

## SIGNATURES

1.- PERE RAMON AUMEDES FARRÉ - DNI  
2.- Maria Pilar Cases Lopetegui - DNI23/11/2020 09:33  
3 (AU1) (ALCALDESSA), 23/11/2020 13:48**CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE TREMP I CIRCUÏT  
URGELLENC PER PROGRAMACIÓ REGULAR DE CINEMA A LES  
INSTAL·LACIONS DE L'ESPAI CULTURAL LA LIRA****REUNITS:**

D'una part la Sra. Maria Pilar CASES I LOPETEGUI, alcaldessa de l'Ajuntament de Tremp, les circumstàncies de la qual no s'especifiquen per raó del càrrec en què actua.

D'una altra, el Sr. Pere Ramon AUMEDES I FARRÉ, proveït del DNI núm. veï de Penelles (La Noguera),

**ACTUEN:**

La primera actua en nom i representació de l'Ajuntament de TREMP, NIF núm. P2529500G, domiciliat a la Plaça de la Creu núm. 1 de TREMP en la seva condició d'alcaldeessa i en ús de les facultats que li atorga l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

El segon, actua en nom i representació de l'empresa Circuit Urgellenc, S.A. domiciliada a Penelles (La Noguera) carrer Afores s/n- CIF A-25042169 i constituïda per temps indefinit mitjançant escriptura autoritzada pel Notari de Les Borges Blanques, el 29-05-1955 i inscrita al Registre mercantil de Lleida, al foli 31, tom 263 general, llibre 213 de Societats, secció 4ª Anònimes, fulla 2561, inscripció 1ª de constitució de societat, i a efectes de notificacions electròniques determina que es facin per mitjà del correu electrònic i telèfon mòbil

El Sr. Pere R. Aumedes Farré manifesta que es troba degudament apoderat per aquest atorgament i que no està incurs en cap de les causes d'incapacitat o incompatibilitat que l'impedeixin contractar amb l'Ajuntament de Tremp i que compleix tots els requisits exigits per a obligar-se i formalitzar d'aquest document.

Les parts es reconeixen recíprocament la representació amb la que actuen i capacitat legal suficient per obligar-se, manifesten i garanteixen la vigència de les facultats amb les que diuen actuar que no estan limitades, suspeses o revocades de forma alguna, i de la seva lliure i espontània voluntat.

**MANIFESTEN:**

I.- Que l'Ajuntament de Tremp és propietari de l'edifici destinat al servei públic de caràcter cultural anomenat Sala Polivalent La Lira, situat al passeig Dr. Pearson núm. 22 i amb façana al carrer Barcelona núm. 1 de Tremp. Edifici que es troba lliure de càrregues i gravàmens.

II.- Que l'Ajuntament de Tremp és propietari de la màquina de projecció de cinema que hi ha ubicada a l'Espai Cultural La Lira que permet, entre altres, la projecció de cinema de forma regular.

## SIGNATURES

1.- PERE RAMON AUMEDES FARRÉ - DNI  
2.- Maria Pilar Cases Lopetegui - DNIC. 23/11/2020 09:33  
(AU1) (ALCALDESSA), 23/11/2020 13:48

III. L'Ajuntament, en exercici de la seva competència pròpia de promoció de la cultura i dels equipaments culturals, vol oferir, en interès dels veïns, una projecció regular de cinema. Amb aquesta finalitat cal la col·laboració d'una empresa especialitzada en aquest àmbit que s'encarregui de la programació cinematogràfica i de les projeccions.

IV.- Que d'acord amb el que preveu del Reglament del patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre, i tenint en compte la necessitat de les activitats en promoció de la cultura i dels equipaments culturals, l'Ajuntament de Tremp i l'empresa Circuit Urgellenc, SA, han convingut la cessió temporal i a precari de l'ús de la Sala Polivalent i instal·lacions de l'Espai Cultural La Lira per a les programacions i projeccions cinematogràfiques amb subjecció als següents:

**PACTES:****Primer. Objecte**

L'objecte d'aquest conveni és l'establiment dels acords per oferir una programació i projecció estable de cinema a l'Espai Cultural la Lira mitjançant una llicència d'ús privatiu que cedeix temporalment i a precari l'ús a l'empresa Circuit Urgellenc SA, de l'edifici i equipament necessari per a la programació i projecció cinematogràfica.

Aquest conveni és necessari davant l'actual situació d'emergència sanitària que dificulta i limita considerablement la programació d'activitats culturals i genera una situació fins ara desconeguda on cal trobar noves vies de col·laboració per a desenvolupar accions que abans eren possibles sense el suport de l'administració.

**Segon. Compromisos de les Parts**

Els compromisos de les parts en virtut d'aquest acord consistiran en:

**PER PART DE L'AJUNTAMENT DE TREMP:**

1. Facilitar a Circuit Urgellenc sense cost econòmic l'ús de l'espai de la sala, els lavabos, la taquilla i el vestíbul per a poder dur a terme un màxim de tres (3) projeccions de cinema a la setmana, que suposen unes nou (9) hores setmanals distribuïdes en tres hores diàries de dissabte a dilluns.
2. Assumir el cost de la neteja posterior a l'ús de l'espai de dues (2) sessions de cinema setmanals, en cas que es produeixi una tercera sessió, aquest cost anirà a càrrec de Circuit Urgellenc.
3. Fer-se càrrec dels costos de manteniment de la maquinària de projecció del cinema.
4. Oferir el suport en la difusió de les pel·lícules programades a través del repartiment dels cartells als comerços i de la difusió a través dels seus canals (xarxes socials, pàgines webs, newsletters...).

**PER PART DE CIRCUIT URGELLENC S.A.:**

1. Fer-se càrrec de la contractació del personal necessària per a poder dur a terme les projeccions de cinema (taquiller/a, projeccionista, acomodador/a i, si s'escau, personal de neteja).

## SIGNATURES

1.- PERE RAMON AUMEDES FARRÉ - DN  
2.- Maria Pilar Cases Lopetegui - DNIC, 23/11/2020 09:33  
AUI) (ALCALDESSA), 23/11/2020 13:48

2. Assumir els costos de la impressió dels cartells (un mínim de 40) anunciant setmanalment la programació de cinema.
3. Gestionar i assumir els costos de les llicències i permisos per a projectar les pel·lícules seleccionades així com dels costos derivats dels drets d'autor sobre les mateixes.
4. Fer-se càrrec de facilitar els materials necessaris per a la venda d'entrades (entrades, impressora, equipament informàtic, equips de recepció electrònica o el que s'escaigui).
5. Fer ressò de la cooperació amb l'Ajuntament per a la programació de cinema col·locant el logotip de l'Ajuntament de Tremp visible a la cartellera i a la difusió digital de la programació (webs, xarxes socials...).
6. Facilitar les dades de despeses i ingressos relatius al cinema La Lira cada dia 20 del mes (facilitant les del mes anterior) a l'Ajuntament de Tremp a través d'una entrada al registre.
7. Complir la normativa vigent relativa a les mesures de prevenció de la COVID19 i sobre espectacles públics i activitats recreatives.
8. Estar al corrent de les seves obligacions tributàries, tant amb l'Ajuntament de Tremp com amb la resta d'administracions públiques (autonòmica i estatal) d'acord amb la normativa vigent. A l'efecte s'autoritza a l'Ajuntament de Tremp a fer les consultes necessàries amb l'Agència Estatal d'Administració Tributària, amb l'Agència Tributària de Catalunya i amb la Seguretat Social per comprovar aquestes dades. En cas que el resultat de les comprovacions fos negatiu, suposaria la suspensió de l'executivitat del conveni fins a la seva regularització.

La recaptació de la venda d'entrades del servei de cinema anirà íntegrament a Circuit Urgellenc SA.

### **Segon. Destí**

L'objecte d'aquest conveni serà única i exclusivament el servei de programacions i projeccions cinematogràfiques.

Els béns cedits en ús, temporalment i a precari, es destinaran exclusivament durant un màxim de nou (9) hores setmanals a les projeccions cinematogràfiques, i Circuit Urgellenc SA s'obliga a efectuar com a mínim dues (2) projeccions cinematogràfiques setmanals, els dissabtes o diumenges a la tarda i els dilluns a la nit.

El lloc de venda situat al vestíbul s'utilitzarà exclusivament els dies de projecció cinematogràfica.

Circuit Urgellenc SA com a cessionari haurà de complir i fer complir el previst a l'article 6.3 de les normes generals d'ús del Reglament d'ús de l'espai cultural polivalent La Lira (BOP de Lleida núm. 77 de 05/06/2012).

L'Ajuntament propietari es reserva la utilització, per sí mateix o per autorització a altres entitats o institucions, dels béns cedits en ús fora dels dies programats de cinema, o dins d'aquests, sempre que no s'obstaculitzi ni dificulti la projecció cinematogràfica. A

## SIGNATURES

1.- PERE RAMON AUMEDES FARRÉ - DN  
2.- Maria Pilar Cases Lopetegui - DNC, 23/11/2020 09:33  
3 (AU1) (ALCALDESSA), 23/11/2020 13:48

més a més, es reserva la utilització dels béns cedits en ús i a precari durant deu (10) dies a l'any que coincideixin amb les sessions de projecció cinematogràfica als efectes de realitzar les activitats que hagi programat per les dates concretes, amb la única obligació d'avisar Circuit Urgellenc amb deu (10) dies naturals d'antelació per cada dia d'utilització.

**Tercer. Durada i extinció**

Aquesta conveni tindrà una durada d'un any des de la seva signatura, donat que es formalitza en el marc d'unes restriccions sanitàries que impossibiliten efectuar una gestió del servei de cinema mitjançant la contractació oportuna, i podrà ser revocat si la situació sanitària canvia.

L'Ajuntament tindrà la facultat de resoldre aquest conveni abans del venciment si ho justificassin circumstàncies sobrevingudes d'interès públic.

L'Ajuntament de Tremp podrà resoldre aquest conveni si les dades econòmiques que presenta Circuit Urgellenc SA quinzenalment es consideren prou favorables per a l'explotació del servei sense la col·laboració municipal.

En qualsevol cas, la revocació anticipada de la llicència d'ús privatiu no atorga cap dret de rescabament a la societat Circuit Urgellenc, ja sigui per danys, perjudicis o lucre cessant.

Serà causa de resolució i extinció d'aquest conveni i cessió d'ús, en general i a més a més de les previstes anteriorment en aquest document, l'incompliment de qualsevulla de les obligacions que ha d'assumir Circuit Urgellenc SA a tenor de la condicions expressades en aquest conveni.

Constituiran causes de resolució anticipada d'aquest acord:

- L'acord mutu de les parts
- L'incompliment de les seves clàusules per qualsevol de les parts, previ requeriment escrit a la part incomplidora per tal que en el termini d'un mes l'esmeni.
- Qualsevol altra determinada en la legislació vigent

**Quart. Estat actual de la sala i equipament**

Circuit Urgellenc SA declara conèixer les característiques i estat de conservació de la sala i de l'equipament i acceptar-les expressament i declara rebre'ls en perfectes condicions en quan a l'estat de conservació i al correcte funcionament de totes i cadascuna de les seves instal·lacions, comproment-se a retornar-los tal com les rep dins el període d'aquest conveni o, en defecte, a satisfer en metàl·lic l'import dels desperfectes que existeixin a la finalització del conveni i que no siguin conseqüència de l'ús normal.

**Cinquè. Compliment.**

El règim fiscal aplicable a aquest conveni serà el que determinin les lleis fiscals per a cadascuna de les parts.

## SIGNATURES

1.- PERE RAMON AUMEDES FARRÉ - DNI  
2.- Maria Pilar Cases Lopetegui - DNI23/11/2020 09:33  
(AU1) (ALCALDESSA), 23/11/2020 13:48

Tot el que no estigui previst en el present conveni es regularà per la legislació de règim local, en especial per la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local; el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya; el Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals; i el Decret 336/1988, de 17 d'octubre, que aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals de Catalunya.

**Sisè. Limitació de responsabilitat**

El present acord no es podrà considerar com a constitució de societat o associació entre les parts, que assumiran només les obligacions que se'n deriven. La responsabilitat de cadascuna de les parts es limitarà a les obligacions que s'hi estipulen.

Entre les parts no existeix cap relació de solidaritat ni subsidiarietat i cadascuna d'elles respon individualment per la seva actuació. La responsabilitat que es pugui generar enfront tercers a conseqüència de les actuacions derivades del desplegament d'aquest acord correspon a l'ens executor material de les actuacions.

**Setè. Disconformitats.**

En cas de conflicte entre les parts, se sotmetran als Jutjats de Lleida.

I en prova de conformitat, se signa el present conveni per duplicat, en el lloc i la data esmentats a l'encapçalament.

L'AJUNTAMENT DE TREMP

CIRCUÏT URGELLENC, SA.

Maria Pilar CASES I LOPETEGUI

Pere Ramon AUMEDES I FARRÉ

PERE  
RAMON  
AUMEDES  
FARRÉ - DNI

Firmado  
digitalmente por  
PERE RAMON  
AUMEDES FARRÉ  
- DNI  
Fecha: 2020.11.23  
09:33:10 +01'00'