



CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE LA FUNDACIÓ LA CASA DE L'AIRE ROGER TORNÉ, L'AJUNTAMENT DE SANT PERE DE VILAMAJOR I L'EMPRESA GRANJA RAMOS E HIJOS SL PEL MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DELS PRATS DE MUNTANYA DE LA FINCA CAN SURELL.

A Sant Pere de Vilamajor, document signat electrònicament.

COMPAREIXEN:

Per una banda,

La Sra. Pamela Isús Sauri, alcaldessa de l'ajuntament de Sant Pere de Vilamajor, assistida de la Sra. M.L.M.C., Secretària accidental de la Corporació.

Per l'altra banda,

El Sr. Ramon Vila Solé president de la Fundació La Casa de l'Aire Roger Torné.

I el Sr. David Ramos Garcia, representant de l'empresa Granja Ramos e Hijos S.L.

Tot seguit, els compareixents

EXPOSEN

La Fundació La Casa de l'Aire Roger Torné va adquirir la finca Can Surell que consta d'una zona amb edificacions, una zona forestal, una zona de pastures de muntanya i feixes que havien estat de conreus.

L'Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor, a part de l'interès en donar activitat al medi natural i més concretament en la reactivació de la finca de Can Surell, vol establir un sistema de prevenció d'incendis forestals seguint les zones de prevenció que marca el Projecte ESPURNA, Projecte dissenyat pel grup d'investigadors sobre Conservació, Biodiversitat i Canvi Global de l'ICTA-UAB amb el suport de la Fundación Biodiversidad del Ministeri per a la Transició Ecològica i en col·laboració amb Bombers-GRAF, que es va presentar en el Consell Coordinador del Parc Natural del Montseny en novembre de 2019 i que recull la zona de Can Surell com una zona de gestió per prevenció d'incendis forestals a més de la necessitat de la pròpia defensa de les instal·lacions i de l'activitat que promou la Fundació La Casa de l'Aire Roger Torné.

D'altra banda, l'Ajuntament recolza als ramaders de ramaderia extensiva del seu municipi i fomenta el manteniment de les zones que tenen previst rehabilitar amb aquests ramats.

L'empresa Granja Ramos e Hijos, S.L. empresa ramadera, disposa d'un ramat d'aproximadament 800 caps d'ovelles i s'ofereix a mantenir les zones que té intenció en rehabilitar l'esmentada Fundació i participa ja en el sistema preventiu contra incendis forestals del municipi en el manteniment de les franges de seguretat dels nuclis urbans.

OBJECTIU



El present conveni té com a objectiu principal concretar la participació de cada un dels participants en el mateix, fixar els espais de moviment del ramat dins de la finca Can Surell, fixar l'espai del tancament i guarda del ramat així com l'època d'estada del ramat en la finca i definir les responsabilitats derivades per cadascuna de les parts.

ACORDS

1. Per part de La Fundació La Casa de l'Aire Roger Torné

- a. Posar a disposició les feixes de pastures de muntanya situades al voltant de la masia segons el plànol adjunt
- b. Posar a disposició un espai per ubicar el tancat que reculli al ramat per passar les nits o els moments de descans i determinar l'espai preservat al pas del ramat que en cap cas afectarà a les activitats pròpies de la Fundació (plànol adjunt).
- c. Subministrament d'aigua que seria preferentment de la portada directa de la font de Borrell a partir de la conducció existent, millorant-la o substituint-la o bé del pou existent en la propietat amb comptador específic de consum donant sempre prioritat a les necessitats de les instal·lacions de la finca. En el cas de que es produeixi un període d'insuficiència d'aigua, les tres parts es comprometen a trobar una solució, que en el pitjor dels casos seria la inactivitat ramadera fins que hagi passat l'esmentat període.
- d. En cas de falta de subministrament d'aigua al ramat per causes alienes a la Fundació (sequeres, averies del pou, etc..), la fundació no se'n farà responsable.
- e. La Fundació queda totalment eximida de qualsevol responsabilitat derivada de les activitats ramaderes, així com del personal que hi intervingui.
- f. Sempre que sigui possible i no interfereixi en la pròpia activitat ramadera, la Fundació podrà utilitzar el ramat com a recurs pedagògic i educatiu (que els nens/es puguin visualitzar l'activitat i fins i tot parlar amb el pastor).

2. Per l'empresa Granja Ramos e Hijos S.L.

- a. Portar el ramat dins de la finca pels espais i recorreguts fixats i acordats per les parts i que es grafien en el plànol annex adjunt.
- b. Tancar el ramat en el lloc acordat i indicat en el plànol adjunt. Mantenir les feixes i pastures de muntanya reflectides en el plànol, pasturant durant tot l'any segons l'estat de la vegetació a excepció dels mesos de juny, juliol i agost que el ramat no podrà pasturar en la finca. Durant aquests mesos, i si és necessari, solament es farà ús del tancat durant una o dos nits i com a infraestructura de pas a les pastures de Sant Elies i Les Planes, sempre i quan s'acordin els dies d'estada.
- c. Contractar al personal intervinent en les activitats ramaderes.
- d. Tota responsabilitat civil i laboral derivada de l'activitat, recau en l'empresa Granja Ramos e Hijos SL.
- e. Es compromet a que el ramat no superi la càrrega ramadera màxima, estimada en 80 caps d'oví anuals, el nombre de caps es podrà augmentar fins a un màxim de 800, sempre i quan es redueixi el temps d'estada de forma proporcional.
- f. Es compromet a que el ramat no superi el volum aproximat de 800 ovelles.
- g. Es compromet a avaluar conjuntament amb la Fundació i l'ajuntament l'estat del tancat respecta als residus que generi el ramat i adoptar les possibles solucions.



- h.* Notificarà amb antelació a la Fundació l'inici i fi de la seva activitat així com el temps que el ramat estarà dins del tancat.
- i.* L'empresa tindrà permís per conrear els camps a fi de potenciar la pastura i la seva qualitat.

3. Per part de l'ajuntament:

- a.* Vetllar pel compliment dels acords aquí expressats i per les relacions i bon govern entre La Fundació, l'Ajuntament i l'empresa Granja Ramos e Hijos SL
- b.* Vetllar pel compliment de les directrius de prevenció d'incendis respecte al projecte "ESPURNA" i assenyalats per la zona de Can Surell així com les del Pla Municipal de Prevenció d'Incendis Forestals.
- c.* Col·locar la senyalització adequada per la protecció del ramat davant dels atacs de gossos no lligats i del trànsit de muntanya.

VIGÈNCIA DELS ACORDS

Els presents acords tindran vigència de quatre anys i prorrogables mentre no estiguin denunciats per cadascuna de les parts.

MODIFICACIÓ DELS ACORDS

Aquests acords constitueixen la manifestació expressa de la voluntat de les parts, en relació a la matèria aquí continguda, i recull l'esperit i els objectius de les converses i els acords orals que hagin pogut realitzar-se amb anterioritat a aquest document.

Qualsevol modificació d'aquests acords hauran de constar per escrit i estar signats per totes les parts.

Per part de:

Fundació La Casa de l'Aire Roger Torné
Ramon Vila Solé

Fecha: 2021.10.05
13:33:12 +02'00'

Granja Ramos e Hijos, S.L.
David Ramos Garcia

DAVID
RAMOS
(R:B63376404)

Firmado digitalmente por
DAVID RAMOS (R:B63376404)
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES,
o=GRANJA RAMOS E HIJOS, S.L.,
2.5.4.97=VATES-B63376404, sn=RAMOS
GARCIA, givenName=DAVID,
serialNumber
DAVID RAMOS (R:B63376404),
2.5.4.13=Notario:ENRIQUE PEREZ MENCIO/
Núm. Protocolo:1544/Fecha
de emision:22-10-2003
Fecha: 2021.12.23 11:59:33 +01'00'

Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor
Pamela Isús Saurí

PAMELA ISUS
SAURI - DNI
(TCAT)

Signat digitalment per
PAMELA ISUS SAURI
(TCAT)
Data: 2022.03.18 09:25:05
+01'00'

