



CONVENI DE CESSIÓ D'ÚS D'UN MÒDUL DEL CENTRE D'EMPRESSES CREATIVES DE SITGES A L'EMPRESA CORNEA PROJECT INVESTMENTS S.L

Reunits

El/la Sr./Sra. PERE MANEL DEL CAMPO GARCIA , amb DNI Núm. [REDACTED] domiciliat/da a Sitges, en la seva condició de representant de l'empresa CORNEA PROJECT INVESTMENTS S.L amb CIF B02778728.

La Sra. AURORA CARBONELL ABELLA, amb DNI [REDACTED] en qualitat d'Alcaldessa de l'Ajuntament de Sitges, amb NIF P0827000A.

Les parts, reconeixent-se amb facultats suficients per actuar amb el caràcter que ho fan, acorden establir el present conveni, i, prèviament

Manifesten

a) Que les finalitats del Centre d'Empreses Creatives de Sitges són fomentar la competitivitat de les activitats econòmiques del territori basades en la creativitat i facilitar la creació de noves empreses basades en aquest sector, mitjançant una infraestructura de serveis avançats a les empreses.

b) Que el Centre d'Empreses Creatives disposa de mòduls per cedir temporalment en ús a empreses per tal d'aconseguir aquestes finalitats.

c) Que l'empresa CORNEA PROJECT INVESTMENTS S.L ha sol·licitat instal·lar-se en el Centre d'Empreses Creatives en els termes establerts, i d'acord, al que preveu el Reglament i les tarifes aprovades a l'efecte.

c) Que la Comissió de Selecció del Centre d'Empreses Creatives ha emès informe favorable a la instal·lació de l'empresa al Centre d'Empreses Creatives.

I, en conseqüència,

Pacten

PRIMER. L'Ajuntament de Sitges cedirà en ús a l'empresa CORNEA PROJECT INVESTMENTS S.L, el mòdul número 10 del Centre d'Empreses Creatives per un termini de sis mesos inicials a partir de 1 de setembre de 2021, prorrogables semestralment fins a un màxim de tres anys, en les condicions que preveuen el Reglament i les tarifes aprovades a l'efecte.

SEGON. Addicionalment a la cessió d'ús del mòdul l'empresa podrà fer ús de la resta d'equipaments i serveis del Centre d'Empreses Creatives en els termes que preveuen el Reglament i les tarifes aprovades a l'efecte.

TERCER. L'Ajuntament de Sitges comunicarà a l'empresa, el dia 26 de cada mes, l'import dels serveis facturables no inclosos en la cessió d'ús del mòdul, segons les tarifes aprovades per l'òrgan competent de l'Ajuntament de Sitges.



QUART. L'empresa liquidarà mensualment a l'Ajuntament de Sitges l'import de 125,00 euros més l'IVA corresponent per la cessió d'ús del mòdul núm. 10 per mensualitats anticipades, més l'import de la resta de conceptes facturables no inclosos en la cessió d'ús, segons les tarifes aprovades per l'òrgan competent de l'Ajuntament de Sitges.

CINQUÈ. Que el/la representant de l'empresa PERE MANEL DEL CAMPO GARCIA i els tècnics del Centre d'Empreses Creatives es reuniran periòdicament per tal de dur a terme l'avaluació del pla de treball a desenvolupar per part de l'empresa.

SISÈ. El Pla de Treball a desenvolupar per part de l'empresa al llarg del primer semestre de durada d'aquest conveni s'acordarà amb el personal tècnic quan l'empresa s'instal·li al Centre.

SETÈ. L'empresa signatària del present conveni accepta el Reglament Funcional del Servei i les tarifes aplicables en cada moment aprovats per l'òrgan competent de l'Ajuntament de Sitges com a parts integrants del present contracte.

I perquè consti, en prova de conformitat, signen el present conveni a Sitges a data de la signatura electrònica.

AURORA CARBONELLABELLA

PERE MANEL DEL CAMPO GARCIA

Alcaldessa
Ajuntament de Sitges

Cornea Project Investments S.L

PERE MANEL
DEL CAMPO

Firmado digitalmente por
PERE MANEL DEL
CAMPO (R: B02778728)
Fecha: 2021.08.12 11:24:21 +02'00'

Secretari General

Procedeix continuar la tramitació, recavant l'informe preceptiu de Secretaria i/o la fiscalització de la Intervenció, si s'escau.

Sitges, a data de la signatura electrònica.