

# **ADDENDA DE PRÒRROGA DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT DE SABADELL, RELATIU AL PROGRAMA DE MEDIACIÓ PER AL LLOGUER SOCIAL PER A L'ANY 2021**

## **REUNITS**

D'una banda, el senyor Jaume Fornt i Paradell, director de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, designat per Acord de Govern 93/2020, de 14 de juliol, i de conformitat amb les funcions atribuïdes a l'article 2.2.i) dels Estatuts de l'Agència aprovats pel Decret 157/2010, de 2 de novembre.

I d'una altra, la senyora Marta Farrés Falgueras, alcaldessa de l'Ajuntament de Sabadell, que actua en nom i representació de l'esmentat Ajuntament, en ús de les funcions que li atribueixen els articles 21.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal de Règim Local de Catalunya, assistida pel secretari de l'Ajuntament, el Sr. David Cabezuelo.

Ambdues parts es reconeixen recíprocament la capacitat legal necessària per a formalitzar aquest conveni, i a aquest efecte,

## **MANIFESTEN**

1. L'any 2019 es va formalitzar el conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sabadell, relatiu al Programa de mediació per al lloguer social d'habitatges d'aquest municipi, amb l'objecte d'establir els termes i les condicions de la col·laboració entre les parts per a l'assessorament i gestió de serveis en matèria d'habitatge respecte de diverses tasques competència de la Generalitat de Catalunya, en el marc del Pla per al dret a l'habitatge aprovat per Decret 75/2014, de 27 de maig.
2. El pacte onzè de l'esmentat conveni preveu que:  
"El conveni tindrà vigència fins al dia 31 de desembre de 2019, i pot ser prorrogat fins a un màxim de 4 anys addicionals, de conformitat a l'article 49 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, per mutu acord de les parts, prèvia petició per escrit de qualsevol de les parts signatàries, que ho haurà de realitzar amb un preavís d'un mes del venciment del termini inicial."
3. El conveni s'ha prorrogat l'any 2020 mitjançant la formalització de la corresponent addenda de pròrroga.
4. Atès que el Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge és vigent fins que no s'aprovi i entri en vigor un nou pla de l'habitatge que el substitueixi, i que ambdues parts posen de manifest l'interès en prorrogar el

conveni de col·laboració establert, amb la finalitat de mantenir el funcionament dels serveis i activitats pactats, durant l'any 2020,

Per tot això,

## ACORDEN

1. Prorrogar el conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sabadell, relatiu al Programa de mediació per al lloguer social d'habitatges en aquest municipi, pel període comprès entre l'1 de gener i el 31 de desembre de 2021, el qual té per objecte establir els termes i les condicions de la col·laboració entre les parts per impulsar el programa mitjançant la Borsa de mediació, per facilitar a la ciutadania la proximitat de la gestió d'aquests serveis en el territori.
2. Mantenir tots els pactes previstos en el conveni signat l'any 2019, acordant que les aportacions econòmiques que s'hi estableixen en els pactes quart i cinquè, seran per al 2021, les següents:
  - 2.1. L'import per actuacions de mediació amb contractes nous, establert en el pacte quart 1), serà de 450 €.
  - 2.2. L'import per actuacions de gestió i seguiment de contractes anteriors, establert en el pacte quart 1), serà de 200 €
  - 2.3. L'import del pagament fix en concepte de bestreta i a compte de l'aportació màxima establert en el pacte cinquè a) del conveni, serà de **16.650,00 €**.
  - 2.4. L'aportació màxima que s'estableix en el pacte quart, 3) del conveni serà de **35.700,00 €**.
3. La certificació que preveu el Pacte cinquè b) del conveni, que cal presentar per justificar les aportacions econòmiques atorgades per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, s'ha de lliurar amb efectes de data 31 de desembre de 2021, i ha de ser signada per l'interventor, o excepcionalment, pel secretari de l'ens local i ha de justificar la totalitat de l'import atorgat, tant pel que fa a l'activitat desenvolupada, com també als serveis mínims prestats pel personal adscrit a l'oficina.

Els pagaments de les aportacions econòmiques previstes en aquesta addenda, es tramitaran a favor de l'Ajuntament de Sabadell.
4. La vigència de la present addenda de pròrroga serà fins al 31 de desembre de 2021.

En prova de conformitat, les parts interessades signen aquesta addenda per duplicat, en el lloc i en la data indicats.

**Jaume Fornt i Paradell**

Jaume Fornt i Paradell



Agència de l'Habitatge  
de Catalunya

Data:

2021.06.22

13:03:02 +02'00'

**Directora de l'Agència  
de l'Habitatge de Catalunya**

**Marta Farrés Falgueras**

Marta Farrés

Falgueras - DNI

Firmado digitalmente por

Marta Farrés Falgueras -

DNI

Fecha: 2021.07.06

10:52:21 +02'00'

**Alcaldeza de l'Ajuntament  
de Sabadell**

**David Cabezuelo Valencia**

David Cabezuelo

Valencia - DNI

Firmado digitalmente por

David Cabezuelo Valencia -

Fecha: 2021.07.06 11:27:16

+02'00'

**Secretari de l'Ajuntament  
De Sabadell**