

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT I LA COMUNITAT DE PROPIETARIS DE LA CALA SANT FRANCESC, PER LA GESTIÓ D'UN SISTEMA DE SEGURETAT, PER PART DE LA POLICIA LOCAL I PROPIETAT DE LA COMUNITAT DE PROPIETARIS DE LA CALA SANT FRANCESC.

Blanes,

REUNITS

D'una part, l'Il·lustríssim senyor Àngel Canosa i Fernández, amb [REDACTED], alcalde de l'Ajuntament de Blanes, amb CIF P1702600F, assistit per la secretària accidental de la Corporació, senyora Neus Serra i Sala.

I de l'altra, la senyora Gema Riera i Peraferrer amb DNI núm. [REDACTED] com a presidenta de la Comunitat de Propietaris de Cala de Sant Francesc, amb seu a la Plaça Quillat, 1 de Blanes amb CIF H-17134305.

ACTUEN

L'Il·lustríssim senyor alcalde, en nom i representació de l'Excel·lentíssim Ajuntament de Blanes, de conformitat amb l'article 21.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en relació amb l'article 53.1.a) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, i en execució de l'acord núm. 2020000663 adoptat per la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 22 de desembre de 2020.

I la senyora Gema Riera i Peraferrer, amb domicili a Blanes, C. De la Cala, 57, la qual actua en qualitat de presidenta de la Comunitat de Propietaris de la Cala Sant Francesc.

MANIFESTEN

Primer.- El terme municipal de Blanes, primera població de la Costa Brava, està situat a l'extrem meridional de la província de Girona. Pel nord, limita amb els termes de Tordera i Lloret de Mar; pel nord-est, amb Lloret de Mar; l'oest amb els termes de Tordera, Malgrat de Mar i Palafròls, entre els que marca la línia divisòria. I pel sud limita amb la Mediterrània.

Blanes és un municipi amb una extensió total de 17,7 km² amb una estructura urbanística repartida en diversos barris, en una part del quals hi ha segona residència.

La població durant l'any 2020 s'ha situat entre 40.479 habitants del mes de gener i els 41.030 habitants en el mes de desembre. Població que es veu augmentada cada cap de setmana, ja que hi ha persones de segona residència. Així els caps de setmana, depenent si es hivern o estiu, es veu incrementada la població entre 5.000 i 10.000 persones de segona residència. Al tractar-se d'una població turística i disposar d'hotels, apartaments i càmpings, la població a l'estiu es pot incrementar fins arribar a més de 85.000 persones i especialment els dies de la Festa Major.

Aquesta quantitat de població, tant la fixa com la flotant de cap de setmana i especialment d'estiu; les vies principals que passen per la nostra Vila i que ens connecten a altres Poblacions turístiques, fa que hi hagin molts desplaçaments i que sigui atractiu i fàcil el desplaçament des d'altres poblacions a la nostra, mitjançant vehicle per poder realitzar fets delictius. Són punts rellevants des d'un punt de vista de la seguretat ciutadana, ja que la vigilància i control dels fets delictius, representen una especial problemàtica.

Això fa, que els fets delinqüencials de major presència que es perpetren a Blanes es troben relacionats amb els delictes contra el patrimoni. Davant d'aquestes circumstàncies els aspectes relacionats amb la (in)seguretat cobren especial transcendència.

S'ha de tenir en compte que en la majoria dels cassos els delinqüents utilitzen vehicles per als seus desplaçaments, i més en una Població com a Blanes per la qual passen diverses vies de connexió amb altres poblacions turístiques. Per això, resulta essencial disposar d'eines que ens permetin el seu control, tant proactivament com reactiva. Les franges horàries dels fets delictius són molt variables, fet que incrementa la dificultat de gestió dels RRHH i el disseny d'estratègies efectives.

Per aquest motiu s'han d'aplicar diferents estratègies i operatives policials en la lluita contra els robatoris amb força a habitatges, com ara:

- els controls policials
- tancaments zonals
- diferents tipus de patrullatge; inclosos els vehicles sense logotips i agents de paísà.

El poder portar a terme aquestes estratègies, representa fer servir molts recursos humans amb el que això comporta pressupostàriament. Per tant, hem de suportar-nos, cada vegada més en sistemes de vídeo-anàlisi que ens permetin ser mes eficaços.

Atenent a aquestes circumstàncies l'Ajuntament de Blanes va efectuar els tràmits per poder disposar d'un sistema de seguretat de detecció i lectura de matrícules de vehicles (LPR). En base a l'estadística d'actes delictius dels darrers anys, amb detecció de vehicles implicats, testimonis, indicis de fugida i altres fets sospitosos, es va creure convenient que els emplaçaments més adequats per a una primera instal·lació serien:

1. Vial Entrada / Sortida, Rotonda Carretera Vella de Malgrat. (GIP-6831)
2. Vial Entrada / Sortida, Carrer Safa (GI-682)
3. Vial Entrada / Sortida, Ciutat Esportiva. (Gi-600). Accés a
4. Vial Entrada / Sortida, Rotonda GI-682 amb accés a carrer Vila de Lloret i Valldolitg.
5. Vial Entrada / Sortida, Rotonda Plaça Horitzó.

Aquest sistema de seguretat es compon de 7 càmeres lectores de matrícula i 5 de vídeo, situades en cinc punts del municipi.

La Comunitat de Propietaris de la Cala Sant Francesc, coneixedora d'aquest sistema de videovigilància, sol·licita poder incorporar al mateix les càmeres que vol instal·lar en el dos punts d'entrada a aquesta Urbanització.

Des de l'ajuntament, mitjançant la Policia Local, es comprova que els dos punts a on indiquen la instal·lació d'aquestes càmeres, són necessaris i oportuns per complementar la instal·lació actual.

La millora que representaria la inclusió dels equips que es pretenen instal·lar, augmentaria la capacitat de reacció, no només de la Policia Local de Blanes, sinó de la PGME, amb els quals es col·labora constantment en aquestes tasques.

Segon.- L'objecte d'aquest conveni és establir el marc de col·laboració entre l'Ajuntament de Blanes i la Comunitat de Propietaris de la Cala Sant Francesc, per poder integrar la gestió de càmeres propietat d'aquesta Comunitat, en el Sistema de Seguretat propietat de l'Ajuntament de Blanes.

COMPROMISOS

1. Compromisos de la COMUNITAT DE PROPIETARIS DE LA CALA SANT FRANCESC.

La Comunitat de Propietaris de la Cala Sant Francesc es compromet a realitzar la instal·lació del seu sistema de seguretat, tal com s'indica en el pressupost que aporten núm. 20-115 de l'empresa Alphanet Security Systems, SL, a on defineix totes les característiques de les càmeres a instal·lar per a poder controlar les entrades a la Urbanització, documentació necessària; i la necessitat de que aquestes fossin gestionades per la Policia Local de Blanes. Aquest pressupost ascendeix a 15.882,16 euros sense IVA + 3.335,26 euros 21% IVA = 19.217,43 euros amb IVA inclòs.

Aquestes càmeres han de ser compatibles i integrables en el sistema de videovigilància i seguretat propietat de l'Ajuntament de Blanes.

Igualment es compromet al manteniment de les seves càmeres durant el primer any, una vegada hagin estat instal·lades.

La Comunitat de Propietaris de la Cala Sant Francesc, dona permís a l'Ajuntament de Blanes per poder moure o substituir algun fanal, si és necessari per una major eficàcia i visió de les càmeres.

2. Compromisos de l'AJUNTAMENT DE BLANES.

L'Ajuntament de Blanes, mitjançant la Policia Local, gestionarà i integrarà en el seu sistema de seguretat i videovigilància les càmeres propietat de la Comunitat de Propietaris de la Cala Sant Francesc.

Igualment es compromet a sol·licitar a la Comissió de Control dels Dispositius de Videovigilància de Catalunya, l'autorització corresponent de les citades càmeres.

L'Ajuntament de Blanes es farà càrrec del manteniment de les càmeres a partir del segon any. El cost del manteniment anual d'aquestes càmeres, segons pressupost 20116, és de 994 euros sense IVA + 208,74 euros 21% IVA = 1.202,74 euros amb IVA inclòs. Aquest preu s'incorporarà i s'integrarà en el manteniment actual que té l'Ajuntament del seu Sistema de Videovigilància de detecció i lectura de matrícules de vehicles (LPR).

L'Ajuntament de Blanes es farà càrrec, mitjançant els treballadors de Brigades, si és necessari moure o substituir algun fanal per necessitats de visió de les càmeres a instal·lar.

3. Compromisos comuns

1. Termini de vigència

El present conveni entrarà en vigor el dia de la seva signatura i tindrà una durada de 4 anys.

En qualsevol moment abans de la finalització d'aquest, les parts podran acordar unànimement la pròrroga per un període de fins a quatre anys addicionals o la seva extinció.

2. Extinció del conveni

El present conveni s'extingirà per l'expiració del temps de vigència i, a més a més, en els supòsits següents:

- a) Per acord unànim de les parts.
- b) Per finalització de les accions previstes.
- c) Per incompliment de qualsevol de les parts dels compromisos establerts en aquest conveni, i un cop s'hagi actuat d'acord amb el pacte sisè.
- d) Per impossibilitat d'aconseguir l'objecte o les accions previstes en aquest conveni.
- e) Per decisió judicial declaratòria de la nul·litat del conveni.
- f) Per causes establertes en la legislació general.

La part que proposi resoldre el present conveni ho ha de comunicar a l'altra part per escrit amb dos mesos d'antelació. Aquest procés l'ha de controlar la comissió o, en el seu defecte, el responsable del mecanisme de seguiment, vigilància i control, havent de garantir la correcta finalització de les accions pendents d'execució, d'acord amb l'article 52.3 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

En defecte de constitució formal de la comissió, el responsable del mecanisme de seguiment, vigilància i control, en decidirà el més convenient, tenint en compte, entre d'altres, els supòsits anteriors.

3. Actuació en cas d'incompliment dels compromisos establerts per aquest conveni

En aquest cas, s'ha d'estar al que estableix l'article 51.2.c) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

En aquest sentit, qualsevol de les parts pot notificar a la part incomplidora un requeriment perquè compleixi en un termini determinat els compromisos que es consideren incomplets.

Si, un cop transcorregut el termini indicat en el requeriment, l'incompliment persisteix, la part que el va adreçar ha de notificar la concurrència de la causa de resolució i el conveni s'entén resolt.

4. Protecció de dades

L'obtenció, cessió i conservació de dades personals de les accions que es derivin de l'aplicació d'aquest conveni resten subjectes al que estableixen la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i garantia dels drets digitals, i les seves normes de desenvolupament, sens perjudici de l'aplicació de la legislació sobre gestió i preservació de la documentació administrativa.

La documentació i la informació obtinguda que tingui caràcter confidencial no pot ser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport ni se'n pot fer un tractament o edició informàtics, ni transmissió a terceres persones fora de l'estricta àmbit de l'acció.

Les dades personals no poden ser comunicades ni cedides, ni tan sols per a la seva conservació, a altres persones.

5. Finançament o implicacions econòmiques

Les despeses econòmiques de les parts han estat definides en els punts 2 i 3 del present Conveni.

6. Interpretació i jurisdicció

El present conveni té naturalesa administrativa i en queda exclosa l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, en virtut del que estableix l'article 4, i sens perjudici que s'hi apliquin els seus principis compatibles per tal de resoldre els dubtes i buits que es puguin presentar.


Aquest conveni es regeix pels seus pactes, per la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, per la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i per la normativa sectorial corresponent, així com per les normes generals de dret administratiu, els principis de bona administració i l'ordenament jurídic en general.

Les parts es comprometen a resoldre de forma amistosa en un primer moment a través de la comissió o, en el seu defecte, del responsable del mecanisme de seguiment, vigilància i control, les possibles controvèrsies que poguessin originar-se en la interpretació o aplicació del present conveni. Si no fos possible, atesa la naturalesa juridicoadministrativa de les

actuacions litigioses que es puguin plantejar, quedaran sotmeses a la jurisdicció contenciosa administrativa.


I, com a prova de conformitat amb el contingut d'aquest conveni, el signen per duplicat i a un sol efecte a la data de la signatura electrònica.

En representació de CP CALA SANT FRANCESC,
RIERA*PERAFERRER,GEMA




28 de gener del 2021
Àngel Canosa
Fernández
Alcalde
Ajuntament de Blanes

En dono fe



29 de gener del 2021
Neus Serra i Sala
Secretària accidental
Ajuntament de Blanes



Firmado
digitalmente por
GEMA RIERA
PERAFERRER - DNI
[REDACTED]
Fecha: 2021.01.22
08:05:48 +01'00'