

DOCUMENT CONTRACTE	ORGAN SECRETARIA	REFERÈNCIA 1613-000006-2019
	SIGNATURES 1.- Susagna Riera Anglada - (Alcaldeessa), 20/02/2020 15:35	



**AJUNTAMENT
DE
SANTA COLOMA DE FARNERS**

Santa Coloma de Farners, *17 de Febrer* de 2020

COMPAREIXEN

D'una part, la senyora **Susagna Riera Anglada**, alcaldessa presidenta de l'Ajuntament de Santa Coloma de Farners, actuant en la representació que com aital ostenta.

I d'altra, el senyor **Josep Taberner i Batlle**, amb [redacted] i la senyora **Carme Calvet Martí**, amb [redacted], actuant en el seu propi nom i dret.

Ambdues parts es reconeixen capacitat suficient per atorgar aquest conveni i

MANIFESTEN

I.- Que el senyor Josep Taberner Batlle i la senyora Carme Calvet Martí, són propietaris dels solars ubicats al carrer Santa Barbara, 5-7, d'aquest municipi, amb referència catastral 1750948DG7315S0001PB, que no seran edificats de forma imminent.

II.- Que l'Ajuntament de Santa Coloma de Farners té una evident mancança de zones d'estacionament de vehicles en el nucli urbà i ha sol·licitat al propietari la utilització dels esmentats solars, de forma temporal, per a la finalitat assenyalada.

En virtut de l'anterior, ambdues parts

PACTEN

Primer.- El senyor Josep Taberner i Batlle i la senyora Carme Calvet Martí, cedeixen l'ús dels solars ubicats al carrer al carrer Santa Barbara, 5-7, d'aquest municipi, amb referència catastral 1750948DG7315S0001PB, de forma temporal i provisional, a l'Ajuntament de Santa Coloma de Farners, per destinar-los a zona d'estacionament públic i gratuït.

NIF: P 1719100-H PLÇA DE L'AJUNTAMENT 1, SANTA COLOMA DE FARNERS (17430) - TEL. 972 84 08 08 - FAX 972 84 01 96
www.sct.cat # ajuntament@sct.cat

DOCUMENT CONTRACTE	ORGAN SECRETARIA	REFERÈNCIA 1613-000006-2019
Codi Segur de Verificació: 9126ce9a-e058-4f43-b7ec-65b97d70594d Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01171805_2020_1106640 Data d'impressió: 03/07/2020 09:53:22 Pàgina 2 de 2		
SIGNATURES 1.- Susagna Riera Anglada (Alcaldessa), 20/02/2020 15:35		

Segon.- Aquesta cessió d'ús, a favor de l'Ajuntament, finalitzarà el 31 de desembre de 2023.

Així mateix, per mutu acord d'ambdues parts, es pot donar per finalitzada la cessió d'ús en qualsevol moment.

A la finalització del dret d'ús, l'Ajuntament haurà de deixar el solar a disposició de la propietat, nets i en les mateixes condicions en què es reben.

Tercer.- La propietat autoritza l'Ajuntament de Santa Coloma de Farners a efectuar en els solars les actuacions necessàries per a ser utilitzats com a zones d'estacionament (senyalitzacions, marques al terra, alguna petita explanació, etc).

Quart.- La propietat es reserva el dret a utilitzar de forma privativa una plaça d'aparcament senyalitzat a l'efecte. L'ús d'aquest dret es pactarà de comú acord entre la propietat i l'ajuntament.

Cinquè.- Per tal que no resulti gravosa, a la propietat, la titularitat dels solars durant el temps que siguin destinats a estacionament públic, l'Ajuntament compensarà el propietari amb una quantitat igual a les quotes de l'IBI de les finques, cada any de vigència del contracte.

Sisè.- L'Ajuntament no ostenta sobre els solars al carrer al carrer Santa Barbara, 5-7, d'aquest municipi, amb referència cadastral 1750948DG7315S0001PB, cap més dret que els que es deriven de les clàusules d'aquest contracte.

I, després que la senyora Alcaldessa manifesti el seu agraïment al senyor Josep Taberner i Batlle i a la senyora Carme Calvet Martí, per la seva col·laboració, ambdues parts signen aquest conveni en el lloc i data al començament indicats.