

ADDENDA A L'ACORD MARC ENTRE L'INSTITUT CATALÀ DE LA SALUT - GERÈNCIA TERRITORIAL METROPOLITANA SUD I EL PARC SANITARI SANT JOAN DE DÉU PER A LA REGULACIÓ DE LA GESTIÓ DELS ESPAIS COMPARTITS DEL CAP MONTBAIG DE VILADECANS

REUNITS

D'una part, la senyora Montserrat Figuerola Batista, gerent territorial de la Gerència Territorial Metropolitana Sud de l'Institut Català de la Salut amb NIF Q-5855029-D, actuant en virtut de la delegació de competències atorgada pel director gerent de l'Institut Català de la Salut, segons resulta de la Resolució SLT/3067/2018, de 18 de desembre, (DOGC Núm. 77889 de 15 de gener de 2019) i domicili a efectes d'aquest conveni el de la Direcció d'Atenció Primària Costa Ponent, a Avda. Granvia de L'Hospitalet, 199-203, 08908 L'Hospitalet de Llobregat (Barcelona).

De l'altra part, el senyor Enric Mangas Monge amb DNI actuant en nom i representació del Parc Sanitari Sant Joan de Déu, amb NIF R-5800646-A, en qualitat de Director General de l'esmentada entitat, per poders atorgats davant del Notari del Il·lustre Col·legi de Catalunya en data 15 de juny de 2010 amb el número 1124 del seu protocol, entitat domiciliada en Sant Boi de Llobregat, carrer Dr. Antoni Pujadas, 42.

Ambdues parts es reconeixen respectivament competència i capacitat per formalitzar aquesta addenda.

MANIFESTEN

- I. Que la present addenda està directament vinculada a l'Acord marc de col·laboració formalitzat en data 8 d'abril de 2020 entre l'Institut Català de la Salut i el Parc Sanitari Sant Joan de Déu; ambdues parts es sotmeten expressament a aquest Acord, donant-lo aquí per reproduït en la seva totalitat, i tenint-lo per vigent i aplicable a tots els efectes.
- II. Que, en data 8 de maig de 2017, el Servei Català de la Salut va signar l'acte de posada a disposició del Parc Sanitari Sant Joan de Déu d'uns espais al CAP Montbaig de Viladecans.
- III. A l'empara del pacte primer del Conveni marc, i de conformitat amb el pactes segon i tercer del mateix es procedeix per mitjà de la present addenda al desenvolupament de la col·laboració en matèria assistencial entre les parts, per mitjà de les següents.

Cv3457A_20

Pàg. 1 / 10

	Doc.original signat per: Montserrat Figuerola Batista 02/10/2020, ENRIQUE MANGAS 06/10/2020	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat		Data creació còpia: 01/10/2021 13:30:48
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica		
		CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ		Data caducitat còpia: 01/10/2031 00:00:00
				
		0RW	S3T	Pàgina 1 de 10

CLÀUSULES**Primera.-**

L'objecte de la present addenda és afavorir la col·laboració entre l'ICS i el Parc Sanitari Sant Joan de Déu perquè l'atenció del Servei de Salut Mental d'Adults de Viladecans, gestionat pel PSSJD, es realitzi al CAP Montbaig de Viladecans, centre gestionat per l'ICS. A aquests efectes, l'ICS autoritza l'ús d'uns espais/consultes per tal que el Parc Sanitari Sant Joan de Déu assisteixi els seus usuaris dins del CAP Montbaig de Viladecans.

Aquesta addenda detalla la regulació i l'establiment de les condicions pel repartiment de determinades despeses entre l'Institut Català de la Salut i el Parc Sanitari Sant Joan de Déu amb motiu de l'autorització d'ús dels espais reflectits a l'Annex 1 i 2 de la present addenda de compartiment dels espais de l'immoble situat a l'avinguda Jocs Olímpics, núm. 14 de Viladecans.

Segona.-

- A l'Annex 1 i 2 d'aquesta addenda es defineix l'espai utilitzat pel Parc Sanitari Sant Joan de Déu, la seva ubicació concreta, la distribució i el total de m2 utilitzats sobre el total de superfície del centre.
- No hi ha béns mobles i equipaments aportats per l'ICS.
- El Parc Sanitari Sant Joan de Déu coneix i accepta l'estat en què es troben aquests espais.

Tercera.-

La utilització comprèn la infraestructura comú d'aprofitament del centre i, per tant, els subministraments d'aigua, gas, electricitat, i el manteniment de l'immoble i de les instal·lacions comunes descrits en l'Annex 3.

Quarta.-

El Parc Sanitari Sant Joan de Déu i l'Institut Català de la Salut tindran cura de l'adequada utilització de les instal·lacions comunes que són objecte d'aquest conveni i haurà d'informar-se immediatament l'un a l'altre de qualsevol anomalia o incidència que sorgeixi a fi de trobar la seva solució.

Cinquena.-

Serà d'estricta competència i responsabilitat del Parc Sanitari Sant Joan de Déu tot el que fa referència als espais autoritzats, béns mobles i equipaments de la seva propietat i d'ús propi, ho serà també el que correspongui en relació amb les persones, ja siguin usuaris o treballadors, que es trobin en els espais autoritzats per al seu ús.

A tal efecte, el Parc Sanitari Sant Joan de Déu respon de tots els danys i perjudicis que puguin esdevenir-se com a conseqüència o amb ocasió del desenvolupament de la seva

Cv3457A_20

Pàg. 2 / 10



Doc. original signat per:
Montserrat Figuerola Batista
02/10/2020,
ENRIQUE
MANGAS 06/10/2020

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



ORW



S3T

Data creació còpia:
01/10/2021 13:30:48

Data caducitat còpia:
01/10/2031 00:00:00

Pàgina 2 de 10

Salut/Institut Català de la Salut/
Metropolitana Sud

SJD Parc Sanitari
Sant Joan de Déu

activitat. A l'objecte de fer front a les possibles responsabilitats que es puguin derivar per aquest concepte, el Parc Sanitari Sant Joan de Déu subscriurà la corresponent pòlissa de responsabilitat civil que sigui adequada a la seva activitat.

Sisena.-

El Parc Sanitari Sant Joan de Déu s'abstindrà de realitzar obres que alterin la configuració o els elements estructurals de l'edifici i de modificar les instal·lacions sense autorització prèvia i escrita de l'Institut Català de la Salut.

Setena.-

La utilització dels espais objecte d'aquesta addenda comporta que el Parc Sanitari Sant Joan de Déu es faci càrrec de les despeses derivades dels diferents serveis i subministraments, del manteniment de l'immoble i les instal·lacions comunes, mitjançant l'aplicació del corresponent coeficient de superfície d'utilització, sempre i quan no hi hagi un altre mitjà objectiu per delimitar la despesa real.

El coeficient de superfície d'utilització és el percentatge de metres quadrats utilitzats sobre el total de superfície útil, que en aquest cas per al Parc Sanitari Sant Joan de Déu és del **17,45%**, d'acord amb l'Annex 2 d'aquesta addenda.

El Parc Sanitari Sant Joan de Déu s'encarregarà de la neteja dels seus espais propis autoritzats que ocupa en el centre, descrits als Annexos 1 i 2 d'aquesta addenda. En quant a la despesa del servei de neteja dels espais comuns realitzada per l'ICS, s'aplicarà el mateix coeficient de superfície d'utilització.

L'import estimat d'aquestes despeses fins el 31 de desembre de 2020 és per al Parc Sanitari Sant Joan de Déu de 70.304,45 €, tal com es detalla a l'Annex 3 d'aquest conveni. L'import corresponent a l'any 2020 es preveu que sigui de **23.112,03€**

En funció de les despeses anuals realment produïdes, durant la vigència del conveni, hi cabrà la modificació d'aquest import pels anys posteriors vigents.

Vuitena.-

Cada una de les empreses vetllarà per la seguretat i vigilància dels espais propis i instal·lacions que ocupa i es farà càrrec directament de les despeses que pugui generar.

Novena.-

El Parc Sanitari Sant Joan de Déu, un cop rebudes les factures mensuals corresponents, d'acord amb l'import que figura a l'annex 3 d'aquesta addenda de col·laboració, anirà ingressant l'import d'aquestes liquidacions en el compte restringit d'ingressos de la Direcció d'Atenció Primària Costa de Ponent, número de compte abans de la finalització de l'any.

A principis de l'any següent es realitzarà la regularització entre la previsió de despeses de l'esmentat annex amb les reals i el Parc Sanitari Sant Joan de Déu procedirà a la seva liquidació un cop rebuda la factura corresponent.

Cv3457A_20

Pàg. 3 / 10



Doc. original signat per:
Montserrat Figuerola Batista
02/10/2020,
ENRIQUE
MANGAS 06/10/2020

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



ORW



S3T

Data creació còpia:
01/10/2021 13:30:48

Data caducitat còpia:
01/10/2031 00:00:00

Pàgina 3 de 10

Salut/Institut Català de la Salut/
Metropolitana Sud

SJD Parc Sanitari
Sant Joan de Déu

Desena.-

Per tal de portar a terme el seguiment d'aquest conveni i resoldre les qüestions incidentals que es plantegin durant la seva vigència, es crea una Comissió Mixta, de caràcter paritari.

Onzena.-

La durada d'aquest conveni és de quatre anys. S'estableix des de l'1 de gener de 2020 fins a 31 de desembre de 2023 i estarà vinculada a l'existència de les activitats del Parc Sanitari Sant Joan de Déu (Serveis de Salut Mental) i al dret de l'ICS sobre el local.

Per acord mutu i de forma expressa, abans de la seva expiració, es podrà prorrogar el conveni per quatre anys més o per períodes anuals fins arribar a quatre anys com a màxim, d'acord amb l'art. 49 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

Dotzena. Naturalesa jurídica

Aquest acord té naturalesa administrativa i resta exclòs de la regulació de contractació administrativa continguda en la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Tretzena. Causes de resolució anticipada

Les causes de resolució anticipada de la present addenda seran:

- Mutu acord de les parts.
- La impossibilitat sobrevinguda legal o material de donar compliment amb l'objecte d'aquesta addenda.
- L'incompliment greu per qualsevol de les parts de les obligacions previstes al conveni.
- La denúncia d'una de les parts, feta amb un mínim de tres mesos d'anticipació.
- Per necessitats assistencials de l'ICS, sense dret a indemnització, d'acord amb l'establert a l'article 28 del Decret legislatiu 1/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de Patrimoni de la Generalitat de Catalunya.

I, com a prova de conformitat amb el contingut d'aquesta addenda, la signen

Montserrat Figuerola i Batista
Gerència Territorial Metropolitana Sud
Institut Català de la Salut
Per delegació Resolució SLT/3067/2018, de 18
de desembre. (DOGC núm. 7788, de 15/01/2019)

Enric Mangas Monge
Director general
Parc Sanitari Sant Joan de Déu

Cv3457A_20

Pàg. 4 / 10



Doc. original signat per:
Montserrat Figuerola Batista
02/10/2020,
ENRIQUE
MANGAS 06/10/2020

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat
d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



ORW



S3T

Data creació còpia:
01/10/2021 13:30:48

Data caducitat còpia:
01/10/2031 00:00:00

Pàgina 4 de 10