

**AJUNTAMENT
DE
SOSES (Lleida)**

**CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE SOSES I AGROPECUARIA SOSES SCCL PER LA
GESTIÓ DE L'ALBERG MUNICIPAL, CAMPANYA DE LA FRUITA 2020.**

A Soses, a 2 de juny de 2020,

REUNITS

D'una part, David Morrerres Esteve amb DNI _____, actuant en representació de Agropecuària de Soses SCCL amb CIF F25008285, especialment autoritzat per a la signatura del present Conveni en la seva virtut de President,

I d'una altra part, la Sra. Sandra Marco Casals, Alcaldessa-Presidenta de L'AJUNTAMENT DE SOSES, amb CIF P2526200G en la representació que ostenta en virtut de l'article 21.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i autoritzada per subscriure el present aprovat inicialment per Decret 119/2020 de data 1 de juny publicat al Butlletí oficial de la Província de Lleida de data 3/6/2020 i assistit de la Sra. Eva Forcat Escolà, Secretària-Interventora d'aquesta Corporació, en ús de les facultats que li són conferides per l'art. 92.3.a) de la Llei 7/85, Reguladora de les Bases de Règim Local, de 2 d'abril,

Ambdues parts es reconeixen mútua i recíprocament la capacitat legal suficient i necessària per a aquest acte, i lliurement:

EXPOSEN

I. Que l'Ajuntament de Soses, té competència per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, pot promoure activitats i prestar els serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal en els termes previstos en l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 de abril, reguladora de les Bases del Règim Local, concretament, l'article 25.2 d) indica que en tot cas té competència sobre els equipaments públics de la seva titularitat.

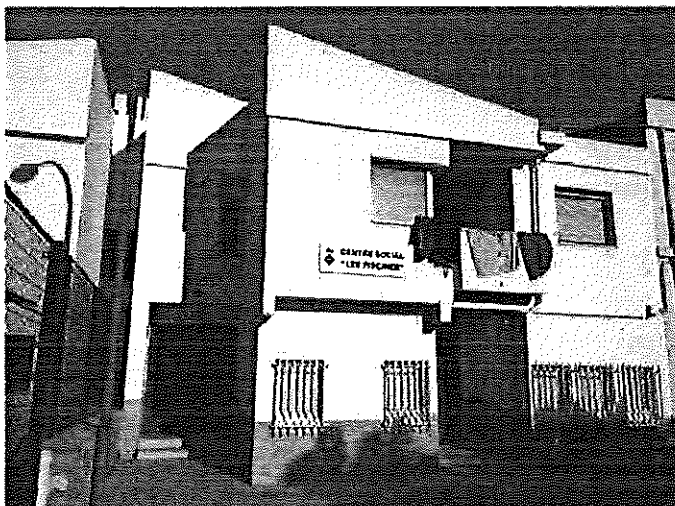
II. Que en els últims temps el servei d'Alberg Municipal es trobava infrautilitzat i es considera que mitjançant la signatura d'aquest conveni es millorarà la rendibilitat del mateix i el seu funcionament serà més sostenible financerament al oferir-nos la possibilitat de que el servei funcioni a ple o quasi a ple rendiment durant la campanya de recollida de la fruita.

D'altra banda, aquest any degut a la declaració de l'estat d'alarma pel COVID-19 s'han hagut d'adoptar mesures addicionals per la gestió de la crisi sanitària i l'Ajuntament ha de vetllar per tal de donar allotjament a tots els treballadors que duren la campanya de la fruita prestin serveis al municipi, preferentment, fent que tots provinquin de la mateixa empresa.

Que l'alberg municipal que venia satisfent aquesta finalitat, aquest any es destinarà a hospital de campanya pel cas de que s'hagin d'aïllar treballadors de la campanya de la fruita.

Que l'Ajuntament ha habilitat l'edifici "Casa del Metge" o "Centre social, Les Piscines" ubicat a TR. SINDICAT, 8 amb referència cadastral 0614808BG9001S0001BM propietat de l'Ajuntament,

AJUNTAMENT
DE
SOSES (Lleida)



III. Que interessa a l'Ajuntament de Soses crear un vincle de col·laboració de caràcter continuat en el temps pel qual l'Ajuntament cedeix l'ús del Casal Social "Les piscines" està equipat amb un total de **30 llits**, equivalent a 3,75 mòduls, a canvi de percebre la taxa per part de la Cooperativa Agropecuària de Soses SCCL amb CIF F25008285 ja que el servei públic municipal esmentat està subjecte a taxa i per tant, cada pernoctació fa que es produeixi el fet imposable constitutiu de la meritació de la mateixa. La citada taxa es troba regulada a l'ordenança municipal número 23 de l'Ajuntament de Soses.

IV. Que l'activitat contractual de l'administració en les seves relacions amb els particulars es pot desenvolupar mitjançant una multitud de convenis que poden ésser qualificats de "Atípics", en els quals la manera d'expressar la conformitat de les voluntats, pot manifestar-se en una operació complexa per mitjà d'actes successius creadors d'un vincle jurídic, llurs convenis ofereixen una faceta comuna pròpia dels contractes institucionalitzats, i altra faceta específica o pròpia de cadascun d'aquests convenis qualificats de atípics que responen a les seves diverses finalitats.

En conseqüència,

ACORDEN

CLÀUSULES

PRIMER. El present contracte o conveni es redacta a l'empara de l'establert en l'art 1255 del C.Civil que estableix la validesa de tots els pactes que no siguin contraris a les lleis, a l'ordre públic, i en concret a l'interès públic municipal, i de conformitat amb l'establert a l'art. 66.1 del Decret 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya que assenyala que el municipi, per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, pot promoure tota mena d'activitats que contribueixin a satisfer les necessitats i les aspiracions de la comunitat de veïns, així com l'art 46.3 de la normativa esmentada que estableix que el municipi té personalitat jurídica i plena capacitat per a l'exercici de les funcions públiques que té encomanades, per a representar els interessos de la col·lectivitat respectiva.

SEGON. El present Conveni té per objecte formalitzar el lloguer de tot l'edifici del Casal Social Les piscines per a ús d'alberg amb un aforament per a ~~persones~~ **30 llits (3,75 mòduls)**.

AJUNTAMENT
DE
SOSES (Lleida)

TERCER. El present Conveni té per objecte plasmar les condicions per les quals es durà a terme la col·laboració entre l'Ajuntament de Soses Agropecuària de Soses SCCL amb CIF F25008285 per la Gestió de l'alberg municipal.

Per dur a terme l'objecte del present Conveni, les parts signatàries es comprometen al següent:

— Agropecuària de Soses SCCL:

- A fer de pont entre els usuaris del servei d'Alberg Municipal i l'Ajuntament.
- A ingressar l'import de la taxa aprovada per l'Ordenança fiscal número. 23 de l'Ajuntament de Soses, que en el seu article 6 disposa:

Art. 6. Quota tributària

Quota per persona/ dia	6,00 €
Quota per mòdul/dia (8 persones)	45,00€
Quota per mòdul/mes (8 persones)	1.050,00€

- Fer un bon ús i conservació de les instal·lacions.
- Vetllar perquè els usuaris tinguin una conducta de civisme i convivència i no facin sorolls que puguin pertorbar el descans dels veïns.
- En cas de pèrdua o mal ús del material de l'Alberg municipal, Agropecuària de Soses SCCL haurà d'abonar el seu import o substituir-lo per un altre del mateix tipus i qualitat. Agropecuària Soses SCCL es farà càrrec de sol·licitar a les persones que visquin a l'Alberg una fiança, llur control podrà gestionar directament o a través de les persones contractades per la "Campanya agrària 2020" del SOC.
- Vetllar pel compliment dels protocols en matèria sanitària que en cada moment estableixi l'Ajuntament.
- Agropecuària Soses SCCL declara sota la seva responsabilitat que es farà càrrec de la neteja i desinfecció de l'edifici per mantenir-lo en condicions de neteja i salubritat i que s'adequarà a totes les disposicions derivades de les normes jurídiques dictades arran de l'alerta sanitària per la crisi del COVID-19.

— L'Ajuntament de Soses:

- Gestionar el servei de forma directa per part de la Corporació sense òrgan especial d'administració. Les decisions sobre la prestació del servei correspondran al Ple i la gestió als treballadors de la plantilla de l'Ajuntament retribuïts a través del seu pressupost ordinari (art. 68 RSCL) i els que es puguin contractar a través del programa "Campanya de la fruita 2020" del SOC.

AJUNTAMENT
DE
SOSES (Lleida)

- El règim financer serà el règim general previst per a les Corporacions locals, sens perjudici de l'eventual atorgament de plans ocupacionals o d'altres programes que contribueixen a aportar personal adscrit a aquest servei.
- Explotar el servei i percebre les retribucions.
- Tenir inventariats tots els béns materials.
- Dur a terme les tasques de manteniment.
- Assumir el risc de la gestió.
- Disposar d'assegurança Multiseguro empresarial que cobreix l'edifici i l'aixovar industrial (. Núm. de pòlissa:).
- Disposar d'assegurança de responsabilitat civil (. Núm de pòlissa:).
- Admetre la utilització del servei conforme els principis d'igualtat, universalitat i no discriminació mitjançant l'abonament de la corresponent taxa.
- Cuidar el bon ordre i qualitat del servei.
- Indemnitzar dels danys que ocasioni a tercers pel funcionament anormal del servei.
- Mantenir les instal·lacions d'acord amb la normativa tècnica, mediambiental, d'accessibilitat, eliminació de barreres i seguretat.
- Establir les taxes a través d'ordenança fiscal.
- Exercir les funcions policia.
- Proporcionar el material que s'especifica al conveni que s'adjunta al document del conveni (rotllos de paper higiènic, rentavalxelles i lleixiu i roba de llit -dos jocs de llençols i una manta per persona-).
- L'Ajuntament subministrarà la vaixela i estris de cuina.

QUARTA. El present Conveni tindrà una durada de 15 de juny de 2020 fins al 30 de setembre de 2020

CINQUENA. Competeix a l'Ajuntament de Soses la facultat d'interpretació del clausulat del Conveni.

SISENA. Les causes de resolució del present Conveni seran l'incompliment d'alguna de les parts, el mutu acord, causes sobrevingudes que impossibilitin el compliment de les clàusules del Conveni i per voluntat d'una de las parts manifestada amb, almenys, 15 dies d'antelació.

AJUNTAMENT
DE
SOSES (Lleida)

SETENA. Les parts que subscriuen es comprometen, en la mesura que els correspongui, a assumir les determinacions establertes en el present Conveni.

Ambdues parts sotmetran les qüestions litigioses que puguin plantejar-se a la competència de la Jurisdicció Contenciós-Administrativa.

I en prova de conformitat, se signa el present Conveni, per duplicat, en el lloc i data a dalt indicat.

AGROPECUÀRIA DE SOSES SCCL

AJUNTAMENT DE SOSES

LA SECRETARIA

Sandra Marco Casals - DNI
(SIG)
Fecha: 2020.06.02
08:54:20 +02'00'

Sandra Marco Casals

EVA
FORCAT (R: FORCAT IR,
P2526200G
Fecha: 2020.06.02
08:24:03 +02'00'

Eva Forcat Escolà