
de Catalunya**

14. Tramitar i resoldre les sol·licituds de suspensió dels actes impugnats dictats per l'Agència, remetre a l'òrgan economicoadministratiu de la Generalitat aquelles que siguin de la seva competència i controlar i executar les interlocutòries de suspensió acordades en via judicial.

Quarta. Lloc de celebració i desenvolupament de les subhastes

4.1 El lloc de celebració de les subhastes serà el portal de subhastes electròniques de l'Agència Tributària de Catalunya. Així mateix, tindran inici en la data assenyalada per l'anunci de la subhasta, d'acord amb el que estableix l'article 101.3 del Reglament general de recaptació.

4.2 El desenvolupament de les subhastes electròniques es regirà pel que estableix l'article 104 del Reglament general de recaptació.

Cinquena. Mesa de subhasta quan els béns o drets siguin alienats per l'ATC

5.1 D'acord amb el que disposa l'article 103 *ter* del Reglament general de recaptació, la Mesa de la subhasta està composta pel president, el secretari i un o més vocals, designats entre funcionaris en la forma que estableixi el Decret de creació i funcionament del Portal de subhastes públiques electròniques de l'ATC.

5.2 En les subhastes en què s'alienen béns o drets del Consell Comarcal de la Selva, la Mesa de subhasta, també estarà composta, com a mínim, per un funcionari de l'ens comarcal, d'acord amb l'article 103 *ter* del Reglament general de recaptació i allò que s'estableixi en els corresponents convenis.

Sisena. Protocols de desenvolupament

6.1 Aquest Conveni ha de ser objecte de desenvolupament i concreció pel que fa a les línies establertes, i per acord de les parts signants. Així, s'ha de desenvolupar un protocol específic de concreció del procediment de subhastes, i si s'escau, d'adjudicació a l'ens creditor sens perjudici d'altres actuacions relacionades amb el procediment de recaptació executiva.

6.2. Els protocols de desenvolupament d'aquest Conveni poden ser modificats a instància de les parts interessades i a proposta, degudament fonamentada, de la Comissió de seguiment.



Doc.original signat per:
Marta Espasa Queralt
25/04/2019, TCAT P Francesc
Xavier Hernández Corominas
14/05/2019, CPISR-1 C
Salvador Balliu Torroella
15/05/2019

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0AU8ASXJTUBZS4JX4CD3S8N32Q2BBTVO

Data creació còpia:
19/05/2020 11:43:14
Data caducitat còpia:
19/05/2023 00:00:00
Pàgina 12 de 16

 **Tributs
de Catalunya**

Setena. Transferència dels imports recaptats

7.1 L'ATC ha de practicar la liquidació dels imports cobrats en subhasta d'acord amb el procediment de liquidació i transferència que es determini per protocol, en el qual s'indicaran com a mínim els terminis quant a l'adjudicació del bé o dret, les minoracions i regularitzacions, si s'escauen, i les dades que han de contenir els fitxers de les liquidacions.

7.2 Conjuntament a la tramesa de la liquidació dels imports cobrats en subhasta, l'ATC trametrà a l'ens local l'acta d'adjudicació, emesa per la Mesa de la subhasta, que ha donat lloc a la liquidació practicada.

Vuitena. Seguretat i protecció de les dades personals i de caràcter tributari

8.1 L'accés de l'ATC a les dades amb transcendència tributària que continguin els fitxers que li trameti el Consell Comarcal de la Selva, amb l'objecte de donar compliment a les seves estipulacions, es realitza a l'empara del que disposa l'article 95.1.b) de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària i es sotmet al que disposa el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades), i la resta de normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

En conseqüència, l'Agència Tributària de Catalunya:

- Tractarà les dades de manera lleial i transparent en relació amb la persona interessada.
- Tractarà les dades de conformitat amb les instruccions de l'administració responsable del tractament.

8.2 L'accés de l'ATC a altres dades de caràcter personal, de les persones físiques, no tributàries que continguin els fitxers que li trameti l'ens comarcal signant, es realitza a l'empara de la normativa esmentada a l'apartat 1 del present article i de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

8.3 Les dades i els informes o antecedents que puguin intercanviar-se entre el Consell Comarcal de la Selva i l'ATC tenen caràcter reservat i només poden ser utilitzats i

13



Doc.original signat per:
Marta Espasa Queralt
25/04/2019, TCAT P Francesc
Xavier Hernández Corominas
14/05/2019, CPISR-1 C
Salvador Balliu Torroella
15/05/2019

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0AU8ASXJTUBZS4JX4CD3S8N32Q2BBTVO

Data creació còpia:
19/05/2020 11:43:14
Data caducitat còpia:
19/05/2023 00:00:00
Pàgina 13 de 16

 **Tributs
de Catalunya**

tractats per a les finalitats d'aquest Conveni, sense que puguin ser comunicats a tercers, llevat que la cessió estigui prevista en una norma de rang de llei.

8.4 En relació amb les dades que li comunicui el Consell Comarcal de la Selva, l'ATC té la condició d'encarregada del tractament. Per tal de garantir la seguretat de la informació i la integritat, confidencialitat i disponibilitat de les dades a què tingui accés, l'ATC adoptarà les mesures de seguretat tècniques i organitzatives que s'estableixin en el corresponent acord d'encàrrec de tractament de dades.

Novena. Comissió de seguiment, vigilància i control de l'execució del Conveni

9.1 El seguiment d'aquest Conveni el fa la mateixa Comissió de seguiment establerta a l'acord catorzè del Conveni de 7 de juliol de 2016, de col·laboració en matèria tributària entre l'ATC i el Consell Comarcal de la Selva, pel qual el representant del Consell en la Comissió de seguiment és el vocal designat per la Diputació de Girona.

9.2 Les funcions que els anteriors convenis atribueixen a la Comissió de seguiment s'estenen a aquest Conveni i, a més a més, se li afegeixen les següents:

- a) ampliar els llocs on s'ha d'anunciar la subhasta,
- b) proposar la modificació del règim econòmic d'aquest Conveni estipulat a la clàusula desena.

Desena. Règim econòmic

10.1 Per tal de garantir la qualitat del nou servei d'execució de subhastes de béns o drets, la gestió de les quals hagi estat encarregada a l'ATC, durant el període transitori iniciat amb la signatura del present Conveni i fins el 31 de desembre de 2019, no es repercutiran al Consell Comarcal de la Selva, les obligacions de contingut econòmic derivades de la prestació d'aquest servei.

Al llarg d'aquest període i, abans del 31 d'octubre de 2019, les parts establiran, a proposta raonada de l'ATC, la contraprestació a favor de l'Agència, en concepte de rescabament de les despeses en què pugui incórrer amb motiu de la celebració de les subhastes. En tot cas, l'aplicació d'aquest nou règim econòmic, vigent a partir de l'1 de gener de 2020, resta supeditada a la signatura d'una addenda o modificació d'aquest Conveni.



Doc. original signat per:
Marta Espasa Queralt
25/04/2019, TCAT P Francesc
Xavier Hernández Corominas
14/05/2019, CPISR-1 C
Salvador Balliu Torroella
15/05/2019

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0AU8ASXJTUBZS4JX4CD3S8N32Q2BBTVO

Data creació còpia:
19/05/2020 11:43:14
Data caducitat còpia:
19/05/2023 00:00:00
Pàgina 14 de 16

 **Tributs
de Catalunya**

10.2 Si, en execució de la resolució estimatòria d'un recurs de reposició o reclamació economicoadministrativa contra un acte dictat per l'òrgan gestor, o d'una resolució judicial, correspon retornar al contribuent alguna quantitat econòmica, la devolució és a càrrec de l'òrgan gestor. En les subhastes que l'ATC alieni els béns o drets, serà aquesta l'òrgan gestor des de la data de notificació de l'acord d'alienació i fins la transferència dels imports resultants. En les subhastes que el Consell Comarcal de la Selva alieni els béns o drets, l'ATC serà l'òrgan gestor des de la data de publicació de la subhasta al portal de subhastes i fins la transferència de l'import del dipòsit.

Els béns immobles i mobles subhastats mitjançant el portal de subhastes de l'ATC es vendran en les condicions físiques i jurídiques que constin inscrites als registres públics corresponents. Els immobles es vendran a "cos cert" als efectes del que preveu l'article 1471 del Codi civil. Així mateix, es vendran en l'estat que consti per cadascun en el portal de subhastes de l'ATC. La responsabilitat de la tutela, custòdia o dipòsit dels béns o drets que se subhasten és responsabilitat de l'ens comarcal.

10.3 Les quantitats que hagin de ser abonades en concepte de condemna en costes en els recursos contenciosos administratius interposats contra actes derivats de la gestió encomanada són a càrrec de l'òrgan que ha dictat l'acte impugnat.

Onzena. Resolució de conflictes

Qualsevol qüestió litigiosa que es pugui plantejar entre les parts amb relació a la interpretació, compliment o extinció d'aquest Conveni correspon a l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu d'acord amb el que preveuen la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Dotzena. Vigència, eficàcia, denúncia i revisió

12.1 Aquest Conveni obliga les parts signatàries des de l'endemà de la seva signatura, però és requisit d'eficàcia davant de tercers la publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al Butlletí Oficial de la Província de Girona.

El Conveni serà vigent durant 4 anys des del dia de la seva signatura. Les parts poden, unànimement, acordar-ne la revisió abans de transcórrer la seva durada, quan



Doc.original signat per:
Marta Espasa Queralt
25/04/2019, TCAT P Francesc
Xavier Hernández Corominas
14/05/2019, CPISR-1 C
Salvador Balliu Torroella
15/05/2019

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0AU8ASXJTUBZS4JX4CD3S8N32Q2BBTVO

Data creació còpia:
19/05/2020 11:43:14
Data caducitat còpia:
19/05/2023 00:00:00
Pàgina 15 de 16

 **Tributs
de Catalunya**

circumstàncies objectives ho facin aconsellable per a una millor realització de les actuacions recaptatòries objecte del Conveni.

En qualsevol moment abans de la finalització de la vigència d'aquest Conveni, les parts signants podran acordar la pròrroga de la seva vigència per un període màxim de quatre anys addicionals.

12.2 En el supòsit que l'ATC o el Consell Comarcal de la Selva sol·licitin la denúncia d'aquest Conveni, aquest s'entendrà finalitzat i extingit per a tots els ens participants el dia 31 de desembre de l'exercici en què s'hagi notificat la denúncia.

Tretzena. Altres causes de resolució del Conveni

Són causes de resolució d'aquest Conveni, a part de la causa de denúncia a què fa esment la clàusula dotzena:

- a) el mutu acord,
- b) la impossibilitat legal o material, degudament justificada, de continuar amb l'objecte del Conveni,
- c) l'incompliment manifest i persistent de qualsevol dels acords que conté,
- d) la resta de causes d'extinció regulades per llei.



Doc.original signat per:
Marta Espasa Queralt
25/04/2019, TCAT P Francesc
Xavier Hernández Corominas
14/05/2019, CPISR-1 C
Salvador Balliu Torroella
15/05/2019

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0AU8ASXJTUBZS4JX4CD3S8N32Q2BBTVO

Data creació còpia:
19/05/2020 11:43:14
Data caducitat còpia:
19/05/2023 00:00:00
Pàgina 16 de 16