

**CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL BERGUEDÀ, I L'AJUNTAMENT DE PUIG-REIG, PER A L'EXECUCIÓ I FINANÇAMENT DEL PROJECTE "REHABILITACIÓ DE LA TORRE NOVA DE LA COLÒNIA PONS PER A UN ÚS POLIVALENT. FAÇANES.", EN EL MARC DEL PLA DE FOMENT DE TURISME 2019 DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA"**

Berga, 11 de gener de 2021.

## **I. ENTITATS QUE INTERVENEN**

CONSELL COMARCAL DEL BERGUEDÀ, representat pel president, Sr. Josep Lara i Tristante.

AJUNTAMENT DE PUIG-REIG representat per l'Alcalde, Sr. Josep Maria Altarriba i Roca.

## **II. ANTECEDENTS I MOTIVACIÓ**

El Consell Comarcal del Berguedà ha presentat sol·licitud al Departament d'Empresa i Coneixement de la Generalitat de Catalunya d'acord amb l'Ordre EMC/78/2019, de 24 d'abril, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions als ens locals de Catalunya per al desenvolupament de plans de foment territorial del turisme.

L'operació està conformada per diferents actuacions, sota el nom de "Foment del Turisme Cultural a la Comarca del Berguedà", entre les que hi ha **les obres de Rehabilitació de la Torre Nova de la Colònia Pons per a un ús polivalent. Façanes.**

El projecte ha estat proposat per l'Ajuntament de Puig-reig, que cofinanciarà el projecte i garantirà el compliment dels deures, obligacions i responsabilitats que li pertocuin.

Donada la necessitat de protocol·litzar els termes del desenvolupament de les diferents accions i del cofinancament, formalitzen el present conveni amb subjecció als següents

## **PACTES**

### **Primer.- OBJECTE**

El present conveni defineix els drets i deures de les parts i les obligacions i responsabilitats respectives en quant a la realització del projecte "Rehabilitació de la Torre Nova de la Colònia Pons per a un ús polivalent. Façanes."

### **Segon.- ÀMBIT TEMPORAL DE LES ACCIONS**

El projecte conjunt preveu una termini d'execució màxima fins el 30/09/2021 amb una possibilitat de pròrroga de, com a màxim, 1 any. L'acció "Rehabilitació de la Torre Nova de la Colònia Pons per a un ús polivalent. Façanes" es preveu per l'anualitat 2020-2021.

### **Tercer.**- EXECUCIÓ DE L'ACCIÓ

El Consell Comarcal del Berguedà licitarà i executarà l'acció "Rehabilitació de la Torre Nova de la Colònia Pons per a un ús polivalent. Façanes" a l'anualitat 2021.

### **Quart.**- FINANÇAMENT

L'actuació "Rehabilitació de la Torre Nova de la Colònia Pons per a un ús polivalent. Façanes" té la següent estructura de finançament:

Cost total (IVA inclòs):

- Direcció d'obra: 17908,00€
- Execució d'obres: 439.316,60€

El Consell Comarcal del Berguedà ha obtingut les següents subvencions:

- Pla de Foment de Turisme: entre el 45% i el 50% del pressupost total. Aquesta variabilitat anirà en funció de les possibles ofertes a la baixa que es realitzin en les corresponents licitacions de les actuacions que conformen el projecte Pla de Foment Turístic del Berguedà al voltant de la via blava del Berguedà" i de possibles redistribucions de fons.
- Convocatòria de Subvencions per a l'execució d'obres de restauració i conservació d'immobles de notable valor cultural 2019, de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural: 70.493,00€

### OBLIGACIONS DE PAGAMENT

Un cop emesa certificació d'obra i/o factura, l'Ajuntament de Puig-reig, transferirà la quantitat certificada i/o facturada amb un termini màxim no superior a 15 dies des que el Consell Comarcal sol·liciti l'ingrés.

Un cop el Consell Comarcal ingressi l'import de les subvencions concedides per altres administracions retornarà la part que correspongui a l'ajuntament corresponent.

En cas que no es cobri la subvenció o no es cobri parcialment, el Consell Comarcal no retornarà la part no cobrada.

En cas que una posterior auditoria financera obligui a retornar una part dels diners ja cobrats, l'Ajuntament es compromet a retornar-los.

### **Cinquè.**- EXECUCIÓ DE L'ACTUACIÓ

El Consell Comarcal executarà les actuacions tal i com estaven contemplades en el projecte presentat i que ha obtingut cofinançament. Qualsevol modificació haurà de tenir el vistiplau d'ambdues parts.

El Consell Comarcal del Berguedà licitarà i farà efectives les obres segons allò que indica la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Amb la signatura del present Conveni, l'Ajuntament de Puig-reig autoritza al Consell Comarcal del Berguedà a la realització de les obres.

### **Sisè.- PROJECTE I DIRECCIÓ D'OBRA**

L'Ajuntament de Puig-reig serà responsable d'aportar el projecte executiu degudament tramitat. La direcció d'obra serà també competència de l'Ajuntament.

### **Setè.- TITULARITAT**

L'Ajuntament acredita disposar de la titularitat de l'edifici/terrenys en el qual es realitzarà l'actuació. L'Ajuntament es compromet a que aquesta titularitat no pateixi, abans de transcórrer cinc anys des de la finalització, cap modificació de la qual derivi un canvi en la naturalesa de la propietat, ni un canvi substancials que afecti la seva naturalesa, els objectius o les condicions d'execució de l'operació.

### **Vuitè.- LLICÈNCIES I PERMISOS**

L'Ajuntament serà l'ens responsable d'obtenir totes les llicències i permisos necessaris per a l'execució de la present acció. A petició de l'ajuntament, el Consell Comarcal pot prestar suport en la seva tramitació.

La signatura del present conveni implica que el Consell Comarcal del Berguedà obtingui de forma automàtica la Llicència d'Obres per a la realització de les obres en qüestió. El Consell Comarcal del Berguedà es reserva l'opció de sol·licitar la formalització de la Llicència en document públic.

L'Ajuntament de Puig-reig es responsabilitza que les obres a realitzar s'adeqüen a la normativa vigent i gaudeixen dels permisos i les autoritzacions pertinents.

El Consell Comarcal del Berguedà obtindrà una bonificació del 100% tant del cost com de les taxes i impostos que es generen per la gestió de qualsevol tipus de Llicència d'Obres.

### **Novè.- ÚS**

Els usos i objectius a que es destinarà el projecte són els que preveu la memòria justificativa del mateix.

### **Desè.- PUBLICITAT**

El Consell Comarcal serà l'encarregat de publicitar i difondre les actuacions d'acord amb els criteris estipulats a la normativa vigent.

**Onzè.- VIGÈNCIA**

El present conveni s'entén vigent fins a la execució total i tancament del projecte conjunt.

I en prova de conformitat, es subscriu aquest conveni en el lloc i data indicats a l'encapçalament.

**Consell Comarcal del Berguedà**

TCAT P JOSEP LARA  
TRISTANTE

Firmado digitalmente por  
TCAT P JOSEP LARA  
TRISTANTE  
Fecha: 2021.01.19 10:57:37  
+01'00'

Sr. Josep Lara Tristante

**Ajuntament de Puig-reig**

Josep Maria  
Altarriba Roca -

Signat digitalment  
per Josep Maria  
Altarriba Roca - DNI

Data: 2021.01.18  
13:02:53 +01'00'

Sr. Josep M. Altarriba Roca