

**AJUNTAMENT
DE TORELLÓ**ÀREA SERVEIS TERRITORIALS
OFICINA D'HABITATGE
Núm Exp:X2020011475**CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE TORELLÓ I LA
FUNDACIÓ TUTELAR L'ESGUARD CASETA DEL JARDI DE L'ESPONA****REUNITS**

D'una part, el senyor Feliu Puigbó Coll com a gerent de la Fundació Tutelar l'Esguard,
situada al de Vic (08500), amb número de NIF

De l'altra, el senyor Marçal Ortuño Jolis, Alcalde de l'Ajuntament de Torelló, en nom i
representació de l'Ajuntament de Torelló amb domicili al carrer Ges d'Avall número 5
de Torelló i identificada amb el CIF número , degudament facultat per
aquest Acte per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia
01/02/2021.

Assistits per la Sra. Secretària de l'Ajuntament de Torelló.

Ambdues parts es reconeixen la capacitat legal suficient per subscriure aquest conveni
de col·laboració, per la qual cosa

MANIFESTEN

1. LLEI 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials

PRINCIPIS I VALORS

La Fundació Tutelar l'Esguard té una missió socialment compromesa i vetlla per
l'atenció integral i els drets de les persones amb diversitat funcional, trastorn mental i
gent gran de les comarques d'Osona i el Vallès Oriental.

Les persones tenen reconegut judicialment el suport d'alguna de les figures
contemplades per la legislació vigent que en defineix els límits d'intervenció.



AJUNTAMENT DE TORELLÓ

L'entitat porta a terme aquesta tasca acompanyant, representant i oferint a les persones ateses els suports necessaris per aconseguir el seu benestar integral.

Es realitza una tasca d'acompanyament en l'àmbit comunitari i amb la cooperació de les institucions, organitzacions i entitats del territori.

El model es centra en la persona i les seves necessitats. Es treballa a partir dels valors de proximitat, professionalitat, responsabilitat i valors ètics amb l'objectiu de potenciar l'empoderament de les persones en el seu projecte de vida respectant al màxim les seves decisions i desitjos.

L'Ajuntament de Torelló i el departaments de Serveis Socials Bàsics i d'Habitatge funcionen de manera integrada i coordinada en xarxa.

Els serveis socials bàsics són el primer nivell del sistema públic de serveis socials i la garantia de més proximitat als usuaris i als àmbits familiar i social. Amb una perspectiva de treball comunitària i preventiva per a fomentar l'autonomia de les persones perquè visquin dignament, atenent les diferents situacions de necessitat en què es troben o que es puguin presentar. Els serveis socials bàsics han de donar respostes en l'àmbit propi de la convivència i la relació dels destinataris dels serveis.

Tal com desenvolupa la llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials correspon desenvolupar les següents funcions:

- a) Detectar les situacions de necessitat personal, familiar i comunitària en llur àmbit territorial.
- b) Impulsar projectes comunitaris i programes transversals, especialment els que cerquen la integració i la participació socials de les persones, les famílies, les unitats de convivència i els grups en situació de risc.
- c) Coordinar-se amb els serveis socials especialitzats, amb els equips professionals dels altres sistemes de benestar social, amb les entitats del món associatiu i amb les que actuen en l'àmbit dels serveis socials.

CLÀUSULES

Primera. Objecte del conveni

L'objecte d'aquest conveni és regular la col·laboració entre i l'Ajuntament de Torelló i la Fundació Tutelar l'Esguard per tal de facilitar l'accés a l'habitatge a persones que



AJUNTAMENT DE TORELLÓ

resideixin al municipi de Torelló i estiguin rebent el suport de la Fundació Tutelar l'Esguard.

S'emmarca en una realitat del mercat immobiliari de lloguer que no permet accedir al dret a l'habitatge a les persones amb diversitat funcional i que estan amb suport de fundacions tutelars. Des de la perspectiva del treball en xarxa entre l'administració local i la Fundació Tutelar l'Esguard s'estableix aquest conveni de col·laboració per donar resposta al risc d'exclusió residencial de les persones que estan en aquesta situació.

Segona. Termes de la col·laboració

1. La Fundació Tutelar l'Esguard gestionarà la cessió de dues places a la caseta del Jardí de l'Espona situada al camí nou de Can Parella número 58 de Torelló.
2. Aquesta col·laboració s'estableix en el marc de 4 anys. Prorrogable si les dues parts hi estan d'acord per 4 anys més.
3. Les persones que hi accedeixin han d'estar tutelades per la Fundació Tutelar l'Esguard en alguna d'aquestes modalitats (incapacitació, curatela o assistent personal).
4. Per accedir a les places s'ha de complir els requisits del Reglament d'adjudicació i gestió del funcionament de l'allotjament temporal en els habitatges socials de Torelló.
5. Les persones usuàries del recurs pagaran el lloguer que s'estableix en el Reglament d'adjudicació i gestió del funcionament de l'allotjament temporal en els habitatges socials de Torelló.
6. Per tal d'accedir a les places que gestionarà la Fundació Tutelar l'Esguard es constituirà la comissió per la valoració de les sol·licituds, formada per la Mesa Local de valoració i seguiment segons el Reglament de l'Ajuntament i per una persona de la Fundació Tutelar l'Esguard.
7. La Fundació Tutelar l'Esguard es compromet a fer un seguiment setmanal de les persones que accedeix al recurs residencial.
8. S'estableix una comissió de seguiment i avaluació formada per persones de la Fundació Tutelar l'Esguard i persones de l'Ajuntament de Torelló.

Tercera. La Fundació Tutelar l'Esguard en el marc d'aquest conveni, es compromet a:



AJUNTAMENT DE TORELLÓ

- Seguir els principis d'inclusió, igualtat d'oportunitats, no discriminació i accessibilitat universal.
- Designar un tutor/a responsable per a cadascuna de les persones residents a l'habitatge, que supervisarà i en farà seguiment. Les persones que accedeixen al recurs hauran de complir els requisits que estableix el Reglament d'adjudicació i gestió del funcionament de l'allotjament temporal en els habitatges socials de Torelló i l'ordenança de civisme aprovada per l'Ajuntament de Torelló.
- Establir la col·laboració i coordinació necessària amb els referents de Serveis Socials amb l'objectiu de garantir el treball en xarxa.
- Oferir assessorament als professionals de Serveis Social en aquelles qüestions referents a la seva pràctica professional.
- Garantir la bona convivència i el respecte dels espais comuns així com la neteja i el manteniment dels mateixos, tal i com s'estableix en Reglament de règim intern als habitatges socials de l'Ajuntament de Torelló.

Quarta. L'Ajuntament de Torelló, en el marc d'aquest conveni, es compromet a:

- Establir criteris i coordinar el seguiment amb la persona referent de la Fundació Tutelar l'Esguard.
- Designar una persona referent dels serveis Socials de Torelló per participar en les comissions establertes.
- Preservar la confidencialitat de les dades de les persones usuàries del recurs residencial.
- Oferir l'habitatge amb el mobiliari, electrodomèstics i aixovar de la llar necessari per entrar-hi a viure.

Cinquena. Avaluació i seguiment

La Comissió de seguiment i avaluació es reunirà 2 cops l'any.

Sisena. Reserva sobre la informació i protecció de dades

La informació que les parts es lliurin per al desenvolupament d'aquest conveni tindrà caràcter confidencial, a menys que s'acordi expressament el contrari.



AJUNTAMENT DE TORELLÓ

Les parts es comprometen a guardar la més estricta confidencialitat sobre les informacions, dades i documentació a què tinguin accés en virtut d'aquest conveni i no podran utilitzar-les per a usos diferents als que s'hi preveuen. Les parts fan constar, de manera expressa, que vetllaran pel compliment de la normativa de protecció de dades personals d'aplicació en cada cas. Ni en virtut d'aquest conveni ni dels projectes que es puguin realitzar en el seu desenvolupament es podran dur a terme accessos a dades de caràcter personal ni tractaments ni cessions a tercers no permesos per les lleis.

Quant als tractaments legítims de dades necessàries per al desenvolupament de les actuacions que es realitzin en el marc d'aquest conveni, en cas de ser necessaris, les parts es comprometen a respectar la normativa de protecció de dades personals d'aplicació en cada cas, a adoptar les mesures de seguretat normativament previstes, així com a guardar una estricta confidencialitat sobre aquestes dades

Setèna. Vigència

Aquest conveni tindrà vigència des del mateix moment de la seva firma i podrà ser modificat per acord mutu entre les dues parts.

La seva durada s'estableix per un termini de 4 anys, podent-se prorrogar per un termini de 4 anys més amb l'acord previ de les dues parts adoptat amb una antel.lació mínima de 2 mesos abans que finalitzi la vigència del conveni.

Vuitena. Resolució

Sens perjudici del que es preveu al pacte anterior, seran causes de resolució anticipada les següents:

- L'incompliment per qualsevol de les parts dels compromisos assumits en el conveni.
- L'acord mutu de les parts, que s'instrumentarà per escrit.
- La impossibilitat sobrevinguda, legal o material, de donar compliment als pactes.



AJUNTAMENT DE TORELLÓ

- Les causes generals establertes per la legislació vigent.

I, com a prova de conformitat amb el contingut d'aquest conveni, les parts el firmen per duplicat en el lloc i data indicats al principi.

Per la Fundació Tutelar l'Esguard

Per l'Ajuntament de Torelló

FELIU PUIGBO
(R:

Digitally signed by
FELIU

PUIGBO (R:
Date: 2021.04.13
10:01:44 +02'00'

Sr. Feliu Puigbó Coll

Sr. Marçal Ortuño Jolis

Gerent de la Fundació Tutelar l'Esguard

Alcalde Ajuntament de Torelló