

SE-CON-2021/012

SE-CON-2021/012

CONVENI DE COL.LABORACIÓ PER A LÚS TEMPORAL DELS ESPAIS DEL CENTRE ASSOCIAT DE LA UNED A LA SEU D'URGELL PER PART DE L'INSTITUT NACIONAL D'EDUCACIÓ FÍSICA DE CATALUNYA.

IDENTIFICACIÓ DE LES PARTS

A.

Nom	Ajuntament de La Seu d'Urgell
NIF	P-2525200 H
Domicili	Pl. dels Oms, 1. La Seu d'Urgell
Representant	Mireia Font Gras, primera tinent d'alcalde, en virtut del nomenament fet del Decret d'alcaldia 539/2019, de 26 de juny de 2019.
Autorització	Acord del ple de 8 de març de 2021, pel qual s'acorda subscriure el conveni de col·laboració amb el Consorci del Centro Asociado a la UNED de La Seu d'Urgell i amb l'INEFC i s'autoritza a la primera tinent d'alcalde a la signatura d'aquest conveni.

B.

Nom	Consorci del Centro Asociado a la UNED de La Seu d'Urgell
NIF	Q2568003D
Domicili	Plaça de Les Monges, 1-2 ^a Centre Cultural les Monges 25700 La Seu d'Urgell
Representant	Jordi Fàbrega Sabaté, president de la Junta Rectora del Consorci del centro asociado a la UNED en la Seu d'Urgell, d'acord amb l'article 14 dels estatuts de l'esmentat Consorci.
Autorització	Acord de la Junta Rectora de 10 de març de 2021

C.

Nom	Institut Nacional d'Educació Física de Catalunya
NIF	Q-0840010-C
Domicili	Avda. de l'Estadi, 12-22, Anella Olímpica de Montjuïc. 08038 Barcelona
Representant	Eduard Inglés Yuba, director de l'Institut Nacional d'Educació Física de Catalunya, en virtut del nomenament fet pel Decret 125/2020, de 20 d'octubre (Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 8252, de 22 d'octubre)
Autorització	Actua en virtut de les facultats que li confereix l'art. 9.2.c) de la Llei de Catalunya 11/1984, de 5 de març, de creació de l'organisme autònom Institut Nacional d'Educació Física de Catalunya.

ES REUNEIXEN

les persones citades anteriorment, que es reconeixen mútuament capacitat per a obligar-se en aquest acte i



Doc. original signat per:
Jordi Fàbrega Sabaté
12/03/2021,
CPISR-1 C Eduard Inglés Yuba
12/03/2021,
CPISR-1 C MIREIA FONT
GRAS 12/03/2021,

Serveis Administració
Electrònica Generalitat de
Catalunya 22/03/2022

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 22/03/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0GE592PGRR6VWK12C9Y3OZ6TSDSOAOS0

Data creació còpia:
22/03/2022 09:48:26

Pàgina 1 de 18

SE-CON-2021/012

MANIFESTEN

1. El dia 15.06.2009, l'Ajuntament de La Seu d'Urgell i la UNED (avui Consorci del Centro Asociado a la UNED de La Seu d'Urgell) van signar el document pel qual l'Ajuntament atorgava llicència per a l'ús privat d'una part de l'edifici i d'elements comuns de l'antic col·legi de les Monges, situat a la pl. de les Monges de La Seu d'Urgell. El conveni inclou com annex el plànol on s'hi grafia la ubicació del complex a La Seu d'Urgell i plànols on es grafien l'espai de què disposa la UNED i els dels elements comuns del Centre Cultural les Monges de què es beneficia.

Els espais referits són els següents:

- Espais específics: Planta 2 del cos central del Centre Cultural les Monges.
- Espais comuns: Accés general al recinte, escales i ascensors.

Els espais que ocupa la UNED i que són objecte d'aquest conveni no tenen referència registral ni cadastral separades, sinó que estan incloses dins del conjunt del Centre Cultural les Monges. Les referències d'aquest són les següents:

Ref. registral	Tom 1243, Llibre 182, Foli 101, Finca 3.223
Ref. cadastral	3309401CG7930N0002KX

Per a coneixement de l'INEFC, s'adjunta com **annex 1** una còpia del document que van signar l'Ajuntament i la UNED.

2. Per altra banda, el maig de 2020 l'Ajuntament de la Seu d'Urgell va signar amb la Universitat de Lleida, el Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya, l'Institut Nacional d'Educació Física de Catalunya i la Diputació de Lleida, un Conveni Marc de Col·laboració per desenvolupar el Grau en Ciències de l'Activitat Física i l'Esport (CAFE) de la Universitat de Lleida a la ciutat de la Seu d'Urgell. Concretament es refereix a un Grup Desplaçat en l'especialització en esports i activitats relacionades amb els espais de muntanya (INEFC-Pirineus).

En aquest conveni l'Ajuntament de la Seu d'Urgell assumia els compromisos següents:

4.2.- l'Ajuntament de la Seu d'Urgell es compromet a executar la construcció del nou edifici docent i dels equipaments necessaris per desenvolupar els estudis de CAFE del grup desplaçat de l'INEFC de Lleida a la Seu d'Urgell. La Diputació de Lleida es compromet a subvencionar les obres esmentades en els termes i quantia que es convingui en un conveni específic que signarà amb l'Ajuntament de la Seu d'Urgell. L'Ajuntament de la Seu d'Urgell es compromet a iniciar les obres en el 1r semestre de l'any 2021.

4.3. En tant no estigui construït i equipat el nou edifici acadèmic, l'Ajuntament de la Seu d'Urgell es compromet a oferir gratuïtament a l'INEFC una alternativa d'espais que pugui encabir temporalment les activitats acadèmiques d'aquesta titulació universitària per tal de iniciar les classes durant el curs 2021-2022. Així mateix l'Ajuntament de La Seu d'Urgell es farà càrrec del manteniment de les instal·lacions provisionals. Aquesta cessió d'ús gratuïta s'instrumentarà a través d'un conveni específic. Així mateix, quan estigui construït el nou edifici que



Doc. original signat per:
Jordi Fàbrega Sabaté
12/03/2021,
CPIRS-1 C Eduard Inglés Yuba
12/03/2021,
CPIRS-1 C MIREIA FONT
GRAS 12/03/2021,

Serveis Administració
Electrònica Generalitat de
Catalunya 22/03/2022

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 22/03/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0GE592PGRR6VWK12C9Y3OZ6TSDSOAOS0

Data creació còpia:
22/03/2022 09:48:26

Pàgina 2 de 18

SE-CON-2021/012

acollirà els estudis de CAFE l'Ajuntament de la Seu en cedirà l'ús gratuïtament a l'INEFC.

3. Per poder complir l'obligació esmentada en el pacte 4.3 i a la vista del volum d'alumnes que s'espera en els primers anys, per permetre que l'INEFC desenvolupi l'activitat acadèmica que no necessiti instal·lacions específiques, el lloc més apropiat és el que ocupa la UNED, ja que disposa d'espais suficients per acollir les aules i espais administratius del centre de l'INEFC.

4. Aquesta ocupació, pel volum d'usuaris i pels horaris previstos, no és incompatible amb les activitats pròpies de la UNED. Per tant, la UNED està disposada a permetre aquesta utilització que, a més, s'adiu amb l'esperit de la pròpia activitat universitària de la UNED.

5. Per regular aquesta utilització, cal signar un conveni específic entre les tres parts implicades que detalli les condicions de l'ús que l'INEFC ha de fer de les dependències de la UNED i la incidència en les despeses.

6. Malgrat que l'ús de les dependències el farà l'INEFC; en quant l'obtenció de l'espai és responsabilitat municipal i, amés, n'és propietari, és l'Ajuntament que ha de signar el conveni.

A la vista dels antecedents esmentats, les parts lliurement subscriuen els següents

PACTES

* Primer. Objecte.

1.1. El Consorci del Centro Asociado a la UNED de La Seu d'Urgell autoritza a l'INEFC (centre adscrit a la Universitat de Lleida) a utilitzar les instal·lacions de que disposa al Centre Cultural les Monges, situat a la Plaça de Les Monges, 1, 2a planta, de La Seu d'Urgell, per impartir les classes del grau de Ciències de l'Activitat Física i l'Esport, en l'especialització d'esports i activitats relacionades amb els espais de muntanya.

1.2. L'Ajuntament, com a propietari de l'edifici i encarregat de facilitar a l'INEFC els espais per a fer les activitats, està conforme amb aquesta autorització i les condicions previstes en aquest document.

1.3. Aquest conveni no empara l'ús per part de l'INEFC d'altres instal·lacions municipals, que es regularan en document diferent.

* Segon. Horaris.

2.1. L'INEFC podrà ocupar els espais i les aules de dilluns a divendres, de les 8:00 a les 14:00 hores els dos primers cursos. Si preveu que hi hagi variacions, comunicarà formalment a la UNED les necessitats d'horaris d'ocupació de les dependències per cada curs abans del 31 d'agost de cada any. La UNED disposarà d'un termini de 2 setmanes per a proposar correccions.



Doc. original signat per:
Jordi Fàbrega Sabaté
12/03/2021,
CPISR-1 C Eduard Inglés Yuba
12/03/2021,
CPISR-1 C MIREIA FONT
GRAS 12/03/2021,

Serveis Administració
Electrònica Generalitat de
Catalunya 22/03/2022

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 22/03/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0GE592PGRR6VWK12C9Y3OZ6TSDSOAOS0

Data creació còpia:
22/03/2022 09:48:26

Pàgina 3 de 18

SE-CON-2021/012

2.2. Cas que l'INEFC necessiti puntualment ocupar els espais fora dels horaris determinats haurà de comunicar-ho a la UNED amb una antelació mínima de 2 setmanes.

*** Tercer. Condicionament dels espais.**

Si l'INEFC necessita fer algunes obres per a adaptar les instal·lacions, haurà de plantejar-les en el si de la comissió de seguiment per tal que l'Ajuntament, com a propietari, i la UNED, com a titular del dret d'ús, hi donin el vistiplau. Un cop l'INEFC hagi obtingut aquest vistiplau, haurà de sol·licitar a l'Ajuntament la llicència d'obres corresponent.

*** Quart. Despeses de subministraments.**

4.1. El contracte de subministrament d'electricitat el té signat directament la UNED amb l'empresa subministradora i, per tant, la repercussió a l'INEFC de les despeses que li corresponguin, la farà directament la UNED.

Per a calcular l'import que ha de pagar l'INEFC, es fixa la mitjana de costos per mesos en els darrers 2 anys, que és la següent:

- Consum elèctric: 360 euros/mes

L'INEFC pagarà a la UNED l'import que superi aquesta mitjana. El pagament es farà anualment mitjançant transferència al número de compte corrent de la UNED dins del termini màxim d'un mes a comptar des de la data en què la UNED comuniqui a l'INEFC la liquidació.

4.2. Les despeses de consum d'aigua les assumeix directament l'Ajuntament de la Seu d'Urgell i, en conseqüència, no suposaran cap despesa per l'INEFC.

4.3. Per la pròpia configuració de l'edifici no hi ha un comptador separat per a la calefacció i les despeses per aquest concepte es calculen en la forma indicada al conveni entre l'Ajuntament i la UNED que s'adjunta. El càlcul i la liquidació de les despeses de consum per calefacció es gestionaran de la mateixa forma que les despeses d'electricitat i l'INEFC pagarà la quantitat que superi la mitjana de 645,00 euros/mes.

4.4. La UNED presentarà a l'INEFC, abans del 30 de novembre de cada any, la liquidació corresponent a les despeses que l'INEFC hagi d'abonar en concepte de subministraments i de neteja de les dependències a les que es refereix el pacte cinquè d'aquest conveni.

Per a l'any 2021, s'estima que aquestes despeses no seran superiors a 10.000 euros. A l'inici de cadascun dels anys següents es farà una estimació de les despeses de l'exercici. L'INEFC realitzarà la corresponent previsió pressupostària, condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el seu pressupost.



Doc. original signat per:
Jordi Fàbrega Sabaté
12/03/2021,
CPISR-1 C Eduard Inglés Yuba
12/03/2021,
CPISR-1 C MIREIA FONT
GRAS 12/03/2021,

Serveis Administració
Electrònica Generalitat de
Catalunya 22/03/2022

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 22/03/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0GE592PGRR6VWK12C9Y3OZ6TSDSOAOS0

Data creació còpia:
22/03/2022 09:48:26

Pàgina 4 de 18

SE-CON-2021/012

*** Cinquè. Neteja de les dependències.**

La UNED te assumit directament el contracte per la neteja de les dependències. Si l'ús per part de l'INEFC genera més despeses per aquest concepte, la UNED li repercutirà l'increment. Per a calcular l'import que ha de pagar l'INEFC, es fixa la mitjana de despeses per mesos en els darrers 2 anys, que és de 885,00 euros/mes. L'INEFC pagarà a la UNED l'import que superi aquesta mitjana.

*** Sisè. Altres despeses.**

L'Ajuntament assumirà els costos d'assegurança del continent i la UNED les d'assegurança del contingut. Atenent a l'escàs import de cada una, cap dels dos repercutirà a l'INEFC la part d'aquesta despesa. Si l'INEFC ha d'instal·lar material propi, les despeses de la seva assegurança seran a càrrec seu.

*** Setè. Durada.**

La durada de l'autorització a la UNED és per als cursos 2021-2022 i 2022-2023, per bé que, si cal a causa del desenvolupament dels treballs de construcció del Centre de l'INEFC, es podrà prorrogar durant un curs més per acord formal de les parts.

*** Vuitè. Condicions generals.**

8.1. La naturalesa de l'autorització a l'INEFC és la cessió en ús prevista a l'art. 73 del Reglament del Patrimoni dels ens locals.

8.2. Les condicions d'ús de les dependències per part de l'INEFC es regeixen per les clàusules següents:

- La llicència és per l'ocupació temporal i origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic.
- L'INEFC podrà renunciar a la llicència en qualsevol moment.
- La desaparició de l'INEFC o el cessament de l'activitat de l'entitat durant un període de mínim d'un curs comportarà la revocació automàtica de la llicència.
- La UNED ha de facilitar a l'INEFC la clau de les dependències que ha d'ocupar.
- L'Ajuntament podrà inspeccionar en qualsevol moment el local avisant a la UNED i/o l'INEFC amb una antelació mínima de 24 hores. Si el representant o un substitut no compareix, podrà entrar al local per fer les comprovacions que consideri convenientes.
- L'INEFC assumeix tota la responsabilitat pels danys que es puguin ocasionar a persones o béns com a conseqüència de la utilització de les dependències emparades per la llicència regulada en aquest conveni.
- L'Ajuntament podrà utilitzar l'espai objecte de la llicència per a actes propis quan no pugui disposar d'altres espais. La possibilitat d'ús d'aquest espai quedarà condicionada a que no el necessiti la UNED o l'INEFC per a les seves activitats. En aquests casos, avisarà al Centre de la UNED i l'INEFC amb una antelació mínima de 3 dies.



Doc. original signat per:
Jordi Fàbrega Sabaté
12/03/2021,
CPIR-1 C Eduard Inglès Yuba
12/03/2021,
CPIR-1 C MIREIA FONT
GRAS 12/03/2021,

Serveis Administració
Electrònica Generalitat de
Catalunya 22/03/2022

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 22/03/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0GE592PGRR6VWK12C9Y3OZ6TSDSOAOS0

Data creació còpia:
22/03/2022 09:48:26

Pàgina 5 de 18

SE-CON-2021/012

8.3. Si la UNED o l'INEFC tenen necessitats noves que demanin una modificació de les condicions de la llicència, les parts negociaran l'addenda a aquest document que les reculli.

*** Novè. Comissió de seguiment.**

9.1. Per al seguiment, vigilància i control de l'execució del conveni, i per a la resolució dels dubtes que es produeixin sobre la interpretació d'aquest conveni, es constitueix una Comissió de Seguiment formada per un representant de cada una de les tres institucions.

També és funció d'aquesta Comissió determinar les conseqüències aplicables en cas d'incompliment de les obligacions i compromisos assumits per cadascuna de les parts.

9.2. La comissió es regirà per les previsions següents:

- La presidirà el representant de l'Ajuntament.
- Es reunirà de forma ordinària com a mínim abans de 31 de juliol de cada any per analitzar el funcionament del conveni, aclarir qüestions de detall i proposar, si s'escau, modificacions.
- De forma extraordinària, es reunirà quan ho decideixi el president o 2 dels membres.
- Les reunions podran ser telemàtiques.
- La constitució de la comissió, la fórmula de convocatòria de les reunions i la fórmula per a l'adopció d'acords es regirà pel que estableixen els articles 17, 18 i 19 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, que regula el règim jurídic dels òrgans col·legiats.
Els acords que es prenguin es documentaran mitjançant actes per tal de deixar constància dels acords presos.

*** Desè. Extinció**

Aquest conveni es pot resoldre per qualsevol de les causes següents:

- El transcurs del termini de vigència del conveni.
- L'acord unànim de tots els signants.
- Per denúncia d'alguna de les parts amb una antelació mínima de 3 mesos, que cal comunicar de forma fefaent a les altres parts.
- Per impossibilitat sobrevinguda per desenvolupar les activitats previstes en aquest conveni.
- Per l'incompliment de les obligacions i els compromisos assumits per part d'algun dels signants.

En aquest cas, qualsevol de les parts pot notificar a la part incomplidora un requeriment perquè compleixi en un termini determinat les obligacions o els compromisos que es consideren incomplets. Aquest requeriment s'ha de comunicar al responsable de la Comissió de seguiment prevista en el pacte novè d'aquest conveni.

Si un cop transcorregut el termini indicat en el requeriment, l'incompliment persisteix, la part que el va adreçar ha de notificar a les altres parts la concurrència de la causa de resolució i el conveni s'entén resolt. La resolució del conveni per



Doc. original signat per:
Jordi Fàbrega Sabaté
12/03/2021,
CPIISR-1 C Eduard Inglés Yuba
12/03/2021,
CPIISR-1 C MIREIA FONT
GRAS 12/03/2021,

Serveis Administració
Electrònica Generalitat de
Catalunya 22/03/2022

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 22/03/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0GE592PGRR6VWK12C9Y3OZ6TSDSOAOS0

Data creació còpia:
22/03/2022 09:48:26

Pàgina 6 de 18

SE-CON-2021/012

aquesta causa pot comportar la indemnització dels perjudicis causats si així s'ha previst en el si de la Comissió de seguiment.

- f) Per decisió judicial declaratòria de la nul·litat del conveni.
- g) Per qualsevol altra diferent de les anteriors prevista en altres lleis.

La Comissió de Seguiment determinarà la forma de finalitzar les tasques en curs en cas d'extinció.

*** Onzè. Naturalesa, interpretació i fur.**

El present Conveni té naturalesa administrativa. La resolució de les controvèrsies que poguessin plantejar-se sobre la interpretació, modificació, efectes i resolució del conveni seran resoltes en un primer moment de forma amistosa per mutu acord de les parts en el marc de la Comissió de Seguiment prevista en el pacte novè.

Si no fóra possible l'acord de les parts, les actuacions litigioses que es pugui plantejar quedaran sotmeses a l'ordre jurisdiccional contenciós-administratiu.

Perquè així consti, signen aquest document digitalment.

Per l'Ajuntament, La Primera Tinent d'Alcaldia	Per l'INEFC El Director	Pel Consorci del Centro Asociado a la UNED de La Seu d'Urgell
Mireia Font Gras	Eduard Inglés Yuba	Jordi Fàbrega Sabaté
En dono fe, El secretari de l'Ajuntament		



Doc. original signat per:
Jordi Fàbrega Sabaté
12/03/2021,
CPIRS-1 C Eduard Inglés Yuba
12/03/2021,
CPIRS-1 C MIREIA FONT
GRAS 12/03/2021.

Serveis Administració
Electrònica Generalitat de
Catalunya 22/03/2022

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 22/03/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0GE592PGRR6VWK12C9Y3OZ6TSDSOAOS0

Data creació còpia:
22/03/2022 09:48:26

Pàgina 7 de 18