



**CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA I L'ASSOCIACIÓ DE GESTORS DE POLÍTQUES SOCIALS D'HABITATGE DE CATALUNYA PER A LA DIFUSIÓ DE POLÍTQUES D'HABITATGE A CATALUNYA**

**REUNITS**

D'una part, el senyor Jaume Fornt i Paradell, director de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (AHC), entitat domiciliada al carrer Diputació, 92 de Barcelona, que va ser designat per Acord de Govern 93/2020, de 14 de juliol i actua de conformitat amb les funcions atribuïdes a l'article 2.2 h) dels Estatuts de l'Agència aprovats pel Decret 157/2010, de 2 de novembre i l'article 7.3 e) de la Llei 13/2009, de 22 de juliol, de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya

I de l'altra part, la senyora Lídia Guillén Simon, presidenta de l'Associació de Gestors de Polítiques Socials d'Habitatge de Catalunya (GHS), inscrita en el Registre d'Associacions de Barcelona amb el número 54910, CIF G66421223 i domiciliada al carrer Doctor Aiguader, 36 de Barcelona, que actua per raó del seu càrrec i segons nomenament de data 30 d'octubre de 2019, la qual actua fent ús de les competències que li atribueix l'article 23 dels Estatuts socials de GHS.

Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar aquest conveni i

**MANIFESTEN**

I. La Llei 13/2009, de 22 de juliol, de creació de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, atribueix a l'AHC els objectius d'executar i de gestionar les actuacions públiques en matèria d'habitatge amb els principis de subsidiarietat, coordinació, cooperació i col·laboració amb ens de caràcter públic o privat. Concretament, l'article 3.1.p) disposa que correspon a l'AHC la funció d'impulsar i promoure mesures que permetin desenvolupar la recerca, la innovació, la millora de la qualitat i l'excel·lència en la construcció d'habitatges.

II. GHS agrupa, en un marc estrictament tècnic i professional, empreses públiques d'habitatge, serveis municipals d'urbanisme i habitatge, oficines municipals d'habitatge, promotors socials d'habitatge, organismes sense ànim de lucre i professionals que presten serveis d'interès general en el camp de l'habitatge social a tot el territori de Catalunya, amb la finalitat de promoure els interessos comuns a totes elles.

GHS fomenta i impulsa totes aquelles activitats relacionades amb les seves finalitats i en especial les relatives a la promoció i la defensa de les polítiques socials d'habitatge, la reflexió i la innovació, la formació dels seus associats i de les persones interessades en les seves activitats, i la difusió de bones pràctiques i experiències.

	Doc. original signat per: Jaume Fornt i Paradell 14/09/2021, Lidia Guillen Simon 15/09/2021, Serveis Administració Electrònica Generalitat de Catalunya 20/09/2021	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web <a href="http://csv.gencat.cat">csv.gencat.cat</a>	Data creació còpia: 20/09/2021 09:31:52
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	Data caducitat còpia: 20/09/2024 00:00:00
		<b>CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ</b>	Pàgina 1 de 5



III. En data 9 d'octubre de 2020, l'AHC i GHS van signar un conveni per a la difusió de polítiques d'habitatge a Catalunya, mitjançant el qual l'AHC va realitzar una aportació econòmica de 10.000 euros com a entitat interessada a participar en les activitats organitzades per GHS durant l'any 2020. Aquest conveni determinava que la seva vigència era des de la seva signatura i que tindria una durada d'un any, prorrogable de forma expressa, fins un màxim de quatre anys.

Actualment, les parts han detectat la necessitat de regularitzar la clàusula relativa a la vigència amb la finalitat d'ajustar el seu contingut al termini pressupostari i a aquests efectes formalitzar un nou conveni de col·laboració i acordar resoldre el conveni subscrit el 9 d'octubre de 2020.

IV. L'AHC i GHS mantenen l'interès comú en participar activament en la difusió de les finalitats d'aquest Conveni i en incentivar mesures del sector públic per a la promoció d'habitatges amb finalitats socials.

V. D'acord amb l'article 47.2.c) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, i la disposició addicional 5a de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, les administracions públiques de Catalunya poden subscriure convenis amb persones físiques o jurídiques subjectes al dret privat.

Amb aquests antecedents, les parts subscriuen aquest conveni de col·laboració que es regirà per les següents

## CLÀUSULES

### Primera. Objecte

Aquest Conveni té per objecte establir el marc de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Associació de Gestors de Polítiques Socials d'Habitatge de Catalunya, per determinar actuacions comunes per a la difusió de les polítiques d'habitatge a Catalunya.

Així mateix, les parts acorden unànimement resoldre el conveni de col·laboració per a la difusió de polítiques d'habitatge a Catalunya que van signar en data 9 d'octubre de 2020, atès els motius indicats en el punt III de la part expositiva d'aquest conveni.

### Segona. Compromisos de les parts

#### 1. Correspon a GHS:

- Organitzar jornades i visites tècniques, així com promoure la formació en la gestió dels parcs d'habitatge social i en la promoció pública d'habitatges.
- Facilitar a l'AHC documents tècnics i el material adient per conèixer i fer el seguiment del sector, des de la promoció pública d'habitatges.
- Fer constar la col·laboració de l'AHC en els materials i els mitjans de difusió que s'efectuïn en el desplegament d'aquest Conveni.
- Afavorir, potenciar i incidir en les polítiques de l'administració en matèria d'habitatge social i en la promoció pública d'habitatges.

	Doc. original signat per: Jaume Fornt i Paradell 14/09/2021, Lidia Guillen Simon 15/09/2021, Serveis Administració Electrònica Generalitat de Catalunya 20/09/2021	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web <a href="http://csv.gencat.cat">csv.gencat.cat</a>	Data creació còpia: 20/09/2021 09:31:52
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	Data caducitat còpia: 20/09/2024 00:00:00
		CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	Pàgina 2 de 5



2. Correspon a l'AHC:

- Participar activament en l'organització de jornades, reunions i sessions, en qualitat d'entitat col·laboradora.
- Fer una aportació econòmica, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula tercera, amb la finalitat de contribuir al finançament de l'organització i activitats que promou GHS.

**Tercera. Règim econòmic per a l'exercici 2021**

L'AHC, com a entitat interessada a participar en les activitats que organitza GHS, aportarà 10.000 €, a càrrec de la partida pressupostària D/2270089. El pagament estarà condicionat a la disponibilitat de tresoreria i a la normativa d'estabilitat pressupostària.

Aquesta aportació es farà efectiva mitjançant transferència bancària en benefici de GHS, prèvia presentació d'una memòria explicativa de l'activitat objecte del conveni i una memòria econòmica que especifiqui les despeses corresponents a l'exercici 2021 derivades dels compromisos adoptats a la clàusula segona d'aquest conveni, acompanyant les factures amb l'import equivalent de l'aportació compromesa.

GHS haurà de presentar a l'AHC la documentació abans de 15 de desembre de 2021.

**Quarta. Ús de les imatges de marca de les institucions**

En tots aquells casos en què, com a conseqüència i en aplicació dels acords aquí establerts, les parts signants facin públics els seus acords o realitzacions conjuntes, ho faran utilitzant conjuntament els seus logotips i elaborant els corresponents comunicats.

**Cinquena. Seguiment del Conveni**

Es constitueix una Comissió de Seguiment amb un representant de cada part, que tindrà com a funció efectuar el seguiment efectiu del grau de compliment dels compromisos adquirits i resoldre les controvèrsies que puguin sorgir en la interpretació i el compliment.

Aquesta Comissió es reunirà sempre que ho sol·liciti alguna de les parts, amb la finalitat de definir aspectes relacionats amb el desenvolupament de les obligacions adoptades per aquest Conveni i avaluar el grau de satisfacció obtingut.

**Sisena. Protecció de dades**

Ambdues parts es comprometen a donar compliment al Reglament (UE) General de Protecció de Dades, a la Llei Orgànica 3/2018, 5 desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, i la normativa de desplegament.

Les dades dels signants del Conveni, així com de les altres persones encarregades del seguiment o execució d'aquest, seran recollides i tractades, respectivament, per AHC i per GHS, els domicilis dels quals figuren en l'encapçalament (d'ara endavant, els "Responsables del Tractament") amb les següents finalitats:

- Realitzar una adequada gestió de la relació jurídica amb l'entitat en la qual treballa o de la qual és representant.
- Mantenir contacte professional amb l'entitat en la qual treballa o de la qual és representant.

	Doc. original signat per: Jaume Fornt i Paradell 14/09/2021, Lidia Guillen Simon 15/09/2021, Serveis Administració Electrònica Generalitat de Catalunya 20/09/2021	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web <a href="http://csv.gencat.cat">csv.gencat.cat</a>	Data creació còpia: 20/09/2021 09:31:52
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	Data caducitat còpia: 20/09/2024 00:00:00
		CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	Pàgina 3 de 5



- La base legal que legitima el tractament de les dades personals és:
- L'existència d'una relació jurídica.
- L'interès legítim a realitzar una adequada gestió de les entitats amb qui col·labora, a través del tractament de les dades de contacte professionals de les persones que hi presten serveis o que els representen.

Les dades es tractaran mentre duri la relació jurídica entre les parts signants del Conveni. Finalitzada l'esmentada relació, es procedirà al bloqueig de les dades durant el període en el qual pugui derivar-se qualsevol tipus de responsabilitat del tractament o del Conveni. Una vegada finalitzi el termini de prescripció legal i expirin aquestes responsabilitats, les dades seran eliminades.

Els afectats tenen dret a accedir, rectificar, suprimir, limitar i oposar-se al tractament de les dades, així com a exercir la resta de drets que es reconeixen en la normativa vigent en matèria de protecció de dades, dirigint-se respectivament al Responsable del Tractament que correspongui, en la següent adreça de correu: [secretaria@ghscatalunya.org](mailto:secretaria@ghscatalunya.org) pel que fa a l'Associació de Gestors de Polítiques Socials d'Habitatge de Catalunya, i a l'adreça [protdades.ahc@gencat.cat](mailto:protdades.ahc@gencat.cat) pel que fa a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

Igualment, poden posar en coneixement de l'Agència Espanyola de Protecció de Dades qualsevol situació que considerin que vulnera els seus drets ([www.aepd.es](http://www.aepd.es))

#### Setena. Vigència

Aquest Conveni és vigent des de la seva signatura i la seva durada serà fins el 31 de desembre de 2021. No obstant, en qualsevol moment abans de la finalització d'aquest termini es podrà prorrogar de forma expressa, fins un màxim de quatre anys, d'acord amb l'article 49.h) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del Sector Públic.

Els efectes dels pactes establerts en aquest conveni són eficaços des de l'1 de gener de 2021.

#### Vuitena. Causes d'extinció

Són causes d'extinció d'aquest Conveni:

- a. El compliment del seu objecte.
- b. La finalització del termini de vigència.
- c. El mutu acord, manifestat per escrit.
- d. L'incompliment d'algun dels compromisos contrets per una de les parts. En aquest cas, la part interessada a resoldre anticipadament el Conveni ha de comunicar la seva intenció a l'altra part amb una antelació mínima de 15 dies.
- e. La denúncia unilateral del Conveni amb un preavís d'un mes, en el cas que existeixin causes excepcionals i justificades que dificulten o impossibiliten el compliment del seu contingut.
- f. Altres causes d'extinció previstes en la normativa aplicable.

En el cas d'extinció anticipada del Conveni, la Comissió de Seguiment fixarà la forma de finalitzar les actuacions i compromisos en curs i, en tot cas, establirà un termini improrrogable per a la seva consecució, transcorregut el qual s'haurà de procedir a la liquidació dels compromisos econòmics adquirits, d'acord amb les regles que estableix l'article 52.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

	Doc. original signat per: Jaume Fornt i Paradell 14/09/2021, Lidia Guillen Simon 15/09/2021, Serveis Administració Electrònica Generalitat de Catalunya 20/09/2021	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça <a href="http://web.csv.gencat.cat">web.csv.gencat.cat</a>	Data creació còpia: 20/09/2021 09:31:52
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	Data caducitat còpia: 20/09/2024 00:00:00
		CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	Pàgina 4 de 5



**Novena. Resolució de controvèrsies**

Les parts resoldran de mutu acord, mitjançant la Comissió de Seguiment, les diferències que puguin sorgir en l'execució i interpretació del present Conveni. Tanmateix, les qüestions litigioses que poguessin sorgir sobre el compliment d'aquest Conveni es resoldran per la jurisdicció contenciosa administrativa, d'acord amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

I, com a prova de conformitat, les parts signen aquest Conveni,

Director de  
l'Agència de l'Habitatge de Catalunya

Presidenta de  
l'Associació de Gestors de Polítiques  
Socials d'Habitatge de Catalunya

	Doc. original signat per: Jaume Fornt i Paradell 14/09/2021, Lidia Guillen Simon 15/09/2021, Serveis Administració Electrònica Generalitat de Catalunya 20/09/2021	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web <a href="http://csv.gencat.cat">csv.gencat.cat</a>	Data creació còpia: 20/09/2021 09:31:52
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica  CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	Data caducitat còpia: 20/09/2024 00:00:00  Pàgina 5 de 5