

Conveni regulador de l'autorització de l'ús de l'Estadi Municipal de Futbol Palamós Costa Brava a la Unió Esportiva Llagostera Costa Brava SAD.

Palamós, 2 de setembre de 2021

INTERVENEN

D'una banda, el senyor Lluís Puig Martorell, alcalde de Palamós, en nom i representació d'aquesta corporació, assistit pel Secretari municipal, senyor Miquel Coma Tarrés.

De l'altra, la senyora Isabel Tarragó Merino, qui actua en nom i representació de la Unió Esportiva Llagostera Costa Brava SAD.

MANIFESTEN:

Primer.- Que en compliment del mandat legal de foment de la participació ciutadana en els afers locals, l'Ajuntament de Palamós promou la col·laboració de la iniciativa privada i associativa en la realització d'activitats esportives d'interès públic municipal.

Segon.- Que la Unió Esportiva Llagostera Costa Brava SAD, que milita durant aquesta temporada 2021-2022 en la Primera Divisió RFEF, jugarà els partits de competició a Palamós donat que la instal·lació reuneix les condicions necessàries per la Real Federación Española de Fútbol, representant per la nostra vila una promoció important d'àmbit nacional

Reconeixent-se mútuament la capacitat i competència, respectivament per a la subscripció d'aquest instrument de col·laboració, han resolt formalitzar-lo amb subjecció als següents

PACTES

Primer.- Objecte de la col·laboració

Aquest conveni té per objecte l'autorització de l'ús de l'Estadi Municipal de Futbol Palamós Costa Brava a la Unió Esportiva Llagostera Costa Brava SAD, concretar i especificar per aquest ús les determinacions regulades a l'ordenança general reguladora de l'ús de les instal·lacions esportives municipals i l'assumpció d'obligacions addicionals per part de la UE Llagostera Costa Brava per la celebració dels partits de la lliga regular de futbol professional Primera Divisió de la RFEF, partits de Copa del Rei, Copa Federació i Copa Catalunya, durant un any, des de l'inici de temporada el dia 1 d'agost de 2021 fins a la seva finalització el 30 de juny de 2022, si bé aquest termini es podrà modificar en cas d'haver-hi play-offs d'ascens o de descens.

Segon .- Obligacions generals

2.1 La Unió Esportiva Llagostera Costa Brava SAD es compromet a:

- a) Abonar la taxa de l'ús de l'Estadi Municipal de Futbol Palamós Costa Brava segons la tarifa vigent establerta en l'ordenança fiscal núm. 11 reguladora de la taxa per a l'ocupació del domini públic.

- a. Feiner amb llum/hora: 310 €
- b. Feiner sense llum/hora: 245 €

- c. Festiu amb llum/hora: 349 €
- d. Festiu sense llum/hora: 284 €

L'import resultant dels diferents usos es farà efectiu a partir de les liquidacions que aprovarà l'Ajuntament atenent els informes de l'Àrea d'Esports en relació a l'ocupació efectiva realitzada cada mes. Amb la notificació de la liquidació se'ls farà arribar la corresponent carta de pagament per tal que la Unió Esportiva Llagostera pugui fer efectiva la taxa d'ocupació a través d'alguna de les entitats financeres allí indicades.

- b) Elaborar i implantar un pla d'autoprotecció, redactat per personal tècnic competent, amb caràcter previ a l'inici de l'activitat. Aquest pla haurà d'ésser redactat seguint allò establert en el decret 82/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció i es fixa el contingut d'aquestes mesures, havent-se de tramitar a través del registre electrònic del pla d'autoprotecció de la Generalitat de Catalunya (plataforma Hermes).
- c) Acreditar tenir subscripta i en vigor una pòlissa d'assegurança que cobreixi el risc de responsabilitat civil, en funció de l'aforament autoritzat dels establiments oberts al públic, instal·lacions o espais oberts al públic. Per a determinar l'import de la cobertura s'hauran d'aplicar els criteris establerts a l'article 80 i següents del Decret 112/20210, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives de Catalunya.
- d) Respondre de la seguretat a l'interior del recinte durant la celebració dels entrenaments i dels partits de competició oficial i/o amistosos.
- e) Realitzar la neteja posterior dels espais utilitzats el dia després del partit (vestidors, grades, passadissos, sala de premsa, WC, etc.), amb motiu de la celebració dels partits de competició oficial i/o amistosos.
- f) Fer-se càrrec de totes les despeses de les actuacions de manteniment i inversions que s'hagin de realitzar a l'Estadi Municipal de Futbol Palamós Costa Brava i que vinguin demanades per la RFEF en compliment, entre d'altres, del Reglament general d'obres d'adaptació de les mesures de seguretat en els recintes i instal·lacions esportives previstes en el Reial decret 769/1993, de 21 de maig. La contractació d'aquestes obres i instal·lacions i les despeses que compartin aniran a càrrec i compte exclusiu de la Unió Esportiva Llagostera.
- g) Fer-se càrrec de les hores extres del servei de jardineria de la gespa natural, derivades de l'augment d'usos de l'Estadi Municipal de Futbol Palamós Costa Brava. Aquests serveis extres seran de com a mínim de dues jornades extres setmanals, en relació a la que ja té contractades l'Ajuntament de Palamós.
 - a. Taconar el camp i repassar el terreny de joc després dels entrenaments
 - b. Presència el dia de partit per arranjar les possibles arrencades de la gespa i clots i anivellar el terreny de joc

- h) Fer-se càrrec de la responsabilitat dels desperfectes que es puguin ocasionar durant el desenvolupament de les activitats per fer-ne un mal ús, així com de deixar les instal·lacions en el mateix estat en què s'hagin lliurat.
- i) Complir amb les normes generals de l'Ordenança General reguladora de l'ús de les Instal·lacions Esportives Municipals per a totes les instal·lacions municipals i les específiques de l'Estadi Municipal de Futbol Palamós Costa Brava.
- j) En el supòsit que s'emetin impresos, cartells, díptics o altre material promocional, fer-hi constar la frase "amb el suport de l'Ajuntament de Palamós - Departament d'Esports" juntament amb el l'escut municipal. Així mateix, complir amb els requisits establerts a l'Ordenança reguladora de via pública (BOP núm.103 de 29 de maig de 2013) capítol IV relatiu a l'ocupació temporal per a publicitat.

2.2 L'Ajuntament de Palamós es compromet a cedir a la Unió Esportiva Llagostera Costa Brava SAD:

- a) L'ús de l'Estadi Municipal de Futbol Palamós Costa Brava.
- b) L'explotació de la publicitat estàtica i/o dinàmica del voltant del terreny de joc, excepte durant la celebració del MIC (Mediterranean International Cup), si bé l'Ajuntament es reserva el dret d'utilitzar-la o d'autoritzar-ne a una altra persona física o jurídica per a actes d'interès municipal, sense perjudici a l'entitat beneficiària. Aquesta publicitat s'haurà de treure un cop finalitzat cada partit, en cas que coincideixi amb la del Palamós CF.
- c) L'explotació dels dos bars de l'Estadi Municipal de Futbol Palamós Costa Brava quan es celebrin partits de lliga de 1a Divisió RFEF, Copa del Rei, Copa Federació, Copa Catalunya i amistosos en què hi participi la UE Llagostera Costa Brava SAD, excepte durant la celebració del MIC (Mediterranean International Cup), si bé l'Ajuntament es reserva el dret d'utilitzar-la o d'autoritzar-ne a una altra persona física o jurídica per a actes d'interès municipal, sense perjudici a l'entitat beneficiària.
- d) Un vestidor (visitant) ubicat a la zona de tribuna.
- e) Un magatzem per desar el material propi de l'activitat, ubicat a la zona de tribuna.
- f) L'autorització de venda de tiquets d'accés per a les competicions de futbol de Primera Divisió RFEF, Copa del Rei, Copa Catalunya i partits amistosos que es juguin a l'Estadi Municipal de Futbol Palamós Costa Brava i hi participi la UE Llagostera Costa Brava SAD.
- g) L'autorització per a realitzar les obres i instal·lacions que li requereixi la RFEF en compliment del Reglament general d'obres d'adaptació de les mesures de seguretat en els recintes i instal·lacions esportives previstes en el Reial Decret 769/1993, de 21 de maig. La contractació d'aquestes obres i instal·lacions i les

despeses que comportin aniran a càrrec i compte exclusiu de la Unió Esportiva Llagostera Costa Brava SAD.

- h) L'ús de la sala de premsa de l'Estadi Municipal de Futbol Palamós Costa Brava.
- i) Dos lavabos portàtils per col·locar al gol sud de l'Estadi Municipal de Futbol Palamós Costa Brava durant la celebració dels partits.

Tercer.- Causes de resolució

Seràn causes de resolució d'aquest conveni:

- El mutu acord entre les parts
- L'incompliment dels compromisos essencials adquirits en el conveni amb un preavís de tres mesos.
- Una producció insuficient per al desenvolupament normal de l'activitat per part de l'entitat esmentada.
- El venciment del termini establert en el conveni.
- L'extinció de la Unió Esportiva Llagostera Costa Brava o la pèrdua de la seva personalitat jurídica per qualsevol altra causa.
- La cessió de qualsevol títol a terceres persones de drets i obligacions de la Unió Esportiva Llagostera contemplats en el conveni.

Quart.- Durada

El conveni tindrà vigència per a la temporada 2021-2022.

Cinquè.- Jurisdicció competent

La Unió Esportiva Llagostera Costa Brava SAD renuncia sense distinció ni condició al seu fur propi i es sotmet per a qualsevol qüestió litigiosa que pugui motivar l'execució d'allò acordat en aquest pacte als òrgans jurisdiccionals competents en matèria contenciosa administrativa.

L'alcalde

La presidenta de la

El secretari municipal

UE Llagostera Costa Brava

Lluís Puig Martorell

Isabel Tarragó Merino