

**AJUNTAMENT DE
SANTA COLOMA DE CERVELLÓ**

**CONVENI PER LA IMPLANTACIÓ DE LA TELEMESURA PER COMPTADORS D'AIGUA,
AL TERME MUNICIPAL DE SANTA COLOMA DE CERVELLÓ**

A Santa Coloma de Cervelló, el dia que figura a la signatura

D'una part, El senyor Jordi Bartolomé i Fernández, alcalde, en nom i en representació de l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló, assistit pel senyor [REDACTED], secretari de la Corporació (en endavant, Ajuntament)

I de l'altra, en nom i representació d'AIGÜES DE BARCELONA, EMPRESA METROPOLITANA DE GESTIÓ DEL CICLE INTEGRAL DE L'AIGUA, S.A. (en endavant, AB), el Sr. Rubén Ruíz Arriazu, major d'edat, amb domicili a aquests efectes al carrer General Batet, 1-7, de Barcelona, Director general i apoderat en virtut d'escriptura de constitució, nomenament de càrrecs i apoderament atorgada el 14 d'octubre de 2020, davant el Notari de Barcelona, Sr. [REDACTED], amb el número 1.114 del seu Protocol.

MANIFESTEN

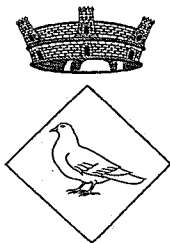
I. Que els últims anys han anat apareixent diferents tecnologies de telecomunicacions, que donen cobertura a serveis de l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló o a ciutadans, i que necessiten una ubicació en edificis privats, públics i també en la via pública, sent el cas més rellevant els sistemes de radiocomunicacions de serveis municipals i ciutadans. Aquestes tecnologies permeten oferir nous serveis de telecomunicacions amb major eficiència i amplada de banda, i amb una previsió de baixada de cost del servei per bit transmès, la qual cosa impulsarà la seva expansió en els propers anys, emmarcats en el concepte de Smart City. Per tant, cal esperar una més gran demanda de llocs on ser ubicats els equips. Això vol dir que seran necessaris nous punts per a sistemes de telecomunicacions per donar cobertura a la ciutat de Santa Coloma de Cervelló, i particularment a la via pública.

II. Que si bé els volums dels circuits electrònics, i per tant les dimensions de contenidors dels mateixos, disminueix en el temps, també hi ha elements com les antenes i l'alimentació elèctrica que no segueixen la mateixa evolució i tenen requeriments específics, per la qual cosa caldrà buscar una correcta integració funcional i visual en l'entorn urbà d'aquests sistemes. L'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló disposa d'espais en edificis i solars i en el mobiliari urbà, adients per fer possible i facilitar el desplegament controlat d'aquestes xarxes, a la vegada que se'l posa en valor.

III. Que l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló és propietari de diversos edificis de la ciutat, i entre d'altres, dels edificis i mobiliari urbà relacionats en l'Annex I "Ubicació dels equips contemplats en aquest conveni en edificis de titularitat municipal"

IV. Que AB és l'empresa que gestiona el servei d'abastament d'aigua potable a 23 municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, i entre ells, al municipi de Santa Coloma de Cervelló. AB ha estat, al llarg de la seva història, a l'avantguarda tecnològica en tots els processos de producció i distribució d'aigua. AB té interès en desenvolupar noves tecnologies que afavoreixin tant la sostenibilitat mediambiental (que inclou l'estalvi d'aigua) com el benestar dels ciutadans. En l'àmbit de l'abastament d'aigua potable, destaca la telemesura dels comptadors, que presenta una sèrie d'avantatges respecte el sistema tradicional de lectura:

- El major control de consums permet una millora de la gestió de la xarxa, gràcies a la identificació en temps quasi real de l'aigua registrada pels comptadors.



**Aigües de
Barcelona**

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE CERVELLÓ

- Es genera una cultura de consum intel·ligent on el client pot disposar de tota la informació sobre els seus consums amb un click.
- Suposa un primer pas cap a la Gestió de la Demanda Activa per a períodes de crisi hídrica.
- Permet automatitzar tasques manuals de poc valor afegit (lectures manuals) i potencia l'activitat econòmica del sector TIC a la ciutat.

V. Que es d'interès mutu impulsar els nous serveis de telecomunicacions per a ciutadans i empreses de la ciutat, en línia amb el concepte de SmartMetering; i el desplegament ordenat de les xarxes de radiocomunicacions a Santa Coloma de Cervelló. Per tant, l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló com a entitat local preocupada per impulsar l'accés als avantatges de la Societat de la informació i les Tecnologies de la Informació i la Comunicació ciutadana, vol col·laborar en el projecte d'implantació de telemesura de comptadors d'aigua a Santa Coloma de Cervelló que impulsa AB.

VI. Que AB té interès en utilitzar els espais en edificis i mobiliari urbà de l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló, per tal d'ubicar els concentradors, i a tal efecte, ha sol·licitat a l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló l'ús del espais en els edificis i mobiliari urbà per tal d'instal·lar i operar els seus equips.

VII. Que d'acord amb l'anterior l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló i Aigües de Barcelona, Empresa Metropolitana de Gestió del Cicle Integral de l'Aigua, S.A. consideren oportú formalitzar un CONVENI DE COL·LABORACIÓ per a promoure les noves tecnologies enfocades al benestar dels ciutadans i la sostenibilitat ambiental, entre les quals es troba la telemesura dels comptadors d'aigua, que es regeix pels següents,:

PACTES

Primer.- Objecte

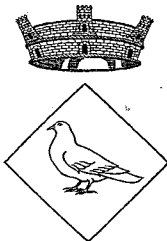
El present conveni té per objecte definir la col·laboració entre l'Ajuntament i AB per al desenvolupament del projecte de telemesura al Terme Municipal i, específicament, per l'ús dels espais.

Segon.- Compromisos de l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló

L'Ajuntament es compromet a:

2.1.- Autoritzar a AB l'ús dels espais situats en edificis de titularitat municipal relacionats en l'Annex I "Ubicació dels equips contemplats en aquest conveni en edificis de titularitat municipal", per tal que AB pugui instal·lar i operar els equips de telemesura, que disposaran de:

- o Els sistema d'antenes.
- o Els cables de comunicació i elèctrics.
- o Els sistemes de suport.
- o Els sistemes d'alimentació elèctrica.
- o Els sistemes electrònics i espais necessaris per desplegar-los i també albergar els habitatges que els contenen.



**Aigües de
Barcelona**

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE CERVELLÓ

2.2.- Facilitar al personal tècnic d'AB o a personal contractat per la mateixa l'accés a les finques especificades en aquest contracte, en qualsevol moment de la jornada laboral (Dilluns-Divendres; 8:00-17:00) i les vegades que sigui necessari, amb la maquinària i eines per tal de què AB pugui realitzar les tasques de manteniment, reparació, millora o modificació que siguin necessàries. Bàsicament consistiran en un manteniment preventiu anual i correctius esporàdics. Per aquesta finalitat es proveirà a AB de les instruccions corresponents per accedir a les finques.

2.3.- Atorgar la corresponent llicència d'ocupació temporal dels espais situats en edificis de titularitat municipal relacionats en l'Annex I "Ubicació dels equips contemplats en aquest conveni en edificis de titularitat municipal" d'acord amb les previsions contingudes a l'article 57 del DECRET 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals i 218.4 del DECRET LEGISLATIU 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per un termini de quatre anys, coincidint la vigència de la llicència amb l'apartat 6.1 del present conveni. En cas que les parts acordin la seva pròrroga per períodes de dos anys, prorrogables per nous terminis d'igual durada, s'atorgaran noves llicències d'ocupació temporal, tot coincidint amb aquests nous terminis.

Tercer.- Compromisos d'Aigües de Barcelona

Aigües de Barcelona es compromet a:

3.1.- Facilitar a l'Ajuntament l'accés, a través d'un lloc web d'AB, a les dades de consum d'aigua d'aquells edificis de titularitat municipal que quedin dins de l'àmbit de cobertura dels sistemes de telemesura instal·lats en virtut del present Conveni. Aquesta informació serà útil per tal d'identificar excessos de consums o possibles avaries a la xarxa interior d'aigua de les dependències municipals.

3.2.- Complir les normatives tècniques i de seguretat vigents, així com les ordenances municipals que completen les condicions i especificacions d'aquest conveni, que declara conèixer amb antelació, i acceptar i complir en tots els seus projectes i instal·lacions.

3.3.- Assumir el cost de la instal·lació dels equips i del seu desmuntatge, que serà exclusivament al seu càrrec.

3.4.- En cas que la complexitat de la instal·lació requereixi projecte executiu, assumir el seu cost i el replanteig de cada instal·lació en els edificis de titularitat municipal, que serà realitzat per un tècnic en telecomunicacions qualificat, i sotmès a l'aprovació dels serveis tècnics de l'Ajuntament o de l'empresa o professional que aquest determini. El projecte i les tasques d'instal·lació compliran la normativa corresponent i les condicions particulars d'aquest conveni.

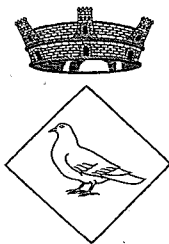
En cas que existeixin, entregar el projecte i els manuals d'instal·lació a l'Ajuntament per a la seva aprovació, un mes abans de començar qualsevol instal·lació. Seran a càrrec d'AB, i sota la seva responsabilitat, els permisos que requereixi, havent de complir la normativa vigent en la matèria, tant en aspectes tècnics com formals.

Les instal·lacions no afectaran les façanes, i es garantirà la continuïtat dels serveis i funcions que tingui l'edifici.

Totes les instal·lacions estaran subjectes a la supervisió dels serveis tècnics de l'Ajuntament o de qui aquests decideixin.

3.5.- Assumir el cost de totes les despeses que es produeixin per l'ús i explotació per AB dels espais autoritzats. També seran a càrrec d'AB les despeses del funcionament de les instal·lacions de telemesura, així com de la seva conservació, reparació o millora. Aquestes despeses inclouran, entre d'altres, el trasllat, modificació o reposició de qualsevol equip de telemesura, però no serà a càrrec d'AB el consum elèctric dels equips, que es connectaran al sistema elèctric general de la finca, donat que el consum elèctric serà molt baix, i serà assumit pel titular de la pòlissa de subministrament elèctric de la finca.

3.6.- Mantenir nets i endreçats els seus equips i espais, en bon estat de conservació, i a permetre qualsevol inspecció per part de tècnics municipals o personal autoritzat per l'Ajuntament.



**Aigües de
Barcelona**

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE CERVELLÓ

3.7.- Realitzar l'accés a les instal·lacions de telemesura d'acord amb les indicacions que li doni el gestor de l'immoble que allotja els equips, que serà prèviament indicat per l'Ajuntament.

3.8.- Accedir als equips instal·lats en espais d'edificis de titularitat municipal només quan sigui estrictament necessari per qüestions tècniques i procurant generar al personal dels edificis i als ciutadans que en facin ús el mínim d'afectacions i molèsties. AB advertirà sempre que sigui possible amb antelació suficient als responsables dels edificis la necessitat d'accedir-hi i comunicarà les intervencions fetes a l'Ajuntament.

3.9.- Respondre pels danys i perjudicis que en el seu cas es produeixin a tercers o al mateix Ajuntament, com a conseqüència d'actuacions doloses o negligència greu en l'ocupació i ús dels seus equips i instal·lacions, del seu estat de conservació amb total indemnitat per part de l'Ajuntament, AB haurà de presentar un certificat de cobertura per danys i responsabilitat civil respecte terces i al propi Ajuntament, derivada de la existència i funcionament de les instal·lacions. El contingut de la pòlissa haurà de ser comunicat a l'Ajuntament.

Quart. - Publicitat i difusió dels acords

4.1.- Ambdues institucions s'autoritzen a fer públic i donar visibilitat a aquest conveni a través de les seves pàgines web i d'altres suports de què es disposin i considerin adients.

4.2.- Les parts s'autoritzen a incloure la seva respectiva marca i logotip en el contingut informatiu que es generi dins aquest conveni. En tots els altres casos en què, com a conseqüència i en aplicació dels acords aquí establerts, es consideri necessari fer ús de la marca o logotips de l'altra entitat, aquestes demanaran autorització prèvia que s'atorgarà per escrit.

Cinquè.- Àmbit geogràfic

5.1.- Es convé realitzar la implantació a tot el municipi de Santa Coloma de Cervelló.

5.2.- Es farà un anàlisi complet del municipi per tal d'establir les ubicacions òptimes on instal·lar els concentradors. El nombre previst d'equips en aquest municipi s'estima en uns 8, tot i que el nombre previst per a poder disposar i operar la telemesura en aquest municipi podria ser menor.

En l'Annex 1 es relacionen dependències municipals susceptibles d'ubicar-hi els equips de telemesura.

Sisè.- Vigència

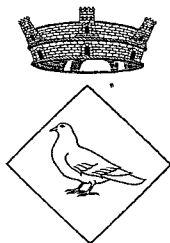
6.1.- S'estableix una vigència del conveni de quatre anys. Transcorregut aquest termini el conveni quedarà resolt i les infraestructures seran retirades en un termini màxim de dos mesos, a càrrec d'AB, llevat que, anteriorment, les parts acordin la seva pròrroga per períodes de dos anys, prorrogables per nous terminis d'igual durada, podent-se establir noves condicions d'execució del conveni de col·laboració.

6.2.- No obstant això, si es donen raons d'interès públic que ho justifiquin, el present conveni es podrà resoldre, amb un preavís de dos mesos, sense dret a cap tipus d'indemnització a l'empresa AB.

Setè.- Extinció

7.1. Aquest conveni quedarà sense efecte per les següents causes:

- a) Finalització del termini de vigència o de les pròrrogues previstes en la clàusula anterior.
- b) Mutu acord de les parts.
- c) Incompliment de les estipulacions que conté.



**Aigües de
Barcelona**

**AJUNTAMENT DE
SANTA COLOMA DE CERVELLÓ**

- d) Denúncia per qualsevol de les parts, subjecta al requisit formal de preavís amb una antelació mínima de sis mesos.
- e) Per causa d'interès públic sobrevingut, prèvia notificació a AB amb una antelació mínima de un mes, havent AB de deixar lliure la totalitat o part de l'espai, en funció de la comunicació rebuda de l'Ajuntament.

7.2.- En el supòsit d'extinció del conveni per incompliment de les seves estipulacions, la part afectada per l'incompliment ho ha de posar de manifest a l'altra part de manera fefaent.

A partir de la data de notificació la part presumptament responsable de l'incompliment disposarà d'un termini de quinze dies hàbils per presentar els documents i justificacions que estimi adients. Transcorregut aquest termini, i prèvia valoració dels documents i justificacions presentats, la part afectada per l'incompliment podrà declarar extingit el present conveni, la qual cosa haurà de notificar a l'altra part.

Si de l'incompliment es deriva un perjudici econòmic per a la part afectada, aquesta tindrà dret al rescabament dels danys i perjudicis.

7.3.- En tots els casos d'extinció, ambdues parts adoptaran les mesures adequades perquè no es produeixin perjudicis a tercers.

7.4.- A l'extingir-se el conveni per qualsevol causa, l'Ajuntament recuperarà els espais autoritzats, totalment lliures i en l'estat en què es trobaven abans de l'autorització d'ús.

Vuitè.- Seguiment

8.1.- L'Ajuntament i AB es comunicaran el càrrec i nom de la persona que serà l'encarregada única de la interlocució.

8.2.- Es crearà una comissió de seguiment del conveni format per representants d'ambdues parts. Els noms dels representats seran proposats per escrit, com a màxim en un més de temps després de la data de signatura d'aquest conveni.

Novè.- Jurisdicció

Les qüestions litigioses que s'originin entre les parts per raó d'aquest conveni i no s'hagin pogut resoldre en el sí de la Comissió de Seguiment, se sotmetran als Jutjats i Tribunals de la ciutat de Santa. Coloma de Cervelló],

I com a prova de conformitat, signen aquest document , per duplicat i a un sol efecte, en el lloc i data senyalats,

Per Aigües de Barcelona

 Firmado digitalmente por
RUBEN RUIZ (R:
Fecha: 2021.10.26 16:23:32
+02'00'

Senyor Rubén Ruiz Arriazu
Director General d'Aigües de Barcelona

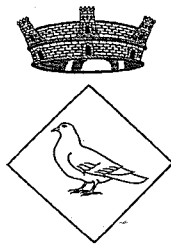
Per l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló

Senyor Jordi Bartolomé i Fernández
Alcalde

Document signat electrònicament

Signatura:  -
Secretari accidental - Ajuntament
de Santa Coloma de Cervelló
Data: 27/10/2021 19:02:27
Motiu: Signatura

Signatura: Jordi Bartolomé
Fernandez - Alcalde - Ajuntament
de Santa Coloma de Cervelló
Data: 27/10/2021 18:30:27
Motiu: Signatura



**Aigües de
Barcelona**

**AJUNTAMENT DE
SANTA COLOMA DE CERVELLÓ**

ANNEX 1: Ubicació dels equips contemplats en aquest conveni en edificis de titularitat municipals

-	PROPIETAT	TIPUS	NOM	ADRECA	NUCLI	FASE
1	Municipal	Equipament	Biblioteca Joaquim Folguera	Aranyó, 14 (Colònia Güell)	Colonia Güell	Fase I
2	Municipal	Equipament	Casal de la Colonia Güell	Claudi Güell, 1 - Colònia Güell	Colonia Güell	Fase I
3	Municipal	Equipament	Camp de Futbol Eusebi Güell	Can Julià, s/n Colònia Güell	Colonia Güell	Fase I
4	Municipal	Equipament	Cementiri Municipal	Camí del Cementiri, s/n		Fase I
5	Municipal	Equipament	Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló	Pau Casals, 26-34		Fase I
6	Municipal	Equipament	Centre de Recursos Juvenils Can Carletes	Sant Jordi, 25 (Parc de Can Carletes)		Fase I
7	Municipal	Equipament	Centre Cívic Can Baruta	Lluís Pascual Roca, 2-4		Fase I
8	Municipal	Equipament	Casal de Cesalpina	Plaça Benet Barcelona (Cesalpina)		Fase I
9	Municipal	Equipament	Biblioteca Pilarín Bayés	Ptge. Maria Mercè Marçal, s/n		Reserva
1	Municipal	Equipament	Pavelló Poliesportiu Municipal	Av. Països Catalans, 1-3		Reserva
1	Municipal	Equipament	Ateneu Unió	Plaça Joan Güell, 5 (Colònia Güell)	Colonia Güell	Reserva
1	Municipal	Equipament	Museu Colonia Güell	Carrer Claudi Güell, 6	Colonia Güell	Reserva