



Ajuntament de Tona

|                                              |                                         |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Dependència<br><b>SERVEIS PER L'EDUCACIÓ</b> |                                         |
| Codi de Verificació Electrònica (COVE)       |                                         |
| Codi de Document<br><b>EDU14I00BD</b>        | Codi d' Expedient<br><b>EDU/2020/48</b> |

## **CONVENI DE CESSIÓ D'ÚS D'UNA SALA A L'ESPAI MURIEL CASALS ENTRE L'AJUNTAMENT DE TONA I LA FUNDACIÓ SANT TOMÀS**

A la Vila de Tona, Casa Consistorial, 30 de juliol de 2020.

### **REUNITS**

D'una part, el Sr. Amadeu Lleopart Costa, en qualitat d'Alcalde de l'Ajuntament de Tona, i en representació del mateix, assistit en aquest acte pel Sr.

Secretari de la Corporació, i d'altra part, el Sr. Antoni Ramírez Juvany, en representació de la Fundació Sant Tomàs ( en endavant "l'Entitat")

Ambdues parts es reconeixen, recíprocament, capacitat i competència per a la signatura del present conveni.

### **MANIFESTEN**

**Primer.-** L'Ajuntament és titular, en propietat, de l'Espai Muriel Casals, situat al carrer Jaume Balmes, 51

**Segon.-** L'Ajuntament té interès en col·laborar amb entitats sense afany de lucre i amb incidència social i educativa en col·lectius vulnerables.

**Tercer.-** L'Entitat té necessitats d'espai per a poder desenvolupar la seva activitat respectant les normes de seguretat derivades de l'estat d'alarma provocades per la pandèmia del covid-19. Ambdues parts han valorat la cessió d'una sala en aquest equipament per desenvolupar les activitats pròpies d'un Centre ocupacional a plena satisfacció i mantenint la distància de seguretat entre els usuaris.

En virtut del que s'ha exposat, les dues parts:

### **ACORDEN**

#### **1.- COMPROMISOS DE L'AJUNTAMENT**

1.1.Cedir a l'Entitat l'ús d'una sala a la planta baixa de l'edifici. La cessió serà del dia 1 de setembre de 2020 al 31 d'agost de 2021, de 9 del matí a 5 de la tarda i de dilluns a divendres per al desenvolupament de les activitats pròpies d'un centre ocupacional.

1.2. La cessió es du a terme segons el que estableix l'article 75 a 77 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya. En conseqüència, la situació que es deriva d'aquesta llicència és una possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic i sense dret a indemnització.

1.3. El dret de l'Entitat queda definit per l'espai que li correspon ocupar en exclusivitat els dies i horaris especificats. En aquest sentit, es cedeix la sala de la planta baixa, que inclou el següent material i mobiliari:

- \*taules,
- \*cadires,

|                                              |                                         |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Dependència<br><b>SERVEIS PER L'EDUCACIÓ</b> |                                         |
| Codi de Verificació Electrònica (COVE)       |                                         |
| Codi de Document<br><b>EDU14I00BD</b>        | Codi d' Expedient<br><b>EDU/2020/48</b> |

1.4. L'Ajuntament informarà amb suficient antelació a l'Entitat de la necessitat puntual d'ús dels altres espais de l'equipament per a la realització d'activitats pròpies, previ acord entre ambdues parts.

## 2.- COMPROMISOS DE L'ENTITAT

- 2.1 La cessió és motivada en l'interès públic que les activitats de l'Entitat comporten, fet pel qual l'espai ha de ser destinat exclusivament als usos previstos en el present conveni: les activitats pròpies d'un centre ocupacional. El personal de l'Entitat estarà integrat per 1 educador/a i el nombre de persones ateses per aquest serà de 9.
- 2.2 Mantenir la coordinació necessària amb el personal municipal, per tal d'assolir els objectius comuns.
- 2.3 Fer constar en tota la seva propaganda i correspondència, la col·laboració que manté amb l'Ajuntament, sota la fórmula "Amb la col·laboració de l'Ajuntament de Tona", reproduint amb fidelitat la imatge corporativa municipal vigent.
- 2.4 L'Entitat farà ús de l'equipament en les condicions de dia i horaris anteriorment previstes, d'acord amb un comportament cívic i respectuós vers la resta d'usuaris de l'equipament i també respecte el propi immoble.
- 2.5 De tota activitat desenvolupada en el local és exclusivament responsable l'Entitat i haurà de tenir la corresponent pòlissa de responsabilitat civil.

A aquests efectes, l'Entitat es farà responsable de l'espai i de no cedir els mateixos a terceres persones i/o entitats, sent responsable d'allò que succeeixi a l'equipament durant l'ús d'aquest.

2.6. Restarà terminantment prohibida la tinença de substàncies perilloses, incòmodes, insalubres, inflamables i/o pirotècniques dins del local, així com la tinença d'animals de companyia, així com el consum de begudes alcohòliques

## 3.- COMPROMISOS MUTUS

- 3.1. L'Ajuntament supervisarà, en tot allò relatiu a l'objecte desenvolupament del conveni, els usos del local, i podrà dictar les disposicions que cregui procedents, d'acord amb les inspeccions realitzades, per les quals l'Entitat està obligada a facilitar l'accés al personal qualificat.
- 3.2. El present conveni tindrà una vigència des del 1 de setembre del 2020 al 31 d'agost de 2021, no sent susceptible de pròrroga per tàcita reconducció, sinó en tot cas, prèvia petició per part de l'Entitat i posterior acord exprés de l'òrgan competent de l'Ajuntament. No obstant, qualsevol de les dues parts podrà interrompre la vigència del conveni unilateralment amb una antelació mínima de 7 dies, si es produeixen modificacions en les circumstàncies que van donar lloc a la fonamentació d'aquest document. L'Ajuntament, en tot cas, podrà resoldre aquest conveni de forma unilateral.

|                                              |                                         |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Dependència<br><b>SERVEIS PER L'EDUCACIÓ</b> |                                         |
| Codi de Verificació Electrònica (COVE)       |                                         |
| Codi de Document<br><b>EDU14I00BD</b>        | Codi d' Expedient<br><b>EDU/2020/48</b> |

- 3.3. L'Ajuntament es reserva el dret d'exigir pels mitjans legals oportuns el restabliment dels danys detectats i valorats.

#### CLAUSULA ADICIONAL

El present conveni és independent del qualsevol conveni de col·laboració posterior que es pugui subscriure.

Signatura,  
Alcalde

Sr. Antoni Ramírez Juvany