

**CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT D'ABRERA I
L'INSTITUT CATALÀ DE LA SALUT RELATIU A LA CESSIÓ TEMPORAL
D'ESPAIS AL CENTRE POLIVALENT PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS
D'ATENCIÓ PRIMÀRIA**

Abrera, a data de signatura electrònica.

REUNITS

El Sr. Jesús Naharro Rodríguez, alcalde d'Abrera, actuant en representació de l'Ajuntament d'Abrera, amb adreça a la plaça Constitució, núm. 1, d'Abrera (CP 08630) i NIF P-0800100-J, assistit pel secretari municipal, César Romero García, degudament autoritzat per aquest atorgament per acord de Junta de Govern Local de data 2 de març de 2021.

El Sr. Josep Maria Argimon i Pallàs, qui actua en la seva condició de Director gerent, en virtut de nomenament per Acord de Govern GOV/6/2018 publicat en el DOGC 7642, de 14 de juny de 2018, en ús de les atribucions que li han estat conferides pel Decret 276/2001, de 23 d'octubre, de reestructuració de l'Institut Català de la Salut, NIF Q5855029D, en els termes que estableix la disposició derogatòria segona de la Llei 8/2007, del 30 de juliol, de l'Institut Català de la Salut, i el Decret 13/2009, de 3 de febrer, dels Estatuts de l'Institut Català de la Salut, amb domicili per a notificacions en la Gran Via de les Corts Catalanes, 587 de Barcelona.

Intervenien en funció dels seus respectius càrrecs, i en exercici de les facultats que a cadascun d'ells els hi han estat conferides, amb plena capacitat per formalitzar el present Conveni, i per això,

ANTECEDENTS

- I. El Servei Català de la Salut és l'ens públic de naturalesa institucional, adscrit al Departament de Salut, al qual correspon d'acord amb els preceptes de la Llei 15/1990, de 9 de juliol, d'ordenació sanitària de Catalunya, les funcions d'ordenació, planificació, programació i avaluació sanitàries, socio-sanitàries i de salut pública, així com la distribució dels recursos econòmics afectes al seu finançament.
- II. L'Institut Català de la Salut ICS és una entitat de dret públic de la Generalitat, que té com a objecte prestar serveis sanitaris públics preventius, assistencials, diagnòstics, terapèutics, rehabilitadors, pal·liatius, de cures i de promoció i manteniment de la salut destinats als ciutadans, de conformitat amb el catàleg de prestacions del Sistema Nacional de Salut i la cartera de serveis aprovada pel Govern de la Generalitat.
- III. L'Ajuntament d'Abrera és titular, en condició de ple propietari del Centre Polivalent ubicat a la Plaça del Rebato número 1 del terme municipal d'Abrera.
- IV. Totes les parts consideren que les instal·lacions del Centre d'Atenció Primària (CAP) d'Abrera són clarament insuficients per tal de poder donar servei a tota la població del municipi, essent necessària, en l'actualitat, l'ampliació provisional i immediata del mateix fins a la finalització de la construcció de les noves instal·lacions.
- V. L'Ajuntament d'Abrera ha autoritzat en Decret Número: 2020-1145 de data 24/09/2020 el Servei Català de la Salut la disposició de l'ús dels espais de l'edifici que conforma la primera planta (tercera planta real) del Centre Polivalent, ubicat a la Pl. Del Rebato, núm. 1, del municipi d'Abrera. per tal que es pugui equipar i destinar a la prestació dels serveis de salut que es prestaran de forma directa o indirecta, mitjançant les entitats contractades o creades,

d'acord amb l'article 7.2 de la Llei 15/1990, de 9 de juliol, d'ordenació sanitària de Catalunya (LOSC), mentre tant es tramita l'expedient corresponent.

- VI. En aquest Decret Número: 2020-1145 de data: 24/09/2020 el Servei Català de la Salut queda expressament autoritzat a posar aquests espais a disposició de l'entitat que gestioni, amb el requisit que es destini a les finalitats que té atribuïdes de conformitat amb la LOSC.
- VII. El Servei Català de la Salut, mitjançant l'acta de posada a disposició corresponent de data 16 de desembre de 2020, posa a disposició de l'Institut Català de la Salut els espais destinats a l'atenció pediàtrica del municipi d'Abrera, situats a la primera planta (tercera planta real) del Centre Polivalent ubicat a la Plaça del Rebato, número 1
- VIII. Tant l'Ajuntament d'Abrera com l'Institut Català de la Salut, tenen l'interès comú de vetllar per la protecció de la salut pública i l'excel·lència en la prestació dels serveis d'atenció sanitària.
- IX. Les parts reconeixen donar ple compliment a l'establert al Títol preliminar, capítol VI de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- X. En data de 2 de març de 2021 la Junta de Govern local ha aprovat el present conveni.

CLÀUSULES

Primera. Objecte del conveni.

El present conveni té per objecte regular els drets i obligacions de les parts en relació a la cessió temporal i gratuïta de l'ús de part de la primera planta (tercera planta real) del Centre Polivalent, ubicat a la Plaça del Rebato núm. 1 d'Abrera, per

tal de destinar-los a la prestació del SERVEI DE PEDIATRIA dels serveis d'atenció sanitària primària.

En concret, l'espai cedit serà destinat a consultoris mèdics, boxes i a sales d'espera pels pacients.

Segona. Delimitació dels espais.

La part del Centre Polivalent afectada per la present cessió es troba delimitada al plànol adjunt com a Annex 1 del present Conveni, corresponent a la primera planta (tercera planta real).

La superfície construïda total cedida és de 204,62 m²

Sala gran	62,68		
Passadís	25,45		
Despatx petit 1	17,61		
Despatx petit 2	16,79		
Sales del lateral	63,21		
SUPERFÍCIE ÚTIL	185,74	SUPERFÍCIE CONSTR.	204,62

Tercera. Ús dels espais.

L'Institut Català de la Salut destinarà els espais única i exclusivament per a la prestació dels serveis d'atenció primària subjecta als termes, condicions i obligacions contingudes en aquest Conveni.

Es prohibeix expressament el desenvolupament en els espais de qualsevol altra activitat o servei diferent dels autoritzats.

El canvi de serveis i/o activitats sense la prèvia autorització expressa per escrit de l'Ajuntament d'Abrera serà causa de resolució automàtica per incompliment del present Conveni.

L'Institut Català de la Salut està obligat a complir amb les limitacions d'ús que estiguin establertes en el Conveni.

Quarta. Instal·lacions, subministraments, neteja i impostos.

Totes les despeses d'instal·lació, muntatge, desmuntatge, neteja, manteniment i obres que generen els espais cedits i la prestació del servei sanitari seran a càrrec del Servei Català de la Salut, excepte les despeses de les activitats assumides per l'ajuntament.

Així mateix, seran per compte del Institut Català de la Salut la contractació i els consums relatius als serveis de telefonia, Internet i/o altres tipus de telecomunicacions.

Amb aquesta finalitat s'instal·laran línies de telecomunicacions pròpies de l'Institut Català de la Salut.

L'Institut Català de la Salut es farà càrrec de la neteja de l'espai, mentre que l'Ajuntament d'Abrera es responsabilitzarà de la neteja de la resta de l'edifici i zones comuns.

Amb caràcter general, els serveis de les zones comuns i el seu manteniment no aniran a càrrec del Institut Català de la Salut.

L'Ajuntament d'Abrera s'obliga a pagar el subministraments relatius a l'electricitat, l'aigua i/o gas, així com el manteniment del mateixos i les possibles avaries que hi puguin haver.

L'Institut Català de la Salut es farà càrrec de la senyalització de les zones destinades a Pediatria i a la prestació del servei d'atenció primària sanitària a l'interior de l'edifici Polivalent, per facilitar els accessos i el control del mateixos.

L'Ajuntament d'Abrera autoritza expressament l'Institut Català de la Salut perquè realitzi, al seu càrrec, totes les actuacions que consideri necessàries per a la instal·lació d'un vídeo porter a l'entrada de l'immoble per controlar els accessos al mateix.

Cinquena. Obres a executar.

L'Institut Català de la Salut executarà totes aquelles obres necessàries per a la instal·lació dels consultoris mèdics, boxes i/o sales d'espera.

Entre les obres a realitzar s'inclouran la instal·lació de 4 piques rentamans, les línies de telecomunicacions, parets de pla dur, llocs de treball, vinils a les finestres, etc.

Així mateix, el Institut Català de la Salut serà l'encarregat de proporcionar tots aquells béns mobles necessaris per la prestació dels serveis sanitaris. A títol enunciatiu però no exhaustiu el mobiliari

Les obres i l'adequació dels espais s'executaran en un termini màxim de 45 dies naturals des del moment de la signatura del present conveni.

L'autorització de les obres i de les instal·lacions a què s'ha fet referència anteriorment comporta la renúncia de l'Ajuntament d'Abrera a exigir a la finalització del conveni l'obligació de reposar la finca a l'estat anterior, així com a qualsevol indemnització que per raó d'aquestes obres es pugui generar.

Sisena. Lliurament dels espais.

L'espai cedit es lliurarà al Institut Català de la Salut, qui els rebrà de plena conformitat i en l'estat que es recollirà en l'Acta de Lliurament.

Institut Català de la Salut es compromet a mantenir l'espai i els equips instal·lats en els mateixos amb la màxima diligència i cura.

Queda a càrrec de l'Ajuntament tot el manteniment normatiu de les instal·lacions integrades i que depenen de tot l'edifici, com ara la revisió anual de baixa tensió, inspecció de baixa tensió, revisió del sistema de prevenció d'incidències, revisions normatives del sistema de renovació d'aire, revisió de l'ascensor, revisió anual del sistema d'intrusió, la prevenció de la legionel·la, i altres que pugui tenir l'edifici.

Les autoritzacions i llicències administratives que, si escau, precisi per a l'exercici dels serveis, incloent les obres que hagi de realitzar en els espais, hauran de ser sol·licitades, tramitades i obtingudes per l'Institut Català de la Salut sota la seva exclusiva responsabilitat i, en qualsevol cas, hauran d'obtenir-se abans de la utilització dels espais.

En conseqüència, seran de compte exclusiu de l'Institut Català de la Salut totes les despeses, taxes, impostos i quantes quantitats siguin exigibles per a la tramitació i obtenció d'aquestes autoritzacions així com per a l'exercici del servei, havent d'indemnitzar a l'Ajuntament per tots els costos en els quals aquesta incorri per no haver obtingut l'Institut Català de la Salut les esmentades llicències.

La falta d'obtenció de les llicències no permetrà a l'Institut Català de la Salut l'inici del servei produint-se, per tant, la resolució del Conveni.

Setena. Cessió i sotsarrendament.

L'Institut Català de la Salut, no podrà cedir ni sotsarrendar, total o parcialment, els espais, ni transmetre a un tercer, en tot o en part, la seva posició i/o drets o obligacions que es derivin del present Conveni, excepte autorització prèvia i expressa de l'Ajuntament.

Vuitena. Facultat d'inspecció i accés de l'Ajuntament.

L'Institut Català de la Salut permetrà el lliure accés a l'Ajuntament, així com a tota persona autoritzada pel mateix, per comprovar el compliment de les altres

obligacions que s'estableixen en el Conveni, sempre que (i) intervingui l'oportú avís a fi de pertorbar el menys possible; i (ii) la visita s'efectuï en presència d'aquest, exceptuant el que està disposat en el paràgraf següent.

En cas d'urgència o força major, podrà també l'Ajuntament, per si o per mitjà de persona autoritzada, accedir als espais cedits, per atendre les reparacions o revisions que siguin oportunes. En aquests casos, l'Ajuntament avisarà immediatament a l'Institut Català de la Salut.

Novena. Reparacions, avaries i desperfectes.

L'Institut Català de la Salut haurà de mantenir, al seu càrrec, els espais en bon estat de conservació, funcionament, seguretat i neteja, així com els seus accessoris, equipament i instal·lacions, efectuant les reparacions que siguin necessàries conforme el que s'estableix en el present Conveni.

L'Institut Català de la Salut es compromet a posar en coneixement de l'Ajuntament, en el termini més breu possible, l'existència de qualsevol avaria o desperfecte, sinistre o deterioració ocorreguda en els espais, les seves instal·lacions, serveis o accessoris, així com procedir immediatament a la seva reparació, tret que la realització d'aquestes reparacions requereixi autorització prèvia de l'Ajuntament, en aquest cas haurà d'informar-li immediatament i consultar-li abans de dur a terme qualsevol reparació.

El cost de totes les reparacions serà abonat per l'Institut Català de la Salut excepte les que afectin a l'estructura dels espais o siguin de caràcter extraordinari, tret que hagin estat causades per l'actuació de l'Institut Català de la Salut. Les despeses extraordinàries i les reparacions que afectin a l'estructura dels espais, quan aquests no es derivin de danys provocats per l'Institut Català de Salut, seran abonats única i exclusivament per l'Ajuntament.

Sense perjudici de l'anterior, Institut Català de la Salut haurà de realitzar per si mateix les reparacions de caràcter urgent de les superfícies necessàries, per evitar una pèrdua o dany imminent als espais objecte de cessió. Aquestes reparacions hauran de fer-se de manera competent i complint amb tota la normativa en vigor. A aquestes reparacions urgents els serà aplicable el règim d'atribució de costos fixat en el paràgraf anterior.

Desena. Finançament.

El present Conveni no comporta obligació econòmico-financera alguna per les parts, sens perjudici dels costos que impliquin les obligacions adquirides amb la signatura d'aquest conveni.

Onzena. Publicitat de la col·laboració.

Les parts col·laboraran per la difusió del projecte, com a mínim, en els següents mitjans de premsa i comunicació, havent de mencionar a totes les parts:

L'aparició del logotip i imatge del Ajuntament d'Abrera i de l'Institut Català de la Salut en tots els suports i mitjans de difusió que s'utilitzin ha de ser la següent:

Dotzena. Termini de vigència i efectes.

El present conveni es perfecciona amb la seva signatura, mantenint la seva vigència per un període mínim 2 anys, prorrogable fins un màxim de 4 anys.

Les parts signants podran acordar unànimement la seva pròrroga, per mitjà d'addenda de pròrroga, sempre que es doni compliment a l'establert a l'article 49, apartat h, de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Tretzena. Ambdues parts reconeixen expressament i recíprocament que l'Institut Català de la Salut, no està en relació de dependència respecte de l'Ajuntament de Abrera, i que aquest no dirigeix les activitats a realitzar en els espais cedits, ni les

confia al cessionari, ni presta conformitat o aquiescència, sinó que es limita a cedir els espais, per la qual cosa no es fa responsable ni directament, ni subsidiàriament dels danys tant materials com personals o morals que per acció o omissió de qualsevol mena puguin produir-se en els espais autoritzats.

Catorzena.- L'Institut Català de la Salut, en relació al seu personal, haurà de complir estrictament i durant la vigència de l'autorització, les mesures de prevenció de riscos laborals establertes per la normativa vigent i en el Pla de prevenció de riscos aprovat per l'Ajuntament en tot allò que els hi sigui d'aplicació i no contradigui les mesures establertes pel tipus d'activitat a que es destinarà l'espai cedit.

Quinzena.- Tot el personal que treballi a les instal·lacions municipals haurà de complir, si és el cas, les normes de seguretat o condicions d'ús de l'edifici establertes (instal·lació elèctrica, ús d'espais, risc d'incendi i evacuació, etc.)

Setzena. Comissió de seguiment del conveni.

Per l'execució, seguiment i interpretació del present conveni es constituirà una comissió de seguiment que estarà integrada per un representant de cada part signant del mateix.

Seràn funcions d'aquesta comissió:

- Vetllar pel compliment d'aquest conveni
- Dirimir dubtes i aclariments propis de l'execució operativa del present conveni
- Coordinar totes les actuacions que es derivin l'execució del present conveni

La pròpia comissió, un cop constituïda, decidirà el seu règim de reunions i d'adopció vàlida d'acords.

En tot cas, podrà celebrar les seves sessions i adoptar acords tant de forma presencial com a distància, sempre que s'assegurin per mitjans electrònics la identitat dels seus representants. A tal efecte es consideren com mitjans electrònics vàlids, a més, dels mitjans telefònics, el correu electrònic, les audioconferències i les videoconferències.

Dissetena. Modificació del conveni.

Els termes d'aquest conveni podran ser modificats de mutu acord per les parts.

Aquesta modificació es farà efectiva per acord de les parts a proposta de la Comissió de seguiment i s'incorporarà com a part inseparable del text del Conveni, mitjançant la corresponent addenda de modificació.

Divuitena. Resolució de controvèrsies.

Les parts es comprometen a resoldre les incidències que es puguin plantejar sobre la interpretació, compliment, extinció, resolució i efectes del mateix, de mutu acord, en el si de la Comissió de seguiment.

Qualsevol de les parts podrà sol·licitar a l'altre la celebració d'una reunió de la Comissió de seguiment per tal de poder plantejar qualsevol de les incidències anteriorment esmentades.

La reunió de la Comissió de seguiment haurà de celebrar-se durant els 5 dies hàbils següents a la sol·licitud.

En cas que la part requerida no oferís el seu consentiment a la celebració de la reunió de la Comissió o que no s'arribés a un acord, les parts podran exercir qualsevol acció legal que considerin oportuna.

Dinovenena. Extinció i resolució del conveni.

El present conveni s'extingirà pel compliment de les actuacions contemplades en el seu objecte o per causa de resolució.

Seràn causes de resolució anticipada del present conveni conforme a l'establert en l'article 51 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, les següents:

- a) El transcurs del termini de vigència del conveni sense haver-se acordat la pròrroga del mateix.
- b) L'acord unànim de tots els signants.
- c) L'incompliment de les obligacions i compromisos assumits per part d'algun dels signants.

En aquest cas, qualsevol de les parts podrà notificar a la part incomplidora un requeriment perquè compleixi en un termini mínim de 10 dies naturals amb les obligacions o compromisos que es consideraran incomplerts. Aquest requeriment serà comunicat al responsable del mecanisme de seguiment, vigilància i control de l'execució del conveni i a la resta de parts signants.

Si transcorregut el termini indicat en el requeriment persistís l'incompliment, la part que el dirigís notificarà a les parts signants la concurrència de la causa de resolució i s'entendrà resolt el conveni. La resolució del conveni per aquesta causa comportarà la indemnització dels perjudicis causats.

- d) Per decisió judicial declaratòria de la nul·litat del conveni.
- e) La construcció d'un nou centre d'atenció primària al municipi d'Abrera.

- f) Per qualsevol altre causa diferent de les anteriors prevista en el conveni o en altres lleis.

Vintena. Transparència i accés a la informació pública.

El conveni subscrit es publicarà al Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb l'establert a l'article 14.3 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Vint-i-unena. Protecció de dades de caràcter personal.

Les parts s'obliguen al compliment del Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 de abril de 2016; la Llei Orgànica 3/2018, de 5 desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals; i la normativa de desenvolupament, adoptant les mesures necessàries a efectes d'exigir al seu personal la màxima discreció i secret professional amb respecte a qualsevol informació a la que puguin tenir accés amb motiu del present conveni.

Així mateix es comprometen a no publicar ni divulgar cap dada que es consideri confidencial, excepte permís exprés de l'altre part.

Vint-i-dosena. Responsabilitat dels actes.

L'Institut Català de la Salut serà responsable de tots aquells danys ocasionats a tercers que puguin ocórrer en la part autoritzada.

L'Institut Català de la Salut no respondrà dels deterioraments que siguin generats per l'ús dels espais autoritzats pel simple ús i sense culpa.

Vint-i-tresena. Naturalesa jurídica i jurisdicció competent

El present conveni es regeix pel previst en els articles 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, quedant exclòs de l'àmbit d'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Així mateix la cessió dels espais del Centre Polivalent té naturalesa de llicència d'ocupació temporal d'un bé de domini públic per comportar un ús privatiu del mateix que no comporta la seva transformació o modificació i que origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic (article 57 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals).

La jurisdicció contenciosa administrativa és la competent per resoldre les controvèrsies que puguin sorgir en la interpretació i aplicació del present conveni.

I com a prova de conformitat amb el contingut d'aquest conveni, es signa electrònicament per totes les parts.

L'alcalde

INSTITUT CATALÀ DE LA SALUT

Director gerent

Jesus Naharro Rodriguez

Josep Maria Argimon i Pallàs

El secretari,

César Romero García

ESTAT REFORMAT - P.L. PIS 1r - Pr3



