

**ADDENDA DE PRÒRROGA DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT DE VILADECANS, RELATIU AL PROGRAMA DE MEDIACIÓ PER AL LLOGUER SOCIAL PER A L'ANY 2020**

**REUNITS**

D'una banda, la senyora Judith Gifreu i Font, directora de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, designada per Acord de Govern 56/2018, de 17 de juliol, i de conformitat amb les funcions atribuïdes a l'article 2.2.i) dels Estatuts de l'Agència aprovats pel Decret 157/2010, de 2 de novembre.

I d'una altra, el senyor Carles Ruiz Novella, alcalde de l'Ajuntament de Viladecans.

Ambdues parts es reconeixen recíprocament la capacitat legal per obligar-se i atorgar aquest conveni, i a aquest efecte,

**MANIFESTEN**

1. L'any 2019 s'ha formalitzat el conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Viladecans, relatiu al Programa de mediació per al lloguer social d'habitatges d'aquest municipi, que tenia per objecte establir els termes i les condicions de la col·laboració entre les parts per impulsar el programa mitjançant la Borsa de mediació, per tal de facilitar a la ciutadania la proximitat de la gestió d'aquests serveis en el territori, en el marc del Pla per al dret a l'habitatge aprovat per Decret 75/2014, de 27 de maig.
2. En el pacte onzè de l'esmentat conveni es preveia que:  
"El conveni tindrà vigència fins al dia 31 de desembre de 2019, amb efectes de l'1 de gener, i pot ser prorrogat, per mutu acord de les parts, prèvia petició per escrit de qualsevol de les parts signatàries, que ho haurà de realitzar amb un preavís d'un mes del venciment del termini inicial."
3. Atès que el Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge és vigent fins que no s'aprovi i entri en vigor un nou pla de l'habitatge que el substitueixi, i que ambdues parts posen de manifest l'interès en prorrogar el conveni de col·laboració relatiu al Programa de Mediació per al lloguer social mitjançant la Borsa de mediació, amb la finalitat de mantenir el seu funcionament durant l'any 2020,

Per tot això,

	Doc. original signat per: Serveis Administració Electrònica Generalitat de Catalunya 24/11/2020	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web <a href="http://csv.gencat.cat">csv.gencat.cat</a>	Data creació còpia: 24/11/2020 12:19:48
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	Data caducitat còpia: 24/11/2023 00:00:00
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ			Pàgina 1 de 2

## ACORDEN

1. Prorrogar el conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Viladecans, relatiu al Programa de mediació per al lloguer social d'habitatges en aquest municipi, pel període comprès entre l'1 de gener i el 31 de desembre de 2020, el qual té per objecte establir els termes i les condicions de la col·laboració entre les parts per impulsar el programa mitjançant la Borsa de mediació, per facilitar a la ciutadania la proximitat de la gestió d'aquests serveis en el territori.
2. Mantenir tots els pactes previstos en el conveni signat l'any 2019, acordant que les aportacions econòmiques que s'hi estableixen en els pactes quart i cinquè, seran per al 2020, les següents:
  - 2.1. L'import per actuacions de mediació amb contractes nous, establert en el pacte quart 1), serà de 450 €.
  - 2.2. L'import per actuacions de gestió i seguiment de contractes anteriors, establert en el pacte quart 1), serà de 200 €
  - 2.3. L'import del pagament fix en concepte de bestreta i a compte de l'aportació màxima establert en el pacte cinquè a) del conveni, serà de **33.900,00 €**.
  - 2.4. L'aportació màxima que s'estableix en el pacte quart, 3) del conveni serà de **58.700,00 €**
3. La certificació que preveu el Pacte cinquè b) del conveni, que cal presentar per justificar les aportacions econòmiques atorgades per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, ha de ser signada preferentment amb mitjans electrònics per l'interventor, o excepcionalment, pel secretari de l'ens local i ha de justificar la totalitat de l'import atorgat per la prestació dels serveis. La darrera certificació es presentarà a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya amb data 31 de desembre de 2020.

Els pagaments de les aportacions econòmiques previstes en aquesta addenda, es tramitaran a favor de l'entitat SPM Viladecans Mediterrània (VIMED) que gestiona la Borsa d'Habitatge per encàrrec de l'Ajuntament.
4. La vigència de la present addenda de pròrroga serà fins al 31 de desembre de 2020.

En prova de conformitat, les parts interessades signen aquesta addenda, en el lloc i en la data indicats.

Judith Gifreu i Font

Judith Gifreu i Font  
Directora  
Agència de l'Habitatge de Catalunya  
Signat electrònicament  
Directora de l'Agència de  
l'Habitatge de Catalunya

Fecha:  
2020.07.10  
12:56:30 +02'00'

Carles Ruiz Novella

Carles Ruiz  
Novella - DNI  
Firmado digitalmente por  
Carles Ruiz Novella - DNI  
Fecha: 2020.09.24 09:43:28  
+02'00'

Alcalde de l'Ajuntament  
de Viladecans

	Doc. original signat per: Serveis Administració Electrònica Generalitat de Catalunya 24/11/2020	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web <a href="http://csv.gencat.cat">csv.gencat.cat</a>	Data creació còpia: 24/11/2020 12:19:48
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	Data caducitat còpia: 24/11/2023 00:00:00
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ			Pàgina 2 de 2