



CONSELL COMARCAL DE L'URGELL

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL COMARCAL DE L'URGELL I L'AJUNTAMENT DE TÀRREGA PER A LA COORDINACIÓ DE LES OFICINES LOCALS D'HABITATGE/BORSA DE MEDIACIÓ

REUNITS

D'una banda, el senyor Gerard Balcells i Huguet, en la seva condició de president del Consell Comarcal de l'Urgell, i en exercici de les facultats de representació que li atorga l'article 13 del Decret legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, que aprova la llei d'organització comarcal de Catalunya.

D'altra banda, la senyora Alba Pijuan i Vallverdú, en la seva condició d'alcaldeessa de l'Ajuntament de Tàrraga, i en exercici de les facultats de representació que li atorga l'article 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que aprova el text refós de la llei municipal de Catalunya.

MANIFESTEN

1. La Llei 18/2007 de 28 de desembre del dret a l'habitatge, els decrets i reglaments que la despleguen i el Pla per al Dret a l'Habitatge 2009 -2012 constitueixen el marc normatiu de col·laboració amb les oficines locals d'habitatge i les borses de mediació per al lloguer social, que tenen per finalitat principal assegurar la màxima cobertura territorial en la prestació dels serveis i gestió d'ajuts relacionats amb l'habitatge i facilitar la proximitat de les gestions a la ciutadania.

2. La Llei 13/2009, de 22 de juliol, defineix que són objectius de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, l'execució i la gestió de les polítiques d'habitatge que són competència de la Generalitat i, especialment les relatives a les actuacions públiques que en matèria d'habitatge han de garantir la proximitat al territori, amb una gestió integrada de les actuacions públiques de conformitat amb els principis de subsidiarietat, coordinació, cooperació i col·laboració amb els ens locals.

3. El Decret 13/2010, de 2 de febrer del Pla per al Dret a l'Habitatge 2009-2012, dedica el capítol 5 a les oficines locals d'habitatge i a les borses de mediació per al lloguer social, i preveu la subscripció de convenis per a constituir o mantenir oficines locals d'habitatge i borses de mediació amb les administracions locals que tinguin desplegament territorial. La mateixa norma, disposa que en cas de diverses oficines locals d'habitatge en funcionament situades en un mateix municipi, cal un acord entre elles per



CONSELL COMARCAL DE L'URGELL

optimitzar els recursos organitzatius i per definir els serveis i les activitats de cadascuna, amb la finalitat d'evitar duplicitats en les gestions i facilitar l'accés als serveis d'habitatge mitjançant una finestra única.

4. L' Agència de l'habitatge de Catalunya, amb la finalitat de coordinar i desplegar en el territori la prestació dels serveis i la gestió del ajuts del Pla per el dret a l' habitatge, ha concertat convenis de col·laboració amb el Consell Comarcal de l'Urgell i l'Ajuntament de Tàrraga.

5. La llei 40/2015, de règim jurídic del sector públic preveu la signatura de convenis entre administracions públiques per a la consecució d'una finalitat comuna, i en regula els requisits.

Ambdues parts formalitzen aquest conveni de col·laboració, d'acord amb els següents

PACTES

Objecte del conveni

L'objecte del conveni és establir la coordinació entre les oficines/borses de l'Ajuntament de Tàrraga i del Consell Comarcal de l'Urgell, ubicades al municipi de Tàrraga, definint els serveis i activitats propis de cadascuna i el model de distribució dels expedients del municipi i la comarca per la seva tramitació, amb la finalitat d'evitar duplicitats en les gestions, optimitzar els recursos disponibles i facilitar l'accés als serveis d'habitatge mitjançant una finestra única en la localitat de Tàrraga.

Actuacions de les administracions signatàries

1.- L'oficina d'habitatge del Consell Comarcal de l'Urgell centrarà la seva activitat en la informació i l'atenció ciutadana en matèria d'habitatge, la gestió i tramitació d'expedients corresponents als programes d'àmbit tècnic relatius a l'habitabilitat, les inspeccions tècniques i la rehabilitació d'habitatges i la gestió i tramitació dels expedients corresponents a les convocatòries d'ajuts de l'Agència de l'habitatge de Catalunya en l'àmbit territorial de la comarca de l'Urgell, llevat del terme del municipi de Tàrraga.

2.- L'oficina d'habitatge de l'ajuntament de Tàrraga centrarà la seva activitat en la informació i l'atenció ciutadana en matèria d'habitatge i la gestió, tramitació d'expedients corresponents als programes d'àmbit tècnic relatius a l'habitabilitat, les inspeccions tècniques i la rehabilitació d'habitatges, i la gestió



CONSELL COMARCAL DE L'URGELL

i tramitació dels expedients corresponents a les convocatòries d'ajuts de l'Agència de l'habitatge de Catalunya en l'àmbit territorial del municipi de Tàrrega.

3.- La borsa de Mediació de l'Ajuntament de Tàrrega centrarà la seva activitat en la gestió del Programa de mediació en l'àmbit del municipi, i el Consell Comarcal de l'Urgell prestarà aquest servei a la resta de la comarca.

4.- El Consell Comarcal de l'Urgell donarà compte d'aquest conveni a l'Agència d'habitatge de Catalunya

Obligacions i compromisos econòmics

Aquest conveni de col·laboració no implica l'assumpció de compromisos econòmics per part de les entitats signatàries.

Termini de vigència

Aquest conveni estarà vigent fins al proper dia 31 de desembre de 2021, i podrà prorrogar-se de manera expressa per anualitats fins a un màxim de tres anualitats

I en prova de conformitat les parts formalitzen aquest conveni a la data de la signatura.

Maria Alba

Pijuan Vallverdú

- DNI

(TCAT)

Firmado digitalmente por Maria
Alba Pijuan Vallverdú - DNI
(TCAT)
.....: 2021.05.11 11:36:45 +02'00'

Alba Pijuan i Vallverdú
Alcaldeessa de l'ajuntament de Tàrrega

Gerard Balcells
Huguet - DNI

(TCAT)

Firmado digitalmente
por Gerard Balcells
Huguet - DNI

Gerard Balcells i Huguet
President del Consell Comarcal
de l'Urgell

Fecha: 2021.03.03
11:11:31 +01'00'