

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE MONTORNÈS DEL VALLÈS I EL CONSORCI DEL PARC DE LA SERRALADA LITORAL PER A LA CESSIÓ TEMPORAL DE LES DEPENDÈNCIES SITUADES A L'ERA DE LA MASIA DE CAN MASFERRER

ENTITATS QUE INTERVENEN:

D'una part l'Ajuntament de Montornès del Vallès (en endavant l'Ajuntament) amb NIF P0813500F i domicili social a l'Av. Llibertat, 2 de 08170 Montornès del Vallès, representat per l'alcalde, Sr. José A. Montero Domínguez, que actua en virtut de les atribucions que li atorga la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovada pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, assistit en aquest acte per la Sra. M. Júlia Cid Barrio, secretària accidental de la corporació, que actua com a fedatari públic.

I de l'altra part, el Consorci del Parc de la Serralada Litoral (en endavant el Consorci) amb NIF P0800047C, representat pel president, Sr. Andreu Bosch i Rodoreda, facultat d'acord amb els vigents Estatuts pel que fa a la delegació de competències i atribucions dels òrgans del Consorci diferents del Consell Plenari, assistit pel Sr. Santiago Pérez Olmedo, secretari del Consorci.

ANTECEDENTS I MOTIVACIÓ

El Consorci del Parc de la Serralada Litoral te la funció de protegir part del la serralada Litoral. Pertany a la Xarxa de Parcs Naturals de la Diputació de Barcelona i des de l'any 1992 es gestiona per un consorci format per la Diputació de Barcelona, la Generalitat de Catalunya, el Consell Comarcal del Maresme, el Consell Comarcal del Vallès Oriental i diversos Ajuntaments entre els quals es troba l'Ajuntament de Montornès del Vallès.

El Consorci disposa d'unes oficines centrals situades a la masia de Can Magarola al municipi d'Alella. Entre les dependències que ocupa actualment no compta amb un espai que pugui ser destinat a emmagatzemar el material que s'utilitza per a les tasques de manteniment (petit material, eines, senyals, maquinària, remolcs, EPI, taules de treball, etc.) ni per realitzar les feines de taller amb els subministraments necessaris d'aigua i llum.

L'Ajuntament de Montornès del Vallès disposa d'unes dependències situades a l'era de la Masia de Can Masferrer que son idònies pels usos que requereix el Parc.

Amb aquests objectius el Consorci ha sol·licitat a l'Ajuntament poder disposar d'un ús temporal d'aquestes dependències per destinar-les a magatzem i taller.

Per tot això, totes dues parts, de comú acord i reconeixent-se plena capacitat per a aquest acte, formalitzen aquest conveni, que es regirà pels següents:

PACTES

Primer. Objecte del conveni

L'objecte del present conveni és definir les condicions de la col·laboració entre l'Ajuntament de Montornès del Vallès i el Consorci del Parc de la Serralada Litoral per a la utilització temporal de les dependències municipals situades a l'era de la masia de Can Masferrer com a magatzem i taller per part del Consorci.

Aquesta cessió no comporta la transformació i/o la modificació del domini públic previst a l'article 57 del decret 336/1998, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament del patrimoni dels ens locals, subjecte a l'atorgament, per part de l'Alcaldia, d'una llicència d'ocupació temporal que generarà una situació de possessió precària.

Segon. Descripció de les instal·lacions objecte de la cessió temporal

La superfície dels espais cedits temporalment és la següent:

Espai 1: 32,66 m²

Espai 2: 32,76 m²

Espai lavabos: 3,66+4,63+5,75 = 14,77 m²

Total superfície dependències quin ús es cedeix: 80,19 m²

S'adjunta al present conveni un plànol descriptiu de les instal·lacions i la seva ubicació.

Igualment durant la jornada laboral es farà ús de l'espai de l'era davant d'aquestes dependències per fer certs tipus de feines exteriors i/o per estacionar remolcs de materials de manteniment del Parc.

Tercer. Compromisos de les parts

Per assolir els objectius previstos en el pacte anterior, les parts prenen els compromisos següents:

Les despeses corrents de subministraments de l'equipament, que pugui generar aquesta cessió d'ús aniran a càrrec de l'Ajuntament (aigua i electricitat), així com la neteja de les dependències amb periodicitat setmanal i després de cada concert o acte públic a l'aire lliure que es faci als terrenys de Can Masferrer.

El Consorci s'obliga a vetllar per la conservació i bon ús de les instal·lacions, béns, mobiliari existent i materials, així com per la seguretat de les persones que en facin ús. En el cas de desperfectes imputables a accions negligents per part del Consorci, aquest se'n farà responsable i podrà ser requerit per a la seva restauració o reparació. En cas de danys a les persones, el Consorci assumeix la total responsabilitat sense que l'Ajuntament sigui responsable per cap concepte. Tanmateix el Consorci s'obliga al següent:

- a) No llogar ni cedir els espais que ocupen durant el temps de cessió autoritzat sota cap concepte.
- b) No fer obres ni modificar els espais, així mateix no podrà instal·lar cap mena de mobiliari sense el corresponent consentiment municipal.
- c) No s'utilitzarà la instal·lació per altres finalitats que les establertes al present conveni.
- d) Un cop acabat l'ús, es deixarà la instal·lació en les mateixes condicions en que va ser trobada, netejant-la si fos necessari i vetllant per tal que quedi perfectament tancada i amb totes les llums apagades.
- e) Està prohibit fumar, menjar i beure begudes alcohòliques a dins de la instal·lació.
- f) S'hauran de respectar totes i cadascuna de les mesures sanitàries derivades de la situació originada per la pandèmia de la Covid-19.
- g) A partir de les 22h no es podrà fer un soroll excessiu amb la finalitat de respectar el descans dels veïns.

L'accés a l'equipament es farà mitjançant una clau que el responsable del Consorci o persona en qui delegui (de la qual n'haurà de comunicar prèviament les seves dades personals), haurà de recollir a l'Ajuntament i tornar-la un cop finalitzat el termini de cessió.

La cessió d'ús no té caràcter privatiu, per tant l'Ajuntament, en tot cas, podrà disposar de l'equipament per programar activitats pròpies o per qualsevol altre motiu, prèvia comunicació al Consorci.

Igualment, en cas de programació de concerts, o qualsevol tipus d'acte públic a l'aire lliure, a Can Masferrer, els lavabos objecte de la cessió seran d'ús compartit entre el Consorci i els usuaris dels concerts.

Donat que aquestes dependències estaven pensades per l'Associació de Voluntaris de Protecció Civil de Montornès del Vallès, en cas que es torni a disposar de voluntaris de protecció civil quan encara aquest Conveni sigui vigent, s'haurien de compartir les dependències de la millor forma possible.

Quart. Import del conveni i pagament

Per tal de compensar la despesa derivada de la neteja de l'espai, el Consorci farà una aportació econòmica a l'Ajuntament.

Per a fer efectiva aquesta aportació per a l'any 2022, el Consorci transferirà a l'Ajuntament la quantitat de cinc-cents sis euros amb cinquanta-dos cèntims (506,52 €), que s'imputarà a l'aplicació pressupostària de l'any 2022 *1720/462 Transferències corrents a ajuntaments*. El pagament es farà trimestralment, el primer mes del període.

Per a la resta del període de vigència del conveni, l'aportació es pagarà trimestralment amb càrrec a l'aplicació pressupostària corresponent

Cinquè. Comissió de seguiment

Es crearà una comissió de seguiment del conveni que vetllarà perquè es compleixin els pactes i perquè s'executin.

La comissió estarà integrada per un representant de cada una de les parts i es reunirà en qualsevol moment a petició de qualsevol dels membres.

Sisè. Protecció de dades de caràcter personal

No es preveu tractament de dades personals.

No obstant Les parts signants del conveni s'obliguen a complir amb les prescripcions que es preveuen a la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal i, en especial, les contingudes a l'article 12, números 2 a 4, de la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i al Reglament de desenvolupament de la Llei de protecció de dades, aprovat pel Reial decret 1720/2007, de 21 de desembre.

Totes dues parts es comprometen a donar compliment a tot allò que estableixen la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal (LOPD), i el Reial decret 1720/2007, de 21 de desembre, que aprova el Reglament de desplegament de la Llei orgànica 15/1999, de protecció de dades de caràcter personal, en relació amb les dades personals a les quals tinguin accés durant la vigència del present conveni.

Setè. Vigència del conveni

Aquest conveni entrarà en vigor l'1 de gener de 2022 i tindrà una durada de sis mesos. El conveni podrà ser objecte de successives pròrrogues de conformitat amb allò previst a l'article 49 de la Llei 40/2015 d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

En qualsevol moment abans de la finalització del termini de vigència, els signants del conveni en poden acordar unànimement la pròrroga per períodes addicionals fins quatre anys o l'extinció.

Vuitè. Modificacions del conveni

El conveni, mentre sigui vigent, es pot modificar si ho aproven l'Ajuntament i el Consorci.

Novè. Incompliment del conveni

L'incompliment del present conveni per qualsevol de les parts signatàries pot donar lloc a la resolució.

Desè. Causes d'extinció del conveni

- Per la realització de l'objecte del conveni o la finalització del termini de vigència.
- Per impossibilitat d'aconseguir l'objecte o la finalitat prevista en el conveni.
- Per resolució, d'acord amb el pacte anterior.
- Per decisió unilateral de qualsevol de les parts, amb un mínim de 2 mesos d'avís previ a l'altra part.
- Per mutu acord de les parts, manifestat per escrit.
- Per denúncia d'una de les parts, comunicada per escrit.
- Per qualsevol altra causa admissible en dret.

Onzè. Marc normatiu del conveni

El règim jurídic d'aquest conveni està constituït pels presents pactes i per tot allò establert en el capítol 1 del títol 7 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, els articles 47 a 53 i 140 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, i els articles 108 al 112 i la disposició addicional cinquena de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i per la resta de la normativa que sigui materialment aplicable a l'objecte del conveni.

Dotzè. Jurisdicció competent

La jurisdicció competent per a conèixer dels litigis que puguin sorgir entre les parts signants d'aquest conveni és la jurisdicció contenciosa administrativa.

I en prova de conformitat ambdues parts, en la representació que ostenten, signen aquest conveni mitjançant signatura electrònica.

José A. Montero Domínguez
Alcalde

M. Júlia Cid Barrio
Secretària accidental

Andreu Bosch i Rodoreda
President

Santiago Pérez Olmedo
Secretari